



SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., febrero 11 de 2020

Honorables Concejales
CARLOS FERNANDO GALAN PACHÓN
MARISOL GÓMEZ GIRALDO
JUAN JAVIER BAENA MERLANO
Concejo de Bogotá
Calle 36 No 28 A 41
Bogotá D.C.



REF: Respuesta oficio Concejo 2020EE2071. Rad. IDU No. 20205260131532.
Proposición No. 218 de 2020. Tema: *"Red de Metro Regional" y otras obras de transporte público masivo 2020-2023.*

Respetado Concejales:

En atención a la comunicación de la referencia y específicamente lo relacionado con el cuestionario de la Proposición 218 de 2020, de conformidad con las competencias del IDU, atentamente se brinda respuesta a los numerales 13 y 14, con base en la información suministrada por la Dirección Técnica de Proyectos, la Dirección Técnica de Predios, y consolidada por la Subdirección General de Infraestructura de esta Entidad, en los siguientes términos:

13. Entendiéndose que la troncal de BRT de la Av. 68 sólo iría hasta la Autopista Norte para conectar con la prolongación de la Primera Línea del Metro, ¿Qué va a pasar con los recursos que el proyecto de troncal por la Av. 68 tenía para su estructuración hasta la carrera 7ma?

Respuesta:

La Troncal Av. 68 como ruta alimentadora de la Primera Línea del Metro es un proyecto integral que va desde la Autopista Sur hasta la Avenida Carrera Séptima.

Es importante aclarar que el proceso de selección IDU-LP-SGI-031-2019, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ, D.C.", adjudicado por el Instituto de Desarrollo Urbano, el 23 de Enero de 2020, se dividió en nueve (9) grupos. Sobre el particular, los estudios previos del proceso de selección IDU-LP-SGI-031-2019, en

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
U-C (Certification)
571147





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

el literal Objeto de la contratación, describieron inicialmente los objetos de cada grupo, que para el caso en comento es el siguiente:

Tabla 1 - Objetos por Grupos

GRUPO	OBJETIVO
9	CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 48 HASTA LA CARRERA 9 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ, D.C

Fuente: Dirección Técnica de Proyectos.

Adicionalmente, el título Alcance del Objeto aclara:

DELIMITACIÓN DE GRUPOS:

(...)

Grupo 9: LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 48 HASTA LA CARRERA 9, el cual inicia entre la Carrera 48 y Carrera 47A, finalizando las calzadas vehiculares y andén norte entre la Carrera 8a y la Carrera 9ª y el andén sur con el proyecto Troncal Carrera Séptima.

Así las cosas, el proyecto de la Troncal la Av. 68 entre la Kr 7 y Autopista Sur, contempla dentro de su alcance el tramo comprendido desde la Autopista Sur hasta Carrera 9, y para el tramo la Av. 68 entre Carreras 7 y 9, incluye exclusivamente las obras de urbanismo.

De acuerdo a lo contemplado en el Decreto Distrital 188 de 2014, "Por medio del cual se adopta el Plan Parcial de Renovación Urbana "El Pedregal", ubicado en la Localidad de Usaquén y se dictan otras disposiciones", establece en el artículo 34 las cargas urbanísticas para este proyecto de carácter privado y las define como "las obligaciones que deben asumir los propietarios y/o inversionistas para adquirir el derecho a los beneficios que les otorga la norma adoptada en el presente Decreto" e incluye como parte de las cargas generales la "Estación buses Calle 100-8" y como parte de las cargas locales la "Intersección Calle 100 - 7". Estos dos elementos conforman el área de intervención a cargo del citado plan parcial para la zona que está localizada entre la carrera 9 y la carrera 7.

Adicionalmente, los documentos precontractuales APÉNDICE A. ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN, en su numeral 4.2.3.2, sobre el particular establecen que en el corredor entre la Carrera 9 y la Carrera Séptima, describe las cargas a las cuales está obligado el Plan Parcial de Renovación Urbana El Pedregal e indica:

2

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015



SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

"El contratista en etapa de preconstrucción deberá garantizar como parte del proceso de construcción de la Troncal Av. 68 la armonización con el PPRU Pedregal según lo establecido en el Acta de fecha 27 de junio de 2019. (Ver actas de mesas de trabajo remitidas a Centro de Documentación mediante radicados Nos. 20192250363493, 20192250340823 y 20192250347783 y Tabla INSTRUMENTOS DE PLANEACION - ARMONIZACION TRONCAL AV 68 de este Apéndice) y demás que sean necesarios."

Con lo anterior se aclara, que los costos del proyecto integral de la ruta alimentadora Primera Linea del Metro de la Av 68 entre la Kr 7 y Autopista Sur, se ejecutarán con el Proceso Licitatorio IDU-LP-SGI-31-2019 (Autopista Sur hasta carrera 9 , incluye obras de urbanismo en la Av 68 entre Kr 7 y 9) y su correspondiente interventoría IDU-CMA-SGI40-2019 (Autopista Sur hasta carrera 9 , incluye obras de urbanismo en la Av 68 entre Kr 7 y 9) y con el Plan Parcial de Renovación Urbana El Pedregal, se adecuará la zona vial y el costado Norte de la Av 68 entre Carrera 7 y Kr 9, de conformidad con las cargas urbanísticas señaladas en el Decreto Distrital 188 de 2014 "Por medio del cual se adopta el plan parcial de Renovación Urbana El Pedregal".

14. ¿Cuál es el plan de movilidad para la Carrera 7ma? Indique la ubicación y valor de cada uno de los predios adquiridos previamente para la construcción de la troncal de BRT por la Carrera 7ma; ¿Cual uso se dará a los mismos? ¿Si se construyen parques cuánto tardarían los estudios y diseños? ¿Cuánto podrían costar la construcción de parques?

En cuanto al plan de movilidad para la Carrera 7 se tiene que en el marco de ejecución del Contrato IDU-1073-2016, el consultor elaboró el Plan General de Manejo de Tráfico -PMT-, el cual fue aprobado por la interventoría mediante oficio mediante radicado TR-TM-2866-18 y radicado IDU 20185260562202 del 6 de junio de 2018, conforme a este documento la propuesta respecto al PMT es la siguiente:

A. ETAPAS DE EJECUCIÓN

Dependiendo del tramo vial, se proponen frentes de construcción para la adecuación de la Carrera 7 al Sistema Transmilenio en los siguientes casos:

- Construcción de calzadas, carriles BRT y construcción de estaciones de Transmilenio
- Construcción de segmentos viales con cuatro calzadas.

3

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
IL-C (Certification)
571147





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

A continuación se describen los frentes considerados para cada uno de los casos anteriores. El planteamiento de frentes de construcción, **parte de la premisa general que durante obra siempre se encontrarán habilitadas para el uso de vehículos dos carriles por sentido de circulación.**

Construcción de calzadas, carriles BRT

Esta etapa se destina para los tramos viales en los cuales la Carrera 7 presenta una sección de dos calzadas, cada una con tres carriles por sentido, las calzadas BRT se ubican en los actuales carriles izquierdos de cada calzada y/o en el separador central.

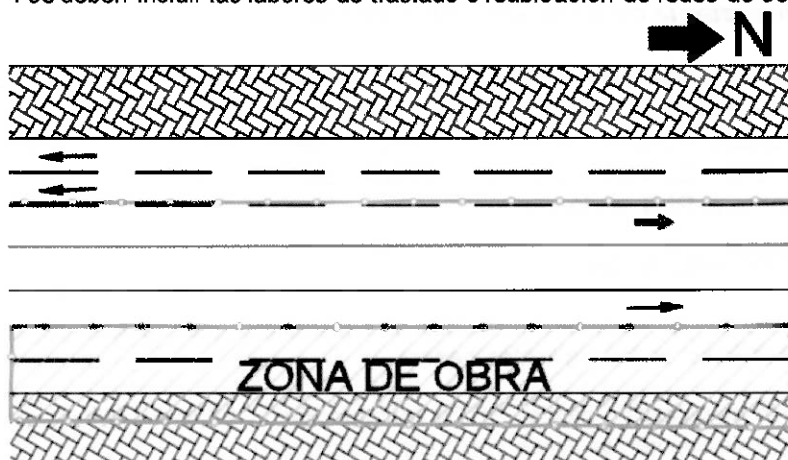
Para este caso se definieron las siguientes subetapas de construcción:

Subetapa 1. Cierre de dos carriles de la calzada oriental (derechos) para construcción de estructura de pavimento y ejecución de trabajos en el espacio público del costado oriental.

La circulación vehicular sentido Sur – Norte se realiza por el carril izquierdo de la calzada oriental y se habilita en contraflujo el carril izquierdo de la calzada occidental.

La circulación vehicular sentido Norte – Sur se realiza por dos carriles (derechos) de la calzada occidental. En la zona de obra se garantizará la circulación peatonal mediante la adecuación de senderos con ancho mínimo de 1.5 metros, que permitan el acceso a predios y establecimientos comerciales.

En la subetapa 1 se deben incluir las labores de traslado o reubicación de redes de servicios públicos.



Esquema general primera subetapa dos calzadas

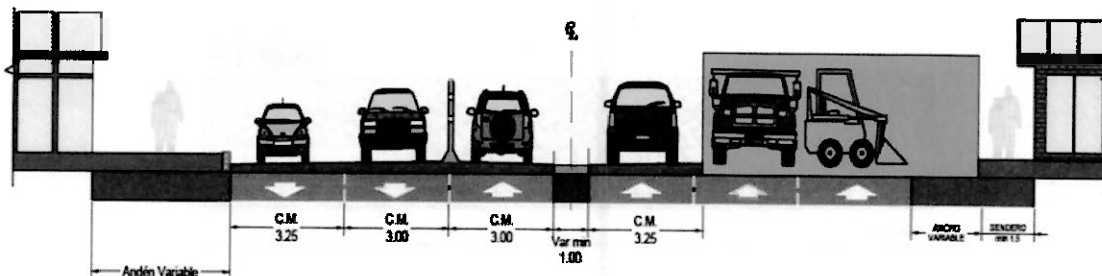


SGI

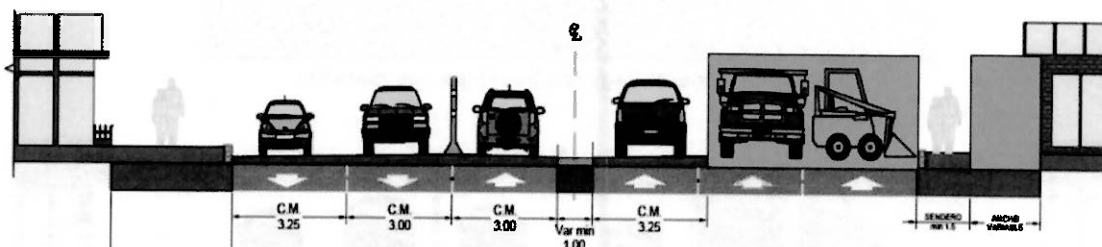
20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número



Esquema general perfil primera subetapa dos calzadas y sendero contiguo a predio



Esquema general perfil primera subetapa dos calzadas y sendero contiguo a calzada

Subetapa 2. Cierre de dos carriles de la calzada occidental (izquierdos) para construcción de estructura de pavimento y ejecución de trabajos en el espacio público del costado occidental.

La circulación vehicular sentido Norte – Sur se realiza por el carril izquierdo de la calzada occidental y se habilita en contraflujo el carril derecho de la calzada oriental.

La circulación vehicular sentido Sur– Norte se realiza por los carriles (derechos) de la calzada oriental, ya contruidos con las obras.

En la zona de obra se garantizará la circulación Peatonal mediante la adecuación de senderos con ancho mínimo de 1.5 metros, que permitan el acceso a predios y establecimientos comerciales.

En la subetapa 2 se deben incluir las labores de traslado o reubicación de redes de servicios públicos.

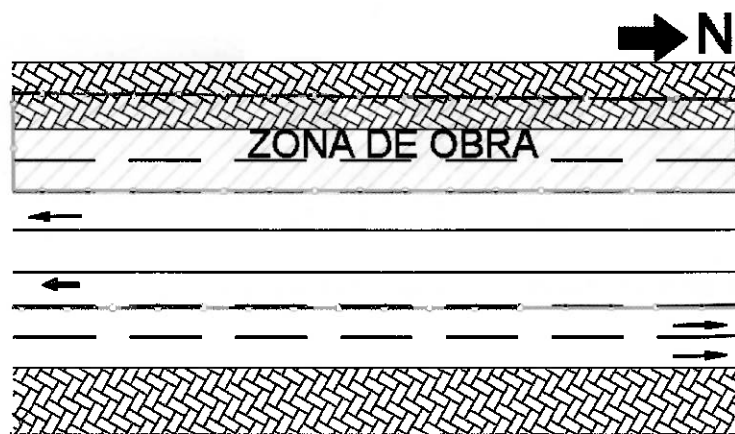


SGI

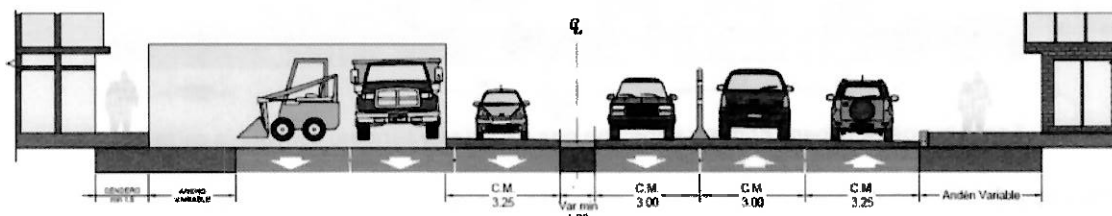
20203050146251

Información Pública

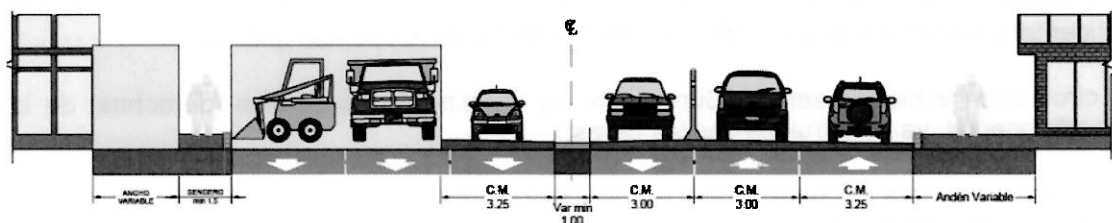
Al responder cite este número



Esquema General Segunda Subetapa dos calzadas



Esquema general perfil segunda subetapa dos calzadas y sendero contiguo a predio



Esquema general perfil segunda subetapa dos calzadas y sendero contiguo a calzada



SGI

20203050146251

Información Pública

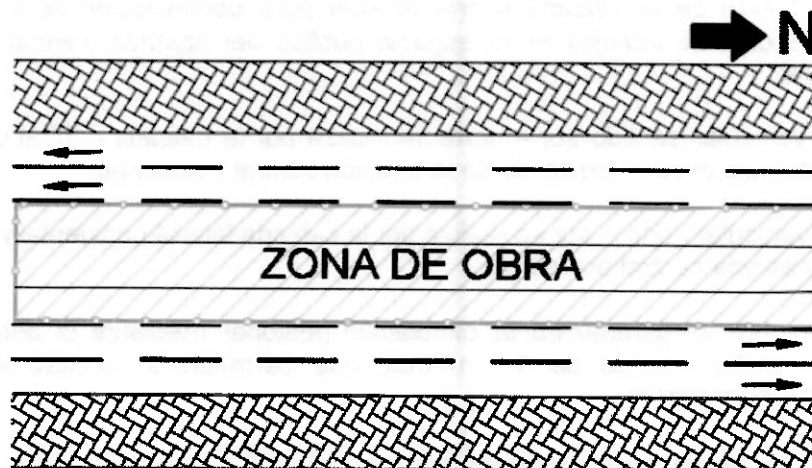
Al responder cite este número

Subetapa 3. Cierre de carriles izquierdos en ambas calzadas para conformación de carril BRT y trabajos en el separador central.

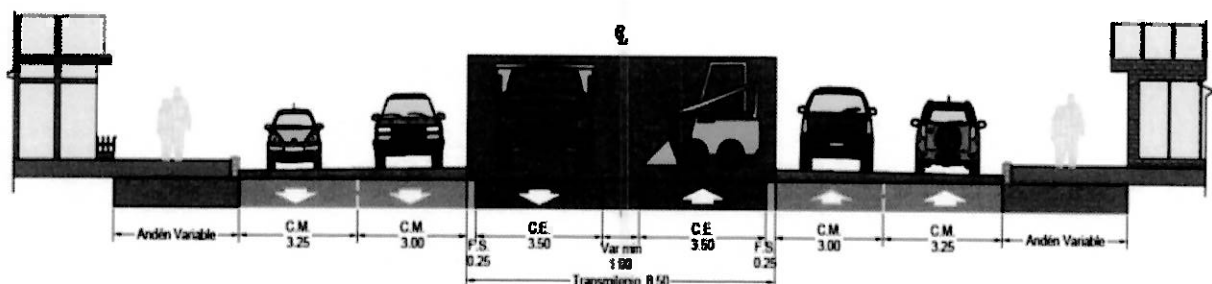
La circulación vehicular sentido Sur– Norte se realiza por los carriles (derechos) de la calzada oriental, ya construidos con las obras.

La circulación vehicular sentido Norte – Sur se realiza por dos carriles (derechos) de la calzada occidental ya construidos con las obras.

En la subetapa 3 se deben incluir las labores de traslado o reubicación de redes de servicios públicos.



Esquema General Tercera Subetapa dos calzadas
Fuente: Elaboración consultor



Esquema general perfil tercera subetapa dos calzadas
Fuente: Elaboración consultor

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

7



SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

Segmentos con cuatro calzadas.

Esta segunda etapa, está diseñada para los tramos viales en los cuales la Carrera 7 presenta una sección con cuatro calzadas cada una con dos carriles y el sistema BRT se ubicará en las actuales calzadas centrales, se establecieron las siguientes etapas de construcción:

Subetapa 1. Cierre de la calzada lateral oriental para construcción de estructura de pavimento, ejecución de trabajos en el espacio público del costado oriental y retiro del separador lateral.

La circulación vehicular sentido sur – norte se realiza por la calzada central oriental y se habilita en contraflujo el carril izquierdo de la calzada central occidental.

La circulación vehicular norte – sur se realiza por la calzada lateral occidental y por el carril derecho de la calzada central occidental.

En la zona de obra se garantizará la circulación peatonal mediante la adecuación de senderos con ancho mínimo de 1.5 metros, que permitan el acceso a predios y establecimientos comerciales.

En la subetapa 1 se deben incluir las labores de traslado o reubicación de redes de servicios públicos.





SGI

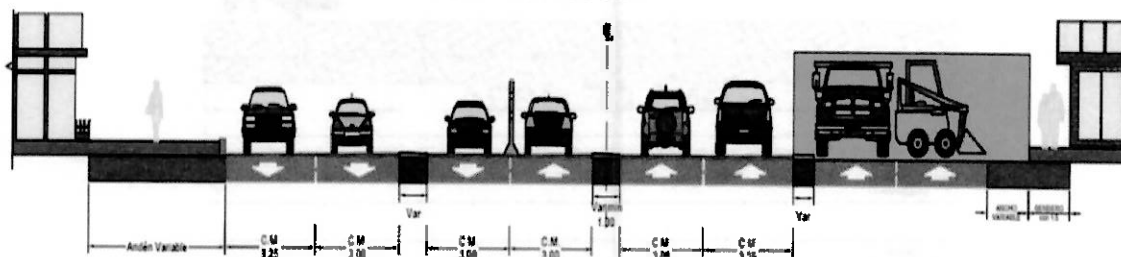
20203050146251

Información Pública

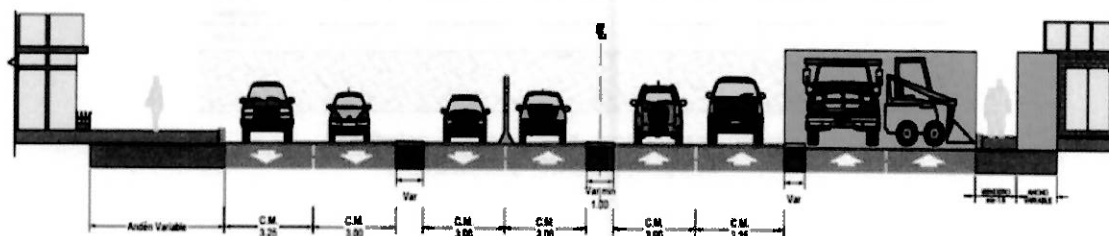
Al responder cite este número



Esquema general primera etapa cuatro calzadas
Fuente: Elaboración consultor



Esquema general perfil primera subetapa cuatro calzadas y sendero contiguo a predio



Esquema general perfil primera subetapa cuatro calzadas y sendero contiguo a calzada

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

9

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195

ISO 9001:2015 ISO 14001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
CO18.03574 - CO 1806978
IND.19.7728195



ISO 27001:2013
BUREAU VERITAS
Certification
CO19.03104



efr
certificado en construcción
CIC - 47 / 2019 / ICONEC



ISO 22301
U-C (Certification)
571147



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

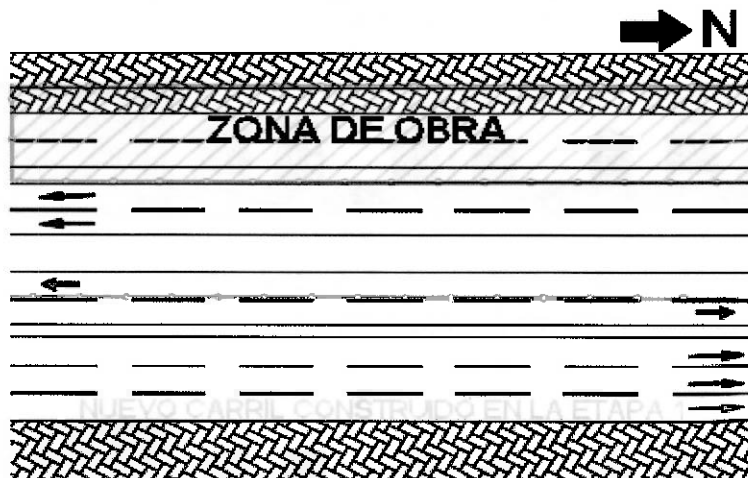
Subetapa 2. Cierre de la calzada lateral occidental para construcción de estructura de pavimento, ejecución de trabajos en el espacio público del costado occidental y retiro del separador lateral.

La circulación vehicular norte-sur se realiza por la calzada central occidental y se habilita en contraflujo el carril izquierdo de la calzada central oriental.

La circulación vehicular sur-norte se realiza por la calzada lateral oriental y por el carril derecho de la calzada central oriental.

En la zona de obra se garantizará la circulación peatonal mediante la adecuación de senderos con ancho mínimo de 1.5 metros, que permitan el acceso a predios y establecimientos comerciales.

En la subetapa 2 se deben incluir las labores de traslado o reubicación de redes de servicios públicos.



Esquema segundo subetapa cuatro calzadas
Fuente: Elaboración INGETEC

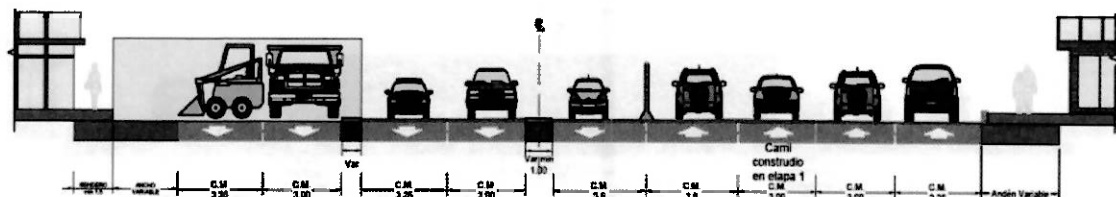


SGI

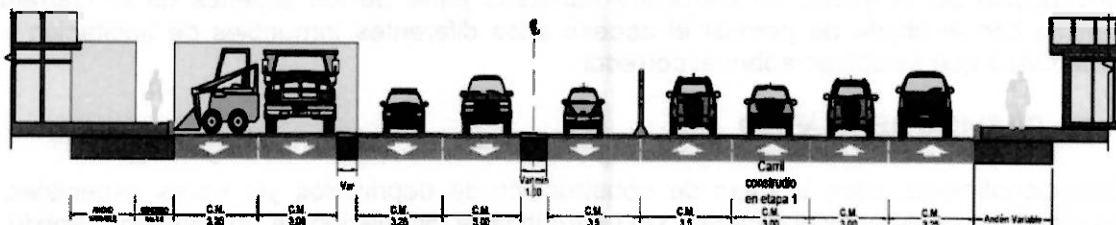
20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número



Esquema general perfil segunda subetapa cuatro calzadas y sendero contiguo a predio
Fuente: Elaboración INGETEC



Esquema general perfil segunda subetapa cuatro calzadas y sendero contiguo a calzada

Subetapa 3. Cierre de las calzadas centrales para conformación de calzadas BRT y trabajos en el separador central. La circulación vehicular sur-norte se realiza por la calzada lateral oriental, intervenida en la etapa 1; la circulación vehicular norte-sur se realiza por la calzada lateral occidental, intervenida en la etapa 2.

En la subetapa 3 se deben incluir las labores de traslado o reubicación de redes de servicios públicos.



Esquema tercero subetapa cuatro calzadas

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

11

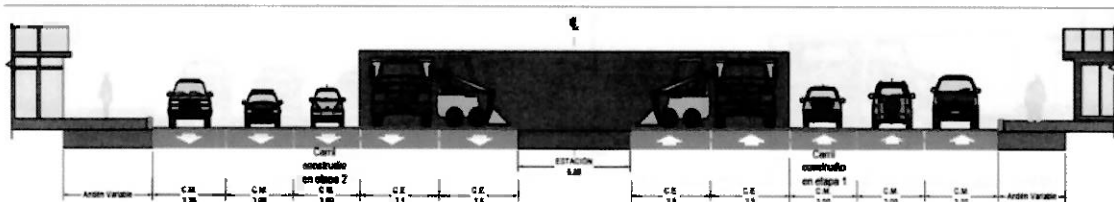


SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número



Esquema general perfil tercera sub-etapa cuatro calzadas

El Plan de Manejo de Tráfico General busca que, durante todas las etapas y sub-etapas de construcción del proyecto, se encuentre habilitado parte de los andenes de la Carrera Séptima con el objeto de permitir el acceso a los diferentes inmuebles de habitación y comerciales que se ubican sobre el corredor.

B. DESVIOS DE TRÁFICO

Excepcionalmente, para el caso de construcción de deprimidos y/o obras especiales, atendiendo a estas particularidades, solo permitiría la circulación de un carril por sentido, para lo cual, durante la construcción se deben plantear los desvíos particulares, para el sector afectado.

A continuación, se describen los desvíos considerados para la etapa de construcción del proyecto de la Carrera 7, los cuales fueron considerados y evaluados dentro del Plan General de Manejo de Tráfico.

- Desvíos generales norte-sur

Desvío No 1. Calle 245 al occidente, Autopista Norte al norte, retorno en la calle 250, Autopista Norte al sur, calle 170 al oriente, carrera 9 al sur, carrera 11 al sur, carrera 13 al sur. Este desvío permite que el usuario realice la circulación norte-sur por vías paralelas que se encuentran al occidente de la carrera 7.



SGI

20203050146251

Información Pública

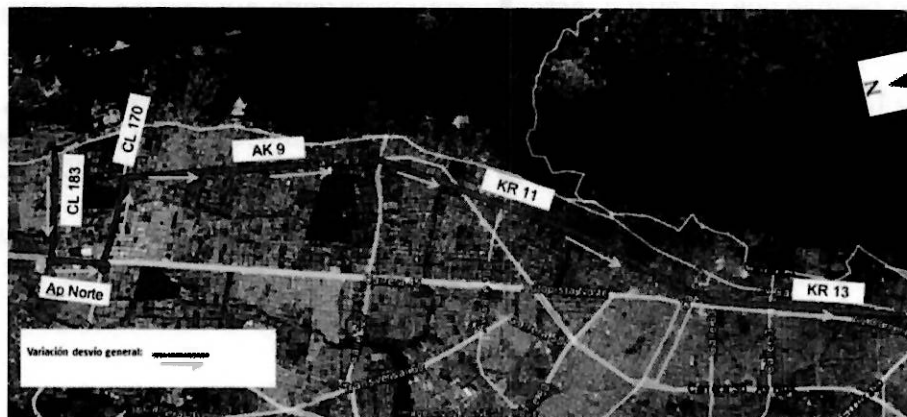
Al responder cite este número



Desvío general norte-sur No 1

Desvío No 2. Calle 183 al occidente, Autopista Norte al sur, calle 170 al oriente, carrera 9 al sur, carrera 11 al sur, carrera 13 al sur.

Este desvío corresponde a una modificación al desvío No 1, contemplando la utilización de la calle 183 como conexión a la Autopista Norte; el desvío permite que el usuario realice la circulación norte-sur por vías paralelas que se encuentran al occidente de la Carrera 7.



Desvío general norte-sur No 2

Desvío No 3. Desvío al sur por la Avenida Circunvalar desde la calle 92, con circulación por la carrera 6 al sur, transversal 4A al sur, carrera 5 al sur, carrera 1 al sur, diagonal 72 al

13

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015



SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

oriente, carrera 2 este al sur, transversal 4 este al sur, calle 60 Bis al occidente, carrera 3 al sur, carrera 1 al sur, transversal 4 al occidente, carrera 1 al sur, diagonal 38 al oriente, carrera 1 al sur, carrera 3 este al sur, carrera 1 al occidente y Avenida Calle 26 al occidente.



- Desvío general norte-sur No 3

Este desvío permite que el usuario realice la circulación norte-sur por vías paralelas que se encuentran al oriente de la carrera 7 desde la calle 92.

Desvío No 1. Desvío al sur por la carrera 5 desde la calle 77, con circulación por la calle 77 al oriente, carrera 5 al sur, carrera 4A al sur, carrera 3B al sur, carrera 4 al sur, transversal 3 al sur, carrera 5 al oriente, carrera 1 al sur, carrera 5 al sur, Avenida Calle 26 al occidente.

Este desvío permite que el usuario realice la circulación norte-sur por vías paralelas que se encuentran al oriente de la carrera 7 desde la calle 77.

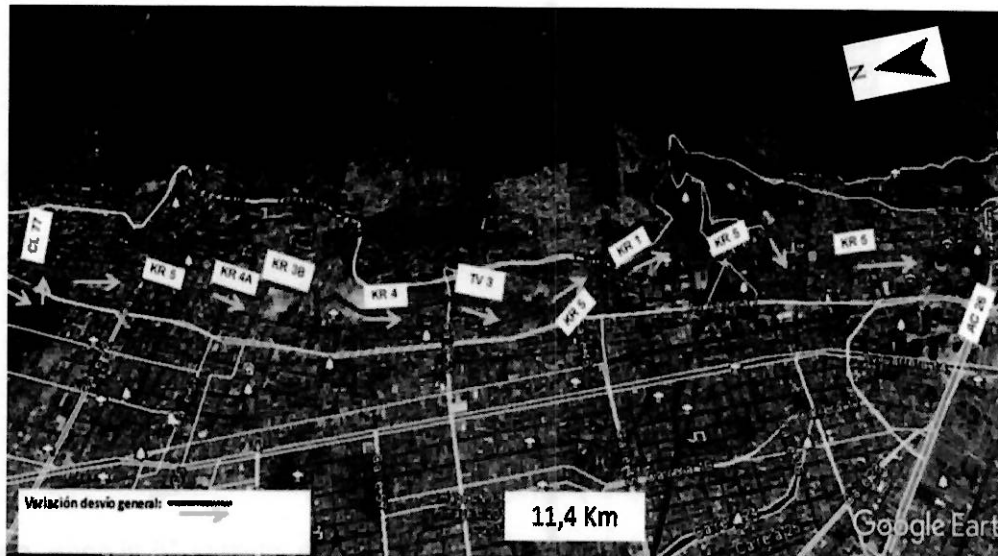


SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número



Desvío general norte-sur No 4

- Desvíos generales sur-norte

Desvío No 1. Calle 32 al occidente, Avenida Caracas al norte, carrera 15 al norte, carrera 9 al norte, calle 170 al occidente, Autopista Norte al Norte, calle 245 al oriente. Este desvío permite que el usuario realicé la circulación sur-norte por vías paralelas que se encuentran al occidente de la carrera 7.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

15

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
U-C (Certification)
571147





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número



Desvío general sur-norte No 1

Desvío No 2. Calle 32 al occidente, Avenida Caracas al norte, carrera 15 al norte, carrera 9 al norte, calle 170 al occidente, Autopista Norte al Norte, calle 183 al oriente.

Este desvío corresponde a una modificación al desvío No 1, contemplando la utilización de la calle 183 como conexión desde la Autopista Norte; el desvío permite que el usuario realice la circulación sur-norte por vías paralelas que se encuentran al occidente de la Carrera 7.



Desvío general sur-norte No 2

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

16

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
U-C (Certification)
571147





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

Desvío No 3. Desvío al norte por la Avenida Circunvalar desde la carrera 10 o desde la Avenida Calle 26 hasta la calle 92, con circulación por la Carrera 10 al norte, calle 24 al oriente, carrera 7 al sur, Avenida Calle 26 al oriente, carrera 3 al sur, retorno en la calle 22A, carrera 3 al sur, Avenida Circunvalar (carrera 3) al norte, transversal 1 al norte, diagonal 38 al oriente, carrera 1 al norte, carrera 3 al norte, calle 60 Bis al oriente, transversal 4 este al sur, carrera 2 este al sur, diagonal 72 al occidente, carrera 1 al sur, carrera 5 al sur, carrera 6 al sur, calle 92 al occidente.

Este desvío permite que el usuario que circula por la carrera 10 al norte y su destino de viaje es al oriente de la Carrera 7, realice la circulación sur-norte por vías paralelas que se encuentran al oriente de la Carrera 7.

El desvío No 3 también es aprovechable para los usuarios que circulan por la Avenida Calle 26 desde el oriente y que con el desvío conectarían con la Avenida Circunvalar al Norte hasta la calle 92.



Desvío general norte-sur No 3

En cuanto el Plan de Manejo de Tráfico Específico para cada grupo de obra, se tiene que la elaboración y obtención de la aprobación del mismo por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad, es una de las actividades y obligaciones de los contratistas de obra, según los documentos y apéndices que hacen parte del proceso contractual IDU-LP-SGI-014-2018, la cual se desarrollará durante la etapa de preconstrucción y busca garantizar que durante todas las etapas y sub-etapas de construcción del proyecto, se encuentre habilitado

17

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
U-C (Certification)
571147





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

parte de los andenes de la Carrera Séptima con el objeto de permitir el acceso a los diferentes inmuebles de habitación y comerciales que se ubican sobre el corredor.

Ahora bien, en cuanto a la ubicación y valor de cada uno de los predios adquiridos previamente para la construcción de la troncal de BRT por la carrera 7ma, se informa que a la fecha se ha adelantado la adquisición de 176 predios los cuales se relacionan a continuación, señalando su ubicación y valor, el cual incluye terreno, construcción, indemnización por daño emergente y lucro cesante, si a ello hubiera lugar, conforme avalúo comercial elaborado por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD.**1

PREDIOS ADQUIRIDOS

No.	RT	DIRECCIÓN	VALOR AVALÚO
1	47391	AK 7 44 01	\$ 1.380.261.079
2	47392	AK 7 44 17	\$ 1.153.859.869
3	47398	CL 51A 6A 54 AP 101	\$ 404.880.176
4	47399	CL 51A 6A 54 AP 201	\$ 433.298.591
5	47401	CL 51A 6A 54 AP 301	\$ 411.265.339
6	47402	CL 51A 6A 54 AP 302	\$ 311.174.733
7	47403	CL 51A 6A 54 AP 401	\$ 850.932.236
8	47404	AK 7 51A 04 LC 1	\$ 895.666.499
9	47405	AK 7 51A 16 LC	\$ 3.036.157.174
10	47406	AK 7 51A 14 AP 201	\$ 255.175.786
11	47407	AK 7 51A 14 AP 202	\$ 291.968.366
12	47408	AK 7 51A 14 AP 203	\$ 248.557.191
13	47409	AK 7 51A 14 AP 204	\$ 299.401.770
14	47410	AK 7 51A 14 AP 301	\$ 255.036.311
15	47411	AK 7 51A 14 AP 302	\$ 268.854.362
16	47412	AK 7 51A 14 AP 303	\$ 248.418.076
17	47413	AK 7 51A 14 AP 304	\$ 299.423.194

1

De acuerdo con los estudios, diseños y reserva vial del proyecto Troncal Carrera 7 desde la Calle 32 hasta la Calle 200, adoptada esta última por la Secretaría Distrital de Planeación, para la ejecución del proyecto se requiere un número de 418 predios de los cuales 303 son objeto de adquisición y 115 corresponden a cesiones al Distrito.

18

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015



SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

PREDIOS ADQUIRIDOS

18	47414	AK 7 51A 14 AP 401	\$	255.004.176
19	47415	AK 7 51A 14 AP 402	\$	268.840.079
20	47416	AK 7 51A 14 AP 403	\$	248.421.644
21	47417	AK 7 51A 14 AP 404	\$	299.483.895
22	47418	AK 7 51A 14 AP 501	\$	428.959.644
23	47419	AK 7 51A 14 AP 502	\$	248.457.350
24	47420	AK 7 51A 14 AP 503	\$	832.742.560
25	47423	AK 7 57 34	\$	1.439.742.856
26	47425	AK 7 57 58	\$	5.552.281.857
27	47426	CL 58 6 40	\$	852.160.754
28	47430	AK 7 57 61	\$	783.810.266
29	47432	AK 7 57 77 LC	\$	490.201.192
30	47433	AK 7 57 75 AP 102	\$	537.763.933
31	47434	AK 7 57 75 AP 201	\$	529.625.249
32	47435	AK 7 57 75 AP 202	\$	500.504.037
33	47436	AK 7 57 75 AP 301	\$	521.052.310
34	47437	AK 7 57 75 AP 302	\$	564.640.130
35	47438	AK 7 57 75 AP 401	\$	618.133.644
36	47439	AK 7 57 75 AP 402	\$	564.640.130
37	47440	AK 7 57 87	\$	627.185.693
38	47448	AK 7 79B 26 AP 101	\$	871.597.461
39	47449	AK 7 79B 26 AP 201	\$	1.120.741.129
40	47450	AK 7 79B 26 AP 301	\$	1.224.766.916
41	47451	AK 7 79B 26 AP 401	\$	1.533.099.274
42	47453	AK 7 80 02 AP 101	\$	722.327.586
43	47454	AK 7 80 02 AP 201	\$	807.013.351
44	47455	AK 7 80 02 AP 301	\$	783.834.297
45	47456	AK 7 80 02 AP 401	\$	783.086.530
46	47457	AK 7 80 16 AP 101	\$	903.157.641
47	47458	AK 7 80 16 AP 201	\$	908.537.011

19

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

PREDIOS ADQUIRIDOS

48	47459	AK 7 80 16 AP 301	\$	840.258.762
49	47460	AK 7 80 16 AP 401	\$	830.664.357
50	47461	CL 80A 6 41 AP 101	\$	609.031.734
51	47462	CL 80A 6 41 AP 102	\$	742.847.468
52	47463	CL 80A 6 41 AP 201	\$	716.196.676
53	47464	CL 80A 6 41 AP 202	\$	681.302.981
54	47465	CL 80A 6 41 AP 301	\$	709.518.868
55	47466	CL 80A 6 41 AP 302	\$	709.140.756
56	47467	CL 80A 6 41 AP 401	\$	380.502.058
57	47468	CL 80A 6 41 AP 402	\$	487.805.461
58	47470	AK 1 84A 13 AP 101	\$	448.441.335
59	47471	AK 1 84A 13 AP 102	\$	286.696.822
60	47472	AK 1 84A 13 AP 103	\$	1.043.777.756
61	47473	AK 1 84A 13 AP 201	\$	859.226.028
62	47474	AK 1 84A 13 AP 202	\$	878.588.343
63	47475	AK 1 84A 13 AP 301	\$	859.226.028
64	47476	AK 1 84A 13 AP 302	\$	878.431.015
65	47477	AK 1 84A 13 AP 401	\$	859.469.028
66	47478	AK 1 84A 13 AP 402	\$	878.588.343
67	47479	AK 1 84A 13 AP 501	\$	1.455.993.773
68	47480	AK 1 84A 13 GJ 1	\$	36.154.484
69	47481	AK 1 84A 13 GJ 2	\$	36.154.784
70	47482	AK 1 84A 13 GJ 3	\$	60.140.893
71	47483	AK 1 84A 13 GJ 4	\$	60.130.489
72	47484	AK 1 84A 13 GJ 5	\$	60.142.705
73	47485	AK 1 84A 13 GJ 6	\$	60.144.817
74	47486	AK 1 84A 13 GJ 7	\$	60.258.061
75	47487	AK 1 84A 13 GJ 8	\$	36.353.024
76	47488	AK 1 84A 13 GJ 9	\$	36.209.084
77	47489	AK 1 84A 13 GJ 10	\$	60.065.253

20

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

PREDIOS ADQUIRIDOS

78	47490	AK 1 84A 13 GJ 11	\$	60.141.193
79	47491	AK 1 84A 35 AP 101	\$	597.449.086
80	47492	AK 1 84A 35 AP 102	\$	669.477.074
81	47493	AK 1 84A 35 AP 103	\$	488.656.179
82	47494	AK 1 84A 35 AP 104	\$	431.512.518
83	47495	AK 1 84A 35 AP 105	\$	680.665.962
84	47496	AK 1 84A 35 AP 106	\$	465.241.966
85	47497	AK 1 84A 35 AP 301	\$	602.760.481
86	47498	AK 1 84A 35 AP 302	\$	624.484.944
87	47499	AK 1 84A 35 AP 303	\$	424.132.355
88	47500	AK 1 84A 35 AP 304	\$	352.670.774
89	47501	AK 1 84A 35 AP 305	\$	1.113.819.858
90	47502	AK 1 84A 35 AP 501	\$	745.817.563
91	47503	AK 1 84A 35 AP 502	\$	850.327.988
92	47504	AK 1 84A 35 AP 503	\$	574.901.369
93	47505	AK 1 84A 35 AP 504	\$	650.469.796
94	47506	AK 1 84A 35 AP 505	\$	967.329.444
95	47508	AK 1 84A 96 GJ 1	\$	35.803.410
96	47509	AK 1 84A 96 GJ 2	\$	35.803.660
97	47512	AK 1 84A 96 DP 5	\$	8.873.865
98	47514	AK 1 84A 96 AP 201	\$	1.129.504.645
99	47524	AK 7 94 70	\$	3.327.096
100	47530	AK 7 126 41	\$	2.070.582.551
101	47533	AC 127 7 23	\$	4.362.901.038
102	47534	AK 7 126A 88	\$	3.964.238.758
103	47535	AK 7 126 30 IN 2	\$	11.186.324.704
104	47536	AK 7 127 08	\$	9.089.413.398
105	47538	AK 7 98 60	\$	170.832.357
106	47553	CL 163A 7 19	\$	1.483.517.400
107	47557	AK 7 166 84	\$	958.100.945

21

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
IL-C (Certification)
571147





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

PREDIOS ADQUIRIDOS

108	47564	CL 163 N 7 47	\$	406.470.834
109	47567	AK 7 168 80	\$	332.241.968
110	47569	AK 7 168 82	\$	401.871.739
111	47572	AK 7 168 94	\$	726.160.304
112	47573	AK 7 106 10	\$	8.878.027
113	47574	AK 7 168 96	\$	504.932.843
114	47584	CL 192ABIS N 7 71	\$	487.502.840
115	47586	AK 7 182 29	\$	117.665.855
116	47593	AC 183 7 12	\$	2.132.910.877
117	47601	KR 7A 187A 10	\$	2.930.442.419
118	47602	AK 7 187B 61	\$	1.388.090.999
119	47603	AK 7 187C 07	\$	1.621.436.049
120	47604	AK 7 187C 15	\$	543.033.602
121	47607	AK 7 188 53	\$	3.441.105.127
122	47613	CL 192 N 7 19	\$	71.813.313
123	47615	CL 191A N 7 28	\$	242.895.629
124	47616	AK 7 190 35	\$	538.764.066
125	47617	TV 3 84A 99	\$	1.258.350.828
126	47619	AK 7 190 43	\$	366.015.624
127	47621	TV 3 84A 91	\$	1.709.649.958
128	47623	AC 191 7 21	\$	86.981.274
129	47627	CL 191A 7 21	\$	419.780.507
130	47628	CL 191A 7 35	\$	243.871.205
131	47629	CL 191A 7 13	\$	448.418.385
132	47630	AK 7 191 81	\$	533.080.481
133	47631	CL 191A 7 22	\$	512.054.343
134	47632	AK 7 191A 09	\$	626.719.691
135	47633	CL 192 7 11	\$	442.814.214
136	47635	AK 7 192 23	\$	616.172.443
137	47636	CL 192 7 10	\$	399.224.564

22

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

PREDIOS ADQUIRIDOS

138	47637	CL 192 7 16	\$	358.765.643
139	47638	CL 192A BIS 7 49	\$	338.291.911
140	47639	CL 192A BIS 7 33	\$	416.793.052
141	47640	CL 192A BIS 7 21	\$	389.877.570
142	47641	AK 7 192A 31	\$	416.278.910
143	47642	CL 192A BIS 7 30	\$	274.239.351
144	47643	CL 192A BIS 7 36	\$	187.514.578
145	47645	AK 7 192A 41	\$	685.609.809
146	47660	AK 7 49 42 AP 201	\$	615.313.394
147	47662	AK 7 49 42 AP 401	\$	751.760.256
148	47663	AK 7 49 52 LC 101	\$	1.416.678.131
149	47664	AK 7 49 52 CN 102	\$	167.479.739
150	47665	AK 7 49 48 LC 103	\$	1.377.999.361
151	47666	AK 7 49 52 AP 201	\$	612.265.771
152	47667	AK 7 49 52 AP 301	\$	581.207.231
153	47668	AK 7 49 52 AP 401	\$	861.829.219
154	47672	AK 7 123 97	\$	4.385.354.092
155	47679	CL 155 7 13	\$	122.664.217
156	47683	CL 190 N 7 28	\$	489.106.677
157	47693	AK 1 83 85 AP 101	\$	749.120.761
158	47694	AK 1 83 85 AP 102	\$	644.285.006
159	47695	AK 1 83 85 AP 103	\$	621.290.289
160	47696	AK 1 83 85 AP 201	\$	760.021.957
161	47697	AK 1 83 85 AP 202	\$	638.501.771
162	47698	AK 1 83 85 AP 203	\$	241.234.759
163	47699	AK 1 83 85 AP 204	\$	413.081.234
164	47700	AK 1 83 85 AP 301	\$	813.399.344
165	47701	AK 1 83 85 AP 302	\$	757.025.128
166	47702	AK 1 83 85 AP 303	\$	649.809.367
167	47703	AK 1 83 85 AP 401	\$	817.266.026

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

23

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195





SGI

20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

PREDIOS ADQUIRIDOS

168	47704	AK 1 83 85 AP 402	\$	791.192.776
169	47705	AK 1 83 85 AP 403	\$	711.218.940
170	47706	AK 1 83 85 AP 501	\$	811.449.245
171	47707	AK 1 83 85 AP 502	\$	793.462.467
172	47708	AK 1 83 85 AP 601	\$	1.765.116.953
173	47709	AK 1 83 85 AP 602	\$	682.709.790
174	47713	AK 7 N 183 13	\$	2.321.211.966
175	49020	CL 126A 7 24	\$	2.309.757.997
176	49023	CL 191A 7 41	\$	406.772.565

Fuente: Dirección Técnica de Predios. DTDP.-

Se aclara que los predios adquiridos, son aquellos cuyo título de dominio se encuentra registrado a nombre del IDU en el correspondiente folio de matrícula inmobiliaria.

Estos predios serán destinados a los motivos de utilidad pública a que hacen referencia los literales "c" y "e" del artículo 58 de la Ley 388 de 1997, para infraestructura de transporte masivo y espacio público asociado a los proyectos.

En consecuencia, su naturaleza continuará siendo de predios afectos a motivos de utilidad pública, no obstante lo anterior, es preciso señalar que en la actualidad y atendiendo al estado del proceso de selección IDU-LP-SGI-014-2018 y la medida cautelar vigente que suspende la continuación de dicho proceso, la Administración se encuentra realizando un análisis técnico y jurídico que permita adoptar una decisión idónea y responsable en aras de mejorar las condiciones de movilidad del corredor y su entorno urbanístico, basados en los pilares del Desarrollo Orientado al Transporte Sostenible ambiental y socialmente, en aras de adoptar la posición que más beneficie la ciudad, enmarcados en el reconocimiento de la nueva visión de ciudad presentada en el Plan de Gobierno de la Alcaldesa Mayor, y sobre la que actualmente se trabaja en el Plan de Desarrollo Distrital.



SGI

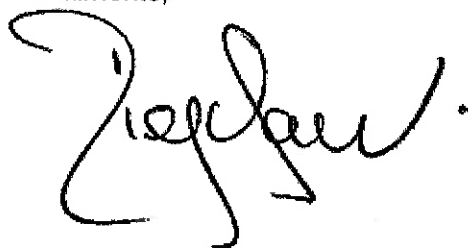
20203050146251

Información Pública

Al responder cite este número

Esperamos con lo anterior haber dado respuesta satisfactoria a los interrogantes de nuestra competencia, cualquier inquietud sobre el particular con gusto será atendida.

Cordialmente,



Diego Sánchez Fonseca
Director General

Firma mecánica generada en 11-02-2020 07:48 PM

Aprobó: Carlos Alberto Lopez Torres-Dirección Técnica de Gestión Contractual
Aprobó: Claudia Tatiana Ramos Bermudez-Subdirección General de Infraestructura
Aprobó: Gian Carlo Suescún Sanabria-Subdirección General Jurídica
Aprobó: Liliana Eugenia Mejía Gonzalez-Dirección Técnica de Proyectos
Aprobó: María Del Pilar Grajales Restrepo-Dirección Técnica de Predios
Aprobó: William Orlando Luzardo Triana-Subdirección General de Desarrollo Urbano
Elaboró: Walter Mauricio Mogollon Marquez-Subdirección General De Infraestructura

25

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



ISO 22301
IT-C (Certification)
571147



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

