



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10
Anexos: No
No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:
XXXXXXXXXX
No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58
Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio
Dep. Radicadora: Despacho
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida
Consec:

Bogotá D.C., 30 de marzo de 2020

Doctor:

NEIL JAVIER VANEGAS PALACIO

Subsecretario de la Comisión del Plan de
Desarrollo y Ordenamiento Territorial
Concejo de Bogotá, D.C.

Correo: comisiondelplan@concejobogota.gov.co

Calle 36 No. 28 A-41, PBX 2 08 82 10

Ciudad

Radicado: 1-2020-16105

Oficio 2020EE4819 de marzo 19 de 2020 del Concejo de Bogotá
Radicado SDP 1-2020-16105 de 19 / 03 / 2020

Asunto: Proposición 392 aprobada en la Sesión del día 17 / 03 / 2020

Tema: Bienes de Interés Cultural del Distrito Capital

Cordial saludo, doctor Vanegas:

En respuesta al cuestionario de la Proposición 392 del Concejo de Bogotá, aprobada en la Sesión del 17 de marzo de 2020, en el marco de las competencias establecidas en el Decreto Distrital 016 de 2013, *"Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones"*, se emite respuesta, así:

"1. ¿Cuántos predios de interés cultural, interés arquitectónico, histórico y/o urbanístico, existen en el Distrito Capital? Adjunte en un listado en Excel, clasificación, fecha de declaratoria, m2 del Bien, dirección y localidad."

De acuerdo con lo establecido por el Decreto Distrital 190 de 2004 *"Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003"*, en su artículo 124, *"El patrimonio construido está conformado por los Bienes de Interés Cultural tales como sectores, inmuebles, elementos del espacio público, caminos históricos y bienes arqueológicos, que poseen un interés histórico, artístico, arquitectónico o urbanístico."*

Con base en las disposiciones y lineamientos del Plan de Ordenamiento Territorial (artículo 315 del Decreto Distrital 619 de 2000), el entonces Departamento Administrativo de Planeación Distrital (actualmente la Secretaría Distrital de Planeación), identificó, clasificó

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Página 1 de 10



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10

Anexos: No

No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58

Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio

Dep. Radicadora: Despacho

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida

Consec:

y documentó los Bienes de Interés Cultural del Distrito *“...a efectos de precisar las características de los inmuebles, su estado de conservación, el tipo de intervenciones que se han realizado y en general, la documentación necesaria para el desarrollo de las acciones para su recuperación”*, al igual que *“realizar el registro de los bienes de interés cultural del distrito, de conformidad con lo establecido por la Ley 397/97.”*

Para tal efecto, mediante el artículo 310 del Decreto Distrital 190 de 2004 (artículo 301 del Decreto Distrital 619 de 2000), a esta entidad le fue asignada la competencia del “Manejo de los Bienes de Interés Cultural”, en virtud de lo cual, debió realizar acciones para la elaboración del inventario, registro y la identificación de los Bienes de Interés Cultural del Distrito Capital, al igual que proponer la declaratoria de nuevos Bienes de Interés Cultural.

Así las cosas, con base en el concepto previo del Consejo Asesor de Patrimonio Distrital, creado por el artículo 310 del Decreto Distrital 619 de 2000 y reglamentado por el Decreto Distrital 918 de 2000, se llevó a cabo la declaratoria de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital que culminó con la expedición del Decreto Distrital 606 de julio 26 de 2001 *“Por medio del cual se adopta el inventario de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital, se define la reglamentación de los mismos y se dictan otras disposiciones”*, cuyo listado anexo, junto con todos los actos administrativos expedidos con posterioridad al mismo fueron incorporados al Decreto Distrital 560 de septiembre 28 de 2018 *“Por medio del cual se define la reglamentación urbanística aplicable a los Bienes de Interés Cultural del ámbito distrital y se dictan otras disposiciones”*.

Por otra parte, se encuentran los Bienes de Interés Cultural pertenecientes al Centro Histórico de La Candelaria, delimitado como un Sector Antiguo del Grupo Urbano, declarado Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional, mediante la Ley 163 de 1959 y el Decreto-Ley Extraordinario 264 de 1963, y como un Sector de Interés Cultural Antiguo por el Decreto Distrital 190 de 2004.

El Centro Histórico de La Candelaria, como Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional, contiene predios declarados Bienes de Interés Cultural del ámbito Nacional y del ámbito Distrital, inmuebles de conservación arquitectónica, los cuales tienen asignadas las Categorías de Conservación A (Monumentos Nacionales) y B (Conservación Arquitectónica), identificadas en el plano anexo No. 2 del Decreto Distrital 678 de octubre 31 de 1994 *“Por el medio del cual se reglamenta el Acuerdo 6 de 1990 y se asigna el Tratamiento Especial de Conservación Histórica al Centro Histórico y a su sector sur del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”*, y predios con valor urbano, los cuales, si bien no presentan ninguna categoría de conservación, son importantes para el contexto y

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Página 2 de 10



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10

Anexos: No

No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58

Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio

Dep. Radicadora: Despacho

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida

Consec:

el conjunto urbano, a los cuales les fue asignada la Categoría de Conservación C (inmuebles reedificables y Lotes no edificados).

El Centro Histórico de La Candelaria no cuenta con un inventario adoptado por el Decreto Distrital 678 de 1994, los inmuebles con valor patrimonial son los consignados en el plano anexo No. 2 (ibídem). No obstante, la Secretaría Distrital de Planeación elaboró en su momento, un listado en Excel que contiene la relación de predios con categorías A (Monumentos Nacionales), B (Conservación Arquitectónica) y C (inmuebles reedificables y/o lotes no edificados) que, como se ha informado, no se encuentra adoptado por acto administrativo alguno.

Ahora bien, el Acuerdo Distrital 257 de noviembre 30 de 2006 *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones”*, ordenó la creación de la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte - SDCRD y, en torno a la naturaleza, objeto y funciones básicas de dicha entidad, el artículo 94 (Ibídem) establece que *“La Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte es un organismo del Sector Central con autonomía administrativa y financiera, que tiene por objeto orientar y liderar la formulación concertada de políticas, planes y programas en los campos cultural, patrimonial, recreativo y deportivo del Distrito Capital en coordinación con la Secretaría Distrital de Planeación y con la participación de las entidades a ella adscritas y vinculadas y la sociedad civil”*.

De igual forma, el citado Acuerdo en su artículo 92 determinó la transformación de la Corporación La Candelaria en el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, adscrito a la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte y, que brinda apoyo técnico a dicha entidad en el cumplimiento de sus funciones.

Por otra parte, el literal c) del artículo 4º de la Ley 1185 de 2008, modificatorio del artículo 7º de la Ley 397 de 1997 (Ley General de Cultura), ordenó la creación de los Consejos Distritales de Patrimonio Cultural y estableció que éstos cumplirían respecto del patrimonio cultural y bienes de interés cultural del ámbito distrital, funciones análogas al Consejo Nacional de Patrimonio Cultural, por lo que, a partir de las disposiciones contenidas en esta Ley y lo dispuesto por el Acuerdo 257 de 2006, el Alcalde Mayor de Bogotá expidió el 26 de febrero de 2015 el Decreto Distrital 070 *“Por el cual se establece el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural, se reasignan competencias y se dictan otras disposiciones”*, con el cual, aunque el manejo del patrimonio construido del Distrito Capital se lleva a cabo de forma conjunta con las entidades que conforman dicho Sistema, quien lleva a cabo la

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Página 3 de 10



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10

Anexos: No

No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58

Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio

Dep. Radicadora: Despacho

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida

Consec:

coordinación del mismo, es la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, con apoyo directo del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural.

El Decreto Distrital 070 de 2015 en su artículo 6. Competencias del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, numeral 3, delegó entonces al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, el manejo del inventario de los Bienes de Interés Cultural del Distrito Capital, asignándole la función de "Desarrollar los lineamientos y avanzar en la realización del inventario de Patrimonio Cultural del Distrito Capital y el Sistema de Información Geográfico de Patrimonio – SIGPC."

En virtud de lo anterior y, dentro del proceso de empalme entre las entidades que conforman el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural realizado en el año 2015 a partir de la expedición del citado Decreto, en la reunión realizada el 4 de junio de 2015 en el Centro de Documentación del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, la Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana de la Secretaría Distrital de Planeación hizo entrega formal a dicho Instituto, de la Base de datos que contenía para la época, el inventario de los Bienes de Interés Cultural del Distrito Capital, actualizado a esa fecha.

Así las cosas, compete al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural - IDPC suministrar la información referente al inventario de los Bienes de Interés Cultural del Distrito Capital, requerida por el Concejo de Bogotá.

"2. ¿Cómo se determina que el predio es un Bien de Interés Cultural, Arquitectónico, Urbano y/o histórico?"

Se determina que un predio es un Bien de Interés Cultural del ámbito Distrital o Nacional, a través del acto administrativo de declaratoria, que debe contar con concepto previo favorable del órgano consultivo respectivo, a partir del estudio de valoración correspondiente en el que se establecen los criterios de calificación o valoración atribuibles al inmueble.

"3. ¿Qué estudios se realizaron para declarar estos predios y clasificarlos en el uso de protección? Explique los resultados."

Con anterioridad a la expedición del Decreto Distrital 070 de febrero 26 de 2015, la Secretaría Distrital de Planeación era la entidad encargada de forma exclusiva, del manejo del patrimonio construido del Distrito Capital, de los procesos de declaratorias, exclusiones y cambios de categoría de intervención de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 310 del Decreto Distrital 190 de 2004 (artículo

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10

Anexos: No

No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58

Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio

Dep. Radicadora: Despacho

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida

Consec:

301 del Decreto Distrital 619 de 2000) y por consiguiente, del inventario de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital.

En virtud de lo anterior, para los procesos de declaratorias de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital, en el año 2000, el entonces Departamento Administrativo de Planeación Distrital (actualmente la Secretaría Distrital de Planeación), llevó a cabo algunas consultorías con profesionales expertos en Patrimonio, los cuales a partir del listado anexo al Decreto Distrital 215 de 1997 “Por el cual se reglamenta el Acuerdo 6 de 1990, se asigna el Tratamiento de Conservación Arquitectónica en las áreas urbanas y suburbanas del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones” y, con base en los Criterios de Calificación para la declaratoria de Inmuebles y Sectores de Interés Cultural del ámbito Distrital establecidos en el artículo 312 del Decreto Distrital 190 de 2004 (artículo 303 del Decreto Distrital 619 de 2000) elaboraron una relación de inmuebles candidatos para ser declarados Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital.

La relación de predios recomendado por dichas consultorías, fue presentada a consideración del Consejo Asesor de Patrimonio Distrital en la Sesión Permanente No. 2 de 2001, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 311 del Plan de Ordenamiento Territorial que establecía lo siguiente:

“Artículo 311. Declaratoria de Bienes de Interés Cultural del Ámbito Distrital (artículo 302 del Decreto 619 de 2000).

*La declaratoria de Bienes de Interés Cultural del Ámbito Distrital, se realizará **previo concepto del Consejo Asesor del Patrimonio Distrital**. La administración Distrital, podrá declarar nuevas áreas, inmuebles y elementos del Espacio Público como Bienes de Interés Cultural, con posterioridad a la entrada en vigencia del presente Plan, que cuenten con estudios específicos que la sustenten.*

Para la declaratoria de los nuevos Bienes de Interés Cultural del Ámbito Distrital, se aplicará los criterios de calificación que se establecen en este Plan.”

Los Criterios de Calificación para la declaratoria de Inmuebles y Sectores de Interés Cultural del ámbito Distrital a partir de los cuales la Secretaría Distrital de Planeación llevó a cabo los procesos respectivos, son los contenidos en el artículo 312 del Decreto Distrital 190 de 2004, que se relacionan a continuación y que se mantienen aún vigentes:

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Página 5 de 10



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10
Anexos: No
No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:
XXXXXXXXXX
No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58
Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio
Dep. Radicadora: Despacho
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida
Consec:

Artículo 312. Criterios de Calificación para la declaratoria de Inmuebles y Sectores de Interés Cultural del Ámbito Distrital (artículo 303 del Decreto 619 de 2000).

Los bienes objeto de declaratoria en el presente artículo deben reunir una o más de las siguientes condiciones:

- 1. Representar una o más épocas de la historia de la ciudad o una o más etapas en el desarrollo de la arquitectura y/o urbanismo en el país;*
- 2. Ser un testimonio o documento importante, en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad;*
- 3. Ser un ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto.*
- 4. Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado.*
- 5. Constituir un hito o punto de referencia urbana culturalmente significativo en la ciudad.*
- 6. Ser un ejemplo destacado de la obra de un arquitecto, urbanista, artista o un grupo de ellos de trayectoria reconocida a nivel nacional o internacional.*
- 7. Estar relacionado con personajes o hechos significativos de la historia de la ciudad o del país.*

Parágrafo. (Adicionado por el artículo 211 del Decreto 469 de 2003). En el proceso de declaratoria de inmuebles y sectores de interés cultural, deberá precisarse la aplicación de los criterios correspondientes a cada caso, con el fin de que queden claros los valores tenidos en cuenta para su declaratoria."

Las declaratorias de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital que se llevaron a cabo en su momento por parte de la Secretaría Distrital de Planeación, tuvieron como base, además de las disposiciones contenidas en el Plan de Ordenamiento Territorial para tal efecto, los lineamientos de la Ley General de Cultura que regía para la época, contenida en la Ley 397 de 1997 *"Por la cual se desarrollan los artículos 70, 71 y 72 y demás artículos concordantes de la Constitución Política y se dictan normas sobre patrimonio cultural, fomentos y estímulos a la cultura, se crea el Ministerio de la Cultura y se trasladan algunas dependencias"*.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10

Anexos: No

No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58

Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio

Dep. Radicadora: Despacho

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida

Consec:

En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 7º del Artículo 4º del Decreto Distrital 070 de 2015 *“Por el cual se establece el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural, se reasignan competencias y se dictan otras disposiciones”*, a partir del 26 de febrero de 2015, es competencia de la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte – SCRD la función de: “Efectuar la declaratoria, exclusión, cambio de categoría y aprobación de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital y Planes Especiales de Manejo y Protección de los mismos cuando haya lugar, previo concepto del Consejo Asesor de Patrimonio Cultural”, con apoyo técnico del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural.

“4. ¿Cuántos y cuáles predios han sido objeto de sustracción de interés cultural, arquitectónico, histórico y/o urbano por parte de privados o de entidades del Distrito?”

A nivel Distrital, el proceso de “sustracción de interés cultural” se denomina “Exclusión” de la declaratoria como Bien de Interés Cultural y, a partir de lo dispuesto en la Ley 1185 de 2008, se denomina “Revocatoria” de la declaratoria como Bien de Interés Cultural.

Desde la expedición del Decreto Distrital 606 el 26 de julio 26 de 2001 y hasta la fecha, la Administración Distrital ha llevado a cabo la exclusión de 82 Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital.

En lo que respecta al Centro Histórico de La Candelaria, cuyas categorías de conservación se establecen en el plano anexo 2 del Decreto Distrital 678 de octubre 31 de 1994, se ha llevado a cabo la exclusión de 54 Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital a través del cambio de categoría de conservación de B (conservación arquitectónica), a C (inmuebles reedificables y/o lotes no edificadas).

La relación de los predios objeto del proceso de exclusión de la declaratoria como Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital se adjunta a esta respuesta, en un archivo en Excel que contiene una hoja de cálculo, por cada ámbito de aplicación de los Decretos Distritales anteriormente referidos.

• **¿Cómo se realiza la sustracción de interés cultural?**

En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 7º del Artículo 4º del Decreto Distrital 070 de 2015 *“Por el cual se establece el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural, se reasignan competencias y se dictan otras disposiciones”*, a partir del 26 de febrero de 2015, es competencia de la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte – SCRD la función de: “Efectuar la declaratoria, exclusión, cambio de categoría y aprobación de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital y Planes Especiales de Manejo y Protección de los

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co

Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10
Anexos: No
No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:
XXXXXXXXXX
No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58
Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio
Dep. Radicadora: Despacho
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida
Consec:

misimos cuando haya lugar, previo concepto del Consejo Asesor de Patrimonio Cultural”, con apoyo técnico del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural.

- **¿Cómo se determina que un predio declarado de interés cultural, ya no es conveniente mantenerlo en ese estado?”**

Mientras el proceso de exclusión de la declaratoria de un predio Bien de Interés Cultural del ámbito Distrital estuvo a cargo de la Secretaría Distrital de Planeación, para adelantar el procedimiento respectivo, debía justificarse la ausencia o pérdida de los valores que ameritaron su declaratoria, consignados en la ficha de valoración individual del inmueble respectivo. Esta justificación se realizaba mediante la elaboración por parte del interesado, de un estudio de valoración que sustentara que el inmueble no poseía valores patrimoniales o los había perdido.

En otros casos, algunos de estos inmuebles se localizaban en el ámbito de aplicación de proyectos urbanos de utilidad pública o de bien común, caso en el cual, debía acreditarse con suficientes estudios que la única opción era la exclusión y la posterior demolición del inmueble.

También se han presentado casos de predios que durante el proceso de declaratoria como Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital, tramitaron licencia de construcción para obra nueva y fueron demolidos durante la vigencia de ésta, o de predios con errores en la nomenclatura o datos catastrales, que han evidenciado inconsistencias en la declaratoria.

En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 7º del Artículo 4º del Decreto Distrital 070 de 2015 *“Por el cual se establece el Sistema Distrital de Patrimonio Cultural, se reasignan competencias y se dictan otras disposiciones”,* a partir del 26 de febrero de 2015, es competencia de la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte – SCRD la función de: “Efectuar la declaratoria, exclusión, cambio de categoría y aprobación de los Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital y Planes Especiales de Manejo y Protección de los misimos cuando haya lugar, previo concepto del Consejo Asesor de Patrimonio Cultural”, con apoyo técnico del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural.

“5. Para el nuevo POT que está preparando la Administración,

- **¿Continúan los mismos predios en la clasificación de protección?**
- **¿Se van a aumentar predios para interés en sus diferentes modalidades?**
- **¿Se sustraerán del interés cultural, arquitectónico o histórico, algunos predios declarados en el Decreto Distrital 606 de julio 26 de 2001?**

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10

Anexos: No

No. Radicación: 2-2020-16589 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 1578097 Fecha: 2020-03-30 18:58

Tercero: Neil Javier Vanegas Palacio

Dep. Radicadora: Despacho

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Comunicaciones oficiales de salida
Consec:

- **¿Se pretende mantener las mismas zonas, barrios y áreas de interés cultural en el nuevo POT?"**

El proceso de revisión del Plan de Ordenamiento Territorial que adelanta la actual Administración, se encuentra en fase de diagnóstico, es decir, en el momento se está identificando la situación actual y la problemática que presenta cada uno de los componentes del POT, que incluye el patrimonio cultural material e inmaterial.

Por lo tanto, a la fecha no se tiene prevista alguna modificación del inventario de Bienes de Interés Cultural del ámbito Distrital ni en la delimitación de los Sectores de Interés Cultural.

En el caso de que dentro del proceso de formulación del nuevo POT se plantee alguna modificación al respecto, ello será objeto de amplia divulgación y participación ciudadana.

No obstante, es preciso indicar que uno de los propósitos a llevar a cabo dentro del proceso de formulación del nuevo Plan de Ordenamiento Territorial, es el de armonizar las disposiciones distritales en el manejo del patrimonio, con las disposiciones de la Ley General de Cultura vigente compilada en el Decreto Nacional 1080 de 2015, la cual establece unos Criterios de Valoración del patrimonio cultural diferentes a los establecidos por el Decreto Distrital 190 de 2004, a partir de los cuales, las entidades que conforman el Sistema de Patrimonio Distrital deberán en su momento, evaluar todo el inventario de Bienes de Interés Cultural vigente.

Cordialmente,

Adriana Cordoba Alvarado
Despacho

Revisado: Marcela Rocío Márquez Arenas
Asesora de Despacho

Aprobado por: Liliana Ricardo Betancourt
Subsecretaría de Planeación Territorial

Revisado por: Mariana Patiño Osorio

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Directora Patrimonio y Renovación Urbana

Proyectado por: Claudia Emilse Morales Carvajalino
Profesional Especializado - DPRU

Anexos: Listado de predios excluidos de la declaratoria BIC (Archivo en Excel) remitido por Correo electrónico.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**