



Bogotá D.C.,

Honorables concejales

MANUEL J. SARMIENTO ARGUELLO

ALVARO J. ARGOTE MUÑOZ

CELIO NIEVES HERRERA

CARLOS CARRILLO

Polo Democrático Alternativo

CONCEJO DE BOGOTÁ

Calle 36 No. 28ª-41

correspondencia@concejobogota.gov.co

Bogotá

Asunto: Respuesta Proposición 687 del 3 de septiembre de 2020 - Parqueo en vía
Comunicación No.2020IE11255

Respetados concejales:

En atención a la comunicación No. 2020IE11255 remitida a través de correo electrónico el pasado 8 de septiembre; y estando dentro del término legal, nos permitimos dar respuesta en ámbito de nuestras competencias, a la proposición del asunto, no sin antes

señalar que la Terminal de Transporte, es una sociedad de economía mixta, de segundo grado u orden constituida como una sociedad anónima, vinculada a la Secretaría Distrital de Movilidad, con autonomía financiera, técnica y administrativa, razón por la cual sus recursos provienen directamente del desarrollo de su objeto social.

De igual forma, y teniendo en cuenta que la entidad se encuentra en un mercado regulado y en un sector en competencia de conformidad con el artículo 93 de la Ley 1474 de 2011, se encuentra excluida de la aplicación del Estatuto General de la Contratación Pública, y en consecuencia se rige por las normas del derecho privado, comercial y demás normas aplicables al desarrollo del negocio, sin perjuicio de la aplicación de los principios de la administración pública.

Dicho lo anterior, damos respuesta en el orden propuesto en el cuestionario remitido:

1. *Detalle las funciones que desarrolla la Terminal de Transporte en ejecución del convenio.*

Respuesta:

La Terminal de Transporte celebró el Contrato Interadministrativo No. 2020-1758 con la Secretaría Distrital de Movilidad, y en consecuencia, se establecieron las obligaciones a su cargo definidas en las cláusulas Octava y Novena del documento denominado "Clausulado Adicional Contrato Interadministrativo", publicado en el SECOP II, el cual puede ser consultado en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1405906&isFromPublicArea=True&isModal=False>



2. *Detalle las funciones que desarrolla el socio tecnológico en ejecución del convenio.*

Respuesta:

Es pertinente precisar, que la Terminal de Transporte S.A. en el marco del proceso SDM-CD-041-2020 cuyo objeto es desarrollar, implementar y operar una prueba piloto para obtener información que le permita ajustar y complementar los documentos de estructuración para la implementación, administración, operación y recaudo de servicio de estacionamiento en vía pública, suscribió el Contrato Interadministrativo No. 2020-1758 con la Secretaria Distrital de Movilidad.

Bajo este contexto, La Terminal ha contemplado la contratación de un “Proveedor Tecnológico” y no de un “Socio” cuya obligación se circunscribe al suministro y acompañamiento para el debido funcionamiento del componente tecnológico requerido para la implementación de la operación y puesta en marcha del proyecto de parqueo en vía en las zonas previamente establecidas en la ciudad de Bogotá, de acuerdo con la facultad establecida en la cláusula vigésima sexta del Contrato Interadministrativo en cuestión.

3. *Informe la modalidad de contratación entre La Terminal de Transporte y el socio tecnológico, tipo de contrato, términos de referencia, la minuta del contrato. Detalle si observa los principios de selección objetiva y el mecanismo de publicidad en la selección.*

Respuesta:

Al respecto de la modalidad de contratación, me permito indicar que La Terminal de Transporte S.A. en virtud a lo contemplado en su manual de contratación, contenido en el formato GJC-MN01, puede contratar la prestación de estos servicios bajo la modalidad de oferta única, según lo estipula el numeral 16.1.12, así:

*“Contratos que tengan por objeto **desarrollar proyectos o gestiones comerciales y empresariales o nuevos negocios**, o desarrollar actividades y obras que permitan el cumplimiento de las acciones en desarrollo de las diferentes líneas de negocio que desarrolle la Terminal, para lo cual, el estudio previo señalará y justificará el proyecto que requiere de la contratación de la necesidad. (Subrayado fuera del texto)*

Así las cosas, la Terminal que ejecuta su actividad económica y comercial en competencia con el sector privado y público, conforme a las reglas de derecho privado, salvo las excepciones que consagra la ley (art. 97 de la Ley 489 de 1998), tiene como único criterio de selección a través de esta modalidad de oferta única, el perfil del futuro contratista y las condiciones técnicas específicas que se definan de acuerdo con el objeto del contrato; en este orden, se adelantan invitaciones privadas a posibles oferentes para evaluar las condiciones del mercado que permitan contratar con quien ofrezca la mejor relación costo beneficio.



Sin embargo, dada la trascendencia que representa este proyecto para la ciudad de Bogotá, y siendo conscientes de la importancia de garantizar las mejores condiciones tecnológicas para la operación del proyecto, en cabeza de la Terminal, y en virtud de la autonomía que le corresponde en materia de contratación, llevará a cabo una invitación privada a ofertar, la cual será remitida de manera directa a las empresas que han manifestado interés en conocer el proyecto y ofertar la provisión de lo correspondiente al componente tecnológico; y además, se publicará a través de la plataforma SECOP II, para que los interesados presenten su oferta dentro de los tiempos establecidos en el documento de la invitación a ofertar.

Las etapas de este proceso se detallan a continuación:

ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN
1. Invitación privada a presentar ofertas y publicación en SECOP II	Por definir en estudio de documento de invitación
2. Presentación de ofertas	Por definir
3. Evaluación de ofertas	Por definir
4. Selección de las tres mejores ofertas y ronda de negociación	Por definir
5. Aceptación de oferta	Un (1) día hábil siguiente a la escogencia
6. Suscripción del contrato	Dentro de los dos días siguientes a la escogencia

Las etapas y fechas de ejecución de las misma, se encuentra en estos momentos en estructuración; sin embargo, una vez definidos se harán públicos para conocimiento de los interesados, a través de los cuales en todo caso se garantizarán los principios de publicidad, transparencia y selección objetiva.

4. Especifique como el modelo financiero garantiza en el periodo establecido la recuperación del OPEX y CAPEX de La Terminal y pago de los honorarios del socio tecnológico.

Respuesta:

En primer lugar, es importante señalar que, dadas las condiciones contractuales establecidas por la SDM en el contrato interadministrativo, en la modelación financiera No se incluye la participación de “Socios”, pues la Terminal de Transporte es quien firma el Contrato con la SDM y en consecuencia celebrara un contrato para el suministro y prestación de servicio del componente tecnológico.

El modelo financiero realizado a partir de variables claves estimadas como; ocupación, cupos disponibles, horarios de funcionamiento, tarifa establecida en el acuerdo 695 de 2017 y el decreto 519 de 2019 y modelo de operación, permite generar ingresos a partir del mes 6 del contrato, es



decir en el primer mes de la operación y durante 22 meses. Los primeros cinco (3) meses del proyecto (pre operación) se realizan las inversiones por parte de la terminal (Capex).

La implementación que se prevé en dos (2) meses y La operación durante los 22 meses incluye los costos y gastos estimados para todos los componentes a utilizar en la prueba piloto, incluyendo el factor de Parquímetros y Tecnología para el control y cobro de las Zonas de Estacionamiento en Via. Los pagos por el uso de la tecnología, como proveedor de la Terminal de Transporte, en el desarrollo de la prueba piloto, están incluidos en los cálculos y son cubiertos con los ingresos esperados del proyecto.

5. Detalle el mecanismo de manejo de datos y las garantías de protección a los usuarios.”

Respuesta:

Para resolver este cuestionamiento sobre el mecanismo de manejo de datos y las garantías de protección a los usuarios, es necesario acudir a lo previsto en la cláusula Novena del Contrato Interadministrativo No. 2020-1758 suscrito con la Secretaria Distrital de Movilidad, en donde se establecieron las obligaciones específicas de La Terminal en desarrollo al objeto contractual, entre las cuales, se encuentra el compromiso de cumplir con el Régimen General de Protección de Datos Personales y la normativa que regula el tema, en los siguientes términos:

“46. Dar cumplimiento al Régimen General de Protección de Datos Personales, incluyendo, pero no limitándose a la Ley 1266 de 2008, la Ley 1581 de 2012, el Decreto 1377 de 2013, el Decreto Único Reglamentario 1081 de 2015 Nivel Nacional y las normas que las modifiquen, sustituyan o complementen.”

En los anteriores términos damos respuesta al cuestionario propuesto, no sin antes señalar que cualquier aclaración o duda al respecto será atendida su solicitud.

Cordialmente,

MARÍA CARMENZA ESPITIA GARCÉS
Gerente General

Elaboró: Eliana Margarita Roys. Asesora Externa
Roberto Bermudez. Director de Gestión Financiera