

**\*20202250912381\***

DTP

**20202250912381**

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., noviembre 17 de 2020

**Doctor**

**NEIL JAVIER VANEGAS PALACIO**

Subsecretario de la Comisión del Plan de Desarrollo y Ordenamiento  
Territorial **CONCEJO DE BOGOTÁ**

[comisiondelplan@concejobogota.gov.co](mailto:comisiondelplan@concejobogota.gov.co)

[secretariageneral@concejobogota.gov.co](mailto:secretariageneral@concejobogota.gov.co)

Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 18-11-2020 08:40:01

2020ER18629 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: INSTITUTO DISTRITAL DE DESARROLLO URBANO - IDU/DIEGO  
DESTINO COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO  
ASUNTO: RTA PROPOSICIÓN 780 DE 2020

OBS: --

**REF:** PROPOSICION 780 DE 2020 REMITE CUESTIONARIO PARA TRAMITE  
RESPUESTA - SEGUIMIENTO A LA EJECUCION DE OBRAS CONTRATADAS  
POR VALORIZACION

Respetados Doctor Vanegas:

En atención a la comunicación de la referencia, por medio de la cual se remite el cuestionario de la Proposición No. 780 de 2020, atentamente se procede a dar respuesta, en el marco de las competencias asignadas a esta Entidad, con base en la información suministrada por la Subdirección General de Infraestructura, Dirección Técnica de Construcciones, Subdirección de Desarrollo Urbano, Dirección Técnica de Proyectos, Subdirección General de Gestión Corporativa y la Dirección Técnica de Apoyo a la Valoración, según las funciones y competencias que a ellas le corresponden, en los siguientes términos:

**1. Con corte al mes de febrero, sírvase manifestar qué recaudo se obtuvo del Acuerdo No. 724 de 2018, comparado con el recaudo total estimado.**

**RESPUESTA:**

El Acuerdo 724 de 2018 autorizó el cobro de una Contribución de Valorización por Beneficio Local para la construcción de un plan de obras en tres (3) zonas de influencia de la ciudad, con un monto distribuible correspondiente a **\$906.579 millones**.

1

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

\*20202250912381\*

DTP

20202250912381

Información Pública

Al responder cite este número

Ahora bien, de acuerdo con las políticas de recaudo y priorización de cartera de la Contribución de Valorización establecidas en la Resolución 6224 de 2018, informamos que, al **29 de febrero de 2020**, se recaudaron **\$628.105 millones**, del recaudo total correspondiente a \$906.579 millones.

A continuación, se informa el recaudo con corte febrero de 2020 debidamente discriminado por Eje:

**ACUERDO 724 DE 2018  
RECAUDO CORTE 29 DE FEBRERO DE 2020**

EJE	RECAUDO (cifra en millones)
AC724-01 CEDRO	\$ 301.143
AC724-02 CÓRDOBA	\$ 197.174
AC724-03 ZONA INDUSTRIAL	\$ 129.788
Total Recaudo	\$ <b>628.105</b>

Fuente Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización.

Recaudo que representa el **69,3%** comparado con el recaudo total estimado correspondiente al monto distribuible autorizado por este Acuerdo de Valorización.

De manera complementaria se informa que con **corte 31 de octubre de 2020** el recaudo asciende a la suma de \$664.989.203.286 equivalentes al 73,3% del valor total a recaudar, suma que corresponde a 337.374 predios equivalentes al 90,9% del total de los predios gravados.

- 1. “¿De las obras proyectadas en el acuerdo No. 724 de 2018 la administración actual a cuáles se compromete a entregar durante el periodo 2020 – 2023?”**

**Respuesta:**

En archivo Excel adjunto, en la hoja “**Preguntas 2 y 3**”, se presenta la relación de contratos de Estudios y Diseños y de Construcción, correspondientes al Acuerdo

2

*Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015*

\*20202250912381\*

DTP

20202250912381

Información Pública

Al responder cite este número

724 de 2018, con la información solicitada en el cuadro del cuestionario, los cuales están previstos para ser entregados en el periodo 2020 – 2023.

Adicionalmente, en el siguiente enlace se relaciona la información solicitada, según las instrucciones del oficio:

- ☐ <https://drive.google.com/file/d/1OggJE8gnh20rCZKo1n8Mo0vHCiXGgPpW/view?usp=sharing>

**2. “¿Cuál es el cronograma establecido para comenzar la ejecución y entrega de las obras relacionadas en el punto anterior?”**

**Respuesta:**

En archivo Excel adjunto, en la hoja “**Preguntas 2 y 3**”, se presenta el cronograma de los Proyectos correspondientes al Acuerdo 724 de 2018, relacionados en el punto anterior, con la información indicada en el cuadro del cuestionario

Adicionalmente, en el siguiente enlace se relaciona la información solicitada, según las instrucciones del requerimiento:

- ☐ <https://drive.google.com/file/d/1OggJE8gnh20rCZKo1n8Mo0vHCiXGgPpW/view?usp=sharing>

**3. “¿Qué proyectos de infraestructura para la ciudad se tiene proyectado incluir en el plan de desarrollo, financiados con recursos de valorización?”**

**Respuesta:**

Los proyectos que se tiene contemplado incluir en el Plan de Desarrollo 2020-2024 y que están financiados con recursos de valorización son los siguientes:

- Conexión Peatonal Calle 73 entre Carrera 7 y Avenida Caracas

3

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

**\*20202250912381\***

DTP

**20202250912381**

Información Pública

Al responder cite este número

- Conexión Peatonal Calle 85 entre Carrera 7 y Carrera 11
- Conexión Peatonal Calle 79B entre Carrera 5 y Carrera 7
- Avenida Jorge Uribe Botero (Kr. 15) desde la Cl. 134 hasta la Cl. 170 (Canal Cedro, Rionorte)
- Avenida Santa Bárbara (AK 19) desde la Cl. 127 hasta la Cl. 134
- Avenida Contador (Cl. 134) desde Av. Carrera 7 hasta la Autopista Norte
- Avenida la Sirena (Cl. 153) desde Autopista Norte hasta Av. Boyacá (Costado Norte)
- Reconstrucción Zona Industrial Montevideo en Puente Aranda
- Aceras y CicloRuta Calle 92 y Calle 94 desde Carrera 7 hasta la Autopista Norte
- Aceras y CicloRutas Calle 116 desde Av. Boyacá hasta Autopista Norte
- Acera y CicloRuta Canal Molinos entre Av. Carrera 9 hasta Autopista Norte
- Aceras y CicloRuta Calle 116 desde la Carrera 9 hasta la Autopista Norte
- Av. Callejas - 127 y 129 (Corredor Ambiental Córdoba - Molinos)
- CicloPuente Canal Molinos
- Avenida Francisco Miranda Cl. 45 desde la Cra. 5 a la Avenida Alberto Lleras Camargo -Cra 7
- Tramos faltantes Avenida Mariscal Sucre desde la Av. Primero de Mayo hasta la Avenida Chile (Calle 72)

**\*20202250912381\***

DTP

**20202250912381**

Información Pública

Al responder cite este número

- Vía Cota desde Av. Ciudad de Cali hasta límite del Distrito - Vía Cota desde Av. San José a Av. Ciudad de Cali.
- Avenida Laureano Gómez (AK 9) desde Av. San José (AC 170) hasta la Calle 193.
- Avenida José Celestino Mutis (AC 63) desde Carrera 114 hasta Carrera 122.
- Avenida el Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91.
- Intersección Av. Ferrocarril por Avenida Ciudad de Cali.

**4. “¿Sírvese informar cuál fue el estado de recaudo del cobro de valorización establecido en acuerdo 523 de 2013?”**

**Respuesta:**

En el siguiente cuadro se presenta el estado del recaudo adelantado por el Acuerdo 523 de 2013, discriminado por zona de influencia, así:

**ACUERDO 523 DE 2013  
RECAUDO CORTE 31 DE OCTUBRE DE 2020**

ZONA DE INFLUENCIA	RECAUDO (cifra en millones)
AC523-01	\$ 270.423
AC523-02	\$ 70.673
AC523-03	\$ 2.308
<b>Total Recaudo</b>	<b>\$ 343.404</b>

Fuente Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización

**\*20202250912381\***

DTP

**20202250912381**

Información Pública

Al responder cite este número

En este sentido informamos que se ha compensado para el Acuerdo 523 de 2013, hasta el **31 de octubre de 2020**, un valor de **\$63.998 millones**, presentando un recaudo acumulado a la fecha de corte por valor de **\$407.402 millones** por sus tres zonas de influencia.

**5. “¿De las obras proyectadas en el acuerdo No. 523 de 2013, sírvase informar el estado de las mismas?”**

**Respuesta:**

En archivo Excel adjunto, en la hoja “**Pregunta 6**”, se presenta la relación de Obras correspondientes al Acuerdo 523 de 2013, con la descripción del estado actual de cada una.

Adicionalmente, en el siguiente enlace se relaciona la información solicitada, según las instrucciones indicadas en el cuadro del oficio:

☐ <https://drive.google.com/file/d/1OggJE8gnh20rCZKo1n8Mo0vHCiXGgPpW/view?usp=sharing>

**6. “De las obras establecidas en el acuerdo No. 180 de 2005 enviar un listado de cada una de las obras, costo de estas y estado actual de las mismas con corte a febrero de 2020.”**

**Respuesta:**

En archivo Excel adjunto, en la hoja “**Pregunta 7**”, se presenta la relación de Obras correspondientes al Acuerdo 180 de 2005, con la descripción del estado actual de cada una.

Adicionalmente, en el siguiente enlace se relaciona la información solicitada, según las instrucciones indicadas en el cuadro del oficio:

6

*Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015*



\*20202250912381\*

DTP

20202250912381

Información Pública

Al responder cite este número

- ☐ <https://drive.google.com/file/d/1OggJE8gnh20rCZKo1n8Mo0vHCiXGgPpW/view?usp=sharing>

7. ***“De las obras que no han finalizado su ejecución favor anexar cronogramas y señalar si cuentan con disponibilidad presupuestal para su finalización.”***

### Respuesta:

En archivo Excel adjunto, en la hoja **“Pregunta 8”**, se presenta el cronograma de las Obras en ejecución, con la información presupuestal actualizada de cada una.

Adicionalmente, en el siguiente enlace se relaciona la información solicitada, según las instrucciones indicadas en el cuadro del oficio:

- ☐ <https://drive.google.com/file/d/1OggJE8gnh20rCZKo1n8Mo0vHCiXGgPpW/view?usp=sharing>

Esperamos de esta forma haber atendido satisfactoriamente los interrogantes de la Proposición y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



**Diego Sánchez Fonseca**  
Director General

Firma mecánica generada en 17-11-2020 07:50 PM

cc Elizabeth Diaz Folleco - Subdirección General Jurídica cc  
Claudia Helena Alvarez Sanmiguel - Dirección General  
Aprobó: Claudia Tatiana Ramos Bermudez-Subdirección General de Infraestructura  
Aprobó: Gian Carlo SuescÚn Sanabria-Subdirección General Jurídica  
Aprobó: Hernando Arenas Castro-Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización  
Aprobó: JosÉ FÉlix GÓmez Pantoja-Subdirección General de Desarrollo Urbano

7

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

**\*20202250912381\***

DTP

**20202250912381**

Información Pública

Al responder cite este número

Aprobó: Maria Constanza Garcia Alicastro-Dirección Técnica de Proyectos  
Aprobó: Meliza Marulanda-Dirección Técnica de Construcciones  
Aprobó: Rosita Esther Barrios Figueroa-Subdirección General de Gestión Corporativa  
Elaboró: Paula Andrea Tamayo Madrid-Dirección Técnica De Proyectos