 <b>CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.</b>	<b>PROCESO CONTROL POLÍTICO</b>	<b>CÓDIGO: CTP-FO-004</b>
	<b>PRESENTACIÓN PROPOSICIONES</b>	<b>VERSIÓN: 01</b> <b>FECHA: 14-Nov-2019</b>

**PROPOSICIÓN No. 825 DE**

**19 DIC 2020**

**Aprobada en:**

**Tema: Compra De Predios Barrio El Rosario**

CONCEJO DE BOGOTÁ 30-11-2020 05:05:43  
 Al Contestar Cito Este Nr.:2020E14190 O 1 Fol:1 Anex:0  
 ORIGEN: 210 OFICINA 210/ROJAS MANTILLA MARIA FERNANDA  
 DESTINO: COMISION 1° PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT  
 ASUNTO: COMPRA DE PREDIOS BARRIO EL ROSARIO  
 OBS: -

**Funcionarios Citados:**

Empresa de Renovación Urbana (ERU)  
 Secretaría Distrital de Planeación (SDP)

**María Mercedes Jaramillo**  
**Adriana Córdoba**

**Funcionarios Invitados:**

Contralor Distrital:  
 Personera Distrital (e):  
 Veedor Distrital:

**Andrés Castro Franco**  
**Rosalba Jazmín Cabrales Romero**  
**Guillermo Abel Rivera Flórez**


El Concejo de Bogotá, en uso de sus facultades de control político consagradas en el artículo 14 del Decreto Ley 1421 de 1993, se permite citar a debate de control político con el fin de que responda el siguiente cuestionario:

**Cuestionario:**

1. ¿Cómo es la participación y liderazgo de la ERU en el proyecto de renovación urbana que se adelanta en el barrio El Rosario?
2. ¿Cuáles son las competencias de la ERU para llevar a cabo todos los estudios que determinan la viabilidad técnica, económica y social del proyecto?
3. ¿Cuáles son los estudios de las condiciones actuales del área objeto de intervención en el barrio El Rosario, estudio de redes de servicios públicos, levantamiento topográfico, avalúos de referencia, estudio de títulos, estudio de mercado, caracterización socioeconómica, modelaciones urbanas y modelaciones financieras, etc?
4. ¿Cómo fue la participación de la ERU en la formulación del tratamiento de renovación urbana del barrio el Rosario?. Se requiere conocer las reuniones y con sus respectivas actas para su participación en la estructuración el proyecto, así como en el estudio y expedición de la normatividad distrital relacionada específicamente con el proyecto del Barrio El Rosario.

825

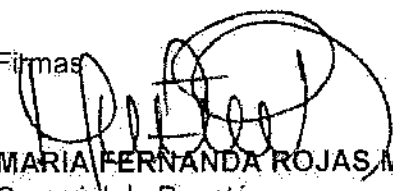
19 DIC 2020

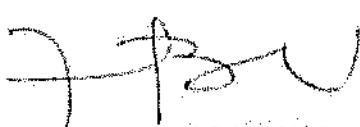
 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01 FECHA: 14-Nov-2019

5. ¿Cuáles son las actividades sociales, jurídicas, técnicas, económicas, financieras desplegadas entre el año 2016 a 2020 para la materialización del proyecto El Rosario? ¿Cómo ha sido la coordinación con otras entidades del distrito con sus respectivas reuniones, actas y oficios?
6. ¿Qué instrumentos de gestión del suelo están siendo aplicados para la adquisición de los inmuebles necesarios para la construcción de las obras del proyecto?
7. ¿Tiene la Empresa de Renovación Urbana alguna estrategia para garantizar los cupos estudiantiles, acceso a la salud y demás necesidades primarias de la población que será desplazada por estas obras?
8. ¿Cuál es el alcance del apoyo de la Oficina de Gestión Social del Empresa de Renovación Urbana en los procesos de socialización e implementación del plan y programa de gestión social del proyecto?
9. ¿Cuáles han sido los mecanismos de socialización y divulgación utilizados por la ERU, para dar a conocer el proyecto de Renovación Urbana el Rosario?
10. ¿De qué manera se articulan la ERU y la UAECD en lo relativo al proyecto de Renovación Urbana El Rosario y en qué temas puntuales?
11. Por favor, detallar el cronograma de implementación del plan de gestión social y los procesos de adquisición predial que tiene previsto adelantar esa entidad respecto al proyecto El Rosario.

Cordialmente

Firmas

  
**MARIA FERNANDA ROJAS MANTILLA**  
Concejal de Bogotá  
Partido Alianza Verde

  
**LUCIA BASTIDAS UBATE**  
Concejal de Bogotá  
Vocero Bancada Partido Alianza Verde

Proyecto y elaboración: J. Lándinez y E. Ramírez 27/11/2020