



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA 28-07-2016 12:59:31

Contestar Cite Este Nr.:2016EE117379 O 1 Fol:1 Anex:0

SECRETARÍA DE HACIENDA

ORIGEN: Sd:507 - SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS CONTRACTUALES/AC
DESTINO: CONCEJO DE BOGOTÁ DC/LUIS LEONARDO ASCENCIO MOZO
ASUNTO: LEGALIZACIÓN CONTRATOS
OBS:

COMUNICACIÓN DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN CONTRATOS

Bogotá, D.C. 28 de julio de 2016

PARA: LUIS LEONARDO ASCENCIO MOZO
DIRECTOR FINANCIERO CONCEJO BOGOTA DC

DE: Subdirectora de Asuntos Contractuales

ASUNTO: Comunicación perfeccionamiento y legalización del Contrato **160180-0-2016**, celebrado entre la SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA e **INVERSIONES MATAY SAS** / Guía de Supervisión e Interventoría 37-G-03, / Ley 1474 de 2011.

De manera atenta me permito informarle que el contrato citado en el asunto se encuentra perfeccionado, siendo asignada la actividad de supervisión al cargo, debiendo proceder a suscribir el Acta de Iniciación en los casos pactados, de acuerdo con el formato implementado en el SGC de la SDH, que deberá remitir en forma inmediata a la Subdirección de Asuntos Contractuales.

De acuerdo con lo informado y en concordancia con los lineamientos previstos en la Guía del asunto se deberá verificar las siguientes actuaciones y presentación de documentos:

- a) Suscribir Acta de Iniciación previa acreditación de los pagos al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Aportes Parafiscales (cuando corresponda).
- b) Verificar la afiliación al Sistema de Riesgos Laborales por parte del Contratista en la Subdirección de Talento Humano.
- c) Verificar el contenido del "Informe de Evaluación Médica Ocupacional" de acuerdo a las instrucciones impartidas por la Subdirección de Talento Humano (comunicación 2014IE4335).
- d) Remitir a la Subdirección de Asuntos Contractuales las garantías del contrato, ajustadas a la fecha de iniciación de actividades.
- e) Conformar un expediente de supervisión, con los documentos que se generen durante la ejecución del contrato, el cual deberá remitirse a esta Subdirección una vez finalizado el plazo de ejecución.

Sede Administrativa: Carrera 30 N°
25-50 - Código Postal 111311
Dirección de Impuestos de Bogotá:
Avenida Calle 17 Nº 05B-05 -
Código Postal 111811
Teléfono (571) 536 5000 • Línea 195
contabilidad@ciudaddebogota.gov.co
• N°: 809 999 061-9
Bogotá - Distrito Capital - Colombia



BOGOTÁ
**MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

COMUNICACIÓN DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN CONTRATOS

- f) Remitir el acta de cierre del expediente del proceso de contratación cuando expiren las garantías que amparan los riesgos de calidad, estabilidad y mantenimiento, de acuerdo con lo previsto en el numeral 2.4 de la Guía del asunto.

Para su conocimiento se remiten vía digital; contrato, estudios previos, aprobación de garantías, propuesta, y ficha técnica (cuando corresponda).

Cordialmente,

BIVIANA ROCÍO AGUILLÓN
Subdirector (a) de Asuntos Contractuales

Anexo: Lo enunciado vía digital en _____ folios.
Copia: Director de área de origen del contrato.
Subdirección Financiera.
Carpeta contrato.

Proyectado por: Oscar Saurez Cabrera

Sede Administrativa Carrera 50 N°
26-80 - Código Postal 111311
Dirección de Impuestos de Bogotá:
Avenida Calle 17 N° 268-85 -
Código Postal 111611
Teléfono (571) 338 5000 - Línea 195
www.impuestosbogota.gov.co
N°: 889.999.051-9
Bogotá Distrito Capital - Colombia



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

ACTA DE REVISIÓN DE LAS GARANTIAS QUE AMPARAN EL CONTRATO

DIRECCION JURIDICA- SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS CONTRACTUALES

En Bogotá D.C. a los 28 días del mes de julio del 2016 se procede a verificar los datos del contrato y/o modificación, y la(s) garantía(s) que amparan los riesgos del contrato, con el fin de ser aprobadas.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Nombre del contratista		INVERSIONES MATAY SAS		
Identificación:		900.450.570	C.C. ()	NIT (X)
Número del contrato		160180-0-2016		
Fecha del contrato		26/07/2016		
Objeto del contrato		Arrendamiento de inmueble para uso de parqueadero de vehículos y motocicletas del Concejo de Bogotá.		
Número de la modificación y fecha		NA		
PLAZO DEL CONTRATO				
Plazo contrato principal	Plazo de las Prórrogas	Plazo total	Fecha inicio contrato	Fecha terminación contrato
06 MESES	NA	06 MESES	NA	NA
VALOR DEL CONTRATO				
Valor Inicial del contrato	Valor de las adiciones		Valor Total del contrato	
\$ 230,623,200.00	NA		\$ 230,623,200.00	

DATOS GENERALES DE LA(S) GARANTÍA(S)

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO N° 21-44-101227086 ANEXO N° 1								
Nombre del Tomador		INVERSIONES MATAY SAS						
Número de identificación		900.450.570	C.C.()		NIT. (x)			
Garantía de Cumplimiento para Entidades Estatales		SI						
Garantía debidamente firmada		SI						
Fecha de expedición		28/07/2016						
Aseguradora		SEGUROS DEL ESTADO SA						
AMPAROS VERIFICADOS								
Amparo	Vigencia exigida		Vigencia del Amparo		Porcentaje exigido	Valor a exigir	Hay cobertura	
	Plazo ejecución	Tiempo adicional	Desde	Hasta			SI	NO
Cumplimiento	06 meses	7 meses	26/07/2016	10/09/2017	30%	\$69.186.960	X	
Calidad del Servicio								
Provisión de repuestos								
Pago de salario, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales								
Observaciones								



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

ACTA DE REVISIÓN DE LAS GARANTIAS QUE AMPARAN EL CONTRATO

DIRECCION JURIDICA- SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS CONTRACTUALES

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL N° ANEXO N°										
Nombre del Tomador:										
Número de identificación:		C.C. ()		NIT (X)						
Póliza debidamente firmada:										
Fecha de expedición:										
Aseguradora:										
AMPAROS VERIFICADOS										
Amparo	Vigencia exigida		Vigencia del Amparo		Porcentaje exigido	Valor a exigir	Amparo solicitado		Hay cobertura	
	Plazo ejecución	Tiempo adicional	Desde	Hasta			SI	NO	SI	NO
Predios labores y operaciones-PLO							X			
Daño emergente							X			
Lucro cesante							X			
Cobertura expresa de Perjuicios extrapatrimoniales							X			
Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de Contratistas y subcontratistas							X			
Cobertura expresa de Amparo Patronal							X			
Cobertura expresa de Vehículos propios y no propios							X			
Amparo de responsabilidad civil cruzada							X			
Restaurante casinos campos deportivos cafeterías							X			
Suministro de bebidas y alimentos							X			
Protección a los bienes							X			
Gastos Médicos							X			
Revocación de la póliza a 60 días con previo aviso a la entidad							X			
Ampliación de aviso de siniestro a 30 días							X			
Restablecimiento automático del valor asegurador por correncia y/o pago de siniestro							X			
No revocación de la póliza por no pago de la prima							X			
Observaciones:										

GARANTIAS REVISADAS POR:	
Nombre:	Oscar Suarez Cabrera
Firma:	
Fecha:	28 JUL 2016

Nota: Hacen parte de la presente Acta la(s) póliza(s) aquí relacionada(s).



SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1510 DE 2013

Ciudad de Expedición BOGOTA, D.C.			Sucursal ANTIGUO COUNTRY			Cod. Sucursal 21		No. Póliza 21-44-101227086		Anexo 1		
Fecha Expedición		Vigencia Desde			A las Horas		Vigencia Hasta			A las Horas		Tipo de Movimiento
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año	Horas	Día	Mes	Año	Horas	Tipo de Movimiento	
28	07	2016	26	07	2016	00:00	10	09	2017	00:00	ANEXO DE PRORROGA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

Nombre o Razon Social: INVERSIONES MATAY SAS /							Identificación: 900.450.570-1				
Dirección: TV 29 NRO. 35 A - 77 /							Ciudad: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			Teléfono: 3691832	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

Asegurado / Beneficiario: DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA /							Identificación: 899.999.061-9				
Dirección: KR 30 NRO. 25 - 90 /							Ciudad: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			Teléfono: 3385000	

OBJETO DEL SEGURO

Con sujeción a las condiciones generales de la póliza que se anexan E-CU-010A - REDIS 24-03-14, que forman parte integrante de la misma y que el asegurado y el tomador declaran haber recibido y hasta el límite de valor asegurado señalado en cada amparo, Seguros del Estado S.A., garantiza:

EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO # 160180-0-2016 REFERENTE A ENTREGAR A TITULO DE ARRENDAMIENTO UN INMUEBLE PARA USO DE PARQUEADERO DE VEHICULOS Y MOTOCICLETAS DEL CONCEJO DE BOGOTA, UBICADO EN LA TRANSVERSAL 29 # 35A - 77 DE BOGOTA D.C.

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS				
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO /	26/07/2016	10/09/2017	\$69,186,960.00	\$69,186,960.00

OBSERVACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO SE ACLARA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS CONTRATADOS BAJO PRESENTE POLIZA.
NOTA LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN EN IGUALES CONDICIONES.

ASEGURADA
Fecha: 28 JUL 2016
30

Valor Prima Neta	Gastos Expedición	IVA	Total a Pagar	Valor Asegurado Total	Fecha Límite de Pago
\$ *****52,316.00	\$ *****7,000.00	\$ *****9,490.00	\$ *****68,807.00	\$ *****69,186,960.00	/ /

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% DE PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS MC ALLISTER E HI	52863	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

Para efectos de notificaciones la dirección de Seguros del Estado S.A. es Calle 83 No 19-10 - Telefono: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

Mmsm?



(415) 7709998021167 (8020) 11005115902388 (3900) 000000068807 (96) 20170726

REFERENCIA PAGO:
1100511590238-8

21-44-101227086

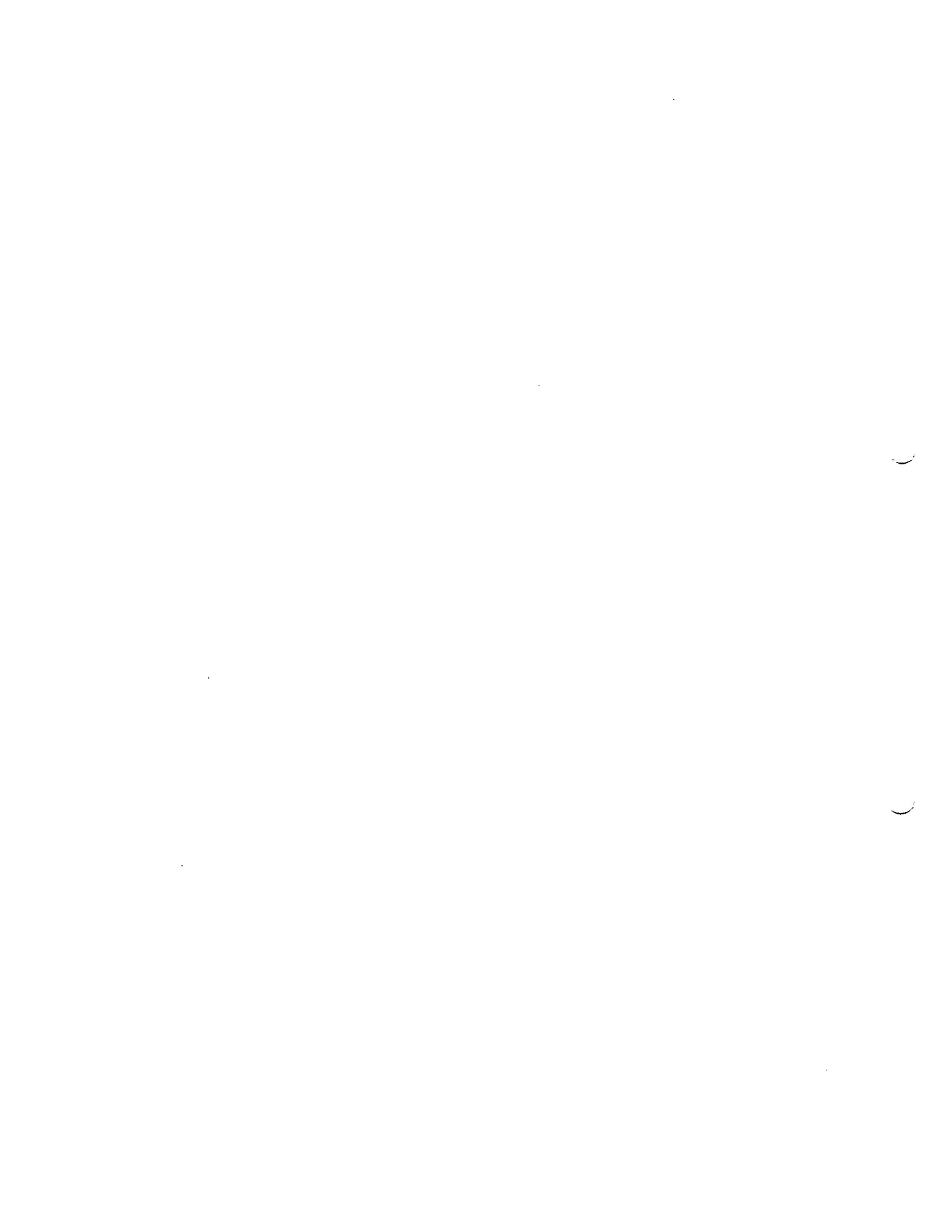
FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Gerente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

Usted puede consultar esta póliza en www.segurosdelestado.com

Oficina Principal: Cra. 11 No. 90-20 Bogota D.C. Telefono: 2186977

DLF052863A



111 - SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA
04 - FONDO CUENTA CONCEJO DE BOGOTA, D.C.

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL
No. 129

EL SUSCRITO RESPONSABLE DE PRESUPUESTO
CERTIFICA

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

CODIGO PRESUPUESTAL	CONCEPTO	VALOR
3-3-1-15-07-43-0728-190	190 -Fortalecimiento a la gestión institucional del Concejo de Bogotá	230,623,200.00
Total:		230,623,200.00

CDP No. 122.

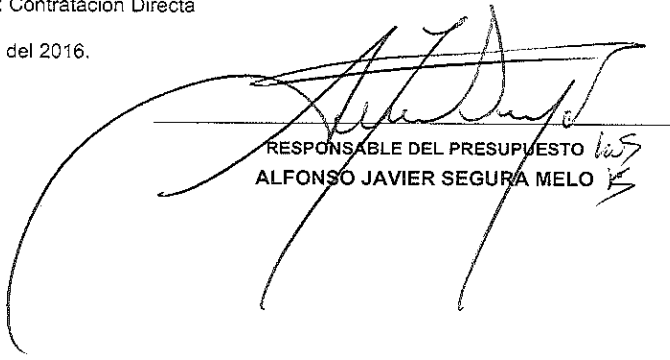
TIPO Y NUMERO DE COMPROMISO: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO - 160180

OBJETO: Arrendamiento de inmueble para uso de parqueadero de vehiculos y motocicletas del Concejo de Bogota. [288][248]

BENEFICIARIO : INVERSIONES MATAY SAS identificado con NIT 900450570-1

Modalidad de Selecccion: Contratación Directa

Bogotá D.C., 27 de julio del 2016.


RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO *bas*
ALFONSO JAVIER SEGURA MELO *JS*

15162

