



GESTORES ZONALES EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ.

**PROPOSICION N° \_\_\_\_\_ DE 2010. Comisión Tercera de Hacienda y Crédito Público**

Tema: Contratos Especiales de Gestión. EAAB – Contratos de primera y de segunda generación.

Cítese al Gerente General de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá; y a la Secretaria Distrital de Hacienda y Crédito Público. Invítese al Contralor de Bogotá y al Personero Distrital. Así mismo, invítese a los representantes de los trabajadores de la empresa Aguas Kapital y de la EAAB.

**CUESTIONARIO**

1. Sírvase informar el número de metros cúbicos anuales producidos por cada una de las plantas de la empresa y los metros cúbicos macro medidos anualmente para cada una de las zonas desde el año 1995 a 2010.
2. ¿Cuál fue el volumen total de metros cúbicos facturados anualmente desde el año 1995 hasta el año 2010?
3. ¿Cuales fueron las 5 principales razones prioritarias que movieron a la EAAB para decidirse por el esquema de gestores? Favor sustentar con actos administrativos de la empresa o con documentos técnicos. De igual modo, precisar si de parte del Gobierno Nacional hubo alguna incidencia para tomar esta decisión.
4. ¿Cuales fueron, en los contratos de primera generación de gestores -2003 a 2006- los 5 primeros objetivos y cuales fueron los indicadores originales correspondientes? ¿Cómo se relacionaron los objetivos con las cláusulas pactadas? Favor incluir una tabla que muestre la relación entre objetivos, cláusulas e indicadores
5. ¿Hubo algún ajuste a los objetivos y en consecuencia a los indicadores durante el desarrollo de los contratos de primera generación con los gestores zonales? ¿Generó esta situación algún cambio en las cláusulas? En caso afirmativo resumir en una tabla
6. ¿Cuales fueron los indicadores iniciales y cuales fueron los indicadores finales en los contratos de primera generación de los gestores zonales? Favor adjuntar cuadro comparativo
7. ¿Cuántas y cuales fueron las cláusulas iniciales y cuantas y cuales fueron las cláusulas finales en los contratos de primera generación? ¿Cuántas fueron modificadas y qué porcentaje representan sobre el total de clausulas pactadas?
8. ¿Por qué razones, jurídicas, operativas o financieras, fueron modificadas algunas de las cláusulas? ¿Cómo incidieron en los ingresos de la EAAB y de los gestores estas modificaciones?.
9. ¿Cuál fue la evaluación oficial de la EAAB para los contratos de primera generación? Favor adjuntar copia del documento(s) respectivo(s), en particular los informes presentados a la Junta Directiva
10. Informar cuales han sido las pérdidas desagregadas técnicas y comerciales de agua, desde el 1 de enero de 2003 hasta el 30 de septiembre de 2010, según los estratos, la clase de uso y las zonas en que está dividida la ciudad, de conformidad la operación dispuesta por la EAAB.
11. Establecer en qué fecha inició y cuál fue el Índice de Arranque de Agua no Contabilizada acordado con los gestores para la primera generación del contrato. ¿Cuál fue el cumplimiento semestralmente por cada gestor en cada una de las zonas?

*Claudia Núñez*  
Hora: 6:06  
Oct. 4. 10

1900



GESTORES ZONALES EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ.

12. ¿Contrató la EAAB estudios de banca de inversión, antes, durante o después de suscribir los contratos especiales de gestión? En caso afirmativo, favor relacionar uno por uno, identificar las firmas que prestaron el servicio e inversión de la EAAB en cada uno de los estudios. Así mismo, favor adjuntar copia de cada uno de los estudios.
13. ¿Cuál fue la valoración técnica, operativa y financiera que realizó la Empresa para considerar que era necesario e indispensable continuar con el esquema de gestores privados para la segunda generación de contratos? Si existe(n) acta(s) de junta directiva, favor adjuntar(las)
14. ¿Cuales fueron, en los contratos de segunda generación de gestores -2007 a 2010- los 5 primeros objetivos y cuales fueron los indicadores originales correspondientes? ¿Cómo se relacionaron los objetivos con las cláusulas pactadas? Favor adjuntar tabla comparativa
15. ¿Hubo algún ajuste a los objetivos y en consecuencia de los indicadores durante el desarrollo de los contratos de segunda generación con los gestores zonales? ¿Hubo algún ajuste en las cláusulas? ¿Qué efecto financiero trajo esta situación para la EAAB y para cada uno de los gestores?
16. ¿Cuales fueron los indicadores iniciales y cuales fueron los indicadores finales en los contratos de segunda generación de los gestores zonales? Favor resumir en un cuadro
17. ¿Cuántas y cuales fueron las cláusulas iniciales y cuantas y cuales fueron las cláusulas finales en los contratos de segunda generación? ¿Qué efectos financieros arrojaron estas modificaciones, tanto para los gestores como para el EAAB?
18. ¿Por qué razones fueron modificadas algunas de las cláusulas? Favor adjuntar una tabla comparativa entre contratos de primera y de segunda generación, contrastando 5 objetivos prioritarios, 5 cláusulas prioritarias y 5 indicadores prioritarios, indicando cuales de los elementos se mantuvieron originales y cuales fueron modificados.
19. Informar las inversiones realizadas por la empresa de EAAB para evitar las pérdidas técnicas y comerciales de agua durante los periodos 2003 a 2010. Favor discriminar por cada una de las zonas de servicio.
20. Informar las inversiones realizadas por los Gestores Zonales para evitar y/o disminuir las pérdidas técnicas y comerciales de agua durante los periodos 2003 a 2010. Favor discriminar por cada una de las zonas de servicio.
21. Enviar copia de la hoja de vida de la señora Alcira Tapia Henríquez y del señor Francisco Manjarrés Iglesia e informar que cargos desempeñaron en la Empresa y durante qué periodo ejercieron sus funciones
22. Enviar copia en medio magnético de los informes de interventoría final y los informes mensuales realizados para los contratos de primera generación y de segunda generación de los contratos de los Gestores de Servicios de las Zonas de Operación de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - EAAB
23. Informar cuantas y que tipo de auditorias fueron contratadas para realizar la auditoria de los contratos especiales de gestión desde el año 2003 a la fecha. Favor enviar copia de los informes de cada una de las auditorias y la inversión realizada en cada una de ellas.
24. Favor suministrar copia de contrato y copia del acta de liquidación del Contrato con sus soportes suscritos con Aguas Kapital o Capital para la operación de la zona 1.



GESTORES ZONALES EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ.

25. Enviar copia de la evaluación jurídica, financiera y técnica de los proponentes en el proceso de adjudicación de los gestores zonales que se presentaron para la segunda generación de servicios de gestores zonales
26. Informar por qué la empresa decidió excluir del contrato con los gestores privados la cláusula que imponía la responsabilidad del manejo y reducción del índice de agua no contabilizada
27. Relacionar solicitudes o memorandos que radicó la interventoría del contrato del Gestor Aguas Kapital o Capital desde el 2008 a 2010 requiriéndolos por el incumplimiento de las obligaciones del contrato suscrito.
28. ¿Cuál fue el criterio técnico, financiero, operativo y jurídico que la empresa estimó para otorgarle el contrato que establecía la operación de la zona 1 al contratista Aguazul?
29. Informar cual ha sido la remuneración para cada gestor por la gestión comercial y operativa en cada una de las cinco zonas, en los contratos de primera y de segunda generación. De igual modo, cual fue la remuneración para Aguas Capital o Kapital y cual para Aguazul en la zona 1. Favor explicar con los componentes de la fórmula e ilustrar por medio de ejemplos según las circunstancias y casos.
30. ¿A cuanto asciende la deuda pendiente de Aguas Kapital o Capital para con 100 de sus funcionarios?<sup>1</sup>
31. ¿Qué garantías y coberturas fueron suscritas entre la EAAB y esa firma para respaldar esta contingencia? En caso de no ser suficiente la cobertura de la póliza, ¿quien o qué entidad debe responder por la deuda o el saldo de la deuda de esos 100 trabajadores?
32. ¿Cuales eran las condiciones laborales de los trabajadores de Aguas Kapital o Capital y que porcentaje de la inversión total de Aguas Kapital o Capital representaban esos costos laborales en la operación de ese contrato?

Proposición presentada por los H.C. de la bancada del Polo Democrático Alternativo

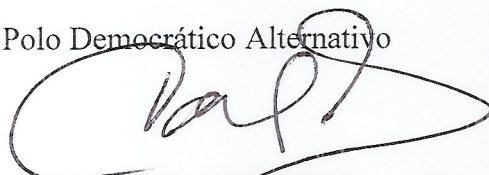
  
1. FERNANDO ROJAS.

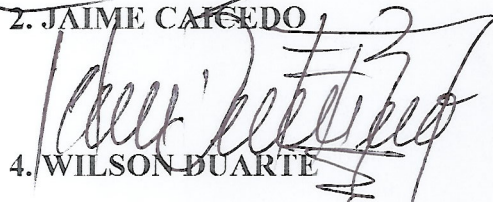
  
3. LAUREANO ALEXI GARCIA

5. ÁLVARO ARGOTE

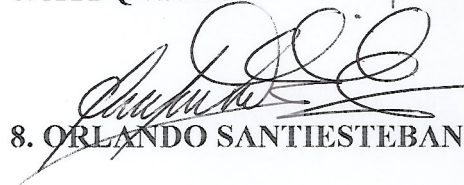
7. CARLOS V de ROUX

9. ROBERTO SÁENZ

  
2. JAIME CAICEDO

  
4. WILSON DUARTE

6. ATI QUIGUA

  
8. ORLANDO SANTIESTEBAN

10. CELIO NIEVES

<sup>1</sup> <http://www.elespectador.com/noticias/bogota/articulo-209994-aguas-kapital-del-grupo-nule-enredada-nuevas-denuncias>