



Radicado No. 20200010034451 11-09-
2020

Página 1 de 13

ALCALD[AMAYOR
BOGOVÁ D.c.

rrapsw*-a S A

Bogotá D.C.

H. Concejal(es)

ANDRES EDUARDO FORERO MOLINA
JORGE LUIS COLMENARES ESCOBAR
CONCEJALES
CONCEJO DE BOGOTA Calle 36 No. 282-
41 corres ondencia conce'obo ota, ov.co
Bogotá

CONCEJO DE BOGOTA 11-09-2020 08:05:50

2020ER15039 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: TERMINAL DE TRANSPORTES DE BOGOTÁ/MARIA CARMENZA
ES

DESTINO: COMISION 2ª PERM. GOBIERNO/URREGO GARZON FREDDY A

ASUNTO: RESPUESTA TERMINAL DE TRANSPORTE 686 Y 687

OBS: ---

Asunto: Respuesta Proposición 686 del 3 de septiembre de 2020 - Parqueo en vía
Radicado No.20201E11089 .

Respetados concejales:

En atención a la comunicación del asunto remitida a través de correo electrónico el pasado 8 de septiembre y estando dentro del término legal, nos permitimos dar respuesta, dentro del ámbito de nuestras competencias, a la proposición del asunto, no sin antes, señalar que la Terminal de Transporte, es una sociedad de economía mixta, de segundo grado u orden constituida como una sociedad anónima, vinculada a la Secretaria Distrital de Movilidad, con autonomía financiera, técnica y administrativa, razón por la cual sus recursos provienen directamente del desarrollo de su objeto social.

De igual forma, y teniendo en cuenta que esta entidad se encuentra en un mercado regulado y en un sector en competencia de conformidad con el artículo 93 de la Ley 1474 de 2011, se encuentra excluida de la aplicación del Estatuto General de la Contratación Pública, y en consecuencia, se rige por las normas del derecho privado, comercial y demás normas aplicables al desarrollo del negocio, sin perjuicio de la aplicación de los principios de la administración pública.

Dicho lo anterior, nos permitimos dar respuesta a preguntas que son de competencia del Terminal dado el objeto y alcance del Contrato Interadministrativo No. 2020-1758 y su propio régimen de contratación, de acuerdo con el orden propuesto en el cuestionario remitido:

6, Si La Terminal de Transporte SA. cuenta con 35 años de experiencia en el control operativo de zonas de parqueo y 7 años de experiencia en la administración de más de cinco mil (5000) cupos de parqueo, tanto propios como de propiedad de diferentes entidades del Distrito Capital, sírvase informar:

¿por qué se justifica la inversión en la implementación de un plan piloto ?



Radicado No. 20200010034451

11-09-2020

MAYOR

Página 2 de 13

Respuesta:

Dada la naturaleza de la operación a su cargo, La Terminal de Transporte S.A, hoy cuenta con 36 años de experiencia en la administración de zonas de estacionamiento y regulación de tráfico y tránsito de vehículos,



Esta experiencia se distribuye en la operación de las zonas operativas de sus infraestructuras, las cuales conforman más de 320 espacios, entre zona de parqueo, plataformas de ascenso y descenso. Adicionalmente, la Terminal administra, opera y realiza el mantenimiento de 3431 cupos de estacionamiento para vehículos, 591 para motos y 327 para bicicletas en varios parqueaderos de otras entidades del Distrito como DADEP, IDU e IDRD.

Frente a lo anterior es importante resaltar, que La Terminal de Transporte S.A coadyuva con la Administración Distrital en la recuperación de espacio público para su administración y recaudo de recursos para el Distrito, a modo de ejemplo, se resaltan casos como el parqueadero costado sur de Movistar Arena, bahías de parqueo de la calle 96 entre carreras 10 y 11 y bahía de la calle 97 entre carreras 10 y 11, así como algunas bahías en las localidades Fontibón y Suba, en las cuales la entidad se ha encargado de realizar la socialización con la comunidad y con los denominados "trapito rojo", a quienes se les hacen procesos sociales para vinculación a la prestación del servicio; de igual manera, se ha apoyado con el cerramiento, demarcación y provisión de software y hardware para el adecuado control de la operación, procesos que hoy son reconocidos por la comunidad dada la generación de mejores condiciones de seguridad y salubridad en las zonas recuperadas,

Aunado a lo dicho, La Terminal de Transporte S.A al ser una entidad del Distrito, vinculada al sector movilidad, cuenta con la facultad jurídica, experiencia y capacidad financiera para la puesta en marcha del Sistema Inteligente de Estacionamiento de Bogotá.

Es así* como teniendo en cuenta que dentro de los objetivos estratégicos de la Terminal, se encuentra la búsqueda de nuevas fuentes de ingresos y la exploración de nuevas líneas de negocio para mantener la estabilidad financiera, esta entidad vio en el desarrollo de esta prueba piloto, un proyecto en el cual se pueden aportar beneficios a la ciudad en su movilidad y además, no solo una oportunidad interesante atada a su objeto social para la recuperación de ingresos dejados de percibir a consecuencia de la suspensión de la prestación del servicio a su cargo como infraestructura de transporte, sino en especial al decrecimiento que de años atrás viene teniendo su principal fuente de ingresos, esto es, el cobro de la tasa de uso por cada bus despachado desde la Terminal salitre y satélites norte y sur de Bogotá.

VIGILADO

SuperTransporte

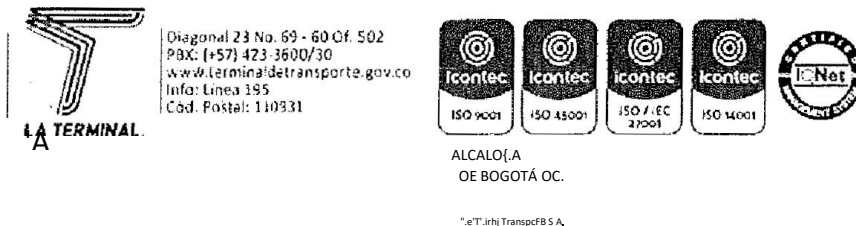
TERMINAL

BOGOTÁ

7, Sírvase informar que experiencia tiene La Terminal de Transporte S.A. en la instalación de parquímetros en la ciudad

Respuesta:

Es importante señalar, que el objeto del contrato interadministrativo celebrado con la SDM, estableció que el mismo busca ...OBTENER INFORMACIÓN QUE PERMITA AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS DOCUMENTOS DE ESTRUCTURACIÓN PARA LA IMPLEMENTACIÓN, ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y RECAUDO DE SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO EN VI'A PÚBLICA EN LA(S) ZONA(S) DE ESTACIONAMIENTO EN vfa QUE SE DEFINAN POR LA SDM, EN EL MARCO DEL SISTEMA INTELIGENTE DE ESTACIONAMIENTOS (SIE)", que ciertamente para su ejecución contempla la instalación de parquímetros, actividad esta, que La Terminal desde su propuesta estableció que buscaría quien le suministrara los mismos y se encargara de realizar la respectiva instalación, para lo cual, debe contar con la experiencia requerida en los anexos técnicos de la contratación.



8, Sírvase informar si la Terminal de Transporte S.A. ¿tiene previsto subcontratar la operación del plan piloto de parqueo en vía con alguna empresa privada?

Respuesta:

No, La Terminal de Transporte S.A. se comprometió en el Contrato interadministrativo No.20201758 suscrito con la SDM, a realizar la dirección, administración, operación y puesta de marcha del proyecto de prueba piloto en la ciudad de Bogotá, que si bien es cierto, en la Cláusula Vigésima Sexta se permitió la contratación de algunas actividades particulares, en ningún momento la entidad pretende tercerizar la operación.

Sin embargo, vale la pena mencionar que la Terminal también declaró que estas actividades serían limitadas, como se evidencia contractualmente en el numeral 5 de la Cláusula Décima, al manifestar:

/ DECLARACIONES DE LA TERMINAL (...)



Radicado No. 20200010034451

11-09-2020

MAYOR

Página 4 de 13

5. No contratará, de manera plena, las actividades de implementación y administración de la prueba piloto, en razón a que para la suscripción del Contrato Interadministrativo acredita la suficiente idoneidad para desarrollar el objeto contractual. "

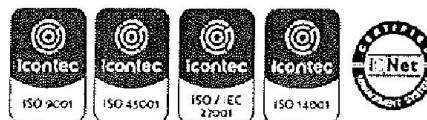
Situación que en nada afecta la total asunción de responsabilidades por parte de la Terminal en la ejecución del contrato y esto por cuanto, la relación jurídica que la entidad entable con un tercero proveedor para suministro de algunas de las prestaciones, esta situación no descontextualiza el propósito de la relación contractual con la SDM.

Tanto así, que dentro de las obligaciones específicas a cargo de la Terminal, se contempló en el numeral 33 del Contrato interadministrativo, el compromiso de "Responder por los perjuicios que se pudieren legar a causar a la SDM o a terceros por Incumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato, por acciones o por omisiones que le sean imputables al contratista," lo que además, se encuentra amparado por la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual exigida con la suscripción del contrato en cuestión.

Así las cosas y teniendo en cuenta, que uno de los componentes del proyecto es la parte tecnológica, y dado que esto, no se encuentra dentro del objeto social de la entidad, se tiene contemplado contratar el suministro* mantenimiento y acompañamiento en la instalación y puesta en marcha del hardware y software requerido para el desarrollo del contrato interadministrativo; sin que ello, en ningún caso implique la subcontratación de la operación, la cual estará a cargo de forma directa por parte de la Terminal y quien suministre este componente será un simple proveedor y no un socio dentro de la relación contractual.



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
PAX: (+57) 423-3600/30
www.terminaldetransporte.gov.co
Info: Línea 195
Cód. Postal: 110931



VIGILADO

SuperTransporte

TERMINAL,

BOGOTA



Radicado No. 20200010034451

11-09-2020

MAYOR

Página 5 de 13

A

ALCAD(A
DE BOGOTA O.C.

Tra*sv.s S

Terminal de

9Dentro de los documentos del proceso de contratación SDM-CD-041-2020, se encuentra el archivo denominado: "Documentos Terminal y Pro- puestazpdf", el cual contiene, desde la página 76 a la 110 una presentación titulada "Zonas de Estacionamiento Reguladas", que de manera concreta en la página 109 hace referencia a la Implementación de 90 días. Sírvase informar: ¿Porque si en el proceso de implementación se asegura que puede llevarse a cabo en 90 días, son necesarios 27 meses para la realización del piloto?

Respuesta:

Para dar respuesta al interrogante citado, es preciso señalar que para la ejecución del Contrato Enteradministrativo No. 2020.1758, se deben agotar tres fases o etapas, como se estableció en la cláusula cuarta. Plazo y vigencia:

Etapas pre-operativa: Cuya duración es de tres (3) meses. En esta fase se tiene contemplado realizar todas las actividades previas requeridas para el conocimiento de la zona, levantamiento real de segmentos viales asignados en la zona determinada) diseño de señalización y demarcación requeridas, determinación de) diseño de la operación del sistema, trámites de permisos requeridos con las autoridades competentes para la definición y aprobación de ubicaciones de los elementos que serán incorporados a) mobiliario de calle, permisos para las posibles conexiones, adquisición de) hardware y software,. Diseño y presentación de los Planes de manejo de tráfico que sean requeridos* Determinación y aprobación por parte de la SDM de los planes de medios y campañas de socialización y gestión social en la zona determinada, entre otros. Durante esta fase se realizarán las inversiones de CAPEX a cargo de la Terminal.

Etapas de implementación: Se desarrollará en dos (2) meses. Esta etapa supone la puesta en marcha del proyecto de estacionamiento en vía, la capacitación al usuario y el trabajo de marca de ciudad del proyecto para la apropiación y sensibilización con el nuevo sistema inteligente de estacionamiento en vía, así como, realizar los ajustes a los manuales de operación que se requieran con base en esos primeros momentos de operación. En este periodo no se realizará cobro al usuario.

Etapas Operativa: Se desarrollará en veintidós (22) meses. Durante este periodo se realizará el recaudo por la operación del sistema de estacionamiento, cuyos recursos serán administrados a través de un patrimonio autónomo, que se encargará de distribuir los recursos en las cuentas que se determinen para el pago del CAPEX, OPEX y los recursos que se destinarán a la cuenta del Distrito, de acuerdo con la obligación asumida por la Terminal, contenida en el numeral 47 de la Cláusula Novena del Contrato Interadministrativo No. 2020- 1758.

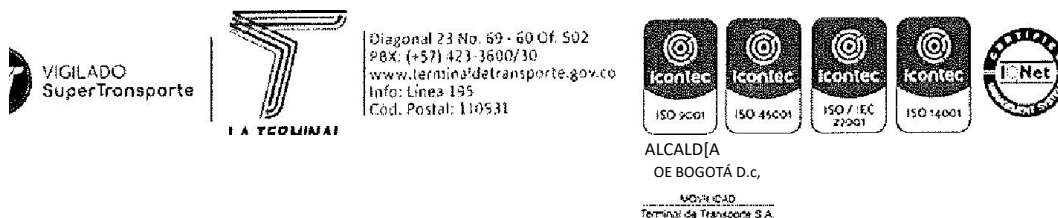


Radicado No. 20200010034451

11-09-2020

Página 6 de 13

A
En este punto es importante señalar, que la determinación de los dos meses de implementación, corresponde al tiempo requerido para ejecutar las actividades descritas en esa etapa, y que hace parte del periodo total requerido de 27 meses, tiempo necesario para que el proyecto sea exitoso y permita a la SDM obtener los datos para validar la información obtenida en consultorías realizadas anteriormente, pero también al tiempo mínimo para que se obtenga por parte de la Terminal la recuperación de la inversión realizada y se genere el pago de los servicios tecnológicos contratados para desarrollo del proyecto.



Lo anterior, además, porque dada la especificidad de la tecnología que es requerida para el desarrollo del proceso, y lo que ello implica de cara al suministro y la prestación del servicio que estaría a cargo del contratista de la Terminal, la asunción de los riesgos representa un alea importante, que no sería asumido por ningún proveedor en un término inferior, pues en todo caso las inversiones que son requeridas para dicho suministro son muy altas,

10. Sírvese remitir los documentos técnicos o estudios que sustenten el hecho de que el piloto debe realizarse por un periodo de 27 meses.

Respuesta:

La estructuración del modelo para la celebración de la prueba piloto incluye las causas que generaron la declaratoria de desierto de los procesos inicialmente establecidos por la SOM, por lo cual se realiza estimación de demanda que inicie en una ocupación del 20% de los cupos estimados, a partir de los cuales se calculan los ingresos esperados mes a mes.

Adicionalmente, se incluyen los costos y gastos necesarios para el funcionamiento adecuado al contrato suscrito con la SDM, que incluye la tecnología, la plataforma central, el costo de señalización, mantenimiento, personal necesario, estudios, etc.; con lo cual se construye un modelo financiero que arroja como resultado que la recuperación de las inversiones y el cubrimiento de todos los costos para obtener la información requerida, mínimo es de 27 meses.

Lo anterior se relaciona directamente con las etapas definidas en la respuesta al punto anterior.

Se anexa presentación con los datos financieros que arrojan un resultado de TIR del 0.5% para el proyecto en mención, lo que en esencia significa que solamente se recuperarán los recursos invertidos en CAPEX y OPEX del proyecto.

13. Sírvase informar ¿cuál es el valor de los ingresos estimados que se pretenden gestionar con la implementación del piloto?

Respuesta:

De acuerdo con las estimaciones realizadas por la Terminal de los ingresos proyectados, para el primer año (10 meses), \$7.794.998.960, para el segundo año (12) meses \$14.268.235.004 pesos.

Los ingresos serán gestionados a través de una fiducia, quien recibirá las instrucciones dadas por el comité de administración de los recursos, conformado por la SDM y la Terminal de Transporte.

14. Sírvase discriminar detalladamente los valores de todos los gastos de operación a cargo de La Terminal de Transporte S.A. en la implementación del plan piloto de parqueo veo vía o las denominadas zonas de estacionamiento reguladas.

Respuesta:



BOCOT/\

ALCAI, OLMAYOR
OE aoGOTA D.c.

MOVILIDAD
Terminal de Transporte S.A.

Los gastos de operación durante la etapa de implementación (2 meses) y operación (22 meses), se detallan por concepto y se resumen por año 1 (primeros 12 meses), año 2 (12 meses finales)

357,091,318 | \$

Concepto	año 1	año 2
----------	-------	-------

EGRESOS

Costo de Ventas

Total Costo de Ventas 652, 642,663

A		
Personal		
Total Personal	4,066, 105,435	4,290,339,819
Gastos:		
Parquímetros		
Total Parquímetros	1,377,866,667	1,388,490,667
Señalización - Mantenimiento		
Horizontal	92,272,500	95, 963,400
Vertical	66, 600,000	69,264, 000
Total Señalización	158,872,500	165227,400
Equipo de Tecnología		
Teléfonos Móviles		
Comunicación		
Reposición	\$ 104, 400,000	\$ 108, 576,000
Impresoras Portátiles Reposic	\$ 17,400,000	\$ 18, 096,000
Maquina cuenta moneda -	\$ 21, 600,000	\$ 22,464, 000
Mant	\$ 10, 560,000	\$ 10, 982,400
Total Equipo de Tecnología	153,960, 000	160, 118,400
Equipo de Transporte		
Automóviles - Mantenimiento	10,000, 000	10, 400,000
Bicicletas Mantenimiento	13,200, 000	13, 728,000
Total Equipo de Transporte	23,200, 000	24, 128,000
Inmovilizadores	16,440, 000	17, 097,600 instalacion de Parquimetros
\$	27,600, 000	



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
 PBX: (+57) 473-3600/30
www.terminaldeltransporte.gov.co
 Info: Línea 195
 Cód. Postal: 110331



BOGOTA



Radicado No. 20200010034451 11-09-
2020

Página 9 de 13

ALCALOIJARAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
ADMINISTRACIÓN
Terminal de Transporte S.A

Administración		524,160,900
Renta		29,
Luz	504, 000, 000	484,000
		16,380,000
Teléfonos		19,
Gasolina	15,	656,000
Suministros de oficina	750,000	20,
Fiducia	18,900,000	966,400
Seguros	20, 160,000	78,
Asesoría Fiscal	75, 600,000	624,000
	96,000, 000	99,840, 000
	24,000, 000	24, 960,000
	120,000/000	124,800,000
Gastos Administración:	902,760, 000	938,870,400
Cuota Admon y Operacion Proyect	576/829,923	
Gastos imprevistos	389, 749,948	713,411,
Total Egresos	8,194, 475,791	9,555, 936,089
Utilidad antes de D/I/A		
Impuestos		1,043, 657,835
Resultado del periodo	(399,476, 832)	

15. Sírvase informar a cuánto ascienden los recursos que se pretenden recaudar en los 2 años y tres meses de operación del piloto. Especificar valores por recursos recaudados por parqueo y por multas.

Respuesta:

Los ingresos estimados por la Terminal de transporte para el tiempo de cobro de las tarifas en la prueba piloto, a partir de los valores establecidos en el decreto 519 de 2019, son los siguientes:



Radicado No. 20200010034451

11-09-2020

MAYOR

Página 10 de 13



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
PBX: (+57) 423-3600/30
www.terminaldetransporte.gov.co
Info: Línea 195
Cod. Postal: 110931

A



BOGOTA

ALCALOIA
OE BOGOTÁ O.C.

MOVILIDAD

Terminal de Trv. 5P1n S

	Total Año 1	Total Año 2
INGRESOS	\$ 6,125,311,342	\$ 11,076,563,008
Tarifas Autos	\$ 1,137,090,748	\$ 2,219,601,139
Tarifas Motos	\$ 470,220,660	\$ 850,312,495
Inmovilizadores Autos	\$ 62,376,210	\$ 121,758,362
Inmovilizadores Motos		
TOTAL INGRESOS	7,794, 998,960	14,268,235,004

Respecto a los ingresos por concepto de multas, es importante señalar que, dado que la imposición de este tipo de sanciones es de exclusivo resorte de la autoridad de tránsito, la cual se encuentra en cabeza de la SDM, la Terminal no puede legalmente imponer multas y por lo tanto, no recibirá ingresos por este concepto.

17, Sírvase informar ¿qué tipo de parquímetros se pretenden implementar en el proceso de implementación del plan piloto? Remitir las especificaciones técnicas del mismo.

Respuesta:

Atendiendo a las condiciones presentadas para el desarrollo de la prueba piloto en Bogotá, y teniendo en cuenta que la solución tecnológica que permitiría obtener los mejores resultados para la toma de decisiones respecto del cobro por el uso del espacio público para el parqueo, la SDM estableció las condiciones técnicas mínimas del hardware (parquímetros) que debería ser utilizado para la ejecución del citado proyecto; „ condiciones que dejo consignadas en el ANEXO 2 "Especificaciones técnicas y tecnológicas...

PARQUÍMETROS MULTI-ESPACIO

Los parquímetros deben corresponder al modelo más reciente, el cual se encuentra disponible en diferentes mercados al momento del inicio de la prueba piloto, garantizando la existencia de los



Radicado No. 20200010034451

11-09-2020

MAYOR

Página 11 de 13

repuestos necesarios para el buen funcionamiento durante el tiempo que se tiene previsto la prestación del servicio y debe contar con instalaciones actualmente en operación,

- 1, Funcionalidad: El parquímetro debe incluir una pantalla táctil antivandálica, de visualización alfanumérica, con iluminación automática, resistente a la intemperie y un diseño sencillo que garantice un uso fácil. El parquímetro debe permitir las diferentes opciones de pago y diferentes alternativas de configuración. El teclado alfanumérico deberá estar incorporado a la pantalla para permitir ingresar la información necesaria de la placa para estacionarse. El parquímetro debe poder aceptar pagos a través de tarjetas electromagnéticas "contactEess", recargables y desechables, igualmente deben aceptar monedas colombianas de todas las denominaciones sin importar sus dimensiones,



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
PBX: (+57) 423-3600/30
www.terminaldetransporte.gov.co
Info: Línea 195
Cod. Postal: 110531



BOCOT/

ALCALDÍA
DE SOCOTÁ OC.

NOVELDAO
Terminal de Transporte S.A.

2. VIGILADO
SuperTronsporRe

Seguridad: los equipos deben incluir una caja de seguridad que sea especialmente resistente al vandalismo, Las cajas de efectivo deben incluir la funcionalidad de auto bloqueo para garantizar un transporte rápido y seguro del dinero en efectivo. Debe incluir conectividad inalámbrica por medio de módem que permita funcionar a través de cualquier proveedor de servicio celular de tal forma que se pueda transmitir mensajes de alerta en caso de detectarse un intento no autorizado para acceder al parquímetro. El parquímetro debe funcionar con batería recargable o por paneles solares, evitando así la necesidad de empalme con la red de alimentación eléctrica de suministro público.

Opciones de comunicación completas: El parquímetro deberá estar equipado de manera estándar con un puerto USB, LAN, Además, debe contar con comunicación a través de un módem Celular no menos de 4G permitiendo establecer una conexión con las herramientas administrativas y de gestión de operación para realizar diagnósticos y programación

4. remota de Eos equipos. El parquímetro debe poder notificar a} transmitir alarmas de manera inmediata en caso de golpes fuertes, intentos de violación, o si se realiza un intento no autorizado para acceder a la máquina o a la caja fuerte.

Otras características técnicas de los parquímetros: Se deben adaptar en armonía con el entorno urbano donde será instalado en cuanto al tamaño y diseño:

''' Cerraduras montadas al ras con obturador metálico protector

Funcionamiento del equipo sin cables expuestos y/ Autónomos y alimentados por baterías 100% ecológicas, recargables mediante panel solar resistentes al vandalismo de alto rendimiento que permitan operación bajo condiciones climáticas normales con autonomía de 7 días y/ Deberá contar con lector de tarjetas electromagnéticas

A

" a4ismo, deberán contar con todos los elementos de funcionamiento Focalizados dentro de la caja

o ✓ Los elementos transparentes deben ser de alta resistencia a la rotura por impacto, n inastillables y sin posibilidad de producir elementos cortantes

t La caja del parquímetro deberá llevar un tratamiento que la haga de alta a resistencia a la intemperie y además debe contar con un sistema de sujeción de pie y c de apertura frontal que impidan que pueda ser violentada "/ El parquímetro debe t disponer de mecanismos de autoprotección y de aviso de averío que permitan la l detección de averías y rápida focalización del equipo dañado Debe ser accesible para e personas con movilidad reducida y condiciones de discapacidad, de acuerdo con la s normatividad existente para tal fin " Debe contar con un obturador de monedas seguro s para evitar la inserción de objetos extraños.

" ^{vii} Posibilitar la impresión de tickets térmicos con tiempo de emisión no superior a p tres (3) segundos y disponer de alarma acústica que advierta durante la emisión a del ticket. Esto para proporcionarle al usuario un ticket como comprobante del r tiempo de estacionamiento que ha pagado, como lo establece el actual Estatuto a Tributario Nacional, de conformidad con la normatividad vigente sobre la materia. q El papel que usa el parquímetro debe tener la posibilidad de personalizarse si se u considera necesario

e
s
e
a
n
r
e
s
i
s
t
e
n
t
e
s
a
l
v
a
n
d



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
PBX: (+57) 423-3600/30
www.terminaldetransporte.gov.co
Info: Línea 135
Cód. Postal: 110931



BOCOTA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MUNICIPALIDAD
Terminal de Transporte S.A.

✓ El parquímetro debe contar separación segura de Eas áreas de mantenimiento y bóveda para evitar que el personal de mantenimiento tenga acceso a la bóveda v/ Los equipos deben ser programables on-line a través de las herramientas de administración remotas, permitiendo una programación de tarifas, descuentos y horarios muy flexible, al igual que a la plataforma del App gracias a su integración
/ La funcionalidad del equipo debe contar con integración de pago por celular de tal forma que ef intercambio de datos de información de transacciones sea en tiempo real, permitiendo ofrecer un sistema de disponibilidad de cupos en tiempo real v/ El parquímetro debe poder enviar un registro estadístico con toda la información correspondiente a su gestión en cualquier momento o de manera programada.

18. Sírvase remitir copia completa de todas las actas de reuniones presenciales o virtuales llevadas a cabo por funcionarios de su entidad relacionadas con la implementación del parqueo en vía.

Respuesta:

La Terminal de Transporte S.A, con el ánimo de realizar acercamientos de mercado, ha sostenido diversas reuniones, para establecer condiciones técnicas, jurídicas y financieras que permitan dar cumplimiento a Ea necesidad contenida en el objeto del contrato.

Sin embargo, de las mismas por ser reuniones informales no se han levantado actas, por considerar que los temas tratados no generaban vínculos u obligaciones entre en quienes en ellas estuvieron. En todo caso* para dar claridad a] respecto se considera importante tener presente que siendo la Terminal una sociedad comercial en esencia, está llamada a realizar reuniones preliminares que permitan conocer de manera objetiva el comp(Ytamiento del sector y más aún cuando los riesgos asociados al cumplimiento del contrato para el cual estructuró una propuesta imp}ican costos importantes.

Ahora bien, una vez suscrito e} contrato interadministrativo en cita, se dio paso a una segunda ronda de conocimiento de los posibles interesados en proveer la solución tecnológica, con la cual la TerminaE determinará la operación del estacionamiento en vía en el marco det proyecto piloto. Se adjuntan los soportes requeridos, así como los brochures presentados por los interesados.

En relación con las reuniones llevadas a cabo sobre el tema de estacionamiento en vía, se aclara que si bien, a las mismas solo asistían de manera específica aquellos funcionarios que dadas sus funciones debían participar, las citaciones eran remitidas en su totalidad ai equipo interdisciplinario que se dispuso para el proyecto, por lo cual* se hizo un consolidado revisando todos los archivos de los funcionarios involucrados, actividad que arrojó lo siguiente:

Reuniones realizadas con distintas firmas nacionales y extranjeras en estas fechas: 29/04/2020, 19/05/2020, 26/05/2020, 19/06/2020, 13/07/2020, 28/07/2020, 31/07/2020, 04/08/2020, 13/08/2020, 01/09/2020, 04/09/2020, 07/09/2020 y 11/09/2020.



Radicado No. 20200010034451 11-09-2020

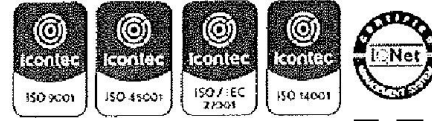
Página 14 de 13

VEGILADO



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
PAX: (+57) 423-3600/30
www.terminaldetransporte.gov.co
Info: Línea 195
Cód. Postal: 110931

ALCALO[A]
BOGOTÁ O.C.-
Terminús de Trar S A



BOGOTÁ

20. Dentro de los documentos del proceso de contratación SDM-CD-041-2020, se encuentra el archivo denominado: "Documentos Terminal y Pro- puesta.pdf", el cual contiene, desde la página 76 a la 110 una presentación titulada "Zonas de Estacionamiento Reguladas", que de manera concreta en la página 92 hace referencia a uno de los ítems del programa: "Operador con Experiencia"; sírvase informar: ¿A qué empresa se está haciendo refe- rencia? ¿Cuáles son los criterios para establecer que determinada empresa es la líder en América Latina en el sector de interés?

Respuesta:

Se itera la respuesta dada su Derecho de Petición con radicación No. 2020EE9096, en ta cual se indicó:

r..Es importante indicar que La Terminal para presentar su propuesta a la Secretaria Distrital de Movilidad sobre estacionamiento en vía, efectuó de manera previa, un análisis concienzudo del tema, que implicó el estudio y valoración de diversos documentos referidos a este proyecto.

Cabe señalar que entre los documentos estudiados se destacan la Guía Práctica de Estacionamiento y Políticas de Reducción de Congestión en América Latina elaborada por Banco Interamericano de Desarrollo en el año 2013, y la exposición de motivos del proyecto de Acuerdo Distrital 479 de 2017 "Por el cual se autorizan las Zonas de Estacionamiento en Vía Tarifcado y el cobro de la respectiva tasa de parqueo por el uso del espacio público en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones", el que recogió los fundamentos de esta guía, relativos al estado actual de las políticas de gestión de la demanda, las causas de Ea congestión, los factores que obstaculizan las poEíticas de estacionamiento y entre otros, casos exitosos del parqueo en vía en América Latina, evidenciadas en 12 ciudades, tales como: Buenos Aires, Rosario, Rjo de Janeiro, São Paulo, Porto Alegre, Belo Horizonte, Santiago de Chile, Bogotá, Medellín, Ciudad de México, Monterrey y Guadalajara. De allí que, La Terminal precisara en su propuesta con toda la fundamentación legal, técnica y financiera, de que a pesar de contar con más de 35 años de experiencia en la administración de zonas de estacionamiento y regulación de tráfico y tránsito de vehículos, debía contar de manera adicional, con el apoyo de una empresa líder en América Latina que Ee sirviera de soporte estructural del componente tecnológico, tendiente a la cabal ejecución del proyecto y a la consecución de los fines de la contratación.

Finalmente, en cuanto a Ea pregunta textual "A qué empresa se está haciendo referencia? La respuesta es a ninguna de manera específica, pues esta será la que resulte seleccionada, Fuego de la evaluación de las propuestas recibidas, def análisis de precios del mercado y del estudio de conveniencia y oportunidad, como ia más favorable por su relación de costo — beneficio para la entidad.



Radicado No. 20200010034451

11-09-2020

MAYOR

Página 15 de 13

21, Sírvase informar si su entidad o miembros de su equipo han sostenido reuniones presenciales o virtuales con representantes de las empresa CO- PEMS A o JAJOMAR S.A De ser así, por favor suministre actas de reuniones con fechas, objeto de cada reunión, nombres completos de los participantes, representación y desarrollo completo de cada encuentro.



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
PBX: (+57) 423-3600/30
www.terminaldetransporte.gov.co
Info: Línea 195
Cód. Postal: 110931



BOCOTP\

ALCALDEARAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

MOVIDAD
Terminal de Transporte S.A

Respuesta:

En el mismo sentido de lo señalado en la respuesta a la pregunta 18, se informa que, si bien se realizaron reuniones de acercamiento previo con representantes de las empresas señaladas, no se dejaron actas, por considerar que no se estaban asumiendo compromisos u obligaciones futuras, cuyo objetivo era consultar las condiciones actuales del mercado.

Sin embargo, se informa que por parte de la Terminal de Transporte S.A, se determinó un equipo interdisciplinario para la estructuración y presentación de propuesta a la SDM, conformado principalmente por las siguientes personas:

- Carlos Federico SaEcedo
- Lynda Carolina Sáenz
- Nelson Alirio Muñoz
- Nubia Elizabeth Toro Castañeda
- Roberto Bermúdez

En desarrollo de dichas reuniones previas se analizaron las distintas modalidades posibles de contratación, siempre en el marco de las normas aplicables a la naturaleza del negocio a celebrar, se determinaron algunas de las condiciones técnicas y financieras de cara a establecer un equilibrio para la asunción de las inversiones a cargo de la terminal, y en efecto se exploró la posibilidad de celebrar un contrato de colaboración empresarial, buscando minimizar los riesgos y optimizar los ingresos que se obtuvieran en desarrollo de la prueba piloto, sin dejar de lado que la Terminal en todo caso es una sociedad comercial y en consecuencia todas las actividades que se adelanten deben obtener una ganancia para sus socios.

Ahora, de las empresas señaladas o relacionadas con COMPENSA asistieron a reuniones virtuales:

- Fernando Delalama
- Ivan Mauricio Ramírez
- Javier Cordova
- Luis Derechin
- José Ramón Rincón Jiménez

con las reuniones realizadas en fechas 29/04/2020, 19/05/2020, 26/05/2020, 19/06/2020, 13/07/2020, 28/07/2020* 31/07/2020, 04/08/2020, 13/08/2020, se buscaba realizar un sondeo de mercado para conocer la tecnología existente que permitiera determinar las más adecuadas para la estructuración del proyecto por parte de la Terminal de acuerdo con los requerimientos de la Secretaría Distrital de Movilidad, todo lo anterior en el marco contemplado en la normatividad comercial aplicable.

Al respecto, la metodología aplicada para el desarrollo de las reuniones, se concretaba en escuchar la presentación de la firma que posiblemente iba a proveer el componente tecnológico, con sus especificaciones y componentes técnicos, para la ejecución de la necesidad manifestada por la Terminal.

VIGILADO



Diagonal 23 No. 69 - 60 Of. 502
PAX: (+57) 423-3600/30
www.terminaldetransporte.gov.co
Info: Línea 195
Cod. Postal: 110931



BOCOT/



Radicado No. 20200010034451 11-09-
2020

Página 17 de 13

ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ ac,

23. Sírvase informar si durante el presente año sostenido reuniones presencia- les o virtuales con representantes de las empresas COPEMSA, JAJOMAR S.A. o alguna de sus filiales asociadas. De ser así, por favor suministre acta completa de cada reunión con fecha, motivo, nombres y cargos de los inte,, grantes de dichos encuentros.

Respuesta:

Remitirse a Ea respuesta a la pregunta (21), adicionando que las mismas se dieron durante el presente año.

En los anteriores términos damos respuest
cualquier aclaración o duda al respecto será

darnos respuesta al cuestionario propuesto, no sin
antes señalar que respecto será atendida a su
solicitud.

Cordialmente,


MARÍA CARMENZA ESPITIA GARCÉS
Gerente General

Anexo: Lo enunciado

Elaboró: Lynda Carolina Sáenz, Asesora de Gerencia

Carolina Sáenz, Asesora de Gerencia
Roberto Bermúdez, Director de Gestión Financiera
Eliana Roys, Asesora Externa

VIGILADO
Supertransporte



Diagonal 23 No. 59 - 60 Of. 502
PAX: (+57) 423 3600/30
www.terminaldeltransporte.gov.co
Info: Línea 195
Cod. Postal: 110931





BOGOTA

