 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTR-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN No. 137 DE 1777
13 MAR 2021

CONCEJO DE BOGOTÁ: 17-03-2021 09:33:17
 Al Contestar Cite Este No. 2021022600.0 1 Folio Anexo
 ORIGEN: SED OFICINA ADMINISTRATIVA ALZATE MARTÍN
 DESTINO: SECRETARÍA GENERAL/ORDENAS PARA ELBA YOLIANA
 ASUNTO: PRESENTACIÓN PROPOSICIÓN PARA SU APROBACIÓN TEMA PLAZA
 OBS:

Aprobada en: Plenaria

Tema: Plazas Distritales de Mercado

CONCEJO DE BOGOTÁ: 12-03-2021 09:26:09
 Al Contestar Cite Este No. 2021022600.0 1 Folio Anexo
 ORIGEN: SECRETARÍA GENERAL/VARELA PALACIO NEL JAVIER
 DESTINO: COMISIÓN 3ª PERLA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO
 ASUNTO: PROP PARA APROBAR TEMA PLAZAS DE MERCADO

En uso de las facultades legales del Concejo de Bogotá sobre Control Político, consagradas en el artículo 14 del Decreto 1421 de 1993 y en el artículo 52 del Acuerdo 741 de 2019, cítese a los siguientes funcionarios para que expongan ante el Cabildo y la ciudad un informe sobre el ejercicio de su gestión en relación sobre el tema mencionado.

Citados: María Carolina Durán - Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, Cesar Augusto Carrillo Vega - Director de Economía Rural y Abastecimiento Alimentario de la SDDE, Andrea Campuzano - Subdirectora de Economía Rural de la SDDE, Hugo Ambrosio Rojas Figueroa - Subdirector de Abastecimiento Alimentario de la SDDE, Libardo Asprilla Lara - Director General del IPES, Cristian Felipe González - Subdirector de Emprendimiento, Servicios Empresariales y Comercialización del IPES, Fátima Verónica Quintero Núñez - Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico del IPES, Luz Nereyda Moreno Mosquera - Subdirectora de Gestión de Redes Sociales e Informalidad del IPES, Gloria Josefina Celis Jutínico - Subdirectora Administrativa y Financiera del IPES, Blanca Stella Bohórquez Montenegro - Directora del departamento Administrativo para la defensoría del Espacio Público.

Invitados: Contraloría Distrital, Veeduría Distrital y Personería Distrital


Cuestionario:

Sobre la situación de las plazas de mercado:


1. Número de locales, puestos y bodegas disponibles discriminados entre sí. Clasifíquelos según cada plaza distrital de mercado y según la tipología del artículo 10 de la resolución 267 de 2020 y por cada plaza distrital de mercado. Ordene la información en una tabla en formato excel.
2. Remita los estudios de soporte relacionados con los visitantes y aforos de las plazas según día, hora y temporada del año, así como lo relacionado con niveles promedio de venta según la tipología de comercios.

137

13 MAR 2021

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019


3. Indique el total de locales, puestos y bodegas ocupados, así como los que están en proceso de asignación o se encuentran desocupados. Sírvase discriminar por cada plaza distrital de mercado
4. Del total de locales, puestos y bodegas que se encuentran en proceso de asignación: ¿Cuánto tiempo lleva este proceso de asignación? ¿Cuántos oferentes hay frente a cada uno de estos locales, puestos y bodegas? ¿Cuáles son los motivos que llevan a la demora en la asignación?
5. Indique el total de los beneficiarios de los locales, puestos y bodegas que tienen alguna deuda con la entidad. Indique el monto total adeudado por cada plaza y número de personas deudoras.
6. Informe el tiempo que llevan ocupados por el actual titular los locales, puestos y bodegas de cada una de las plazas de mercado
7. Indique la cantidad de beneficiarios de puestos, locales y bodegas por cada plaza de mercado, cuya ocupación se encuentre mediada por un contrato con el IPES. Además, indique la cantidad de beneficiarios que ejercen ocupación de hecho en puestos, locales o bodegas discriminando por cada plaza de mercado.
8. Informe acerca de la administración y operación de cada una de las plazas distritales de mercado, haciendo explícito si la administración y operación es pública o, por el contrario, la entidad privada que ejerce estas funciones en cada caso. De haberlos, adjunte los contratos de concesión, administración y operación con privados.
9. ¿Cuál es el valor promedio de la remuneración por uso y aprovechamiento de cada uno de los espacios de las plazas de mercado?
10. Respecto al presupuesto de las Plazas de Mercado, favor decir:
 - a) Monto recaudado en la actual vigencia por cada una de las Plazas de Mercado.
 - b) Desagregar los gastos de funcionamiento de cada una de las Plazas de Mercado.
 - c) ¿Cuál es el monto invertido hasta la fecha en cada una de las Plazas de Mercado para su reestructuración y reforzamiento estructural?
 - d) ¿Cuál es el monto asignado para este cuatrienio a cada una de las Plazas de Mercado para su reestructuración y reforzamiento estructural?
 - e) ¿A qué otras actividades ha asignado recursos el IPES en las Plazas de Mercado?
11. Con relación a las empresas de vigilancia, por favor indique: ¿Cuál es el proceso para asignar a una empresa de seguridad una Plaza de Mercado? ¿Qué empresas se encuentran contratadas a la fecha para vigilar las Plazas de Mercado? ¿Qué tipo de contrato tienen? ¿Cuánto tiempo lleva cada una de estas empresas contratadas?
12. Respecto a la pandemia COVID-19 y los cobros por los contratos de uso y aprovechamiento económico, por favor indicar:
 - a) ¿Cuánto tiempo se dejó de cobrar a cada uno de los espacios de las Plazas de Mercado?
 - b) ¿Qué cobros se mantuvieron vigentes?

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

- c) Si a la fecha existen procesos de cobro por uso de los locales durante el 2020. Desagregar la información por cada una de las plazas de mercado y sus respectivos puestos, locales y bodegas, así mismo por los meses que se están cobrando y los días de funcionamiento que tuvo esa Plaza de Mercado.

Acerca de la Resolución 267 DE 2020 del IPES "Por medio de la cual se deroga la Resolución 018 de 2017 y la Resolución 620 de 2019; y se expide el Reglamento Administrativo, Operativo y de Mantenimiento de las Plazas de Mercado del Distrito Capital de Bogotá", por favor compartir la siguiente información:

- Informe cuales fueron los procesos de participación desarrollados con las organizaciones de comerciantes de plazas de mercado, así como con los demás actores relevantes y relacionados con la resolución 267 de 2020. Adjunte el cronograma del proceso participativo desarrollado, así como sus resultados indicando la forma en que fueron incorporadas las recomendaciones ciudadanas.
- ¿En qué medida se están simplificando los trámites y procesos para la asignación de puestos, locales o bodegas en las Plazas de Mercado Distritales? ¿De qué manera se está garantizando una mayor equidad en estos procesos de asignación?
- Por qué se excluyen en la nueva resolución principios importantes que estaban contenidos en la anterior resolución como son:
 - La participación democrática en las deliberaciones y decisiones, respetando el derecho a la defensa y al debido proceso.
 - Respeto a la dignidad humana, el cual debe inspirar las actuaciones del IPES, sus funcionarios y contratistas, comerciantes, dependientes, proveedores y usuarios de estas.
- ¿Cómo se está teniendo en cuenta en el presupuesto, los proyectos de mejora y reforzamiento de infraestructura de las Plazas de Mercado las nuevas actividades que se pueden realizar al interior de las Plazas de Mercado, según el artículo 9 de la mencionada resolución?
- ¿Qué tipo de mejoras, adecuaciones y ampliaciones del espacio requiere la habilitación de cada plaza de mercado para el cumplimiento de las actividades permitidas? Indique el presupuesto estimado para estas obras según cada plaza.
- ¿De qué manera estas nuevas actividades se enmarcan dentro de la función principal de las Plazas de Mercado, que consiste en ser centros de distribución de alimentos y puedan continuar favoreciendo la prestación del servicio de suministro de alimentos y promover la formalización y fortalecimiento empresarial?
- ¿Se tienen indicadores para un mínimo o un máximo de ocupación para cada una de las actividades que se busca incentivar en las Plazas de Mercado y de este modo garantizar la actividad principal que deben desarrollar las Plazas de Mercado?
- ¿Cómo los criterios de clasificación establecidos (art. 10) pueden ser acogidos por cualquier tipo de actividad permitida dentro de las Plazas de Mercado? Por ejemplo,

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FQ-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019


el querer establecer una agencia de turismo, compra y ventas de divisas, bancos comerciales, etc.

9. Informe con base en que criterios, estudios o diagnósticos se definió como requisito habilitante para la asignación de locales comerciales, bodegas, espacios o puestos de trabajo la capacidad financiera, los estados financieros, los extractos bancarios y la declaración de renta.
10. ¿Con base a qué criterios fue definido el artículo 21 de selección con preferencia?
¿De qué manera están enmarcados estos puntos dentro de la esencia del IPES que es contribuir al mejoramiento de las condiciones de vida de los actores de la economía informal?
11. ¿Qué criterios está teniendo en cuenta el IPES para establecer los horarios de las Plazas de Mercado?
12. ¿Qué mecanismos se están implementando para el cumplimiento de las obligaciones pecuniarias con el IPES a la hora de entrada en vigencia del presente reglamento?
Por favor desagregar la información en tipo de mecanismo, número de personas que lo solicitan y monto que se adeuda separado por concepto de uso y/o del pago de servicios públicos.
13. Informe por qué en el artículo 62, numeral 9, se prohíbe la presencia de personas mayores o niños, niñas en los puestos de trabajo.
14. Informe por qué se considera una falta mantener cerrado el puesto de trabajo durante 5 días, incluso en el marco de la pandemia actual. Que alternativas se han previsto al respecto.

Acerca de la Resolución 294 DE 2020: "Por la cual se modifica la resolución 391 de 2018 en lo relacionado con la metodología para la definición de tarifas de las plazas de mercado a cargo del instituto para la economía social – IPES", por favor compartir la siguiente información:

1. ¿Cuándo fue la última actualización del inventario de los espacios de las Plazas de Mercado? Por favor adjuntar estos documentos o informes.
2. Por favor detallar la información relacionada con la nivelación gradual de los cambios en las tarifas en las Plazas de Mercado. ¿Cómo son definidos los porcentajes de nivelación por tipo de actividad económica? ¿A qué están sujetos estos porcentajes? ¿Cómo se está teniendo en cuenta el nivel de ingresos, ubicación y flujo de visitantes de los locales en el valor a pagar año a año y que este sea realmente equitativo y permita un flujo de dinero por parte de los comerciantes?
3. ¿Qué acciones se están adelantando para mejorar la ocupación en las plazas de mercado con una menor ocupación?
4. ¿En qué porcentaje varía la tarifa dada ocupación, inversión y flujo de visitantes en cada una de las Plazas de Mercado?

13 MAR 2021

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

5. ¿En qué medida influye la diversificación de las actividades en el puntaje asignado a cada espacio de las Plazas de Mercado?

En comparación con la fórmula tarifaria de la resolución 391 de 2018, explique los argumentos técnicos, jurídicos y financieros acerca de:


6. ¿Por qué hay cuatro plazas de mercado que cambian de tipo de plaza en el sentido del aumento de su tarifa, y ninguna en sentido de reducirla?
7. ¿Por qué el ajuste periódico de la tarifa es el salario mínimo en lugar del IPC?
8. ¿Por qué se sube el puntaje que impacta en la fórmula de la tarifa para los espacios en el interior de las plazas de 0 a 0,25?
9. ¿Por qué los valores asociados a cada tipo de plaza son entre 1 y 4, mientras que con la anterior resolución eran entre 0 y 3?
10. ¿Por qué se incrementa el puntaje por tipo de espacio para los tres tipos de espacio?
11. Con la nueva metodología tarifaria y los nuevos coeficientes y valores de las variables, ¿A cuántos puestos, locales y bodegas se les modificará la tarifa? Sírvase discriminar por tipo de espacio, plaza de mercado y según el impacto de la tarifa: Incremento o disminución. En caso de incremento o disminución, especifique el porcentaje de impacto.
12. ¿Existe un estudio sobre la capacidad de pago de los comerciantes que hoy hacen uso de los puestos, locales y bodegas? De existirlo, favor remítalo. En caso contrario, explique el porqué de omitir dicho estudio.
13. ¿Cuál es el impacto sobre el precio de los alimentos de un incremento o disminución de la tarifa de cada local, puesto o bodega?
14. ¿Cómo se define el componente de inversión que hace parte del criterio de la fórmula tarifaria "tipo de plaza"? ¿Este componente impacta sobre la fórmula para el caso de inversiones ya adelantadas, en proceso o programadas?

Sobre las definiciones contenidas en el Plan de Desarrollo Distrital Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del Siglo XXI:

1. ¿Cómo estas resoluciones avanzan en la garantía de la seguridad y la soberanía alimentaria?
2. ¿Cómo estas resoluciones incentivan las cadenas de abastecimiento que promuevan compra local, productos de economías campesinas en el marco de la RAPE?
3. ¿Qué tipos de productos implementan innovación en la internalización de costos de transporte, operador logístico y mercadeo? Por favor exponga ejemplos.
4. ¿Cuál es el impacto sobre el precio final de los alimentos de la implementación de la resolución 294 de 2020?

137

13 MAR 2021


 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: GTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

5. ¿Qué estudios o informes se adelantaron para determinar el impacto positivo o negativo de las precifadas resoluciones en medio de la reactivación económica de la ciudad, tanto para consumidores, como para comercializadores y productores? Sirvase adjuntar los documentos correspondientes

Las respuestas a las solicitudes presentadas serán recibidas en medio magnético en el correo electrónico mriviera@concejobogota.gov.co y en la Cl. 36 #28A-41 Of. 509.

Cordialmente,


MARTÍN RIVERA ALZATE
Concejal de Bogotá
Partido Alianza Verde


ANDREA PADILLA VILLARRAGA
Concejal de Bogotá
Vocera Partido Alianza Verde

Anexos: N/A
Copia: N/A
Elaboró: Sebastián Castañeda – Mónica Ramírez
Revisó: Sebastián Castañeda

CONCEJO DE BOGOTÁ 17-02-2021 09:33:17
A Confejar Cite Este Nr.: 2021E1863 O.1 Folio: 1 Anex: 0
ORIGEN: 509 OFICINA 509/RIVERA ALZATE MARTIN
DESTINO: SECRETARIA GENERAL CARDENAS PEÑA ILBAYOHANNA
ASUNTO: PRESENTACION PROPOSICION PARA SU APROBACION TEMAPLA
OBS: —