



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., agosto 26 de 2021

Doctor
NEIL JAVIER VANEGAS PALACIO
Secretario General de Organismos de Cor
CONCEJO DE BOGOTÁ
correspondencia@concejobogota.gov.co
secretariageneral@concejobogota.gov.co
Calle 36 No. 28 A 41
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 26-08-2021 11:01:20
2021ER13655 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: IDU/DIEGO SANCHEZ FONSECA
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VANEGAS PALACIO NEIL JAVIER
ASUNTO: RTA PROP. 383-2021 IDU
OBS: ---

REF: Respuesta Oficio Concejo No. 2021EE10135 - Rad. IDU 20215261383052.
Proposición No.383-2021. Tema: Movilidad (ALO-AVDA LONGITUDINAL DE OCCIDENTE).

Respetado Doctor:

En atención a la comunicación de la referencia, por medio de la cual se remite el cuestionario de la Proposición No. 383 de 2021, atentamente se procede a dar respuesta en el marco de las competencias asignadas a esta Entidad, con base en la información suministrada por la Subdirección de Desarrollo Urbano, Dirección Técnica de Proyectos, Dirección Técnica de Predios, Subdirección General de Gestión Corporativa y la Dirección Técnica de Apoyo a la Valoración, según las funciones y competencias que a ellas le corresponden, en los siguientes términos:

- 1. ¿Además de Bogotá, los demás municipios beneficiados con la construcción de la ALO tienen algún compromiso financiero en su construcción?**

Respuesta: De conformidad con la Ley 1508 de 2012 y su decreto reglamentario 1082 de 2015 (Régimen de las Asociaciones Público-Privadas), existen dos tipos de proyectos aquellos de iniciativa pública y aquellos que son estructurados por agentes privados.

1

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

Como parte de aquellos proyectos que fueron estructurados por parte de agentes privados se encuentra el proyecto denominado “Avenida Longitudinal de Occidente – Tramo Sur” radicado por la PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA ALO SUR S.A.S conformada por Mario Alberto Huertas Cotes, CONCAY S.A, PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S y COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S., proyecto que no contempla en su estructuración desembolso de recursos públicos.

Para el desarrollo de las actividades evaluación de la estructuración y evaluación de este proyecto, el IDU suscribió con BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL y la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA el convenio interadministrativo 1442 del 16 de octubre de 2018, cuyo objeto es: *“AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, JURÍDICOS Y FINANCIEROS ORIENTADOS A LA ARTICULACIÓN DE ACCIONES PARA LA ADECUADA APROBACIÓN DE FACTIBILIDAD, ADJUDICACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN, QUE SE DERIVE DE LA ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA, FINANCIERA Y LEGAL BAJO EL ESQUEMA DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA DE INICIATIVA PRIVADA DEL PROYECTO DENOMINADO “AVENIDA LONGITUDINAL DE OCCIDENTE ALO-TRAMO-SUR DESDE CHUSACA HASTA LA CALLE 13”*

Este proyecto contempla el esquema de financiación por parte del futuro concesionario, quien deberá aportar el 30% del total de la inversión con recursos de equity y el 70% restante con capital deuda.

Adicionalmente establece la sección 3.1 literal b) del Contrato Parte General de concesión que se suscribirá, establece que son fuentes para la retribución del contrato las siguientes

- (i) Recaudo de Peajes.
- (ii) Los Ingresos por Explotación Comercial.
- (iii) Otras fuentes definidas en la Parte Especial.

Así mismo, en la Parte Especial del Contrato se encuentra establecido que hará parte de las fuentes de financiación el veinticinco por ciento (25%) del recaudo del

2

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

Peaje Chusacá que se encuentra acumulado en la fiducia del contrato de concesión N° 04 de 2016 de la ANI, según se establece en la Sección 4.5(h).

2. ¿Cómo esta distribuida la inversión de recursos para la construcción de la ALO entre Bogotá, Gobierno Nacional y demás municipios?

Respuesta: De conformidad con la respuesta anterior, la estructuración financiera del proyecto no contempla el desembolso de recursos públicos.

3. ¿En qué estado está el avance en la compra de predios para la construcción de la ALO y en qué estado se encuentran o quien está usufructuando los terrenos ya adquiridos y si están alquilados quien maneja este dinero?

Respuesta: En atención a su solicitud relacionada con el avance de la gestión predial del proyecto Avenida Longitudinal de Occidente ALO – TRAMO SUR, actualmente en proceso licitatorio, informamos que la Dirección Técnica de Predios - DTDP del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, tiene en administración y vigilancia 297 inmuebles que fueron adquiridos desde el año 1999 para el tramo comprendido entre el límite con Soacha hasta la calle 13 costado sur, que presentan el siguiente estado:

ESTADO	CANTIDAD
EN PROCESO DE RESTITUCIÓN	2
EN ADMINISTRACIÓN - IDU (1)	295
TOTAL	297

(1) INCLUYE 120 PREDIOS ENTREGADOS POR LA EAAB

Los predios se encuentran bajo la administración, mantenimiento y vigilancia de la entidad, en desarrollo de contratos suscrito con terceros para garantizar el estado adecuado de los inmuebles adquiridos por la entidad para la ejecución de proyectos viales y de espacio público, así como la labor de vigilancia para prevenir cualquier tipo de ocupación o acto ilegal, que obstaculice la finalidad para la cual fueron

3

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

adquiridos, en procura preservar la seguridad de los sectores de influencia del proyecto.

Ahora bien, respecto a su inquietud sobre el usufructo o alquiler de los predios, informamos que sobre estos inmuebles no se encuentra constituido ningún tipo de usufructo teniendo en cuenta que fueron adquiridos bajo motivos de utilidad pública orientada a la ejecución del proyecto

4. ¿Qué medidas de tipo medio ambiental se van a tomar para preservar y no afectar la fauna y la flora con la construcción de la ALO?

Respuesta: Como es de público conocimiento, el proyecto de la ALO cuenta con licencia ambiental, la cual consta en el Expediente número 5371 ante la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (en adelante la “CAR”). Sobre el particular se resalta lo siguiente:

El Proyecto de la ALO fue autorizado mediante licencia ambiental otorgada por CAR mediante la Resolución 1400 del 25 de agosto de 1999 (en adelante la “Licencia Ambiental”).

El 24 de diciembre de 1999 fue expedida la Resolución 1194 mediante la cual el otrora Ministerio del Medio Ambiente resolvió el recurso presentado por el IDU en contra de la Resolución 1400 de 1999.

Posteriormente, la CAR emitió la Resolución 1700 del 11 de octubre de 2000 mediante la cual resolvió una solicitud presentada por el IDU, acto administrativo en virtud del cual se conceptualizó la división de la ALO en los Tramos Sur, Centro y Norte, manteniendo un único instrumento para todo el proyecto, y en el que se aceptó la petición del IDU de iniciar la ejecución del proyecto por el tramo Sur.

En dicho sentido se conceptualizó los siguientes tramos:

1. Tramo Norte, entre el K0+ 000 y el K 12 + 600 (Torca – Enlace San José)
2. Tramo Central, entre el K12 + 600 y el K25 + 65 (Enlaces San José – Centenario)

4

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

3. Tramo Sur, K25 + 650 y el K49 + 305 (Enlaces Centenario – Río Bogotá)

Ahora bien, la CAR expidió el Auto DRBC 1835 del 14 de noviembre de 2019, mediante el cual requirió la modificación de la Licencia Ambiental en el sentido de que se actualice la información asociada a las características y condiciones ambientales y socioeconómicas del área del proyecto, esto en atención a los eventuales cambios que han podido haberse presentado en el área del proyecto entre el término transcurrido entre el otorgamiento de la Licencia Ambiental y el estado actual de avance del proyecto.

El IDU solicitó un plazo adicional para poder adelantar los estudios ambientales correspondientes de cara a la estructuración del proyecto de la ALO en sus diferentes tramos, plazo que a la fecha aún no ha sido definido conforme a lo indicado en el Auto DRBC 1703 del 3 de noviembre de 2020, y el AUTO 061 de 29 enero de 2021. Por el momento, la CAR entregó al IDU un archivo en PDF, con los términos de referencia para la elaboración del estudio de actualización de impactos ambientales para la ejecución del proyecto “Avenida Longitudinal de Occidente - ALO” para la modificación de la Licencia Ambiental conforme a lo ordenado en el Auto DRBC 1835 del 14 de noviembre de 2019.

De acuerdo con lo anterior, el IDU está a la espera de parte de la CAR frente a la confirmación del plazo para adelantar los estudios en atención a la estructuración que se viene desarrollando del proyecto vial en sus tres diferentes tramos, situación que fue oportunamente informada a la CAR. Por el momento, el IDU no realizará intervención alguna de las áreas asociadas a estos tramos, hasta tanto no se realicen los estudios ambientales para la modificación de la Licencia Ambiental conforme a lo ordenado por parte de la CAR en el Auto DRBC 1835 del 14 de noviembre de 2019 en el que se indicó: *“se considera que la construcción de los tramos faltantes está sujeta a una modificación de la Licencia Ambiental”*.

Vale la pena aclarar que la modificación de la Licencia Ambiental, llevará implícitos todos los permisos, autorizaciones y/o concesiones para el uso, aprovechamiento y/o afectación de los recursos naturales renovables, y las medidas de manejo y/o compensación necesarios para la ejecución de la obra, así mismo la CAR podrá en el ejercicio de sus competencias como autoridad ambiental establecer las medidas

5

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

de manejo ambiental adicionales que considere sean necesarias para los la fauna y flora del proyecto, que garanticen la prevención, mitigación, corrección y/o compensación de los posibles impactos que puedan presentarse sobre los mencionados competentes.

5. ¿Se han adelantado diálogos y mesas de trabajo para socializar con los habitantes de la zona el proyecto de la ALO? Si es así, ¿cuáles han sido las conclusiones preliminares?

Respuesta: Teniendo en cuenta que el proyecto Avenida Longitudinal de Occidente fue presentado como un proyecto de asociación público privada sin desembolso de recursos públicos, por la PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA ALO SUR S.A.S conformada por Mario Alberto Huertas Cotes, CONCAY S.A, PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S y COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S. en el año 2016, en el marco de la estructuración del proyecto se realizaron a cabo varias socializaciones con la comunidad y gremios que son beneficiarios del proyecto, estas socializaciones se llevaron a cabo los días 23 de noviembre de 2017 en el municipio de Sibaté, 30 de noviembre de 2017 en el municipio de Mosquera y Soacha, 15 y 18 de diciembre de 2017 en Bogotá y finalmente el 28 de febrero de 2018 en las instalaciones de la ANI.

Estas socializaciones tenían como objetivo presentar los beneficios del proyecto como la estructura tarifaria de las estaciones de peaje, durante estas audiencias se escucharon a los diferentes gremios y representantes de la zona de influencia, como resultado se obtuvo por parte del Ministerio de Transporte la expedición de la resolución 0003261 de 2018 por medio de la cual se emitió concepto vinculante para establecer una estación de peaje nueva en este corredor. Este acto administrativo contempla que dentro de los seis (6) meses anteriores a la instalación del peaje, una vez se construya la respectiva Unidad Funcional establecida en el proyecto, el Concesionario que ejecute las obras deberá realizar una nueva socialización de la estructura tarifaria y el proyecto.

6. ¿Se contempla aumento en el valor de los peajes existentes en alguna de las vías cercanas a la ALO como forma de recaudar recursos para su

6

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

construcción? Si es así, ¿de cuanto sería el aumento y si sería un aumento permanente?

Respuesta: Para el caso de ALO SUR, el proyecto tiene expedida la Resolución N° 3261 del 3 de agosto de 2018 emitida por el Ministerio de Transporte y contempla las siguientes tarifas:

7. Categoría	Tarifas (No Incluye FSV)
	Peaje ALO Sur
Categoría I	6,800
Categoría II	7,300
Categoría III	7,300
Categoría IV	8,500
Categoría V	22,800
Categoría VI	29,500
Categoría VII	31,900
Eje Adicional, eje de remolque o eje de grúa	8,200

Se aclara que el concesionario para hacer efectiva su retribución que proviene de las diferentes fuentes ya mencionadas, deberá cumplir con la infraestructura disponible, indicadores de gestión, estándares de calidad y niveles de servicio.

Una vez suscrita el Acta de Terminación de la Unidad Funcional 3, se iniciará el cobro de las tarifas antes descritas. La actualización de las tarifas para el inicio del cobro de esta nueva estructura tarifaria se llevará a cabo aplicando la fórmula establecida en la sección 4.2 de la Parte Especial del contrato, el cual se anexa a este oficio y que además se encuentra publicado en SECOP.

7. ¿Cuántos peajes se proyecta que tendrá la ALO y que valores promedio?

7

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

Respuesta: El Proyecto contempla la instalación de una estación de peaje de conformidad con lo regulado en la Resolución N° 3261 del 3 de agosto expedida por el Ministerio de Transporte la cual se adjunta a este documento.

8. ¿Hay cobros por valorización, si es así, explique en qué consisten y cómo se han liquidado?

Respuesta: Se informa que actualmente no se encuentran vigentes cobros por contribución de valorización que contemplen la financiación de la Avenida Longitudinal de Occidente (ALO).

9. ¿La construcción de la ALO, las ciclorrutas y demás obras necesarias estarán a cargo del único ganador de la licitación?

Respuesta: El alcance del proyecto se encuentra descrito en los documentos publicados en el SECOP.

Conforme a lo establecido en la parte especial del contrato en la sección 3.2 alcance del proyecto se establece la división del proyecto con las siguientes unidades funcionales:

UF	Sector	Origen (nombre y abscisa)	Destino (nombre y abscisa)	Longitud aproximada origen destino ⁽¹⁾	Intervención prevista
UF O Y M	Intersección "El Muña"-intersección Canoas. Ruta Nacional 40CN07	Intersección "El Muña" (Chusacá) PK50+072	Hasta Intersección Canoas PK44+960	4.5 Km	Operación y Mantenimiento.
UF1	Intersección Canoas – Río Bogotá Ruta Nacional 40CN07	Intersección Canoas PK44+960	Hasta estribo norte del puente sobre el Río Bogotá PK35 +400	9.5 Km	Mejoramiento, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento de calzada Oriental.
UF2	Sector Río Bogotá – Avenida Américas.	Subtramo 1: Estribo norte del puente sobre el Río Bogotá PK35+400	Hasta la proyección de la Avenida Bosa PK33+583	1.8 Km	Rehabilitación, Operación y Mantenimiento de calzada Oriental.

8

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

UF	Sector	Origen (nombre y abscisa)	Destino (nombre y abscisa)	Longitud aproximada origen destino ⁽¹⁾	Intervención prevista
		Subtramo 2: Proyección de la Avenida Bosa PK33+583	Hasta Avenida Américas PK29+240	4.3 Km	Construcción, Operación y Mantenimiento de calzada Oriental.
UF 3	Sector Avenida Américas – Calle 13.	Avenida Américas PK29+240	Hasta intersección con la Calle 13 PK25+910	3.3 Km	Construcción, Operación y Mantenimiento de la calzada Oriental.
UF 4	Sector Calle 13 – Río Bogotá.	Estribo Sur de puente principal Occidental del enlace de la ALO por Calle 13 PK26+070	Hasta estribo Sur del puente sobre el Río Bogotá PK35+470	9.5 Km	Construcción, Operación y Mantenimiento de la calzada Occidental y Construcción de espacio público (incluido mobiliario y alumbrado) para peatones y ciclo usuarios del costado Oriental.
UF 5	Sector Río Bogotá – intersección Canoas. Ruta Nacional 40CN07	Estribo Sur del puente sobre el Río Bogotá PK35+470	Hasta Intersección Canoas PK44+960	9.5Km	Construcción, Operación y Mantenimiento de la calzada Occidental.
UF 6	Intersección “El Muña”- intersección Canoas Ruta Nacional 40CN07.	Intersección “El Muña” (Chusacá) PK49+413	Hasta Intersección Canoas PK44+960	4.5 Km	Construcción, Operación y Mantenimiento de la calzada ampliada a cuatro carriles.

Ahora bien, conforme al Apéndice Técnico 1 Alcance del proyecto las intervenciones para cada unidad funcional son las siguientes:

Unidad Funcional 0: Ruta Nacional 40CN07, intersección “El Muña” (sector Chusacá – PK49+413) – intersección Canoas (P44+960). (i) Intervención Prioritaria, Operación y Mantenimiento del corredor existente entre la intersección “El Muña”, donde empalma con la Concesión de la vía Bogotá - Girardot, a cargo del Concesionario “Vía 40 Express SAS”, y la intersección “Canoas”, en una longitud aproximada origen – destino de 4.5 Km. Se efectuarán además trabajos de intervención prioritaria sobre los enlaces de conexión con la Autopista Sur, denominados como enlace Acc-Asur y enlace Sal-Asur.

9

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

Unidad Funcional 1: Ruta Nacional 40CN07, intersección Canoas (PK44+960) – Puente sobre el Río Bogotá (PK35+400). (ii) Mejoramiento, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del corredor vial de la calzada Oriental entre la intersección conocida como “Canoas” hasta el estribo norte del puente sobre el “Río Bogotá”, en una longitud aproximada origen – destino de 9.5 Km.

Unidad Funcional 2: Río Bogotá (PK35+400) – Av. Américas (PK29+240). (iii) Esta Unidad Funcional incluye dos (2) subtramos, de acuerdo con la tipología de trabajos a realizar, así:

(iv) Unidad Funcional 2 – Subtramo 1: Río Bogotá (PK35+400) – Av. Bosa (PK33+583): Rehabilitación, Operación y Mantenimiento del corredor vial de la calzada Oriental entre el estribo norte del puente sobre el “Río Bogotá” hasta la proyección de la Avenida Bosa, en una longitud aproximada origen - destino de 1.8 Km.

(v) Unidad Funcional 2 – Subtramo 2: Av. Bosa (PK33+583) – Avenida Américas (PK29+240): Construcción, Operación y Mantenimiento del corredor vial de la calzada Oriental entre la proyección de la Avenida Bosa y la Avenida Américas, en una longitud aproximada origen – destino de 4.3Km. Los canales de aguas lluvias dentro de la jurisdicción del Distrito Capital sobre los cuales pasa la ALO, sus franjas de protección y rondas hidráulicas, junto con las estructuras de ingreso al interceptor Río Bogotá Fucha – Tunjuelo y el Canal Cundinamarca incluidas sus franjas de protección y sus estructuras hidráulicas pertenecen a la Empresa de Acueducto de Bogotá, EAB.

Unidad Funcional 3: Av. Américas (PK29+240) – intersección con la Calle 13 (Avenida Centenario – PK26+070). (vi) Construcción, Operación y Mantenimiento del corredor vial de la calzada Oriental entre la Avenida Américas y la primera etapa del enlace de la ALO por Calle 13, en una longitud aproximada origen – destino de 3.2 Km. Hace parte de esta Unidad Funcional la Etapa 1 del enlace de la ALO por Calle 13 (Avenida Centenario), el cual se proyectó mediante gradualidad en su construcción, de tal manera que podrá ser construido en dos (2) etapas, en adelante referidas como “Etapa 1” y “Etapa 2”, las cuales están definidas de la siguiente manera:

10

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

Etapas 1: Estructuras a cargo del Concesionario de acuerdo con el alcance definido en este Apéndice, para conformar una intersección en segundo nivel tipo “trompeta”. •

Etapas 2: Las obras y adecuaciones de esta etapa no hacen parte del alcance del Concesionario del proyecto ALO Sur. En esta etapa se podrán construir en un escenario futuro, la estructura principal, orejas, conectantes, apoyos y demás elementos que permitan completar una intersección tipo “trébol”, empalmando con lo construido en la Etapa 1 y manteniendo claramente definidos los límites de las dos (2) etapas. El enlace de la ALO por Calle 13 pasa sobre el Río Fucha y sobre la Calle 13 (Avenida Centenario).

Unidad Funcional 4: Calle 13 (Avenida Centenario – PK26+070) – Río Bogotá (PK35+470). (vii) Construcción, Operación y Mantenimiento del corredor vial de la calzada Occidental desde el punto de empalme con la conexión entre la calzada oriental y el puente principal occidental hasta el estribo Sur del puente de la ALO sobre el Río Bogotá (es decir, incluye la construcción del puente sobre el río Bogotá), en una longitud aproximada de 9.5 Km. Incluye la construcción del espacio público para peatones y ciclo usuarios del costado Oriental en una longitud aproximada origen - destino de 9.2Km (PK35+334 - PK26+180), el cual, una vez firmada el acta de entrega de esta Unidad Funcional, será Mantenido y Operado durante un periodo de cinco (5) años; una vez finalizado este periodo, el espacio público para peatones y ciclo usuarios del costado Oriental será entregado al Distrito Capital para su Mantenimiento y Operación. Los canales de aguas lluvias dentro de la jurisdicción del Distrito Capital sobre los cuales pasa la ALO, sus franjas de protección y rondas hidráulicas, junto con las estructuras de ingreso al interceptor Río Bogotá Fucha – Tunjuelo y el Canal Cundinamarca incluidas sus franjas de protección y sus estructuras hidráulicas pertenecen a la Empresa de Acueducto de Bogotá, EAB.

Unidad Funcional 5: Ruta Nacional 40CN07, Río Bogotá (PK35+470) – intersección Canoas (P44+960). (viii) Construcción, Operación y Mantenimiento del corredor vial de la calzada Occidental desde el estribo Sur del puente sobre el “Río Bogotá” hasta la intersección denominada como “Canoas”, en una longitud aproximada origen – destino de 9.5Km.

11

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

Unidad Funcional 6: Ruta Nacional 40CN07, intersección “El Muña” (sector Chusacá – PK49+413 – intersección Canoas (P44+960). (ix) Construcción de la ampliación de la calzada a cuatro carriles (2 carriles por sentido), Operación y Mantenimiento del corredor entre la intersección Chusacá o “Muña” donde empalma con la Concesión “Vía 40 Express SAS” y la intersección Canoas, en una longitud aproximada origen – destino de 4.5 Km. La segunda calzada irá adosada a la calzada existente, por lo que se mantendrán los parámetros geométricos del alineamiento horizontal y vertical. La separación de las calzadas se realizará mediante una estructura tipo New Jersey.

9. ¿Qué medidas se han tomado para blindar el proceso licitatorio y de posterior construcción de corrupción, demoras, demandas y adiciones presupuestales?

Respuesta: Teniendo en cuenta que se trata de un proyecto de asociación público privada de iniciativa privada, de conformidad con lo establecido en la ley 1508 de 2012 y su decreto reglamentario 1082 de 2015, el proceso de selección en el evento en que terceros interesados se presenten corresponde a un proceso de selección abreviada de menor cuantía.

Es así como, en el marco del procedimiento para adjudicar el contrato se presentó un tercero adicional al originador motivo por el cual el próximo 24 de agosto se conformará la lista de precalificados con el originador del proyecto y el tercero interesado en el evento en que este tercero cumpla los requisitos establecidos para habilitar a este proponente.

Ahora bien, de conformidad con los documentos publicados en el SECOP, el proyecto de pliegos en la sección 6.4 establece un capítulo denominado información inexacta y prevención de actos de corrupción, en el cual se establece los procedimientos y procesos para denunciar aquellos actos relacionados con esta práctica.

El proyecto surtió una valoración de condiciones financieras y de riesgos avaladas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, así como el concepto de utilización del mecanismo de asociación público privada por parte del Departamento Nacional

12

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



DTP

20212251279241

Información Pública

Al responder cite este número

de Planeación. Estas valoraciones implican que se analizaron los riesgos del proyecto y los mecanismos de compensación que se tienen contemplados para asumir los mismos conforme a la distribución de riesgos que se realizar de conformidad con los documentos CONPES que aplican para proyectos de asociación público-privada.

En este orden de ideas, se considera que el proyecto ha tenido en cuenta las herramientas y un adecuado principio de planeación desde su etapa de estructuración y la minuta contractual contempla aquellos mecanismos necesarios para sortear aquellos imprevistos que surjan en la ejecución del proyecto.

Esperamos de esta forma haber atendido satisfactoriamente los interrogantes de competencia de esta Entidad, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



Diego Sánchez Fonseca
Director General

Firma mecánica generada en 26-08-2021 11:17 AM
Anexos: Lo anudado

Aprobó: Gian Carlo Suescún Sanabria-Subdirección General Jurídica
Aprobó: Rosita Esther Barrios Figueroa-Subdirección General de Gestión Corporativa
Aprobó: José Félix Gómez Pantoja-Subdirección General de Desarrollo Urbano
Aprobó: Hernando Arenas Castro-Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización
Aprobó: María Constanza García Alicastro-Dirección Técnica de Proyectos
Aprobó: María Del Pilar Grajales Restrepo-Dirección Técnica de Predios
Elaboró: Paula Andrea Tamayo Madrid-Dirección Técnica de Proyectos

13

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021