

1. Cuantos subsidios de vivienda se han asignado durante el 2020 y 2021.

Compensar asigno 22.180 subsidios de vivienda durante la vigencia de 2020 y 19.567 subsidios de vivienda hasta agosto de 2021.

Asignación por ingresos del grupo familiar 2020

Año	Mes	Cantidad		
		>0.00 - 2.00	>2.00 - 4.00	Total general
2020	Ene	1.024	380	1.404
	Feb	1.270	522	1.792
	Mar	1.098	351	1.449
	Abr	485	139	624
	May	670	204	874
	Jun	1.122	231	1.353
	Jul	1.944	414	2.358
	Ago	1.848	370	2.218
	Sep	2.250	409	2.659
	Oct	1.972	331	2.303
	Nov	2.224	384	2.608
	Dic	2.170	368	2.538
Total		18.077	4.103	22.180

Asignación por genero 2020

Año	Mes	Cantidad		
		F	M	Total
2020	Ene	839	565	1.404
	Feb	1.107	685	1.792
	Mar	920	529	1.449
	Abr	399	225	624
	May	529	345	874
	Jun	847	506	1.353
	Jul	1.444	914	2.358
	Ago	1.415	803	2.218
	Sep	1.664	995	2.659
	Oct	1.447	856	2.303
	Nov	1.657	951	2.608
	Dic	1.571	967	2.538
Total		13.839	8.341	22.180

Asignación por ingresos del grupo familiar corte agosto 2021

Año	Mes	Cantidad		
		>0.00 - 2.00	>2.00 - 4.00	Total general
2021	Ene	1.725	335	2.060
	Feb	2.829	594	3.423
	Mar	3.061	578	3.639
	Abr	1.740	534	2.274
	May	1.755	500	2.255
	Jun	1.433	343	1.776
	Jul	1.498	378	1.876
	Ago	1.882	382	2.264
Total		15.923	3.644	19.567

Asignación por genero 2021

Año	Mes	Cantidad		
		F	M	Total
2021	Ene	1.240	820	2.060
	Feb	2.101	1.322	3.423
	Mar	2.233	1.406	3.639
	Abr	1.361	913	2.274
	May	1.346	909	2.255
	Jun	1.032	744	1.776
	Jul	1.090	786	1.876
	Ago	1.337	927	2.264
Total		11.740	7.827	19.567

2. COMPENSAR otorga el subsidio de vivienda como un aporte en dinero o especie una sola vez al grupo familiar, que constituye un complemento del ahorro para facilitarle la adquisición, construcción o mejoramiento de vivienda, arrendamiento o arrendamiento con opción de compra de una solución de vivienda de interés social

Las modalidades de subsidio que otorga COMPENSAR son las establecidas en el Decreto 1077 de 2015

- Compra de vivienda nueva
- Arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra
- Mejoramiento de vivienda (Estructural-Habitabilidad)
- Construcción en Sitio propio

Requisitos Generales

- Afiliación vigente a Compensar
- Ingresos familiares iguales o inferiores a 4 SMMLV
- No haber recibido subsidio de vivienda
- Aportar recursos propios

- Tener conformado un hogar (Aplica hogares unipersonales)
- No ser propietario de inmueble a nivel nacional
- No haber sido adjudicatarios del ICT, ni del INURBE

Para la modalidad de Micro construcción:

Mejoramiento Estructural

Inmueble que presenta afectaciones en sus cimientos, muros, columnas, vigas, estructura de cubierta, entre otros.

Mejoramiento habitacional

Permite mejorar las condiciones al interior de la vivienda como instalaciones de baños, cocinas, lavadero, pisos (pisos en tierra o deteriorados), cambio de cubierta, enchape zonas húmedas, etc...)

Modalidad de Construcción en sitio propio

Es la modalidad en la cual el afiliado a Compensar y beneficiario del subsidio accede a la construcción de la vivienda de interés social aportando el lote el cual debe ser propietario

Requisitos

- Afiliación vigente a Compensar
- Ingresos **familiares** iguales o inferiores a 4 SMMLV
- No haber recibido subsidio de vivienda
- Aportar recursos propios
- Tener conformado un hogar (Aplica hogares unipersonales)
- Ser propietarios del predio a intervenir
- Contar con la disponibilidad de recursos
- Estar en un barrio legalizado, no estar en zona de riesgo

Subsidio de arrendamiento

Aplica para familia con ingresos de hasta 2 smlv.

Las familias afiliadas podrán recibir hasta \$545.115 mensuales para pagar hasta el 90% del arriendo durante dos años mientras ahorran para proyectarse y comprar su vivienda.

Requisitos:

- Ser afiliado a Compensar.
- Tener ingresos familiares iguales o inferiores a 2 SMMLV (\$1.817.052).
- No haber sido beneficiario del subsidio de vivienda a nivel nacional.
- Ninguno de los integrantes del hogar postulante puede ser propietario o poseedor de vivienda a nivel nacional

Requisitos de la vivienda:

- Aplica para vivienda nueva o usada.

- La vivienda debe estar ubicada en área urbana en Bogotá o municipios de Cundinamarca.
- El canon de arrendamiento no puede superar el 1% del valor una vivienda de interés social 135 SMMLV (\$122.651.010) o 150 SMMLV (\$136.278.900) según el municipio de ubicación.