

Bogotá D.C., 01 de septiembre de 2021

Doctora

RUTH YANED VARGAS RICO

Subsecretaria de la Comisión del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Concejo de Bogotá

Correo Electrónico: comisiondelplan@concejobogota.gov.co

Calle 36 No 28 A 41 PBX: 2088210

Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 02-09-2021 07:55:00

2021ER14046 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION/MARIA MERCEDES JAR

DESTINO: COMISION 1º PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: RTA PROPOSICIÓN NO. 403/21

OBS: —

Radicado: SDP 1-2021-75907 – CONCEJO: 2021EE10658

Asunto: Proposición No. 403

Tema: SUBSIDIOS Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN BOGOTÁ.

Respetada Doctora Ruth Yaned:

La Secretaría Distrital de Planeación recibió la proposición 403 aprobada en la sesión plenaria del día 26/08/2021, presentada por el Honorable Concejal Fabián Andrés Puentes Sierra, Bancada Partido Político MIRA, cuyo tema es: Subsidios y Mejoramiento de Vivienda en Bogotá, de acuerdo con la responsabilidad como administradores del sistema de seguimiento al plan de desarrollo – SEGPLAN, a través del cual se gestiona el seguimiento a los proyectos de inversión, según lo registrado por cada una de las entidades Distritales, a continuación, damos respuesta al cuestionario presentado de acuerdo con las compendias de la Secretaría Distrital de Planeación de la siguiente forma:

3. De acuerdo con lo estipulado en el Plan de Desarrollo en el logro de ciudad No 8, en la meta “Diseñar e implementar alternativas financieras y esquemas para el acceso a una vivienda digna y gestión del hábitat”, mencionar como se ha desarrollado esta meta y cuál fue su porcentaje de ejecución durante el 2020 y 2021 respectivamente mencionar, ¿Cuáles son las metas establecidas para este programa para el cuatrienio?

El desarrollo de la meta sectorial No 127 “Diseñar e implementar alternativas financieras y esquemas para el acceso a una vivienda digna y gestión del hábitat”, según lo reportado por la Secretaría Distrital de Hábitat –SDHT- con corte a 30 de junio de 2021 en el sistema de información Segplan se gestiona de la siguiente forma:

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

012 - Sector Hábitat

118 - Secretaría Distrital de Hábitat

Propósito 1 “Hacer un nuevo contrato social con igualdad de oportunidades para la inclusión social, productiva y política”

Programa 19 “Vivienda y entornos dignos en el territorio urbano y rural”

Meta Sectorial 127 “Diseñar e implementar alternativas financieras y esquemas para el acceso a una vivienda digna y gestión del hábitat”

Indicador 139 “Alternativas financieras y/o esquemas habitacionales diseñados e implementados

• **Porcentaje Avance Presupuestal**

Año	Programación presupuestal	Ejecución presupuestal	%Avance Presupuestal
2020	\$ 347.866.224	\$ 247.300.000	71.09%
2021	\$ 2.094.752.843	\$ 951.182.883	45.41%
2022	\$ 3.784.000.000	-	-
2023	\$ 2.589.000.000	-	-
2024	\$ 1.011.000.000	-	-

Fuente: Segplan corte 30/06/2021

• **Porcentaje Avance Físico**

Año	Programación	Ejecución	Avance Vigencia	Avance Transcurrido	Avance Plan
2020	1,00	1,00	100%	100%	25,00%
2021	1,00	0,36	36,00%	68,00%	34,00%
2022	1,00	-	-	-	-
2023	0,70	-	-	-	-
2024	0,30	-	-	-	-

Fuente: Segplan corte 30/06/2021

Esta información se encuentra publicada en la Página Web de la Secretaría Distrital

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

de Planeación link:

<http://www.sdp.gov.co/gestion-a-la-inversion/programacion-y-seguimiento-a-la-inversion/seguimiento?page=1>

Las metas establecidas para el cuatrienio del logro de ciudad 8 “Aumentar el acceso a vivienda digna, espacio público y equipamientos de la población vulnerable en suelo urbano y rural” el cual está asociado al programa 19 “Vivienda y entornos dignos en el territorio urbano y rural” del Sector Hábitat, son las siguientes:

Logro de Ciudad	Programa	Cód. Meta sectorial	Nombre Meta Sectorial
8 - Aumentar el acceso a vivienda digna, espacio público y equipamientos de la población vulnerable en suelo urbano y rural	19 - Vivienda y entornos dignos en el territorio urbano y rural	123	Conformar y ajustar 250 expedientes urbanos para la legalización y regularización de asentamientos de origen informal.
		124	Crear el Banco Distrital de materiales para la construcción del Plan Terrazas.
		125	Crear una curaduría pública social.
		126	Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento integral rural y de bordes urbanos.
		127	Diseñar e implementar alternativas financieras y esquemas para el acceso a una vivienda digna y gestión del Hábitat.
		128	Diseñar e implementar instrumentos de planeación y política del Hábitat.
		129	Formular e implementar un proyecto piloto que desarrolle un esquema de solución habitacional "Plan Terrazas"
		130	Generar un esquema de apoyo a la gestión de los trámites de la cadena de urbanismo y construcción
		131	Gestionar 90 hectáreas de suelo útil para el desarrollo de vivienda social y usos complementarios.
		132	Promover la iniciación de 50 mil VIS en Bogotá de las cuales, como mínimo el 20% será de interés prioritario.
		133	Realizar mejoramiento integral de barrios con Participación Ciudadana, en 8 territorios priorizados (puede incluir espacios públicos, malla vial, andenes,

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

			alamedas a escala barrial o bandas eléctricas)
		134	Titular 2400 predios registrados en las 20 localidades.

5. Sírvase indicar ¿Cuántos procesos de legalización urbanística tiene actualmente su entidad? mencione ¿Cuántos procesos se legalizaron, ¿Cuál era el porcentaje de meta y cuál fue el porcentaje de ejecución durante el 2020? ¿Cuántos procesos se tiene planeado realizar durante el 2021 al 2023? discriminar año a año.

Una vez consultado el Sistema de Información de la SDP, se estableció que a la fecha se encuentran en trámite de legalización urbanística ciento cinco (105) desarrollos.

Respecto a “¿Cuántos procesos se legalizaron, ¿Cuál era el porcentaje de meta y cuál fue el porcentaje de ejecución durante el 2020?”

Se comunica que, durante la vigencia 2020, la Secretaría Distrital de Planeación expidió seis (6) actos administrativos correspondientes a legalización de barrios.

La meta definida para la vigencia 2020, fue de 0,23 hectáreas y la ejecutada corresponde a 0,19 hectáreas, lo que significa un porcentaje de cumplimiento del 83%, el faltante se está ejecutando en la presente vigencia.

En relación a “¿Cuántos procesos se tiene planeado realizar durante el 2021 al 2023? discriminar año a año.”, se informa que la Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios aporta al cumplimiento de la siguiente meta del Plan de Desarrollo:

“Viabilizar 800 hectáreas para el desarrollo de proyectos en la ciudad, desde los componentes de la estructura ecológica principal, movilidad, espacio público, revitalización, sistema de cuidado, vivienda, servicios urbanos, empleo y productividad, que aporten al desarrollo regional”.

Consecuente con la meta antes señalada, tiene planeado en relación a los procesos de legalización y regularización urbanística lo siguiente:

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN		
DIRECCIÓN DE LEGALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS		
No.	AÑO	META EN HECTÁREAS

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 5

Anexos:

No. Radicación: 2-2021-75212 No. Radicado Inicial: 1-2021-75907

No. Proceso: 1788680 Fecha: 2021-09-01 22:17

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ

Dep. Radicadora: Despacho - Secretaria Distrital de Planeación

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Proposición Consec:

1	2021	13,9
2	2022	15
3	2023	16,5

Esperamos con esta información haber atendido de forma satisfactoria el cuestionario de la proposición 403 de 2021 y quedamos atentos ante cualquier aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,

Maria Mercedes Jaramillo Garces
Despacho - Secretaria Distrital de Planeación

Aprobó: Pedro Antonio Bejarano Silva, Subsecretario Planeación de la Inversión
Revisó: Jhon Manuel Parra Mora, Director Programación y Seguimiento a la Inversión – DPSI
Concepción Castañeda Jiménez – Asesora Despacho

Proyectó: Laura Del Pilar Castañeda Torres, Técnico Operativo DPSI

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*