



Asunto: Respuesta PQRSD-E22-0017
Destino: Neil Javier Vanegas Palacio
Anexos: N/A
Dep: Gerencia General
RAD: PQRSD-S22-00173

Bogotá D.C., 08 de febrero de 2022

Doctor
Neil Javier Vanegas Palacio
Secretaria General de Organismo de Control
Concejo de Bogotá
secretariageneral@concejobogota.gov.co

CONCEJO DE BOGOTÁ 08-02-2022 02:16:56
2022ER1772 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: EMPRESAMETRO S.A/LEONIDAS NARVAEZ
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VANEGAS PALACIO NEIL JAVIER
ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION N°057-2022
OBS: ---

Asunto: Respuesta PQRSD-E22-00176 Proposición No. 057 de 2022
“METRO DE BOGOTÁ D.C.”

Respetado doctor:

En relación con la proposición del asunto, presentada por la Honorable Concejal Marisol Gómez Giraldo de la Bancada Nuevo Liberalismo, nos permitimos dar respuesta en los siguientes términos:

1. *¿Se ha socializado y concertado el proyecto de prolongación de la primera línea del metro de Bogotá hasta la calle 100 con la comunidad que se verá afectada con la construcción, qué tipo de acercamientos y actividades se han desarrollado con la comunidad de vecinos?*

Respuesta: Entre la Empresa Metro de Bogotá S.A. y la Financiera de Desarrollo Nacional S.A. - FDN, se suscribió el Contrato Interadministrativo No. 277 de 2021 cuyo objeto es “Realizar la estructuración técnica y financiera de la extensión de la PLMB-Tramo 1 hasta el sector de la calle 100, de acuerdo con las definiciones establecidas en el Contrato de Concesión No. 163 de 2019”. Teniendo en cuenta que el proyecto de extensión de la PLMB hasta la Calle 100 se encuentra en este momento en etapa de estudios y diseños para su factibilidad, conforme a lo establecido en la Especificación Técnica No. 04. – Estudio de Impacto Ambiental y Social (EIAS) del Contrato Interadministrativo en mención, la Financiera de Desarrollo Nacional S.A. deberá elaborar el citado estudio, al igual que los respectivos espacios de socialización y generar con la comunidad comités de participación. Estos espacios, tal como sucede con las diferentes actividades del proyecto y de la gestión social, serán informados de manera oportuna y amplia a la ciudadanía, especialmente a la comunidad ubicada en el área de influencia del proyecto.

En este sentido, La Empresa Metro de Bogotá S.A., está comprometida con la generación de espacios de socialización, información y gestión social con los diferentes actores del proyecto. Lo anterior con el fin de construir relaciones de confianza con las comunidades presentes en el territorio.

2. *¿Qué adelantos se han hecho relacionados con la compra de predios necesarios para adelantar las obras de la ampliación de la primera línea del metro hasta la calle 100?*

Respuesta: Como se mencionó en la respuesta anterior, la extensión de la PLMB hasta el sector de la Calle 100 se encuentra en este momento en etapa de estudios y diseños para su factibilidad y conforme con lo establecido en la Especificación Técnica No. 03 – Estudios Prediales del Contrato Interadministrativo No. 277 de 2021; la Financiera de Desarrollo Nacional S.A. deberá realizar un análisis de la información espacial y catastral, con el fin de definir y estructurar la base de datos para los estudios prediales, incluyendo el espacio público y el estudio para el cálculo preliminar de los costos prediales que deben ser incorporados al CAPEX del proyecto de extensión de la PLMB.

3. *¿En qué estado están los estudios de diseño a nivel de factibilidad de los componentes técnicos y financieros de la expansión de la primera línea del metro de Bogotá hasta la calle 100?*

Respuesta: El Contrato Interadministrativo No. 277 de 2021 cuyo objeto es “realizar la estructuración técnica y financiera de la extensión de la PLMB-Tramo 1 hasta el sector de la calle 100, de acuerdo con las definiciones establecidas en el Contrato de Concesión No. 163 de 2019” cuenta con los hitos descritos a continuación, los cuales están contenidos en el Anexo 2 del citado contrato:

| Ítem/Obra/Capítulo | OBSERVACIONES |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Hito # 1: Presentar a LA EMB con el cierre de la contratación del Asesor Técnico, el cronograma detallado de las actividades descritas en el Anexo 2. | Cumplido. Documento versión C actualmente en revisión de la EMB |
| Hito # 2: Entregar a la EMB los análisis, estudios y diseños de factibilidad de los componentes técnicos y financieros requeridos para presentar ante el gobierno Nacional y obtener el aval técnico y el aval fiscal. | A más tardar el 30/05/2022, incluidas las revisiones de la EMB |
| Hito # 3: Presentar la información y el sustento necesario para elaborar el CONPES que declare la importancia estratégica del Proyecto y para la elaboración de <u>propuesta del convenio de cofinanciación.</u> | A más tardar el 30/06/2022 |
| Hito # 4: Acompañamiento a la EMB desde el ámbito técnico y financiero a la elaboración para la entrega y hasta la suscripción y firma del convenio de cofinanciación de la extensión | A más tardar el mes 06/08/2022 |
| Hito # 5: Presentar los productos finales asociados a todas las especificaciones técnicas | A más tardar el 11/09/2022 |
| Hito # 6: Acompañamiento en los componentes técnico y financiero de la posible concertación con el concesionario e interventoría del Contrato de Concesión No. 163 de 2019 para la contratación (adición contractual) de la extensión. | A más tardar el 11/09/2022 |

En tal sentido, a la fecha, el Contrato Interadministrativo No. 277 de 2021 se encuentra con el Hito # 1 cumplido y actualmente se desarrolla lo concerniente al Hito # 2.

4. *¿En cuánto se estima el valor de las obras y estudios de ampliación de la primera línea del metro de Bogotá hasta la calle 100, especificar cada etapa, su inversión y ejecutor?*

Respuesta: El costo de inversión de la Extensión de la PLMB hasta el sector de la Calle 100 se encuentra en estudio, por cuanto fue suscrito con la Financiera de Desarrollo Nacional S.A. en el mes de noviembre de 2021 el Contrato Interadministrativo 277 de 2021 cuyo objeto es “realizar la estructuración técnica y financiera de la extensión de la PLMB-Tramo 1 hasta el sector de la calle 100, de acuerdo con las definiciones establecidas en el Contrato de Concesión No. 163 de 2019” por

un valor de TRECE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL TREINTA Y DOS PESOS M/CTE (\$13.188.670.032) IVA incluido del 19%.

Actualmente, se están ejecutando los estudios de campo (información primaria) y los diseños de factibilidad, que permitirán establecer todos los componentes del proyecto, incluido el valor del CAPEX.

En cuanto a la financiación del Proyecto, ésta se dará entre la Nación y la Administración Distrital, de acuerdo con la Ley 310 de 1996 que reza: *“La Nación y sus entidades descentralizadas por servicios cofinanciarán o participarán con aportes de capital, en dinero o en especie, en el Sistema de Servicio Público Urbano de Transporte Masivo de Pasajeros, con (...) un máximo del 70% del servicio de la deuda del proyecto (...)”*. Se espera que el Convenio de Cofinanciación sea suscrito durante la vigencia 2022.

En cuanto al ejecutor, en desarrollo de la estructuración técnica y financiera, la cual hace parte del alcance del Contrato Interadministrativo N° 277 de 2021, además de la estructuración legal a cargo de la EMB, se definirá el tipo de transacción (contratación) que se deberá implementar.

5. *¿Qué planes de movilidad se han contemplado en la zona por donde se llevarán a cabo las obras de expansión de la primera línea del metro de Bogotá hasta la calle 100?*

Respuesta: Como se ha mencionado en las respuestas precedentes, la Extensión de la PLMB hasta el sector de la Calle 100 se encuentra actualmente en fase de estudios y diseños a nivel de factibilidad y, conforme con lo establecido en la Especificación Técnica No. 02 – Estudios de Tránsito del Contrato Interadministrativo No. 277 de 2021, la Financiera de Desarrollo Nacional S.A. cuenta dentro de su alcance el realizar el diseño de las condiciones de circulación del tráfico, diseñar los accesos peatonales a las estaciones, de acuerdo con las dinámicas del sector y diseñar un plan de manejo de tránsito general que garantice la mitigación de posibles afectaciones a la movilidad en el área de influencia, actividades que serán desarrolladas a lo largo del plazo contractual. Por lo tanto, a la fecha, no se cuenta con planes de movilidad con ocasión de las futuras obras relacionadas con la Extensión.

6. *¿Qué estudios existen sobre el impacto ambiental y urbanístico por cuenta de la ampliación hasta la calle 100 de la primera línea del metro de Bogotá?*

Respuesta: A la fecha no se tienen estudios de impacto ambiental, por cuanto el proyecto se encuentra en su etapa de estructuración. No obstante lo anterior, la especificación técnica # 4 del Contrato Interadministrativo No. 277 de 2021 la realización del Estudio de Impacto Ambiental y Social (EIAS) en el que deberá identificar, definir y evaluar los riesgos e impactos ambientales y sociales adversos potencialmente significativos en las áreas de influencia de la construcción y operación del proyecto, de las estaciones, instalaciones conexas, y determinar las medidas de manejo ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo a implementar.

7. *¿Qué obras se contempla adelantar en la calle 100 para conectar la primera línea del metro con el sistema Transmilenio?*

Respuesta: Como parte del alcance del Contrato Interadministrativo No. 277 de 2021 se tiene estipulado que la FDN realice los estudios y diseños de factibilidad de La Extensión considerando la integración de la línea con otros proyectos de transporte de la Ciudad – Región. En tal sentido, los resultados de esta fase determinarán las soluciones urbanas, de articulación con modos no motorizados y operacionales óptimas para la implementación en las fases de operación, en conexión con otros modos de transporte.

8. *¿La prolongación de la primera línea del metro de Bogotá hasta la calle 100 tendrá algún impacto en los tiempos estimados de construcción del proyecto original del metro que iba hasta la calle 72?*

Respuesta: De conformidad con el estado actual de desarrollo de la estructuración del proyecto de extensión de la PLMB Tramo 1 (Factibilidad), a la fecha no es posible identificar impactos en el cronograma de las obras de la PLMB, que se ejecutan en virtud del Contrato de Concesión N° 163 de 2019.

9. *¿Qué cambios de tipo contractual se generaron por cuenta la ampliación de la primera línea del metro de Bogotá hasta la calle 100, especificar dichos cambios?*

Respuesta: Como se ha mencionado, la extensión de la PLMB hasta la Calle 100 se encuentra en el desarrollo de su fase de factibilidad, la cual incluye la elaboración de la estructuración técnica, legal y financiera, mediante la cual debe desarrollarse la debida diligencia respectiva y definirse el modelo de transacción que permita su implementación, dentro de lo cual se definirán las necesidades de tipo contractual que se requieran frente al Contrato de Concesión No. 163 de 2019.

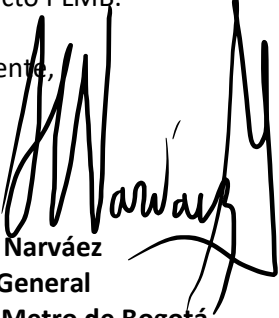
10. *¿En cuánto se estima la población beneficiada con la prolongación de la primera línea del metro de Bogotá hasta la calle 100?*

Respuesta: De forma preliminar la EMB ha estimado que la extensión de la PLMB hasta el sector de la calle 100 podría, potencialmente, llegar a beneficiar entre 100 mil y 150 mil habitantes aledaños a la zona de influencia del proyecto. Sin embargo, como se ha mencionado, el proyecto de la extensión de la PLMB se encuentra en el desarrollo de su etapa de factibilidad, a través del del Contrato Interadministrativo 277 de 2021, una vez esta finalicé se contará con cifras detalladas al respecto.

11. *¿Por cuenta de la ampliación de la primera línea del metro hasta la calle 100 cuántos empleos directos e indirectos estiman que se pueden generar?*

Respuesta: De conformidad con el estado actual de desarrollo de la estructuración del proyecto de extensión de la PLMB Tramo 1 (Factibilidad), a través del Contrato Interadministrativo 277 de 2021 a la fecha no se han cuantificado los empleos directos e indirectos que se generarán por la extensión del proyecto PLMB.

Atentamente,


Leonidas Narváez
Gerente General
Empresa Metro de Bogotá

CONCEJO DE BOGOTÁ 08-02-2022 02:16:56

2022ER1772 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: EMPRESAMETRO S.A/LEONIDAS NARVAEZ

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VANEGAS PALACIO NEIL JAVIER

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION N°057-2022

OBS: —

Proyectó: Pregunta 1, 2 y 6: Maria Isabel Robles Hoyos – Gerencia de Ingeniería y Planeación de Proyectos Férreos

Pregunta 3 y 7: William González Piraquive – Gerencia de Ingeniería y Planeación de Proyectos Férreos

Pregunta 4: Diego Ramírez Suarez – Gerencia de Ingeniería y Planeación de Proyectos Férreos

Pregunta 5: Diego Quiñones Tamayo – Gerencia de Ingeniería y Planeación de Proyectos Férreos

Pregunta 8 y 9: Luis Germán Vizcaino – Gerencia de Ingeniería y Planeación de Proyectos Férreos

Pregunta 10 y 11: Sebastián Cárdenas Reyes – Gerencia de Ingeniería y Planeación de Proyectos Férreos

Revisó: Javier Flechas Parra – Gerente de Ingeniería y Planeación de Proyectos Férreos

