

Aprobada
21- Enero - 22

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

CONCEJO DE BOGOTÁ 20-01-2022 12:26:13
 A Contestar Cite Este Nr.:2022IE613 O 1 Fol:1 Anex:0
 ORIGEN: 201 OFICINA 201/SARMENTO ARGUELLO MANUEL JOSE
 DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/PA
 ASUNTO: PROP POR APROBAR TEMA CONSTRUCCIÓN TRONCAL AVENIDA/
 OBS: --

PROPOSICIÓN No. 034 DE
21 ENE 2022

Aprobada en: Comisión Primera Permanente de Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Tema: Construcción troncal Avenida 68

Facultades: En uso de las facultades legales del Concejo de Bogotá sobre Control Político, consagradas en el artículo 14 del Decreto 1421 de 1993 y en el artículo 52 del Acuerdo 741 de 2019, cítese a los siguientes funcionarios para que expongan ante el Cabildo y la ciudad un informe sobre el ejercicio de su gestión en relación sobre el tema mencionado.

Citados: Diego Sánchez - Instituto de Desarrollo Urbano; María Mercedes Jaramillo - Secretaria Distrital De Planeación; Nicolas Estupiñán - Secretaría Distrital De Movilidad; María Carolina Durán - Secretaria Distrital De Desarrollo Económico; Xinia Navarro - Secretaria De Integración Social; Carolina Urrutia - Secretaria Distrital De Ambiente; Felipe Ramirez – TRANSMILENIO S.A.

Invitados: Personería Distrital, Veeduría Distrital.

Cuestionario: **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**

1. Por favor informar respecto a los avances en los indicadores de seguimiento de la obra por cada tramo.
2. ¿A qué entidades del orden distrital ha convocado el IDU para atender las demandas y necesidades que han surgido en la construcción de la troncal Avenida 68? ¿Cuáles son las acciones adelantadas con cada una de las entidades?
3. Detallar técnicamente el pago ajustado de la depreciación del inmueble. Los tiempos de pago y los mecanismos para trámite de los vendedores.

Respecto a la gestión predial

1. Número de ofertas de compras presentadas a 30 de noviembre de 2021, detalle el número de ofertas presentadas cada mes desde el inicio de la gestión predial.
2. Número de ofertas aceptadas, detalle el número de ofertas aceptadas cada mes desde el inicio de la gestión predial.
3. Número de solicitudes de revisión de avalúos, detalle el número de solicitudes de revisión en cada mes desde el inicio de la gestión predial.
4. Número de predios en proceso de expropiación, detalle el número de predios en proceso de expropiación en cada mes desde el inicio de la gestión predial.
5. Número de promesas de compraventas firmadas, detalle el número de promesas de compraventas firmadas en cada mes desde el inicio de la gestión predial.
6. Número de predios entregados al IDU producto de la gestión predial, detalle el número de predios entregados por mes desde el inicio de la gestión predial.

034 21 ENE 2022

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

7. Número de contratos de compraventa firmados, detalle el número de contratos de compraventa firmados cada mes desde el inicio de la gestión predial.

Respecto a la notificación:

1. Por favor describir el proceso de notificación tanto al arrendador como al arrendatario frente a la fecha de entrega de la propiedad y/o local.
2. ¿Cuál ha sido el rol del IDU respecto a los conflictos que se han generado entre arrendador y arrendatario relacionados con la entrega del local?
3. ¿Qué acompañamiento viene realizando a los comerciantes que deben reubicarse?
4. ¿Cuáles son los canales de comunicación existentes con la ciudadanía para brindar un flujo de información verídico y oportuno?

TRANSMILENIO

1. Número de primeros desembolsos realizados, detalle el número de primeros desembolsos realizados en cada mes desde el inicio de la gestión predial.
2. Número de segundos desembolsos realizados, detalle el número de segundos desembolsos realizados en cada mes desde el inicio de la gestión predial.

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

Respecto a la financiación:

1. Favor informar el monto de recursos girados a la fecha a los contratistas e interventores de cada tramo.
2. A la fecha ¿Cuál es la inversión ejecutada por el IDU en el proyecto troncal Avenida 68? Por favor desagregar por rubro y tramo la inversión programada vs inversión ejecutada.
3. ¿Cuáles son los estudios y las alternativas ofrecidas a propietarios y arrendatarios del corredor Avenida 68? Desagregar información por tramos y sectores.
4. ¿Cuál ha sido la articulación y trabajo existente entre la entidad y la Secretaría de Desarrollo Económico?

Respecto al tejido económico productivo:

1. ¿Se han realizado espacios colectivos junto a la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico con el fin de resolver las inquietudes de propietarios y/o arrendatarios del corredor vial Avenida 68?
2. ¿Qué gremios han manifestado querer realizar un traslado conjunto? ¿Cuáles han sido las soluciones y/o alternativas ofrecidas por la entidad a estos gremios?
3. ¿Existen estudios presentados a las empresas ubicadas en el corredor vial que les haya permitido conocer sectores con la misma vocación de uso del suelo para realizar su traslado?
4. ¿Cuántos locales han sido trasladados a otro sector? ¿Se ha realizado algún tipo de acompañamiento en la reubicación de las empresas? ¿En qué sectores están siendo reubicadas?
5. ¿En qué tramos ha sido identificada la población más vulnerable? ¿Cuál ha sido la atención brindada por la entidad?

034

21 ENO 2022

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

SECRETARÍA DISTRITAL DE DESARROLLO ECONÓMICO

1. ¿Se han realizado espacios colectivos junto al IDU con el fin de resolver las inquietudes de propietarios y/o arrendatarios del corredor vial Avenida 68?
2. Por favor informar respecto a los avances realizados por la entidad frente al tejido económico productivo de la troncal Avenida 68.
3. ¿Cuáles han sido los resultados obtenidos por la Tropa Económica en los recorridos realizados por este corredor vial? Por favor desagregar la información en tipo de actividad, tramos visitados, fecha de las visitas, datos obtenidos, acciones adelantadas y respuesta u oferta ofrecida a propietarios y/o arrendatarios.
4. ¿Cuenta la entidad con una oferta programática ajustada a las necesidades de este tejido económico y de sus propietarios y/o arrendatarios?
5. ¿Cuántos arrendatarios y/o propietarios del corredor avenida 68 han aplicado a la oferta de programas de la entidad? ¿A qué programas han aplicado? ¿Cuáles son las ayudas ofrecidas por cada programa? ¿Qué tipo de acompañamiento se viene realizando a quienes han accedido a estas ofertas?
6. ¿Existe un plan de trabajo o acciones que se vengán realizando para proteger el tejido económico del corredor vial avenida 68 tanto de las empresas que se trasladan como para quienes se quedan y se verán afectados por la obra? Por favor detallar.
7. ¿Existen estudios presentados a las empresas ubicadas en el corredor vial que les haya permitido conocer sectores con la misma vocación de uso del suelo para realizar su traslado?
8. ¿Cuál es la caracterización actual de población de vendedores informales en el corredor avenida 68? ¿Se tiene articulación con el Instituto para la Economía Social para el desarrollo de los programas relacionados con los vendedores informales de este corredor vial? Desagregar la información por tramo, actividad realizada, si es población que está inscrita en el RIVI y si hacen parte de alguna alternativa económica o programa de la entidad.
9. ¿Qué estrategias viene adelantando la entidad frente a la población de vendedores informales presentes en este corredor vial?
10. datos existentes para el desarrollo del programa de acompañamiento a los ocupantes del espacio público y la información con la cual se cuenta a la fecha relacionada con el programa.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

1. Respecto a las peticiones realizadas en ocasiones anteriores por los gremios de colchoneros en donde solicitan un traslado al respaldo del corredor vial Avenida 68 (carrera 63). ¿Qué respuesta ha dado la entidad frente a esta solicitud y el posible cambio de uso de suelo de la carrera 63?
2. ¿Qué espacios colectivos ha realizado la entidad junto al IDU con el fin de resolver estas inquietudes? ¿A qué acuerdos y compromisos han llegado y cuáles han sido los avances de dichos compromisos a la fecha?
3. Dado que hay varios gremios que quisieran permanecer cerca al sector del corredor vial Avenida 68 con el fin de mantener su consolidación ¿Con qué gremios del corredor vial Avenida 68 se ha reunido la entidad y que alternativas de reubicación y/o soluciones les ha planteado?

0340 21 ENE 2022

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

1. ¿Qué espacios colectivos ha realizado la entidad junto al IDU con el fin de resolver las inquietudes y necesidades de propietarios y/o arrendatarios del corredor vial Avenida 68 que hoy se están viendo afectados por la obra? ¿A qué acuerdos y compromisos han llegado y cuáles han sido los avances de dichos compromisos a la fecha?
2. ¿Cuál es el plan de trabajo de la entidad para atender los fenómenos de pobreza y pobreza oculta identificados dentro de los propietarios y residentes objeto de enajenación o expropiación?

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

1. ¿Se han realizado espacios colectivos junto al IDU con el fin de resolver las inquietudes de propietarios y/o arrendatarios del corredor vial Avenida 68?
2. ¿Cuál es el plan de manejo vial realizado por la entidad para conservar los accesos en la fase de obra de la troncal Avenida 68?
3. De qué manera se va a mitigar el impacto de la obra en la movilidad del sector.

SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

1. Por favor adjuntar el cronograma de talas vigente, relacionando los avances físicos y presupuestales.
2. A la fecha decir: ¿Cuántas talas se han realizado y cuántas están pendientes? ¿Cuántos traslados se han realizado y a donde han sido estos traslados? ¿Cuáles son los datos de conservación actual?
3. Por favor informar el monto de recursos girados a la fecha a los contratistas.
4. Por favor adjuntar información de las reuniones que han sido desarrolladas con la comunidad, así como sus compromisos y avances relacionados.

Atentamente,



MANUEL SARMIENTO ARGÜELLO
Concejal de Bogotá
Partido Dignidad.

Elaboró: Karoll Piza Amado

CONCEJO DE BOGOTA 20-01-2022 12:26:13
Al Contestar Cite Este Nr.:2022IE613 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: 201 OFICINA 201/SARMIENTO ARGUELLO MANUEL JOSE
DESTINO: COMISION 3º PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/PA
ASUNTO: PROP POR APROBAR TEMA CONSTRUCCIÓN TRONCAL AVENIDA
OBS: ---