

## COMUNICACIÓN EXTERNA

Bogotá, D.C, septiembre de 2022

**DAGOBERTO GARCIA BAQUERO**

Secretario General

**CONCEJO DE BOGOTÁ**

secretariageneral@concejobogota.gov.co

Bogotá D.C.

Al contestar cite estos datos:

Radicado: \*20221000165251\*



Fecha: 21-09-2022

CONCEJO DE BOGOTÁ 22-09-2022 04:20:10

2022ER16171 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: IDPAC/DIANA ALEJANDRA RODRIGUEZ

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/GARCIA BAQUERO DAGOBERTO

ASUNTO: RESPUESTAS PROPOSICION 504 DE 2022

OBS: ---

**Asunto:** Respuesta Proposición 504 de 2022 - Tema: "Administración de predios del Distrito" - Radicado Concejo de Bogotá 2022EE13566

En atención al cuestionario de la Proposición 504 de 2002, El Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal se permite dar respuesta en los siguientes términos:

- 9. "Qué tipo de controles se realizan sobre las juntas de acción comunal que se aprovechan económicamente de predios y que no cuentan con algún tipo de instrumento suscrito con el DADEP para el aprovechamiento del espacio público."**

Inicialmente, es importante mencionar que, conforme al artículo 53 del Acuerdo Distrital 257 de 2006 "Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones.", al Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal, no se le asignan funciones relacionadas con el manejo, administración, uso y/o explotación del espacio público en el Distrito Capital.

Así mismo, que el Departamento Administrativo para la Defensoría del Espacio Público - DADEP, es la entidad competente para la defensa, inspección, vigilancia, regulación y control del espacio público del Distrito Capital, la administración de los bienes inmuebles, y la conformación del inventario general del patrimonio inmobiliario distrital.

Frente a las actividades adelantadas por el Instituto frente a la administración de sedes de espacio público por parte de las organizaciones comunales, se mencionan las siguientes:

- Circular Conjunta DADEP e IDPAC, Administración de los Salones Comunales en Espacio Público de Bogotá.
- Jornadas de fortalecimientos y asistencias técnicas con el fin de promover la difusión del reglamento del uso de los salones comunales y la importancia de

## COMUNICACIÓN EXTERNA

suscribir los respectivos contratos de administración o convenios solidarios por parte de los organismos comunales, con las entidades competentes.

- Remisión de los requerimientos, quejas y solicitudes al DADEP sobre asuntos relacionados con el manejo indebido del espacio público por parte de las organizaciones comunales.

En el mismo sentido, es importante precisar que dentro del proceso de Inspección, Vigilancia y Control a las organizaciones comunales de primer y segundo grado en el Distrito Capital, de acuerdo con lo estipulado en el Decreto 1066 de 2015, así como en los procedimientos internos (Fortalecimiento Organización Comunal IDPAC-IVCOC-PR04 y Diligencias Preliminares IDPAC-IVCOC-PR-03) se realiza la revisión contable de las organizaciones comunales, en la cual se deben determinar e identificar los ingresos provenientes de la administración de salones comunales, de los cuales se deja constancia en las respectivas actas y/o informes, que a su vez, si no se encuentran aprobados bajo un justo título de explotación, se procede a dar traslado ante las entidades correspondientes.

Este Instituto ha remitido en el marco de sus funciones y competencias al DADEP, solicitudes provenientes de las bases de datos relativas a la administración de sedes de espacio público, por parte de las organizaciones comunales de primer y segundo grado, como de las diferentes quejas que versan sobre la explotación indebida o sin convenio de dichos equipamientos públicos.

En el mismo sentido, el IDPAC dentro de las asistencias técnicas administrativas y contables que realiza al interior de las organizaciones comunales, desarrolla acciones de sensibilización con el fin de exhortar a regularizar la administración de estos espacios públicos, con el fin de que tengan claridad en la legalización de un Convenio Solidario o de un CAMEP, con las diferentes entidades competentes en estos aspectos.

De manera articulada entre el IDPAC y el DADEP, se expidió la Circular de Administración de los Salones Comunales en Espacio Público de Bogotá, por medio de la cual se definen los conceptos y parámetros de la administración del espacio público por parte de las organizaciones comunales, y sobre la necesidad y forma de realizar su formalización en el Distrito Capital.

De igual manera, en observancia de las recomendaciones realizadas por la Veeduría Distrital, este Instituto ha adelantado jornadas de capacitación en la ciudad, para promover la difusión del reglamento del uso de los salones comunales por parte de las organizaciones comunales y la importancia de la formalización de su administración.

En cuanto a las gestiones que se adelantan en esta materia por parte de este Instituto, se informa que en el marco del proceso de Inspección, Vigilancia y Control a las organizaciones de primer y segundo grado en el Distrito Capital, de acuerdo con lo

## COMUNICACIÓN EXTERNA

estipulado en la Ley 2166 de 2021 y el Decreto 1066 de 2015, así como en los procedimientos internos y Diligencias Preliminares, se encuentra incluida la obligación de las organizaciones comunales de formalizar la administración de los espacios públicos en caso de no contar con los respectivos convenios o contratos, en dichos casos se procede a notificar de la situación al DADEP para que en ejercicio de sus funciones y competencias realice las acciones pertinentes.

**10. “Cuántas denuncias se han recibido del 2020 a la fecha por concepto de presuntos malos manejos de predios (parqueaderos, bahías, etc.) en el IDPAC y que actuaciones ha tomado al entidad para solucionar esas problemáticas.”**

Este Instituto ha remitido en el marco de sus funciones y competencias al DADEP, solicitudes provenientes de la explotación indebida del espacio público, donde se precisa la organización comunal que lo realiza, la ubicación del equipamiento público y los datos del representante legal del organismo comunal, en aras de adoptar las acciones pertinentes desde el ámbito funcional de la respectiva entidad.

En el mismo sentido, se procede a señalar las denuncias remitidas para la vigencia 2020-2022, sobre uso indebido de los espacios públicos, que hacen parte del inventario general del patrimonio inmobiliario distrital en custodia del DADEP.

Por último, allegamos matriz de Excel con los traslados por competencia realizados por esta entidad.

Cordialmente,

**ALEXANDER REINA OTERO**

Director General

Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal

Elaboró: David Cotrino - Lois Rojas – Contratistas SAC

Revisó: Daniel Felipe Noriega – Contratista Dirección General

Aprobó: Eduar Martínez S – Subdirector de Asuntos Comunales

ANEXO: Anexo 1 – Documento Excel