



CONCEJO DE BOGOTÁ 19-02-2024 09:32:25

2024ER3970 O 1 Fol:2 Anex:0

ORIGEN: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU/PEDRO ORLANDO I

DESTINO: COMISION 2ª PERM. GOBIERNO/MACHADO AMADOR ADALBER

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION 300 DE 2024

OBS: RECIBIDO 14/2/2024



DG

202410500262821

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Febrero 14 de 2024

Doctor
ADALBERTO MACHADO AMADOR
Subsecretario
Comisión Segunda Permanente de Gobierno
CONCEJO DE BOGOTÁ DC
CL 36 28 A 41
comisiondegobierno@concejobogota.gov.co
Bogotá D.C.

REF: Respuesta oficio Concejo No. 2024EE2327. Rad. IDU 202452600268302 del 09-02-2024. Proposición 300 de 2024. Tema: Ciudadela Educativa y del Cuidado.

Respetado Doctor,

En atención a la comunicación de la referencia, a continuación se brinda respuesta, de conformidad con las competencias asignadas al IDU y con base en la información analizada y suministrada por la Subdirección General de Desarrollo Urbano y la Dirección Técnica de Predios de esta Entidad, en los siguientes términos:

El Concejo de Bogotá cita a las entidades distritales: *Secretaría Distrital de Planeación - SDP, Secretaría Distrital de Hábitat e Instituto de Desarrollo Urbano – IDU*, para que respondan el siguiente cuestionario, contenido en la proposición también referenciada:

1. *“La Localidad de Suba, con serios problemas de hiperdensificación y hacinamiento, según datos de la administración distrital, presenta hoy una situación deficitaria de soportes urbanos, entre ellos, de espacio público (4m2 por persona cuando los estándares internacionales establecen 10m2 por persona). Uno pensaría, que la Actuación Estrategia entra a solucionar esta problemática, no solo pensando en las nuevas 14 mil viviendas que trae el proyecto, sino, el déficit histórico de espacio público de la Suba construida. No es así, ¿por qué, incluso el área de la Reserva vial de la ALO (49.85 has), será invadida con vivienda nueva?”*
2. *“Otra duda a la que nos enfrentamos con esta AE es la disponibilidad de área que va a tener el Multicampus que albergará a 4 sedes universitarias. Para tener idea de lo que hablamos, recordemos que el Campus de “La Ciudad Blanca” o Universidad Nacional de Colombia Sede Bogotá fue construida en 1936 para una realidad poblacional de 600 mil habitantes en un predio de 121 has, con el 80% de su área en zonas verdes que le aportan a la ciudad un importante monto de servicios*

1

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V15





DG

202410500262821

Información Pública
Al responder cite este número

ambientales. La realidad de la Localidad de Suba hoy es de por lo menos 1 millón 500mil personas (5 veces la Bogotá de 1936) y se pretende, no la construcción de un campus sino de un Multicampus en un área que solo va a tener menos de 5 has. Parece absurdo. ¿Qué tipo de campus será este y qué calidad tendrán sus áreas verdes, de recreación, de protección ambiental?"

3. **"¿De cuáles alternativas viales para no afectar la EEP están hablando los expertos para sacar adelante la movilidad en esta zona noroccidental?"**
4. **"¿Cuál será la demanda vial para descongestionar los flujos de movilidad actual con la población actual?"**
5. **"¿cuál será la demanda que generarán los proyectos urbanísticos que se van a ejecutar en esta zona Noroccidental de la ciudad?"**

Ahora bien, analizado el anterior cuestionario, se estableció que el Instituto de Desarrollo Urbano no es la Entidad Distrital competente para dar respuesta a los interrogantes allí formulados, puesto que el temario objeto de la misma no contiene preguntas puntuales para este Instituto, acorde con nuestras funciones.

La anterior información se emite en el marco de lo indicado en el inciso tercero del artículo 24 del Decreto 438 de 2019 "Por el cual se regula el procedimiento para las relaciones político - normativas con el Concejo de Bogotá, D.C.", que señala: "Cuando ninguno de los temas expuestos en la proposición sea del ámbito funcional o competencia del organismo o entidad a la que haya sido dirigida, procede informar a la Comisión remitente tal situación con el objeto de que sea la respectiva Comisión del Concejo de Bogotá, quien determine el sujeto objeto del Control Político". No obstante, quedamos atentos a cualquier aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



PEDRO ORLANDO MOLANO PEREZ

Director General

Firma mecánica generada el 14-02-2024 04:44:33 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: MARTHA ALVAREZ ESCOBAR-Dirección Técnica de Predios
Aprobó: NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA-Subdirección General de Desarrollo Urbano
Elaboró: RAFAEL MARTINEZ PALACIOS-Dirección General

2

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V15

