

PROBADA  
COMISION HACIENDA  
12-SEP-2023



CONCEJO DE  
BOGOTÁ, D.C.

PROCESO CONTROL POLÍTICO

CÓDIGO CTP-FO-004

PRESENTACIÓN PROPOSICIONES

VERSIÓN: 01

FECHA: 14-Nov-2019

515

12 SEP 2023

ADITIVA A LA PROPOSICIÓN  
478 DE 2023. No. \_\_ DE 2023

Tema: Captura de valor del suelo

**Facultades:** De conformidad con las facultades legales del Concejo de Bogotá D.C. sobre Control Político, consagradas en el artículo 14 del Decreto 1421 de 1993, en concordancia con el capítulo VII, artículos 52 y 53 del Acuerdo 741 de 2019, mediante la presente proposición, **me permito solicitar que se adicione como entidades citadas al presente debate a la Secretaría Distrital de Movilidad, Transmilenio S.A. y la Empresa Metro de Bogotá** para que expongan ante el cabildo y la ciudad un informe detallado sobre la captura de valor del suelo como fuente de financiación en el Distrito de Bogotá.

**Citados:**

Secretaría Distrital de Movilidad  
Transmilenio S.A.  
Empresa Metro de Bogotá

**Invitados:**

Contralor Distrital  
Personero de Bogotá  
Veedora Distrital

**Cuestionario:**

Por favor presentar la información en formato digital, en formatos abiertos y editables:

**Secretaría Distrital de Movilidad y Transmilenio S.A.:**

1. ¿Cómo se han implementado los instrumentos de captura de valor dentro de las estrategias, planes y proyectos de movilidad en Bogotá?
2. ¿Cuáles son los planes para incorporar instrumentos de captura de valor en las zonas de influencias de las estrategias, planes y proyectos del sector movilidad en Bogotá?
3. Presente un balance de la estructuración e implementación de las Áreas de Integración Multimodal – AIM.
4. ¿Cuáles son las proyecciones de recaudo vía instrumentos de captura de valor del suelo en las áreas de influencia de las Áreas de Integración Multimodal – AIM o en otras zonas donde se estén o se proyecten implementar?
5. Indique si a la fecha se han delimitado proyectos de renovación urbana, proyectos urbanísticos o de desarrollo inmobiliario en el área de influencia de las Áreas de Integración Multimodal. Por favor relacionar.

Recibi: Constanta  
Sep-12-2023  
9:24 am

515

12 SEP 2023

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

6. Por favor mencione cómo se ha implementado el Desarrollo Orientado al Transporte Sostenible – DOTS o qué proyectos se espera implementar bajo este enfoque.

7. ¿Cuáles son los proyectos de renovación urbana para la movilidad sostenible que se han reglamentado o están en proceso de reglamentación a la fecha?

8. ¿A la fecha cuáles son los negocios colaterales que, conforme a las condiciones físicas, tecnológicas y de utilización del Sistema se desarrollan por parte de Transmilenio? Por favor relacionar los ingresos por cada una de las actividades e indicar la proyección para los años 2024 y 2025.

9. ¿Cuáles son los planes del sector para ampliar los negocios colaterales en el transporte público de Bogotá?

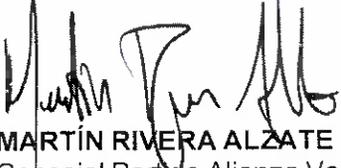
#### Empresa Metro de Bogotá:

1. Informe de manera detallada cómo han desarrollado la integración de instrumentos de captura de valor del suelo, cuáles son las proyecciones de implementación y el recaudo esperado.

2. Informe si a la fecha se han recaudado recursos por medio de instrumentos de captura de valor del suelo, en caso de ser así, especifique por proyecto, fecha, área de influencia y valor recaudado.

3. Por favor mencione cómo se ha implementado el Desarrollo Orientado al Transporte Sostenible – DOTS o qué proyectos se espera implementar bajo este enfoque.

Atentamente,

  
**MARTÍN RIVERA ALZATE**  
Concejal Partido Alianza Verde

  
**LIBARDO ASPRILLA LARA**  
Vocero Partido Alianza Verde