



SECRETARÍA DE
MOVILIDAD



DS

202310010495861

Información Pública

Al contestar Cite el No. de radicación de este Documento

CONCEJO DE BOGOTÁ 19-09-2023 12:10:06

2023ER17576 O 1 Fol:4 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD/DEYANIRA CONSUELO AV

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/RO

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION 515 DE 2023

OBS: ---

Bogotá D.C., septiembre 19 de 2023

Señor(a)

EDGAR ORLANDO ROMERO DAZA

Concejo De Bogotá

Calle 36 28 A 41

Email: comision_tercera@concejobogota.gov.co-correspondencia@concejobogota.gov.co

Bogotá - D.C.

REF: Respuesta Proposición 515-2023

Respetado Doctor Romero

En atención a la proposición del asunto, la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) envía respuesta del cuestionario en el marco de sus competencias:

1. ¿Cómo se han implementado los instrumentos de captura de valor dentro de las estrategias, planes y proyectos de movilidad en Bogotá?

Los instrumentos de financiación asociados a la captura de valor, con un enfoque de aplicación dirigido al desarrollo de infraestructura de transporte público y sostenible, así como urbanístico, se han incorporado en el Plan de Ordenamiento Territorial - POT, adoptado mediante Decreto Distrital 555 de 2021. Así mismo, en la actualización y revisión del Plan Maestro de Movilidad, hoy Plan de Movilidad Sostenible y Segura - PMSS, cuya formulación se encuentra en su etapa de publicación y adopción.

En particular en el POT, se contemplan instrumentos de financiación asociados a la captura de valor para la infraestructura de transporte, que se pueden aplicar en ámbitos de gestión definidos en el POT, tales como las Actuaciones Estratégicas o las Áreas de Integración Multimodal - AIM (Art. 161) o los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible - PRUMS (Art. 163). Dentro de dichos ámbitos de gestión, el operador urbano puede aplicar diversos instrumentos de financiación para captura de valor con el fin de mejorar las condiciones urbanísticas y aprovechar las oportunidades generadas por la construcción y entrada en operación de los sistemas de transporte público urbano, entre otros aspectos.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020

"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link

<https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9> esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

PA01-PR15-MD01 V3.0

Secretaría Distrital de Movilidad

Calle 13 # 37 - 35

Teléfono: (1) 364 9400

www.movilidadbogota.gov.co

Información: Línea 195

1



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



De esta forma, se busca que con la implementación y entrada en operación de aquellos proyectos y la aplicación de los correspondientes instrumentos de financiación que se encuentran a cargo de los operadores urbanos del sector movilidad (Empresa Metro de Bogotá, Instituto de Desarrollo Urbano, TRANSMILENIO S.A., y Terminal de Transportes S.A.), y que se desarrollan en torno a los componentes del espacio público para la movilidad y las redes de transporte dentro de las cuales se encuentra la infraestructura vial y de transporte del Distrito, se consolide la infraestructura de soporte del sistema de movilidad y sus servicios conexos, y permitan la financiación y sostenibilidad física y financiera de los mismos.

Es importante precisar que la SDM no es un operador urbano por lo cual sus funciones en esta materia están referidas a la elaboración y expedición del marco normativo distrital, que como se señaló anteriormente corresponde principalmente al POT y al PMSS, marco normativo que, junto con las normas nacionales, se constituye en la herramienta necesaria para la posibilidad de actuación de los operadores urbanos descritos en el párrafo anterior.

2. ¿Cuáles son los planes para incorporar instrumentos de captura de valor en las zonas de influencia de las estrategias, planes y proyectos del sector movilidad en Bogotá?

De acuerdo con lo definido en el Art. 511 del POT, entre los instrumentos de financiación y gestión del suelo que pueden ser incorporados en los proyectos del sistema de movilidad se encuentran:

- Obligaciones urbanísticas
- Transferencia de derechos de construcción y desarrollo
- Contribución por valorización
- Participación en el efecto Plusvalía
- Retribución por explotación económica de la infraestructura pública

En complemento con lo anterior, con el fin de garantizar la ejecución, financiación y sostenibilidad física y financiera del sistema de movilidad de la ciudad, los operadores urbanos podrán estructurar y/o generar nuevos instrumentos de financiación que serán evaluados técnica, financiera y jurídicamente en las diferentes etapas de cada proyecto.





6. Por favor mencione cómo se ha implementado el Desarrollo Orientado al Transporte Sostenible - DOTS o qué proyectos se espera implementar bajo este enfoque.

La aplicación de los principios DOTS hace parte de la Política de Movilidad sostenible y descarbonizada, la cual se orienta a privilegiar los desplazamientos en modos de transporte activos, de cero y bajas emisiones, de acuerdo con lo determinado en el artículo 3 del POT. Su enfoque se contempla de forma transversal en los planes y políticas del sistema de movilidad de la ciudad y debe ser previsto desde las etapas iniciales del ciclo de vida de los proyectos.

Esta armonización entre la política de movilidad y el enfoque DOTS, se establece mediante los siguientes elementos:

1. Concebir como eje estructurador de la movilidad al peatón y el desarrollo de un sistema de corredores verdes de alta y media capacidad, que cambien el modelo de la movilidad urbana, descarbonicen el sistema de transporte público, conecten la ciudad con la región, soporten una ciudad de proximidad, cuidadora e incluyente y mejoren las condiciones de accesibilidad de las zonas de origen informal.
2. Promover la intermodalidad y el aprovechamiento efectivo de la infraestructura de transporte hacia la revitalización urbana, la mezcla de usos y oferta de soportes urbanos y su correspondiente captura de valor dirigida a la sostenibilidad del sistema de transporte.
3. La transformación urbana del entorno urbano de la infraestructura mediante la implementación de la estrategia de calles completas establecida en el POT, y los lineamientos para la conformación del espacio público para la movilidad.

En este sentido, tanto el POT como el PMSS (en formulación) incorporan una visión integral del sistema de movilidad para promover modos de transporte sostenibles mediante el desarrollo de proyectos en los corredores de transporte de alta y media capacidad, la red de ciclo infraestructura y micromovilidad, hacia la cualificación del sistema de movilidad y la estructura urbana de la ciudad a partir del reverdecimiento, la renaturalización, el fortalecimiento de las dinámicas de proximidad y el Desarrollo Orientado al Transporte Sostenible – DOTS, soportados en instrumentos de financiación y gestión del suelo que permitan garantizar su implementación y su sostenibilidad financiera en los diferentes plazos establecidos.





7. ¿Cuáles son los proyectos de renovación urbana para la movilidad sostenible que se han reglamentado o están en proceso de reglamentación a la fecha?

En el contenido programático del POT, y como parte del programa para la vitalidad y el cuidado, establecido en el artículo 568, se predelimitan 44 Áreas de Integración Multimodal - AIM en el ámbito urbano de la ciudad, cuya localización se encuentra en el mapa n.º CU-4.4.1 “Red del sistema de transporte público de pasajeros urbano-rural-regional” que hace parte de la cartografía oficial del POT. Es importante mencionar que el parágrafo 2 del artículo 161 del POT establece que esta delimitación es indicativa.

Por otro lado, la Secretaría Distrital de Planeación se encuentra en proceso de reglamentación de los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible - PRUMS, de acuerdo con lo establecido en el artículo 164, así como de los lineamientos y condiciones de los Operadores Urbanos de acuerdo a lo establecido en el artículo 582 del POT, como parte esencial para la implementación de los PRUMS.

Finalmente, las entidades del sector movilidad como la Empresa Metro de Bogotá, TRANSMILENIO S.A., la Terminal de Transportes S.A., y el IDU se encuentran avanzando en el análisis técnico correspondiente para la delimitación y formulación de PRUMS.

Cordialmente,



Deyanira Consuelo Avila Moreno
Secretaria de Despacho

Firma mecánica generada en 19-09-2023 10:36 AM

Aprobó: Oscar Julian Gomez Cortes-Subsecretaría de Política de Movilidad

Aprobó: Susana Morales Pinilla-Dirección de Planeación de la Movilidad

Revisó: Andrés Camilo Reynosa -Asesor del Despacho 14-09-2023

Javier Hernández -Hernández López y Asociados - Contratista SDM 14-09-2023

Elaboró: Juan Gabriel Sepulveda- Dirección de Planeación de la Movilidad 14-09-2023

Compilo: Paula Vargas -Despacho

