

CONCEJO DE BOGOTÁ 19-07-2023 01:04:26

2023ER14033 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: IDU/DIEGO SANCHEZ FONSECA

DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO

ASUNTO: RESPUESTA AL RADICADO NÚMERO 202352601150442 - PRO

OBS: 202320501239531



SGDU

202320501239531

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Julio 19 de 2023

Doctor

DAVID ANTONIO GARZÓN FANDIÑO

Comisión Primera del Plan de Desarrollo

CONCEJO DE BOGOTÁ

CL 36 28 A 41

111311

hramin@concejobogota.gov.co / correspondencia@concejobogota.gov.co

Bogotá - Bogotá DC

REF: Envío Respuesta Al Radicado Número 202352601150442 - Proposición 415 - 2023 Concejo de Bogotá, D.C. – Oficio Concejo No. 2023EE12446. Tema: Actuaciones Estratégicas.

Respetado doctor Garzón,

Con relación al cuestionario de la Proposición de la referencia, nos permitimos precisar que el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU no tiene competencia directa en el proceso de definición, delimitación, objetivos, formulación y adopción de las Actuaciones Estratégicas. Sin embargo, interactúa con las diferentes Entidades Distritales competentes, según lo determinado en el Plan de Ordenamiento Territorial - POT, en el Plan Distrital de Desarrollo – PDD y en la normativa vigente.

A partir de lo precisado, se presenta el siguiente resumen de las Actuaciones Estratégicas y el papel de este Instituto.

Acorde con lo establecido en el Decreto Distrital 555 – 2021, “*Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, D.C.*”, se contemplan 25 Actuaciones Estratégicas¹ – AE, que deberán ser adoptadas en los seis² años siguientes a la entrada en vigencia del POT.

Para el presente periodo, la actual Administración prioriza las siguientes AE:

1. Distrito Aeroportuario-Fontibón,
2. Distrito Aeroportuario-Engativá,

¹ Art. 478

² Art. 480



SGDU

202320501239531

Información Pública

Al responder cite este número

3. Pieza Reencuentro,
4. Reverdecer Sur,
5. Ciudadela Educativa y del Cuidado,
6. 20 de Julio,
7. Borde Usme,
8. Calle 72, y
9. ZIBO.

La delimitación y formulación de las Actuaciones Estratégicas es responsabilidad de la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, junto con la emisión de la resolución de directrices y el posterior decreto de adopción.

El Instituto de Desarrollo Urbano, junto con otras Entidades Distritales, atiende las sesiones de la Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos – CIOEM, convocadas por la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, en las que la Secretaría Distrital de Planeación y/o la Empresa de Renovación Urbana presentan a las demás Entidades Distritales las AE priorizadas, antes referidas.

En este sentido, el IDU, en el marco de sus competencias, brinda información sobre los proyectos y obras en curso, relacionados con las actuaciones estratégicas en su etapa de formulación. Es de indicar que la ejecución de los proyectos de infraestructura vial y de espacio público que están contenidos en cada una de las AE, dependerán de la priorización y recursos que sean aprobados en el Plan Distrital de Desarrollo.

De igual modo, es importante resaltar que hay otras entidades concurrentes, tales como los Fondos de Desarrollo Local, la Empresa de Renovación Urbana, la Empresa Metro y, se espera que los privados, bien por inversión a través de los instrumentos de planeación y de financiación o bien por medio de esquemas de Asociación Público Privada, participen en la materialización de las AE.

En línea con lo mencionado, la SDP emitió la Resolución de directrices para una de las AE priorizadas: la Ciudadela Educativa y del Cuidado – CE (Suba – Tibabuyes), por medio de la cual se determina que, la Secretaría Distrital de Hábitat - SDHT ejercerá funciones de Gerencia Pública y el Operador Urbano vinculado es la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano – ERU, hoy RENOBO.



SGDU

202320501239531

Información Pública

Al responder cite este número

En este contexto, como resultado de lo definido en la Junta de Infraestructura y en las diferentes mesas de trabajo adelantadas sobre la citada AE, la SDHT, la ERU y el IDU, suscribieron el día 27 de junio el convenio interadministrativo Nro. 1007-2023, con el siguiente objeto:

"Aunar esfuerzos para formular, estructurar, ejecutar y operar la Actuación Estratégica - Ciudadela Educativa y del Cuidado 3 AE CEC y llevar a cabo de manera coordinada las funciones establecidas en el artículo 582 del Decreto Distrital 555 del 2021 y demás normatividad que lo modifique, adicione o sustituya o las que exija el cumplimiento de este objeto en el marco de sus funciones y competencias, de conformidad con las obligaciones específicas indicadas en el presente convenio.

(...)

Alcance para el IDU: En lo correspondiente al IDU el alcance del presente convenio se circunscribirá a realizar la transferencia y saneamiento de las áreas restantes no requeridas para la ejecución del proyecto de infraestructura vial y de transporte, que son requeridas para la implementación y el desarrollo de la AE CEC."

Por último, cabe mencionar que, en el marco de sus competencias de ley, el IDU estará atento para apoyar los procesos de gestión de suelo que sean útiles para materializar las AE priorizadas, a partir de las obligaciones definidas en los actos administrativos que adopten las respectivas AE, con cargo a los recursos de los inversionistas y/o operadores, teniendo en cuenta la protección a los moradores, especialmente en las zonas de renovación urbana, de conformidad con la normativa vigente.

Cordialmente,



DIEGO SANCHEZ FONSECA

Director General

Firma mecánica generada el 19-07-2023 10:32:06 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021.

Aprobó: JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA-Subdirección General de Desarrollo Urbano - Elaboró: LUIS ANTONIO GUTIERREZ CLAVIJO-Subdirección General de Desarrollo Urbano