

ORIGEN: ALEJANDRO GÓMEZ LÓPEZ - 000000-Despacho**DESTINO:** DAGOBERTO GARCIA BAQUERO CONCEJO DE BOGOTÁ - -**TIPO DE DOCUMENTO:** Comunicaciones oficiales**ASUNTO:** Proposición 568 de 2023 con el tema "Recuperación del Hospital San Juan de Dios" Radicado Concejo 2023EE17583 - Radicado SDS 2023ER37509

000000

Doctor**DAGOBERTO GARCIA BAQUERO**

SECRETARIO GENERAL DE ORGANISMO DE CONTROL

CONCEJO DE BOGOTÁ

CLL 36 28 A 41

secretariageneral@concejobogota.gov.co

Bogotá D.C.

Asunto: Proposición 568 de 2023 con el tema "Recuperación del Hospital San Juan de Dios" Radicado Concejo 2023EE17583 - Radicado SDS 2023ER37509

Respetado doctor García:

Cordial Saludo, por medio de la presente se da respuesta a la proposición del asunto, según las competencias de esta Secretaría.

1. *"Respecto al estado de la infraestructura del complejo Hospitalario San Juan de Dios, y la declaración de monumento Nacional establecido en la ley 735 de 2002, sírvase informar lo siguiente:*

- A. *Proporcione un informe detallado que abarque la completa trayectoria histórica del proyecto y las respectivas gestiones técnicas, urbanísticas, prediales, inmobiliarias, jurídicas, administrativas y económicas realizadas por su entidad con el objetivo de garantizar el desarrollo físico y la puesta en funcionamiento del complejo hospitalario San Juan de Dios.*

El Hospital San Juan de Dios fue fundado en 1723 en la ciudad de Santafé de Bogotá, aunque empezó a prestar sus servicios de salud desde 1564, concebido como un hospital de carácter público. Durante el siglo XX se convirtió en un referente de gran importancia en temas de salud e investigación científica médica en Colombia, teniendo en cuenta que su infraestructura está formada bajo la premisa de un complejo hospitalario que se compone de veinticuatro (24) edificaciones, las cuales, durante varias décadas funcionaron como instituciones de carácter investigativo de diferentes especialidades de la medicina.

La historia del Hospital San Juan de Dios se puede remontar a los primeros años de fundación de la ciudad, cuando en 1564 el primer arzobispo de Santafé, Fray Juan de los Barrios y Toledo, donó unas casas en el costado trasero de la catedral para que funcionase allí el Hospital de San Pedro. Esto significa que el hospital en su origen ya

formaba parte del corazón urbano de la naciente Bogotá y, desde entonces, el que se conocería luego como el Hospital San Juan de Dios, ha estado vinculado a la memoria capitalina como símbolo y bastión de la gestión en salud pública para el distrito y la nación, como referente urbano, como testimonio de luchas sociales y de agenciamientos ciudadanos, y como escenario de recreación y producción de múltiples conocimientos o prácticas medicinales; en suma, como el hábitat histórico y presente de una diversidad de patrimonios propios de los bogotanos y bogotanas.

Mediante el artículo 1º de la Ley 735 del 2002, se declararon monumentos nacionales el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil, ubicados en la ciudad de Bogotá D.C., en reconocimiento a los servicios prestados al pueblo colombiano durante las distintas etapas de la historia de Colombia. Asimismo, en el artículo 2 se estipuló que corresponde al Gobierno Nacional por intermedio del Departamento Nacional de Planeación, el Ministerio de Cultura y el Ministerio de Educación Nacional acometer las obras de remodelación, restauración y conservación del Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil; para dar cumplimiento a ello, se crea la Junta de Conservación del Monumento Nacional integrada por los Ministros de Salud, Educación Nacional y Cultura por parte del Gobierno Nacional, el Alcalde Mayor de Bogotá D.C. y el Gobernador de Cundinamarca o sus delegados por parte del Gobierno Distrital.

Por lo anterior la Alcaldía Mayor de Bogotá expidió el Decreto Distrital 263 de 2015 *"Por medio del cual se declara la existencia de condiciones de urgencia por razones de utilidad pública e interés social, se realiza el anuncio de un proyecto, se autoriza a la Empresa de Renovación Urbana para expropiar un predio por vía administrativa, y se dictan otras disposiciones"* en el que se anuncia a los interesados y a la ciudadanía en general el inicio de todas las actuaciones que tienen como finalidad la recuperación de los predios del Complejo Hospitalario San Juan de Dios y se declara que existen motivos de utilidad pública e interés social, para la adquisición por enajenación voluntaria o expropiación administrativa.

En cumplimiento de lo anterior, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (ERU), expidió la Resolución 0267 del 23 de diciembre de 2015 ordenando la expropiación por vía administrativa del Complejo Hospitalario San Juan de Dios, cuyo derecho de dominio se encontraba en cabeza de la Gobernación de Cundinamarca. Mediante comunicación con radicado No. 20174200028672 del 13 de febrero de 2017, el Registrador de Instrumentos Públicos del Sur comunicó el registro de la expropiación administrativa - Resolución 267 de 2015- en cabeza de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, esto es, la anotación de registro de la propiedad de los predios donde se erigen el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil en favor de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C. -ERU-, dando apertura a los folios de matrícula No. 50S-40727785 y 50S- 40727786, respectivamente.

El Ministerio de Cultura expidió la Resolución 0995 el 29 de abril de 2016 *"Por la cual se aprueba el Plan Especial de Manejo y Protección del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C, declarado monumento nacional, hoy bien de interés cultural del ámbito nacional"*, modificada por las Resoluciones 3626 de 2017, 4033 de 2018 y 3917 de 2019.

Conforme a lo anterior, mediante Decreto Distrital 471 de 2017 *“Por medio del cual se toman las medidas administrativas para el cumplimiento al fallo proferido dentro de la acción popular No. 2007-00319”*, ordenó a la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C. designar al interior de su entidad un ente gestor transitorio, para la implementación del plan de acción, aseguramiento de la participación de las demás entidades y actores involucrados dentro de los términos establecidos en el PEMP. En consecuencia, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C. designó a la Gerencia del Proyecto San Juan de Dios como Ente Gestor Transitorio del Plan Especial de Manejo y Protección -PEMP- del Complejo Hospitalario San Juan de Dios, lo cual significa que la mencionada Gerencia tiene a su cargo la implementación de este plan a través de la gestión de recursos y procurando las acciones que conduzcan a la recuperación efectiva del bien patrimonial.

En virtud de las normas antes señaladas, la Secretaría Distrital de Salud en calidad de Director Ejecutivo del Fondo Financiero Distrital de Salud solicitó a la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C. mediante oficio con radicado de salida 2021EE57239 de 23 de junio de 2021 la transferencia del derecho real de dominio de los inmuebles que componen el Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, a favor del Fondo Financiero Distrital de Salud aduciendo que, *“es la entidad llamada a recibir la transferencia del derecho real de dominio de los inmuebles en donde se localizan el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil, teniendo en cuenta que, de conformidad con lo previsto en el Acuerdo Distrital 20 de 1990, le corresponde administrar la totalidad de los recursos destinados al sector salud en el Distrito; y los referidos inmuebles son un activo cuyo uso está destinado a la prestación de servicios de salud en la ciudad”*.

En el marco de las competencias señaladas en el artículo 6 de la Ley 1185 de 2008 que modifica el artículo 10 de la Ley 397 de 1997, por medio de la Resolución 0317 de 2021 el Ministerio de Cultura autorizó la transferencia de los inmuebles con matrículas inmobiliarias No. 50S-40727785 y 50S-40727786. La ERU, conforme a la autorización dada por el Ministerio de Cultura, expidió la Resolución 85 de fecha 26 de mayo de 2022 *“Por medio de la cual se transfieren a título gratuito los predios que componen el Complejo Hospitalario San Juan de Dios identificados con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40727785 y 50S-40727786”* a favor del Fondo Financiero Distrital de Salud.

A continuación, se da la contextualización sobre el rol desempeñado por el Fondo Financiero Distrital de Salud en relación con el Complejo Hospitalario San Juan de Dios:

De conformidad con lo señalado en el artículo 79 del Acuerdo 761 del 11 de junio de 2020 *“Por medio del cual se adopta el Plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del Distrito Capital 2020-2024 'Un nuevo contrato Social y ambiental para la Bogotá del siglo XXI’*”, que faculta a las entidades descentralizadas del orden distrital para transferir bienes inmuebles fiscales de su propiedad a título gratuito, a otras entidades del Distrito que los requieran para el ejercicio de sus funciones, el Director Ejecutivo del Fondo Financiero Distrital de Salud solicitó a la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C., la transferencia del derecho real de dominio de los inmuebles que componen el Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, a favor de dicho Fondo aduciendo que, *“es la entidad llamada a recibir la transferencia del derecho real de dominio de los inmuebles en donde se localizan el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil,*

teniendo en cuenta que, de conformidad con lo previsto en el Acuerdo Distrital 20 de 1990, le corresponde administrar la totalidad de los recursos destinados al sector salud en el Distrito; y los referidos inmuebles son un activo cuyo uso está destinado a la prestación de servicios de salud en la ciudad”.

En línea con lo expuesto y, en el marco de las competencias señaladas en el artículo 6 de la Ley 1185 de 2008 que modifica el artículo 10 de la Ley 397 de 1997, por medio de la Resolución 0317 de 2021, el Ministerio de Cultura autorizó la transferencia de los inmuebles con matrículas inmobiliarias No. 50S-40727785 y 50S-40727786, los cuales integran el Complejo Hospitalario San Juan de Dios. Así las cosas, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, conforme a la autorización del Ministerio de Cultura, a través de Resolución 85 del 26 de mayo de 2022 *“Por medio de la cual se transfieren a título gratuito los predios que componen el Complejo Hospitalario San Juan de Dios identificados con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40727785 y 50S-40727786”*, decidió transferir a título gratuito el pleno derecho de dominio y posesión de los mencionados predios a favor del Fondo Financiero Distrital de Salud, transferencia que se hizo efectiva el 10 de junio de 2022, con la inscripción en los folios de matrícula inmobiliaria de los bienes.

Consecuentemente con lo anterior, el Decreto Distrital 239 de 2022, , ordenó al Fondo Financiero Distrital de Salud -FFDS-, como Ente Principal (propietario) del Plan Especial de Manejo y Protección – PEMP- del Complejo Hospitalario San Juan de Dios, que adopte las medidas administrativas necesarias para dar cumplimiento a las órdenes contenidas en las sentencias proferidas dentro de las acciones populares con radicados 2007-00319 y 2009-0043.

Por su parte, el proyecto de inversión 7911 “Recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios Complejo Hospitalario San Juan de Dios Bogotá”, el cual se enmarca en el programa “Protección y valoración del patrimonio tangible e intangible en Bogotá y la región” y el proyecto estratégico *cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer Bogotá y adaptarnos y mitigar el cambio climático* del Plan Distrital de Desarrollo “Un nuevo contrato social y ambiental para la Bogotá del siglo XXI”, tiene como objetivo general “adelantar todas las acciones tendientes para la recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios”, centrándose principalmente en dos ejes temáticos: 1) El desarrollo de un modelo de gestión jurídico, técnico, administrativo para la puesta en operación y el funcionamiento integral del Complejo Hospitalario; donde la creación del modelo deberá garantizar sostenibilidad financiera, económica, social y eficiencia en su operación; y 2) La recuperación de la infraestructura física y urbana del Complejo, para garantizar bienestar a la comunidad zona de influencia del proyecto y de habitantes de Bogotá.

Las intervenciones que se adelanten en el Complejo están encaminadas a garantizar la recuperación y conservación integral de los bienes a través de su restauración y rehabilitación. El cumplimiento de los objetivos definidos en los dos ejes temáticos permitirá modificar factores sociales determinantes en el campo de la salud en la ciudad y en mayor medida en la de los habitantes de las localidades de su zona de influencia.

Este proyecto inició su ejecución en la vigencia 2022 y se adelantaron las acciones que se relacionan a continuación para cada una de las metas previstas:

Meta 1: *Realizar 100 % de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo:*

A través de la modificación No. 4 del proyecto de inversión 7911 *“Recuperación y puesta en Funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios CHSJD-Bogotá”*, la cual fue aprobada a través del Acuerdo 392 del 24 de octubre de 2022 expedido por la Junta Directiva del Fondo Financiero Distrital de Salud, se autorizó el traslado de recursos del proyecto de inversión modificando la meta 1 que consistía en : *“Realizar 100% de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo”*, dejándola por valor de \$0, considerando que actualmente se encuentran en curso, procesos contractuales para la elaboración de los estudios y diseños, con recursos del Distrito (a través de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá) y el Ministerio de Cultura, diferentes a los apropiados por el Fondo Financiero Distrital de Salud, a través del Proyecto antes mencionado, como se evidencia a continuación:

- Se cuenta con los estudios y diseños para la intervención y mantenimiento del Edificio Siberia, proveniente de fuentes de financiación diferentes a las del proyecto.
- Se encuentran en proceso de ejecución trece (13) contratos de consultoría para la elaboración de los estudios y diseños para la intervención, de igual número de bienes inmuebles del complejo Hospitalario San Juan de Dios, proveniente de fuentes de financiación diferentes a las del proyecto 7911.

- 1- Paulina Ponce
- 2- San Lucas
- 3- San Eduardo
- 4- San Roque
- 5- San Jorge
- 6- Inmunología
- 7- Cundifarma
- 8- Salud Mental
- 9- Capilla
- 10- Convento
- 11- Jardín infantil
- 12- Enfermedades Tropicales
- 13- Santiago Samper

- Se encuentra en proceso de formulación, el contrato de consultoría para la elaboración de los estudios y diseños para la intervención del edificio San Pedro Claver - Ancianato.

Meta 2: *Diseñar 1 modelo jurídico, técnico y administrativo del CHSJD de acuerdo con la normatividad aplicable.*

En la vigencia 2022, se realizó la identificación de los requerimientos técnicos para llevar a cabo la contratación del modelo jurídico, técnico y administrativo del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.

El 8 de noviembre de 2022 se realizó la publicación del proceso de contratación N. FFDS-CMA-017-2022, cuyo objeto es: *Consultoría especializada para realizar el diseño jurídico, técnico, administrativo y financiero del nuevo modelo jurídico - administrativo y organizacional del complejo hospitalario san Juan de Dios en la ciudad de Bogotá D.C.*, que garantice a largo plazo su sostenibilidad económica y financiera, como elemento esencial del sector salud en el Distrito Capital de Bogotá en armonía con su Plan Especial de Manejo

y Protección -PEMP-, teniendo en cuenta la figura del ente gestor respectivo y de los demás actores que sean requeridos.

El propósito de esta contratación es identificar las alternativas que más se ajusten a la necesidad de armonizar el Complejo Hospitalario San Juan de Dios, con la estructura organizacional actual del sector salud en el distrito capital de Bogotá, teniendo en cuenta el análisis de su situación actual y siguiendo las directrices constitucionales, legales, reglamentarias y contractuales que sean aplicables.

Para la estructuración de dicho modelo se plantean las siguientes fases:

1. Diagnóstico y análisis de conveniencia

Definición de alternativa organizacional para el funcionamiento de un modelo jurídico administrativo que garantice sostenibilidad en la operación del Complejo Hospitalario San Juan de Dios siguiendo los lineamientos establecidos por la Resolución No. 0995 de 2016 expedido por el Ministerio de Cultura *“Por la cual se aprueba el Plan Especial de Manejo y Protección del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, ubicado en la ciudad de Bogotá, D. C., declarado monumento nacional, hoy bien de interés cultural del ámbito nacional”*, su anexo técnico y sus modificaciones.

2. Estructuración

Adelantar la estructuración técnica, jurídica, económica y financiera del modelo jurídico administrativo para la operación del Complejo Hospitalario San Juan de Dios

De acuerdo con el resultado de la evaluación de las propuestas recibidas en el marco del proceso Nro. FFDS-CMA-017-2022, cuyo objeto es: *Consultoría especializada para realizar el diseño jurídico, técnico, administrativo y financiero del nuevo modelo jurídico - administrativo y organizacional del complejo hospitalario san Juan de Dios en la ciudad de Bogotá D.C.*, que garantice a largo plazo su sostenibilidad económica y financiera, como elemento esencial del sector salud en el Distrito Capital de Bogotá en armonía con su plan especial de manejo y protección -PEMP-, teniendo en cuenta la figura del ente gestor respectivo y de los demás actores que sean requeridos”, el proceso fue declarado desierto.

Meta 3: *Realizar 100 % de las obras que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.*

En la vigencia 2022 se priorizó la adecuación de la fachada del Instituto Materno Infantil, para mejorar la atención en el mismo; es así como en la vigencia 2022 se suscribieron los siguientes contratos:

- Contrato No. 4350344, el cual tiene por objeto “Contratar las obras de mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del Instituto Materno Infantil que forma parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.”
- Contrato No. 4321436 el cual tiene por objeto: “Contratar la interventoría integral técnica, administrativa y financiera de las obras de mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del Instituto Materno Infantil que

forma parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.”

Meta 4: Realizar 100 % del seguimiento a la implementación del plan Especial de Manejo y Protección PEMP del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.

De acuerdo con las diferentes acciones adelantadas durante la vigencia 2022, el equipo de profesionales contratados avanzó en la identificación de las diferentes necesidades en el Complejo Hospitalario San Juan de Dios y se adelantaron los diferentes procesos contractuales; como resultado, se suscribieron los siguientes contratos, relacionados con el funcionamiento del complejo:

- Contrato N. 4312569, cuyo objeto es: *“prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada del complejo hospitalario san juan de dios ubicado en la ciudad de Bogotá”*
- Orden de compra N. 102922, cuyo objeto es: *“prestar el servicio de aseo, limpieza, jardinería, control de plagas y vectores en el complejo hospitalario san juan de dios en la ciudad de Bogotá, d.C.”*

Asimismo, se suscribió el Convenio Marco Interadministrativo N. 4132438, con el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, por medio del cual se le designa como Ente Gestor Transitorio en el marco de lo establecido en el Plan Especial de Manejo y Protección-PEMP; con el fin de que realice el análisis de la información entregada por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C en calidad de propietario anterior, también para la ejecución del convenio y de los contratos que se encuentran en ejecución por entes operadores.

Además, se instaló el Comité Técnico Operativo del Convenio Interadministrativo Marco N. 4132438 de 2022, en el cual se han presentado generalidades con relación al alcance del convenio, del enfoque de la articulación propuesta entre las dos entidades, el modelo institucional, el aporte técnico del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, la primera propuesta de estructura de funcionamiento de Ente Gestor Transitorio y las necesidades de articulación con el Ministerio de Cultura, de igual manera y con el fin de dar cumplimiento a las etapas enunciadas en el convenio referido se adelantó la elaboración del plan de trabajo para la implementación del PEMP, obteniendo como resultado el Convenio Derivado Específico 4843545 suscrito entre el Fondo Financiero Distrital de Salud e Instituto Distrital de Patrimonio Cultural para iniciar en la vigencia 2023.

Desde el componente social, se obtuvieron acercamientos con los diferentes actores sociales relacionados con la actividad del Complejo, realizando recorridos en el Complejo, en los cuales se resaltó la importancia histórica del complejo.

Asimismo, con el objetivo de lograr activación social y patrimonial realizado en 2022 en el Complejo Hospitalario San Juan de Dios; se programó para el 10 de diciembre del 2022, la “Feria Extra, Extra el San Juan está vivo” un espacio para promover los valores médicos, científicos, culturales y estéticos de este emblemático hospital.

Simultáneamente con la feria se convocó una jornada de salud programada por la Secretaría Distrital de Salud, el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural y la Subred Centro Oriente para la comunidad de los barrios vecinos y ciudadanos en general, allí se prestaron servicios de vacunación COVID, vacunación regular, vacunación animal, pruebas COVID,

cuídate y se feliz^[1], Móvil de Atención Primaria en Salud: pruebas rápidas de hepatitis B, VIH y sífilis, y Promotores del Cuidado.

En este sentido, se obtuvo el siguiente resultado de ejecución presupuestal:

META	APROPiación DEFINITIVA 2022	COMPROMISOS 2022	GIROS 2022	RESERVAS 2022	GIROS RESERVAS 2022
Meta 1: Realizar 100 % de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo	-SIN ASIGNACIÓN	SIN COMPROMISOS	SIN GIROS	NO SE CONSTITUYERON RESERVAS	NO SE CONSTITUYERON RESERVAS
Meta 2: Diseñar 1 modelo jurídico, técnico y administrativo del CHSJD de acuerdo con la normatividad aplicable.	811.421.333,00	SIN COMPROMISOS	SIN GIROS	NO SE CONSTITUYERON RESERVAS	NO SE CONSTITUYERON RESERVAS
Meta 3: Realizar 100 % de las obras que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.	1.948.507.685,00	1.858.275.674,00	SIN GIROS	1.858.275.674,00	937.222.028,00
Meta 4: Realizar 100 % del seguimiento a la implementación del plan Especial de Manejo y Protección PEMP del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.	2.531.340.994,00	1.752.351.133,00	413.048.219,00	1.339.302.914,00	1.266.418.840,00
TOTAL	5.291.270.012	3.610.626.807	413.048.219,	3.197.578.588	2.203.640.868

En la vigencia 2022 se presenta el siguiente cumplimiento físico para cada una de las metas del proyecto de inversión:

META	ESTIMADO	REAL
Meta 1: Realizar 100 % de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo	0%	0%
Meta 2: Diseñar 1 modelo jurídico, técnico y administrativo del CHSJD de acuerdo con la normatividad aplicable.	80%	0%
Meta 3: Realizar 100 % de las obras que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.	10%	0%
Meta 4: Realizar 100 % del seguimiento a la implementación del plan Especial de Manejo y Protección PEMP del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.	33,3%	33,3%

Para la vigencia 2022 se suscribieron los siguientes contratos:

No. Del contrato	Nombre del contratista	Objeto del contrato	Valor del contrato
3840817	Kimberly Juneiry Maca Gonzalez	011-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados de carácter jurídico, frente al proceso de transferencia, administración y demás actividades que surjan frente a la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios Bogotá, así como las encaminadas para el desarrollo institucional y dignificación del talento humano en la subsecretaria corporativa	43.260.000
3847516	Francy Yobanna Morales Acosta	017-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados en la subsecretaria corporativa en todas aquellas actividades relacionadas con la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios	123.600.000
3881123	Julián Santiago Buitrago Salazar	008-050000_7911. Prestar servicios profesionales dirigidos a atender las necesidades del componente de comunicaciones en el proceso de recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios, así como desarrollar acciones y estrategias en respuesta a las necesidades, desde esta componente en la subsecretaria corporativa	27.945.960
3912966	Briyith Natalia Torres Bayona	010-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados de carácter jurídico, frente al proceso de transferencia, administración y demás actividades que surjan frente a la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de Dios Bogotá, así como las encaminadas para el desarrollo institucional y dignificación del talento humano en la subsecretaria corporativa	53.200.000
3920900	Gabriela Baquero Lamo	012-050000_7911. Prestar servicios profesionales en la subsecretaria corporativa, con el fin de orientar y atender los temas que requieran intervención y atención de tipo social y comunitario para la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios, así como las requeridas por esta subsecretaría	39.655.000
3916085	Héctor Raúl Polania Acosta	009-050000_7911. Prestar servicios como bachiller apoyando los procesos administrativos encaminados a la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios, así como las requeridas desde la subsecretaria corporativa	17.273.620
3916100	Walter Smith Córdoba Sánchez	013-050000_7911. Prestar servicios profesionales en ingeniería civil, en la subsecretaria corporativa en actividades relacionadas con la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios	39.655.000
3916517	Erika Nataly Ríos Martínez	014-050000_7911. Prestar servicios profesionales en arquitectura en la subsecretaria corporativa en actividades relacionadas con las funciones encaminadas con la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios	39.655.000
3920955	Luz Janneth Vargas Angarita	016-050000_7911. Prestar servicios profesionales en la subsecretaria corporativa dirigidos a desarrollar campañas, documentos, piezas comunicativas y digitales, así como atender las necesidades del componente de comunicación que se requieran en el proceso de recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios	36.822.500
3944508	María Alejandra Caicedo Rodríguez	026-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados en la subsecretaria corporativa en todos los temas relacionados de orden jurídico y legal que se generen al interior de esta en el marco del complejo hospitalario san juan de dios	80.042.410

3940303	Maria Alejandra Nuñez Briñez	015-050000_7911. Prestar servicios profesionales en la subsecretaría corporativa, realizando análisis técnico, financiero, económico y demás actividades de carácter administrativas relacionadas con el proceso de recuperación y puesta en funcionamiento del complejo hospitalario san juan de dios, así como las demás requeridas desde esta subsecretaría	36.822.500
3970049	Gilberto Rodriguez Tirado	027-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados en la subsecretaría corporativa en el acompañamiento financiero y administrativo para el desarrollo de la gestión en el marco del complejo hospitalario san juan de dios	26.059.925
3970049	Ailsa Mayerly Caro Flórez	027-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados en la subsecretaría corporativa en el acompañamiento financiero y administrativo para el desarrollo de la gestión en el marco del complejo hospitalario san juan de dios	30.455.575
4218646	Javier Orlando Molina	031-050000_7911. Prestar servicios de apoyo en las actividades de adecuación física de las instalaciones del chsjd y demás sedes en custodia de la secretaría distrital de salud	9.069.800
4295846	Paola Renata Barragan Zamora	036-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados en la subsecretaría corporativa para consolidar en asocio con el ente gestor transitorio el plan general del complejo hospitalario conformado por el hospital san juan de dios y el instituto materno infantil	43.014.351
4318702	Mauricio Villamil Perez	034-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados en arquitectura y patrimonio cultural en la subsecretaría corporativa para las actividades de empalme y coordinación con el ente gestor transitorio designado para la implementación del plan especial de manejo y protección del complejo hospitalario conformado por el hospital san juan de dios y el instituto materno infantil.	30.175.497
4312569	Compañía De Vigilancia Covisur De Colombia Ltda	020-050000_7911. Prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada del complejo hospitalario san juan de dios ubicado en la ciudad de Bogotá	673.150.215
102922	Servi Limpieza S A	033-050000_7911. Prestar el servicio de aseo, limpieza, jardinería, control de plagas y vectores en el complejo hospitalario san juan de dios en la ciudad de Bogotá, D.C.	147.605.922
4321436	Ingenieria Master S.A.S.	007-050000_7911. Contratar la interventoría técnica, jurídica, administrativa financiera del contrato de obra pública que se suscriba para el mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del instituto materno infantil que forma parte del complejo hospitalario san juan de dios ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.	197.026.069
4350344	Consortio Serproy	006-050000_7911. Contratar las obras de mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del instituto materno infantil que forma parte del complejo hospitalario san juan de dios ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.	1.661.249.605

Durante la vigencia 2023 se han realizado las siguientes acciones:

META 1: Realizar 100 % de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo:

Considerando los contratos que se tienen adelantados en trece (13) de las veinticuatro (24) edificaciones que componen el Complejo Hospitalario San Juan de Dios, sumado a las

propuestas del Gobierno Nacional relacionadas con la propiedad del Complejo, durante la vigencia en mención, se tomó la determinación de que los recursos asignados a esta meta se emplearían para adelantar un contrato o convenio interadministrativo con la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, con el fin de incluir los recursos en el patrimonio autónomo constituido para la recuperación y puesta en funcionamiento del complejo.

META 2: *Diseñar 1 modelo jurídico, técnico y administrativo del CHSJD de acuerdo con la normatividad aplicable.*

La Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, “Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 “Colombia Potencia Mundial de la Vida”, en el artículo 367 establece:

“ARTÍCULO 367. RECUPERACIÓN DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS. De conformidad con lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 150 de la Constitución Política, reviste al Presidente de la República de precisas facultades extraordinarias por el término de seis (6) meses, contados a partir de la entrada en vigencia de la presente ley, para que, en consideración a lo dispuesto en la Ley 735 de 2022, adelante las actividades necesarias para adquirir a título gratuito u oneroso, la infraestructura que corresponde al Hospital San Juan de Dios; cree una entidad que tenga como objeto la prestación de servicios de salud de mediana y alta complejidad o la investigación en temas de salud, y determine su estructura para la entrada en funcionamiento”.

Por ello, se determinó que desde el proyecto de inversión no se adelantarían procesos relacionados con el modelo jurídico administrativo, dado que la entidad que se cree debe corresponder a la estructura y naturaleza de una entidad del orden Nacional.

Meta 3: *Realizar 100 % de las obras que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.*

En la vigencia 2023 se ejecutaron los contratos suscritos a finales del 2022, relacionados con las intervenciones requeridas y autorizadas en las fachadas principal, norte y sur del Instituto Materno Infantil. A continuación, se presentan las acciones relacionadas en estos contratos:

- **Actividad 3.1.:** Ejecutar las obras priorizadas de acuerdo con los niveles de intervención establecidos por el PEMP para el Complejo Hospitalario.

Contrato 4350344 de 2022, el cual tiene por objeto: “Contratar las obras de mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del Instituto Materno Infantil que forma parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.” se presenta un cumplimiento en la ejecución de la obra del 50,011%. El proyecto se desarrolló de acuerdo a la programación de obra y especificaciones técnicas y a las decisiones que se toman en los comités de obra semanales; como la edificación está declarada Monumento Histórico Nacional, todas las actividades ejecutadas buscaron garantizar el correcto mantenimiento de la edificación, conservando y reparando cuidadosamente los materiales existentes, con miras a la futura restauración proyectada para este edificio.

- **Actividad 3.2.** Realizar interventoría de las obras programadas para el Complejo Hospitalario.

Contrato 4321436 de 2022, el cual tiene por objeto: *“Contratar la interventoría integral técnica, administrativa y financiera de las obras de mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del Instituto Materno Infantil que forma parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.”* Se efectuó la interventoría sobre las obras contratadas, atendiendo los lineamientos dados desde el Ministerio de Cultura, verificando el cumplimiento de los requisitos para la intervención del Instituto y los materiales que se requerían.

Adicionalmente, para la vigencia 2023 se priorizó la contratación de los mantenimientos preventivos y correctivos a las instalaciones y su respectiva interventoría, los cuáles de acuerdo con los cronogramas de los procesos, se legalizarán a principio de noviembre del 2023. En cuanto a los insumos que se contemplan para efectuar dichos mantenimientos, se contará con contratos a principios de diciembre de 2023.

Meta 4: *Realizar 100 % del seguimiento a la implementación del plan Especial de Manejo y Protección PEMP del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.*

De acuerdo con el concepto emitido por la Secretaría Distrital de Hacienda, bajo el radicado 2022EE624497 del 29 de diciembre de 2022, mediante el cual definen que los gastos recurrentes asociados al Complejo se pueden atender a través del presente proyecto de inversión, para la vigencia 2023 se priorizaron los siguientes frentes:

1. Equipo multidisciplinario para atender los componentes técnicos, jurídico, contractual, administrativo y financiero para el desarrollo de las diferentes actividades relacionadas con la recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo.
2. Actividades tendientes al mantenimiento de las condiciones del Complejo mientras se logra su recuperación y puesta en funcionamiento, tales como servicios públicos, servicio de vigilancia, aseo, fumigación, lavado de tanques, seguros y avalúos.
3. Convenio Derivado Interadministrativo 4843545 del 2023, suscrito con el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural en calidad de Ente Gestor Transitorio, a través del cual se adelantan diferentes acciones técnicas, administrativas y de reconocimiento y activación social del complejo. Dentro de las actividades efectuadas, se destacan:
 - Acciones de activación cultural. En el marco del mes de patrimonio cultural, bajo la estrategia de casa abierta; exposición relieves, con el propósito de conectar a la comunidad con el espacio, la historia y el significado del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, se realizó un (1) recorrido en el Edificio Samper y Enfermedades Tropicales con delegados del Ministerio de Salud y el Instituto Nacional de Salud; lanzamiento del Libro *“Guía Crítica del San Juan de Dios”* donde participaron ochenta y cuatro (84) personas de la ciudadanía convocada; bajo la estrategia *“Siga esta es su casa”*, se adelantan recorridos con trabajadores en el Complejo; también se realizó bici recorrido dentro de las instalaciones del Complejo.
 - Componente eléctrico: avance en el diagnóstico de las redes eléctricas del complejo, proponiendo acciones tendientes a la interconexión de todos los edificios que conforman el complejo.
 - Redes hidráulicas: se presentó diagnóstico de las redes hidráulicas del edificio San Roque; Elaboración de plano esquemático de la aproximación de las redes de alcantarillado

existentes del área afectada del Plan Especial de Manejo y Protección para el Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil.

- Bienes muebles: Se realizan mesas de trabajo con las profesionales del Grupo de Bienes Muebles del Ministerio de Cultura para conocer la información que tienen del inventario de bienes muebles del Complejo Hospitalario San Juan de Dios y con el propósito de trazar una ruta de trabajo articulado para identificar los bienes muebles.
- Componente ambiental: Se adelanta construcción de procedimiento para el manejo de la flora y fauna dentro del complejo.

Para el 2023, se cuenta con la siguiente información de la ejecución presupuestal:

META	APROPIACIÓN 2023	COMPROMISOS OCT 2023	GIROS 2023
Meta 1: Realizar 100 % de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo	200.000.000,00	SIN COMPROMISOS	SIN GIROS
Meta 2: Diseñar 1 modelo jurídico, técnico y administrativo del CHSJD de acuerdo con la normatividad aplicable.	182.000.000,00	SIN COMPROMISOS	SIN GIROS
Meta 3: Realizar 100 % de las obras que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.	1.265.599.904,00	SIN COMPROMISOS	SIN GIROS
Meta 4: Realizar 100 % del seguimiento a la implementación del plan Especial de Manejo y Protección PEMP del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.	6.140.400.096,00	3.645.158.119,00	2.362.232.977,00
TOTAL	7.788.000.000,00	3.645.158.119,00	2.362.232.977,00

El cumplimiento físico de las metas con corte a 31 de octubre de 2023 es el siguiente:

Detalle de la Meta	Estimado	Real
1. Realizar 100 % de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.	30%	0%*
2. Diseñar 1 modelo jurídico, técnico y administrativo del CHSJD de acuerdo con la normatividad aplicable	40%	0%**
3. Realizar 100% de las obras que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo	44%	11%
4. Realizar 100% del seguimiento a la implementación del plan Especial de Manejo y Protección PEMP del Complejo Hospitalario San Juan de Dios	27,7%	27,8%

Con corte a octubre de 2023 se han suscrito los siguientes contratos:

# DEL CONTRATO	NOMBRE DEL CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO
----------------	------------------------	---------------------	--------------------

4692634	Yeimy Natalia Peraza Solano	Prestar servicios como tecnólogo apoyando los procesos administrativos y contractuales relacionados con el proyecto de inversión 7911 "Recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios CHSJD, así como las requeridas desde la Subsecretaría Corporativa	43.031.250
4744835	Javier Orlando Molina	Prestar servicios de apoyo como tecnólogo en la subsecretaría corporativa para la realización de las actividades de mantenimiento y adecuación física, en las instalaciones del Complejo Hospitalario San Juan de Dios, así como las demás sedes en custodia de la Secretaría Distrital de Salud	45.927.598
4796439	Hector Raul Polania Acosta	Prestar servicios como bachiller apoyando los procesos administrativos relacionados con el proyecto de inversión 7911 "Recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios CHSJD, así como las requeridas desde la Subsecretaría Corporativa	27.108.066
4801643	Walter Smith Cordoba Sanchez	Prestar servicios profesionales en ingeniería civil, en la Subsecretaría Corporativa en actividades relacionadas con la recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios CHSJD	62.231.913
4838542	Briyith Natalia Torres Bayona	Prestar servicios Profesionales Especializados de carácter jurídico relacionados con el seguimiento a la implementación del Plan Especial de Manejo y Protección -PEMP y demás actividades que surjan frente a la recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios CHSJD Bogotá, así como las que se requieran en la Subsecretaría Corporativa	90.265.200
4877470	Maria Alejandra Nuñez Briñez	010-050000_7911. Prestar servicios profesionales especializados en la Subsecretaría Corporativa, realizando análisis técnico, financiero, económico y demás actividades de carácter administrativo relacionadas con el proceso de recuperación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios CHSJD, así como las demás requeridas desde esta Subsecretaría	89.452.000
5124342	Erika Nataly Rios Martinez	009-050000_7911. Prestar servicios profesionales en arquitectura en la Subsecretaría Corporativa para apoyar el seguimiento y coordinación de las actividades requeridas para el mantenimiento e intervención que se ejecuten en el Complejo Hospitalario San Juan de Dios	49.927.200
5128630	Carolina Riveros Vargas	047-050000_7911. Prestar servicios como profesional especializado en arquitectura en la subsecretaría corporativa para apoyar en el seguimiento a la ejecución de los contratos y la gestión contractual, relacionada con las actividades requeridas para el mantenimiento e intervención que se ejecute en el Complejo Hospitalario San Juan de Dios	65.056.000
5152225	Dana Catalina Garcia Caicedo	043-050000_7911. Prestar servicios como bachiller en la Subsecretaría Corporativa en la preparación de la documentación de carácter administrativo, financiero y jurídico para efectuar la transferencia de los predios que conforman el Complejo Hospitalario San Juan de Dios al Gobierno Nacional	21.123.168
110523	Union Temporal Easyclean Aseo Profesional	014-050000_7911. Prestar el servicio de aseo y cafetería en la Secretaría Distrital de Salud y las sedes que están bajo su custodia	204.672.733

5360912	Ronda De Colombia Proteccion Y Seguridad Ltda	013-050000_7911. Prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada de las sedes de la SDS	826.592.564
5396318	Planeta Azul Ingenieria Sas	036-050000_7911. Prestar el servicio de lavado de tanques y control integrado de plagas de la Secretaría Distrital de Salud y sus sedes en custodia	22.395.800

Respecto de las gestiones jurídicas, el artículo 2º del Decreto Distrital 239 de 2022 *“Por el cual se adoptan medidas administrativas en el cumplimiento de las sentencias proferidas dentro de las acciones populares Nos. 2007 - 00319 y 2009 - 0043; en el marco de la transferencia de dominio del Complejo Hospitalario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil”*, desde el momento en que se realizó la inscripción del Fondo Financiero Distrital de Salud como nuevo propietario de los predios que componen el Complejo en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, corresponderá a la Secretaría de Salud asumir la representación judicial y extrajudicial dentro de las acciones populares 2007 - 00319 y 2009 - 00043.

En ese sentido, el mencionado Decreto distrital ordena en su artículo 5º al Fondo Financiero Distrital de Salud, en su calidad de ente principal del PEMP del Complejo, presentar informes pormenorizados de las actuaciones adelantadas para dar cumplimiento a las órdenes judiciales de las acciones populares 2007 - 00319 y 2009 - 0043 ante la Secretaría Jurídica Distrital y ante los despachos judiciales responsables de la verificación del cumplimiento de las decisiones judiciales cada seis (6) meses o cuando estos lo requieran.

En virtud de lo anterior, el Fondo Financiero Distrital de Salud ha remitido de manera bimestral a la Dirección Distrital de Gestión Judicial de la Secretaría Jurídica Distrital informes de cumplimiento de las acciones populares 2007-00319 y 2009-00043, bajo los siguientes radicados:

Períodos de remisión informe de cumplimiento de las sentencias de las acciones populares 2007-00319 y 2009-00043.	Radicado
Julio-agosto (2022)	Oficio No. 2022EE111963 del 26 de septiembre de 2022.
Septiembre-octubre (2022)	Oficio No. 2023EE387 del 03 de enero de 2023.
Noviembre-Diciembre (2022)	Oficio No. 2023EE15338 del 9 de febrero de 2023.
Enero-febrero (2023)	Oficio No. 2023EE37684 del 12 de abril de 2023.
Marzo-abril (2023)	Oficio No. 2023EE62593 del 05 de junio de 2023.
Mayo-Junio (2023)	Oficio No. 2023EE100131 del 11 de agosto de 2023.
Julio-Agosto (2023)	Oficio No. 2023-EE-133749 del 6 de octubre de 2023.

B. Recopile los avances del proceso de licitación de las obras de mantenimiento para la restauración del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.

Desde el proyecto 7911 se suscribieron los contratos relacionados con la intervención de la fachada del Instituto Materno Infantil, como se relaciona a continuación:

NÚMERO DE CONTRATO	4321436
CONTRATISTA	Ingeniería master S.A.S.

OBJETO DEL CONTRATO	007-050000_7911. Contratar la interventoría técnica, jurídica, administrativa financiera del contrato de obra pública que se suscriba para el mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del instituto materno infantil que forma parte del complejo hospitalario san juan de dios ubicado en la ciudad de Bogotá d.C.
VALOR INICIAL	\$197.026.069
VALOR ADICIONADO	\$0
VALOR TOTAL	\$197.026.069
EJECUCIÓN	
PAGO 1	\$36.969.972
PAGO 2	\$30.656.141
PAGO 3	\$38.785.179
TOTAL, EJECUTADO	\$106.411.292
SALDO POR EJECUTAR	\$90.614.777

NOTA: De acuerdo con lo establecido en la forma de pago del contrato, los pagos se estipularon de la siguiente manera:

I. Pagos por avance de interventoría y de obra- (90%):

La SDS realizará pagos mensuales al interventor hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato de interventoría así:

- A) Un treinta por ciento (30%) del valor total, distribuido en pagos mensuales iguales. Los pagos serán causados y se cancelarán contra entrega, aprobación y publicación del informe mensual de interventoría y todos sus soportes.
- B) Un sesenta por ciento (60%) del valor total, distribuido en pagos mensuales así: los pagos serán causados mes vencido y se cancelarán de acuerdo con el avance físico de obra aprobado y registrado en las actas de corte de obra e informes aprobados por la interventoría.

II. Pago del saldo del diez por ciento (10%) contra firma de entrega a satisfacción y liquidación del contrato.

Según la forma de pago relacionada anteriormente, quedan pendiente los siguientes pagos:

Pago 4: \$11.821.564, correspondiente al valor fijo establecido en el pago de avance de interventoría y obra de noventa por ciento (90%).

Pago 5: \$11.823.286, correspondiente al saldo del diez por ciento (10%), del valor pagado y ejecutado.

El saldo correspondiente a \$66.969.927 se liberará.

NÚMERO DE CONTRATO	4350344
CONTRATISTA	Consorcio Serproy
OBJETO DEL CONTRATO	006-050000_7911. Contratar las obras de mantenimiento y reparación de las fachadas principal, norte y sur del edificio sede del instituto materno infantil que forma parte del complejo

	hospitalario san juan de dios ubicado en la ciudad de Bogotá d.C.
VALOR INICIAL	\$1.661.249.605
VALOR ADICIONADO	\$0
VALOR TOTAL	\$1.661.249.605
Ejecución	
PAGO 1	\$28.135.970
PAGO 2	\$264.676.764,36
PAGO 3	\$284.774.270
TOTAL, EJECUTADO	\$830.810.736
SALDO POR EJECUTAR	\$830.438.869

NOTA: De acuerdo con la forma de pago establecido para este contrato, los pagos se efectuarán de la siguiente manera:

- Pagos parciales por avance de obra mensual: El noventa por ciento (90%) del valor total del contrato, será cancelado por el Fondo Financiero Distrital de Salud al contratista, mediante actas parciales mensuales según el porcentaje de avance de obra ejecutada, previa revisión y aprobación por parte del interventor y el visto bueno por parte de la entidad.
- Saldo contra liquidación: El diez por ciento (10%) del valor del contrato se pagará contra el acta de liquidación, verificación, recibido y aprobación por parte de la interventoría y recibo a satisfacción del supervisor del contrato.

Así las cosas, queda pendiente el valor del 10% correspondiente a la liquidación y el saldo se liberará.

Respecto a otras obras que se ejecutan en el Conjunto Hospitalario se relaciona la siguiente información por parte del Ente Gestor Transitorio:

- Contrato 090-2023**, suscrito con Recursos del Convenio Específico 4533 de 2021 celebrado entre el Ministerio de Cultura y la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (Número del proceso en SECOP II: PAD-SJD-IP-20-2022), cuyo objeto es: *“Ejecutar por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste las obras de intervención para la restauración, reforzamiento estructural, adecuación y todas aquellas requeridas para el edificio Siberia (Edificio de las cocinas), localizado en el “Complejo Hospitalario San Juan de Dios” Bien de interés Cultural de ámbito nacional”.*
- Contrato 092-2023**, suscrito con Recursos del Convenio Específico 4533 de 2021 celebrado entre el Ministerio de Cultura y la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (Número del proceso en SECOP II: PAD-SJD-IP-26-2022), cuyo objeto es: *“Realizar la interventoría integral al contrato de obra cuyo objeto es: “Ejecutar por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste las obras de intervención para la restauración, reforzamiento estructural, adecuación y todas aquellas requeridas para el edificio Siberia (Edificio de las cocinas), localizado en el “Complejo Hospitalario San Juan de Dios” Bien de interés Cultural de ámbito nacional”. - Interventoría al contrato 90 de 2023”*
- Contrato 091-2023**, suscrito con Recursos del Convenio Específico 4533 de 2021 celebrado entre el Ministerio de Cultura y la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (Número del proceso en SECOP II: PAD-SJD-IP-21-2022), cuyo objeto es: *“Ejecutar por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste las obras de intervención para la restauración, reforzamiento estructural, adecuación y todas aquellas*

requeridas para el edificio Mantenimiento localizado en el “Complejo Hospitalario San Juan de Dios” Bien de interés Cultural de ámbito nacional”.

- **Contrato 093-2023**, suscrito con Recursos del Convenio Específico 4533 de 2021 celebrado entre el Ministerio de Cultura y la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (Número del proceso en SECOP II: PAD-SJD-CD-01-2023), cuyo objeto es: *“Realizar la interventoría integral al contrato de obra cuyo objeto es “Ejecutar por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste las obras de intervención para la restauración, reforzamiento estructural, adecuación y todas aquellas requeridas para el edificio Mantenimiento localizado en el “Complejo Hospitalario San Juan de Dios” Bien de interés Cultural de ámbito nacional”. – Interventoría al contrato 91 de 2023”*

No.	CONTRATO No.	CONTRATISTA	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR	AVANCE
9	090-2023	UNIÓN TEMPORAL RESTAURACIÓN	12 meses	21/3/2023	20/3/2024	\$ 15.052.889.377	8,50%
74	092 de 2023	CONSORCIO NVP	12 meses	21/3/2023	20/3/2024	\$ 1.505.683.368	
10	091-2023	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2022	12 meses	22/3/2023	21/3/2024	\$ 14.132.131.170	34,50%
75	093 de 2023	CONSORCIO SJD MANTENIMIENTO	12 meses	22/3/2023	21/3/2024	\$ 1.419.912.945	

La información detallada de informes de ejecución de los contratos se puede consultar en la plataforma Secop II con el número del proceso de cada contrato que se indica anteriormente.

C. Relacione los estudios técnicos, jurídicos, financieros y culturales realizados por parte de su entidad para determinar el futuro de la construcción del complejo hospitalario San Juan de Dios.

Las acciones relacionadas con estudios técnicos, jurídicos, financieros y culturales se enmarcan en lo establecido en el Acuerdo 761 de 2020 por el cual se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas del Distrito Capital 2020-2024 “UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI”, el cual presenta en su estructura cinco (5) propósitos, específicamente el propósito 2, logro 15, programa 31 y meta sectorial 230. A continuación, se relacionan las acciones de seguimiento técnico y cultural a cargo del Ente Gestor Transitorio:

01. Realizar 100 % de los estudios y diseños que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.

El Ente Gestor Transitorio realiza el seguimiento a los diseños que se encuentran en ejecución y/o aprobación con proyectos de inversión de RENOBOS y MinCultura (Entes Operadores):

No.	CONTRATO no.	Objeto	Entidad contratante	Plazo de ejecución	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor	Estado actual	PROCESO DE CONTRATACIÓN No.
1	3019-2022	Realizar los estudios técnicos y proyectos de	Ministerio de cultura	8 meses	22/8/2022	15/2/2023	\$ 2.128.042.087	Suspendido	Mc cm 002 2022

		restauración de los edificios inmunológico, san roque y san jorge los cuales hacen parte del complejo hospitalario san juan de dios de bogotá. Grupo 1							
2	074 de 2022	Elaboración de los estudios y diseños técnicos, proyectos de restauración, gestión y obtención de permisos, autorizaciones y licencias para intervención de los edificios san eduardo, san lucas y paulina ponce de león	Empresa de renovación y desarrollo urbano de bogotá	9 meses	15/2/2022	15/11/2022 otroso no. 1: 15/12/2022	\$ 1.530.000.000	Suspendido	Pad sjd ip 05
3	079 de 2022	Elaboración de los estudios técnicos, diseños y los proyectos de intervención integral; y demás actividades requeridas para la intervención de los edificios santiago samper y enfermedades tropicales	Empresa de renovación y desarrollo urbano de bogotá	9 meses	26/9/2022	25/6/2023	\$ 1.279.855.156,00	Suspendido	-
4	3053-2022	Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los edificios salud mental y cundifarma los cuales hacen parte del complejo hospitalario san juan de dios de bogotá GRUPO 3	Ministerio de cultura	8 meses	22/8/2022	15/2/2023	\$ 2.521.257.083,00	Suspendido	Mc cm 002 2022
5	3020-2022	Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los edificios capilla, convento y jardín infantil los cuales hacen parte del complejo hospitalario san juan de dios de	Ministerio de cultura	8 meses	22/8/2022	15/2/2023	\$ 1.794.736.178,00	Suspendido	Mc cm 002 2022

		bogotá GRUPO 2							
6	4221-2023	40075 - realizar la restauración de tres (3) pinturas de caballete pertenecientes a la colección del extinto hospital san juan de dios propiedad de la gobernación de cundinamarca y que se encuentran actualmente en comodato con el museo nacional de colombia	Ministerio de cultura	3 meses	13/9/2023	15/12/2023	\$ 126.037.886,00	En ejecución	Mc-sa-082-2023
7	4242-2023	Realizar acciones de conservación, desmontaje, traslado y almacenamiento de bienes muebles y de los jardines y algunos inmuebles del complejo hospitalario san juan de dios	Ministerio de cultura	3 meses	Por definir	Por definir	\$ 322.460.000,00	Firmado	Mc-sa-094-2023
8	106-2023	Realizar el estudio y diseño eléctrico detallado y plan director de energía del predio complejo hospitalario san juan de dios declarado bien de interés cultural del ámbito nacional; incluye los trámites para la obtención de licencias, permisos, factibilidad y disponibilidad de servicios por parte de enel-codensa	Empresa de renovación y desarrollo urbano de bogotá	11 meses	31/7/2023	30/6/2024	\$ 519.566.003,00	En ejecución	Pad-sjd-cd-11-2023
9	Por definir	Elaboración de los estudios técnicos, diseños, proyectos y demás actividades requeridas para la intervención del centro de atención del adulto mayor "ancianato", conjunto perteneciente al bien de interés cultural del ámbito nacional	Empresa de renovación y desarrollo urbano de bogotá	18 meses	Por definir	Por definir	\$ 3.558.014.460,00	Adjudicado	Pad-sjd-ip-10-2023

		complejo hospitalario san juan de dios.							
10	Por definir	Realizar las obras de restauración, rehabilitación, reforzamiento estructural y demás actividades complementarias para la intervención integral del instituto materno infantil en el hospital san juan de dios	Ministerio de cultura	28 meses	Por definir	Por definir	\$ 127.771.450.059,00	En proceso - licitación pública	Mc-lp-130-2023

02. Diseñar 1 modelo jurídico, técnico y administrativo del Complejo Hospitalario San Juan de Dios de acuerdo con la normativa aplicable.

03. Realizar 100% de las obras que se prioricen para conservar, recuperar, transformar o actualizar las zonas o edificaciones del complejo.

El Fondo Financiero Distrital de Salud en calidad de Ente Propietario en conjunto con el Ente Gestor Transitorio designado a través del Convenio N. 4132438 de 2022 ha dado sostenibilidad al Conjunto Hospitalario al ejecutar labores de aseo, mantenimiento, poda y brindar un servicio de seguridad. Adicionalmente, se logró la articulación de las acciones del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes (Ejecutor de los recursos de orden Nacional para el Complejo Hospitalario) y RENOBO (Ejecutor de los recursos de orden Distrital para el Complejo), como Entes Operadores para los diferentes procesos que se adelantan en el Complejo Hospitalario:

Articulación de los actores (Nación – Distrito)

Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - RENOBO.

Diseños y estudios técnicos de cinco (5) espacios emblemáticos: la plazoleta concepción villaveces de acosta sobre la carrera décima; la plazoleta sobre la avenida de la hortúa; la alameda de la avenida de la hortúa; el jardín del núcleo fundacional y el jardín entre pabellones. Tres (3) edificaciones (Pabellones San Eduardo, San Lucas y Paulina Ponce) en elaboración de proyecto y aprobación por parte del Ministerio de Cultura. Obras en ejecución (Edificios de Siberia y Mantenimiento).

Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes - MinCultura.

Proyecto de restauración integral del Instituto Materno Infantil, así como diseños y estudios técnicos de diez (10) edificaciones (Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla, Convento, Jardín Infantil, Cundifarma, Salud Mental, Santiago Samper y Enfermedades Tropicales).

Articulación Ente Principal (Fondo Financiero Distrital de Salud)

Sostenibilidad del Complejo Hospitalario San Juan de Dios, representado en los servicios vigilancia, aseo, mantenimiento, y fumigación.

Intervención de la fachada del Instituto Materno Infantil.

El detalle de estos procesos se relaciona en la respuesta dada en el numeral 1, literal A.

04. Realizar 100% del seguimiento a la implementación del plan Especial de Manejo y Protección PEMP del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 3 del Decreto 239 de 2022^[2], en cumplimiento del modelo de gestión administrativo institucional establecido en el numeral 4.2.3.3.1 del Documento Técnico de Soporte (DTS) del PEMP, ordena al Fondo Financiero Distrital de Salud designar al ente gestor para la implementación del PEMP del Conjunto Hospitalario, se suscribió el Convenio Interadministrativo 4132438 de 2023 con el objeto de objeto *“Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre el Fondo Financiero Distrital de Salud, como Ente Principal (propietario) y el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural como Ente Gestor Transitorio, para desarrollar las acciones conjuntas, que permitan la sostenibilidad, recuperación y conservación integral del bien de interés cultural Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, en perspectiva de integralidad de sus patrimonios, con el fin de ejecutar el Plan Especial de Manejo y Protección - PEMP (Resolución 0995 de 2016 expedida por el Ministerio de Cultura y sus modificaciones)”*.

- Plazo: 5 años
- Fecha de Inicio: 27 de octubre de 2022
- Fecha de Terminación: 26 de octubre de 2027
- Estado: En ejecución

El informe detallado de las acciones ejecutadas por el Ente Gestor Transitorio se anexa en el Informe elaborado para atender el requerimiento del Juzgado 41 Administrativo del Circuito Judicial de Bogotá - Sección Cuarta – Auto 2023-683 del 15 de agosto de 2023 - Acción Popular con Rad. 2009-00043 (ver carpeta *Punto 1C –04*).

D. Relacione los conceptos emitidos por parte de la secretaria a su cargo para determinar el estado actual de la conservación y preservación del mobiliario a intervenir. Relacione mapa de las instalaciones, porcentaje de preservación de cada infraestructura e imágenes de cada una de las edificaciones.

En relación con el estado de conservación y preservación del mobiliario a intervenir, se cuenta con la información elaborada por el Plan Especial de Manejo y Protección - PEMP aprobado mediante la Resolución 0995 de 2016 del Ministerio de Cultura (hoy Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes), el cual incluye los tomos VI y VII relacionados con las fichas del componente edilicio y la cartilla de diagnóstico edilicio, en las cuales se encuentra la información relacionada con el mapa de las instalaciones, descripción del estado de conservación de cada infraestructura e imágenes de cada una de las edificaciones.

Respecto a los conceptos emitidos por parte del Fondo Financiero Distrital de Salud en coordinación con el Ente Gestor Transitorio se tiene la siguiente información actualizada a través de la articulación con los diferentes procesos a cargo de los Entes Operadores:

En resumen, de las veinticuatro (24) edificaciones que conforman el Conjunto Hospitalario San Juan de Dios, cuatro (4) están clasificados en nivel de intervención 3-B, Edificaciones Incompatibles con el contexto que están proyectadas para ser liberadas o demolidas (Rehabilitación Psiquiátrica (UVO), Centro de Salud, Torre Docente y Portería Principal); diecisiete (17) están clasificados en nivel de intervención 1 y 2, Edificaciones de Conservación Integral y Arquitectónico, de las cuales dos (2) están en ejecución de obra de

restauración integral (Siberia y Mantenimiento), una (1) en proceso de adjudicación de actualización de estudios y obra (Instituto Materno Infantil – IMI), doce (12) en ejecución y/o aprobación diseños y estudios técnicos (Santiago Samper, Capilla-Convento, Enfermedades Tropicales, San Roque, Inmunología, San Jorge, Paulina Ponce, San Lucas, San Eduardo, Ancianato, Cundifarma y Jardín Infantil) y dos (2) a cargo de entidades independientes del orden Nacional (Federico Lleras y Cancerológico). Finalmente, dos (2) están clasificados en nivel de intervención 3-A, edificaciones compatibles con el contexto (Salud Mental y Resonancia Magnética) de las cuales una (1) está en ejecución y/o aprobación diseños y estudios técnicos, una (1) se encuentra en condiciones estables de conservación y pendiente de elaboración de estudios y diseños técnicos.

Se precisa que el edificio donde funciona el Instituto Cancerológico no pertenece a los predios de propiedad del Fondo Financiero Distrital de Salud.

La información de los procesos de las obras se encuentra relacionada en la respuesta dada en el numeral 1 literal B y la información de los procesos de diseños y estudios técnico se describe en la respuesta dada en el numeral 1 literal C. *Ver Carpeta Anexos Pregunta 1 Literal D 1D_ Tomo VII PEMP*

E. Informe los motivos (administrativos, jurídicos y financieros) y las decisiones adoptadas que dieron lugar a la paralización de la construcción de la obra, atendiendo la competencia de la entidad a su cargo.

Con el propósito de contextualizar la respuesta, es preciso mencionar que en el marco de lo establecido en el numeral 2 del artículo 11 de la Ley General de Cultural (modificado por el Artículo 7° de la Ley 1185 de 2008), en concordancia con lo dispuesto en el artículo 2.4.1.4.1 del Decreto Único Reglamentario del Sector Cultura 1080 de 2015, modificado por el Decreto Nacional 2358 de 2019; el cual establece el Régimen Especial de Protección de los Bienes de Interés Cultural, precisando lo referido a la autorización de intervención que debe expedir la autoridad competente, por lo cual, a la fecha tres (3) edificaciones cuentan con el respectivo trámite y en consecuencia con su respectivo acto administrativo:

- Resolución No. 1821 de 2015, “Por la cual se autorizan el proyecto de intervención del Instituto Materno Infantil, inmueble localizado en la ciudad de Bogotá Carrera 10 No 1-59 sur, declarado bien de interés cultural del ámbito Nacional.”, expedida por el Ministerio de Cultura.
- Resolución No. 59 de 2022 “Por la cual se autoriza una intervención en la modalidad de reparaciones locativas, reforzamiento estructural, adecuación, restauración, liberación, reintegración, ampliación, demolición y modificación en el predio ubicado en la carrera 10 No. 1-59 Sur en el edificio principal y auxiliar (zona de talleres planta en U) del conjunto de mantenimiento identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.50S – 40727785, localizado en el área afectada del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, declarado Monumento Nacional hoy Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional”, expedida por el Ministerio de Cultura.
- Resolución 60 de 2022, “Por la cual se autoriza una intervención en la modalidad de reparaciones locativas, reforzamiento estructural, adecuación, restauración, liberación y reintegración en el predio ubicado en la carrera 10 No. 1-59 Sur (Edificio Siberia, cocinas y comedores) identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.50S – 40727785, localizado en el área afectada del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil declarado Monumento Nacional hoy Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional”

En este sentido, no se presenta ninguna “paralización de la construcción de obra”, teniendo en cuenta que a la fecha se ejecutan solo dos (2) obras para los edificios denominados Siberia y Mantenimiento, los cuales hacen parte integral del Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional y cuentan con su respectiva licencia de construcción acorde con lo establecido en Decreto Nacional 1077 de 2015:

- Curaduría Urbana No. 1: Acto administrativo No. 11001-1-22-3034 del 26 de septiembre de 2022. Edificio Mantenimiento
- Curaduría Urbana No. 1: Acto administrativo No. 11001-1-22-2317 del 11 de julio de 2022. Edificio Siberia.

Así mismo, es importante precisar que las acciones para la recuperación física del Conjunto Hospitalario están planteadas desde el Plan Especial de Manejo y Protección a partir de las fases establecidas en el numeral 4.3.2.2 del Documento Técnico de Soporte DTS que hace parte integral de la Resolución 0995 de 2016. En este sentido se establecen las siguientes acciones para cada etapa:

4.3.2.2 Fases de Implementación y Cronograma

4.3.2.2.1 Fase Previa

El desarrollo del proceso de rehabilitación y puesta en servicio del Conjunto Hospitalario San Juan de Dios dependerá de la implementación de actividades y proyectos mediante los cuales se obtenga el soporte institucional, ambiental y de infraestructura necesario para la apertura de servicios de salud, de educación e investigación, institucionales, culturales, social-comunitarios y complementarios.

Los proyectos y actividades a tener en cuenta en esta fase previa son:[\[3\]](#)

- Constitución del ENTE GESTOR, estructura institucional y esquema de financiamiento para el CHSJD.
- Contratación de los diseños, estudios y proyectos que se relacionan a continuación, necesarios para la ejecución de las obras a desarrollar en cada uno de los edificios que se habilitarán en la Fase 1: levantamiento arquitectónico detallado; estudio de suelos y vulnerabilidad sísmica para todas las construcciones que se van a conservar; proyectos de intervención, restauración y adecuación particulares; diseño y cálculo para el reforzamiento estructural; diseños eléctrico, hidráulico, gases medicinales, aire acondicionado; especificaciones, programación y presupuesto; proyectos urbanos y paisajísticos.
- Gestión de trámites, permisos y licencias ante las entidades públicas (Ministerio de Cultura, Instituto Distrital de Patrimonio -IDPC-, Curaduría Urbana, Empresas de Servicios Públicos etc.)
- Ejecución de las obras de primeros auxilios para nueve edificaciones del Hospital (San Eduardo, Santiago Samper, Mantenimiento, Siberia, Casa Cural-Capilla-Convento, Cundifarma, Salud Mental, Jardín Infantil y Edificio Central) y aquellos que puedan ser usados de manera inmediata.
- Saneamiento ambiental general del predio y de los edificios que forman parte del Conjunto Hospitalario.
- Retiro de redes generales obsoletas de servicios existentes en el Hospital, y renovación de las mismas en los grupos de edificios que se darán al servicio en la Fase 1.

4.3.2.2.2 Fase 1 (0-3.5 Años)

INSTITUTO MATERNO INFANTIL

La Administración Distrital a través del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural y la Secretaría de Salud, contrató la actualización de los estudios técnicos y el proyecto para la restauración, adecuación y reforzamiento estructural del Instituto Materno Infantil. El proyecto en referencia cuenta con la aprobación de las entidades contratantes y se encuentra en trámite ante Ministerio de Cultura, para dar vía libre a la gestión de permisos y al desarrollo de la obra.

La ejecución de este proyecto en este período es estratégica en tanto que es el único edificio del Conjunto que cuenta con todos los estudios aprobados y con su puesta en marcha se habilitarán aproximadamente 9000 M2 de servicios asistenciales especializados y de alto nivel.

INSTITUTO NACIONAL CANCEROLÓGICO E INSTITUTO DERMATOLÓGICO

Se incluye también en esta fase, el desarrollo de las obras de conservación y adecuación de los edificios en referencia, los cuales tienen actualmente estudios y proyectos en curso, que deberán estar aprobados por las entidades encargadas de la protección del patrimonio, en el momento de puesta en marcha de la fase en referencia.

ANCIANATO Y JARDÍN INFANTIL

El Ancianato bajo la administración de la Gobernación de Cundinamarca deberá desarrollar durante este período una intervención conducente a corregir las deficiencias funcionales que se presentan en los temas de accesibilidad y los encuentros inadecuadamente resueltos entre los volúmenes originales y las áreas de ampliación. Adicionalmente, el edificio denominado Jardín Infantil, que fue desde su origen un edificio anexo al anteriormente mencionado, podría habilitarse para complementar el programa de atención al adulto mayor o para lo que disponga la Administración Distrital en el marco de los usos posibles establecidos por el PEMP.

SERVICIO DE URGENCIAS

Durante el desarrollo del PEMP, la Administración Distrital ha propuesto la apertura de un servicio de urgencias en el volumen oriental del Edificio Central, con el objeto de introducir rápidamente un servicio asistencial de impacto en la comunidad, que sirva como punto de partida para la generación de actividad constante dentro del predio.

Esta propuesta se considera como una habilitación posible y una obra de ejecución rápida dado que el Edificio Central posee desde su inicio estructura en concreto y un sistema de organización de planta libre que facilita la adecuación funcional en el espacio construido. Aunque estructural y arquitectónicamente, el volumen no se puede entender aislado completamente del edificio principal, goza de cierta autonomía debido a las juntas de dilatación que se observan en los planos consultados en la firma Cuellar Serrano Gómez. Teniendo en cuenta estas consideraciones generales, se puede concluir que los proyectos arquitectónicos y de reforzamiento estructural, así como los estudios técnicos necesarios para la habilitación del volumen oriental del Edificio Central podrán ser elaborados en un

tiempo prudencial, y debido a la premura expresada por la Administración Distrital la contratación de los mismos deberá producirse de inmediato.

Avanzar en la reapertura de un servicio como el de urgencias en el edificio mencionado puede ser estratégicamente conveniente desde varios enfoques:

- Es un servicio de alto impacto en la comunidad.
- El edificio habilitado se ubica inmediato a una vía arteria de importancia como la Carrera 10ª, lo cual contribuye a visibilizar el servicio y de paso, al proceso de recuperación de la infraestructura del hospital.
- El servicio de urgencias generará flujos constantes y su necesidad de ampliación obligará a la creación de interdependencias con otros servicios de salud, lo cual obligará rápidamente a la habilitación total del edificio y en la misma vía, a prever la ampliación del servicio para consolidarlo como un centro de excelencia en atención de urgencias dentro del nodo hospitalario.

Para la habilitación y apertura de este servicio se deberán adelantar de forma prioritaria los procesos de gestión y contratación de los diseños arquitectónicos, técnicos y estructurales para todo el módulo oriental del edificio, pues, aunque no se habilite inmediatamente en su totalidad, se establecerá un marco para las próximas actuaciones dentro del inmueble, que contemplará la ampliación de los servicios asistenciales y la ubicación definitiva de los mismos. Los procesos de gestión y contratación de los diseños no dependerán de la aprobación del PEMP, sin embargo, estos deberán ajustarse a sus consideraciones generales y fundamentalmente a la definición del nivel de intervención establecido para este edificio: Conservación Contextual.

La Universidad Nacional recogiendo esta alternativa, realizó una propuesta de PMA para este servicio dispuesto en aproximadamente 1900 M2, de los 5000 M2 de área disponible en el edificio. Se plantea una intervención de escala contenida, ya que la habilitación de una mayor área ampliaría los costos y los tiempos de ejecución de la obra.

EL NÚCLEO FUNDACIONAL

Se propone también habilitar en esta fase el grupo de edificios que conforman el Núcleo Fundacional, compuesto por los edificios Instituto Inmunológico, San Roque, San Jorge y Siberia. La habilitación de estas edificaciones tiene como fin consolidar la actividad docente y de investigación en el Conjunto Hospitalario, creando una cierta autonomía en relación con la zona asistencial, y además, configurar un espacio de recepción para los usuarios que accederán peatonalmente al hospital desde la Avenida de la Hortúa.

El Edificio Inmunológico, cuya localización y calidad arquitectónica sugieren su adecuación para un uso de gran representatividad en el funcionamiento del hospital, se recomienda que albergue usos institucionales relacionados con la Administración General de la institución o como segunda alternativa que tenga usos educativos y de investigación. Por su parte, los pabellones San Roque y San Jorge se propone que sean destinados al uso de docencia-investigación, y el edificio Siberia se adecúe como Centro de Convenciones al servicio del Hospital San Juan de Dios y de los hospitales vecinos. Es importante resaltar que el grave estado de conservación de este último edificio no da plazos de espera, por lo tanto, deberán adelantarse desde la Fase Preliminar las obras de primeros auxilios que garanticen su conservación.

Simultáneamente, con la intervención de los edificios mencionados se propone que se lleve a cabo la adecuación y puesta en valor de los espacios exteriores aledaños, entre los que se encuentra la construcción de la plazoleta ubicada en el costado norte del Instituto Inmunológico, que servirá para recuperar el acceso original al predio desde la Avenida de la Hortúa.

OTRAS EDIFICACIONES

En este período se propone poner en funcionamiento el edificio Cundifarma, cuya localización sobre la Carrera 10ª, y la autonomía que posee respecto a los demás edificios del conjunto, lo hacen ideal para ubicar allí actividades complementarias relacionados con los servicios de salud. Adicionalmente, se recomienda habilitar para la atención de pacientes con problemas psicológicos el edificio de Salud Mental, y el edificio de Resonancia Magnética para la toma de imágenes diagnósticas que inicialmente se prestarán en el volumen oriental del Edificio Central. Estas acciones deberán responder a las disposiciones definidas en el Plan Especial de Manejo y Protección, específicamente en lo relacionado con los usos, la edificabilidad y las acciones y estudios necesarios para la recuperación de los Bienes de Interés Cultural, de acuerdo al nivel de intervención. Adicionalmente, se recomienda que cualquier acción que se lleve a cabo, responda a las lógicas de agrupación de los edificios, es decir, se habilite el hospital por áreas y subconjuntos edilicios y no por edificaciones aisladas y dispersas en el predio, pues esta solución ocasionaría dificultades en términos de administración, control y seguridad al interior del conjunto, largos desplazamientos para los usuarios, problemas para garantizar la interconexión entre servicios y procesos de saneamiento menos organizados y más costosos.

OBRAS DE URBANISMO

Durante la implementación de esta fase, habrá importantes cambios en la accesibilidad y en la movilidad al interior del Conjunto, toda vez que los nuevos servicios requieren del transporte especializado de pacientes, alimentos, ropas etc. Por este motivo, se propone la habilitación provisional de un acceso desde la Avda. de la Hortúa. Posteriormente, una vez se consolide la actividad Hospitalaria, el acceso se desplazará a su lugar definitivo al sur del predio, respondiendo a la organización planteada en la propuesta urbana para el Área Afectada. Igualmente, se propone la apertura de ciento sesenta (160) parqueaderos provisionales a nivel del terreno para uso de trabajadores y visitantes en los siguientes sector es: Costado occidental del Instituto Inmunológico, costado occidental del pabellón Paulina Ponce de León (Cirugía Plástica), entre los pabellones San Eduardo y San Lucas, sobre la Carrera 10ª en el Costado oriental del Edificio Central y alrededor del edificio Rehabilitación Psiquiátrica.

Paralelamente a estas acciones, se deberá dar inicio al desarrollo de obras tendientes a la generación de espacios abiertos colectivos y zonas verdes para el aprovechamiento de la comunidad de los barrios circundantes, como es construcción de la plazoleta sobre la Carrera 10ª que dará acceso al conjunto de edificaciones situados sobre esta importante vía urbana.

En resumen, el Plan Especial de Manejo y Protección establece las Fases de implementación y cronograma así:

1. Fase Previa – 2016

2. Fase 1 (0-3.5 Años)
3. Fase 2 (3.5-6 Años)

La fecha programada para la puesta en funcionamiento de cada edificio está relacionada con las fases de ejecución de la siguiente manera:

EDIFICIO		NIVEL DE CONSERVACIÓN	FECHA PROGRAMADA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
1	Dermatológico Federico Lleras (uso Salud - Docencia)	Arquitectónico	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
2	Instituto Materno Infantil (uso Salud - Docencia)	Integral	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
3	Central (uso Salud - Docencia)	Contextual	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
4	San Roque (uso Docencia - Investigación)	Arquitectónico	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
5	Inmunológico (uso Institucional)	Integral	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
6	San Jorge (uso Docencia - Investigación)	Arquitectónico	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
7	Paulina Ponce de León Cirugía Plástica (uso Conexos y Complementarios)	Arquitectónico	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
8	San Lucas (uso Conexos y Complementarios)	Arquitectónico	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
9	San Eduardo (uso Conexos y Complementarios)	Arquitectónico	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
10	Santiago Samper (uso Docencia - Investigación)	Integral	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
11	Enfermedades Tropicales (uso Salud - Docencia)	Integral	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
12	Cundifarma (uso Conexos y Complementarios)	Arquitectónico	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
13	Resonancia magnética (uso Conexos y Complementarios)	Contextual	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
14	Salud Mental (uso Salud - Docencia)	Contextual	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
15	Siberia (uso Docencia - Investigación)	Integral	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
16	Mantenimiento (uso Conexos y Complementarios)	Integral	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
17	Convento (uso Arte y Cultura)	Integral	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP

18	Capilla (uso Arte y Cultura)	Integral	FASE 2 (3,5 - 6 años) del PEMP
19	Rehabilitación Psiquiátrica - UVO (usos Transitorios)	Contextual	N.A.
20	Centro de Salud (usos Transitorios)	Contextual	N.A.
21	Portería (uso Liberación y Desmonte)	Contextual	N.A.
22	Torre Docente (uso Liberación y Desmonte)	Contextual	N.A.
23	Ancianato (uso Social Comunitario)	Arquitectónico	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP
24	Jardín Infantil (uso Social Comunitario)	Arquitectónico	FASE 1 (0-3,5 años) del PEMP

F. Informe el valor económico estimado de cada una de las intervenciones físicas a realizar sobre el complejo hospitalario San Juan de Dios. Detalle el valor estimado para cada uno de los edificios intervenidos, indicando si se realizarán, (obras de remodelación, reconstrucción o demolición).

El Auto del 30 de mayo de 2019 del Juzgado 12 administrativo del circuito de Bogotá, establece:

“1. SITUACIÓN PREVIA

...Luego del análisis normativo y jurisprudencial aplicable al caso, este Despacho con fundamento en el Plan Especial de Manejo y Protección del BIC HSJD¹, elaborado por la Universidad Nacional de Colombia y aprobado por el Ministerio de Cultura mediante Resolución 995 del 29 de abril de 2016, resolvió imponer las obligaciones presupuestales de la siguiente manera...
(...)

RESUELVE

PRIMERO. ORDENAR a la Nación representada por el MINISTERIO DE CULTURA, que en cumplimiento de lo dispuesto en la ley y en la sentencia judicial. 2007-319 proferida por este Despacho, ASIGNE LA SUMA DE \$302.769.000.000, para la recuperación, restauración y conservación del Bien de Interés Cultural - Complejo Hospitalario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil de conformidad con lo dispuesto en el Plan Especial de Manejo y Protección...

SEGUNDO. ORDENAR al DISTRITO CAPITAL DE BOGOTÁ para que por intermedio de la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO en cumplimiento de lo dispuesto en la ley y en la sentencia judicial. 2007-319 proferida por este Despacho, ASIGNE LA SUMA DE \$302.769.000.000, para la recuperación, restauración y conservación del Bien de Interés Cultural - Complejo Hospitalario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil de conformidad con lo dispuesto en el Plan Especial de Manejo y Protección...

TERCERO. ORDENAR al DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA para que por intermedio de la BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA en cumplimiento de lo dispuesto en la ley y en la sentencia judicial. 2007-319 proferida por este Despacho, ASIGNE LA SUMA DE \$32.590.685.491, para la recuperación, restauración y conservación del Bien de Interés Cultural - Complejo Hospitalario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil de conformidad con lo dispuesto en el Plan Especial de Manejo y Protección...

(...)

3 DEL PRESUPUESTO Y LAS PARTIDAS CORRESPONDIENTES

El presupuesto total calculado en el PEMP para la rehabilitación del complejo hospitalario a julio de 2015 es de \$729.588 millones de pesos, cifra que incluye los cuatros componentes a saber: edificio, urbano, ambiental y nuevos desarrollos:

Tomado de Tomo III DTS Propuesta: Tabla 1. Requerimientos de inversión PEMP (Cifras en Millones. COP\$ 2015). Página 83.

COMPONENTE EDILICIO		VALOR
Estudios Técnicos		20,785
Primeros Auxilios		1,502
Liberaciones y Desmontes		1,181
Intervención Patrimonial		344,755
SUBTOTAL COMPONENTE		368,223
COMPONENTE URBANO		
Intervención Espacio Público		69,512
SUBTOTAL COMPONENTE		69,512
COMPONENTE AMBIENTAL		
Saneamiento y Mejoramiento Ambiental		152,255
SUBTOTAL COMPONENTE		152,255
NUEVOS DESARROLLOS		
Nuevos Desarrollos		91,460
Estacionamientos		48,137
SUBTOTAL NUEVOS DESARROLLOS (*)		139,597
TOTAL INVERSIONES REQUERIDAS		729,588

* Financiación con recursos privados
(...)

Así pues, deduciendo el Consolidado Inversiones Requeridas (\$729.588 millones) el concepto de los Nuevos Desarrollos (\$91.460 millones), se tiene un total de \$638.128 millones de pesos por distribuir entre las entidades obligadas.

Al valor anterior deberá deducirse también el presupuesto que ha de apropiar la Gobernación por intermedio de la Beneficencia de Cundinamarca, calculado en el PEMP por valor de \$32.590.684.491 (precio 2015) para la rehabilitación del edificio donde funciona el Ancianato San Pedro Claver. Esta suma deberá ser cancelada en el término de 5 años.

		Estudios Técnicos	Primeros Auxilios	Liberaciones y Desmontes	Intervención Patrimonial	TOTAL INTERVENCIONES
	CONJUNTO EDIFICIO	Costo Total (Directo + Indirecto)	Costo Total (Directo + Indirecto)	Costo Total (Directo + Indirecto)	Costo Total (Directo + Indirecto)	Costo Total (Directo + Indirecto)
12	Ancianato	2.690.021.825	6.260.468	0	29.894.402.197	32.590.684.491

Tomado de Tomo III DTS Propuesta: Parte de la Tabla 2. Consolidado de recursos de inversión para la Intervención del Conjunto Edificio (Cifras COP\$ -Año 2015) Página 80

Al cabo de los 5 años la ERU deberá disponer la ejecución del proyecto de conservación de dicho bien, de manera que teniendo el presupuesto completo para el efecto no se afecte por mucho tiempo los ancianos que allí residen.

Bajo estas condiciones LOS MINISTERIOS DE CULTURA, DE SALUD Y LA PROTECCIÓN SOCIAL, EDUCACIÓN NACIONAL, JUNTO CON LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA CANCELARÁN UN TOTAL de \$605.538 MILLONES DE PESOS, EN UNA PARTIDA DEL 25% CADA UNA, cifra que corresponde como ya se advirtió a julio de 2015, la cual deberá ser actualizada a la fecha en que sean ejecutados los recursos:

COMPONENTE EDIFICIO	368,223
COMPONENTE URBANO	69,512
COMPONENTE AMBIENTAL	152,255
SUBTOTAL INTERVENCIÓN PATRIMONIAL	589.991
Estacionamientos	48,137
TOTAL INVERSIÓN PATRI. + ESTACIONAMIENTOS	638,128
INVERSIÓN ANCIANATO DTO C/MARCA.	32.590
TOTAL A DISTRIBUIR	605,538

Por lo anterior y atendiendo las limitaciones económicas del país, LOS MINISTERIOS DE CULTURA DE SALUD Y LA PROTECCIÓN SOCIAL, EDUCACIÓN NACIONAL, JUNTO CON LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANO, realizarán las gestiones pertinentes para apropiar cada una un total de \$151384 Millones de pesos (año 2015), monto que será fraccionado por veinte (20) años, período que corresponde a la duración del proyecto de rehabilitación del BIC HSJD, cuyo primer pago deberá hacerse para la vigencia fiscal del 2019.

En resumen, el [sic] presupuesto a apropiar por cada una de las entidades obligadas estará distribuido de la siguiente manera:

Entidad.	Total Dinero apropiar.	Monto por año
Empresa de Renovación Urbana	\$151.384.500.000	\$7.569.225.000 (20 AÑOS)
Ministerio de Cultura		
Ministerio de Educación		

Ministerio de Salud		
Departamento y Beneficencia de Cundinamarca	\$32.590.685.491	6.518.137.098,2 (5 Años)"

De acuerdo con lo establecido en el Auto del 30 de mayo de 2019 y Tomo III del PEMP, la rehabilitación de los componentes edilicio^[4], urbano, ambiental y estacionamientos al año 2015, tiene un costo de seiscientos cinco quinientos treinta y ocho millones mcte (605.538), valor que no incluye nuevos desarrollos, la intervención de los edificios Ancianato, Federico Lleras y Cancerológico, así como tampoco las edificaciones proyectadas para liberación o desmonte. Sin embargo, es importante precisar que los anteriores valores deben ser objeto de la indexación que establece el citado Auto:

“INDEXACIÓN.

El Despacho ordenará la indexación de los valores anteriormente establecidos por concepto de inversiones requeridas en la rehabilitación del Complejo Hospitalario, conforme a lo previsto en el inciso 5° del artículo 187 del CPACA⁷, hasta la fecha en que se efectúe la apropiación de los mismos de forma anual; se deberá aplicar la fórmula señalada por el Consejo de Estado:

$$R = RH \times \frac{\text{Índice final}}{\text{Índice inicial}}$$

En la que el valor R corresponde al valor a reintegrar, RH al monto cuya apropiación se ordenó inicialmente, por el guarismo que resulte de dividir el respectivo índice final sobre índice inicial para cada caso en particular.

El valor a cancelar será el que resulte de la diferencia entre el valor R menos RH.”

Actualmente, el valor antes señalado es la base para el aporte de las Entidades vinculadas al proceso; sin embargo, con la estructuración de los diferentes procesos a cargo de los Entes Operadores se realiza la actualización de los valores actualizados a la fecha de la ejecución de cada componente como se ha informado en las respuestas dadas en el numeral 1, literales B y C.

- G. *Indique si se realizaron estudios técnicos y jurídicos que concluyan que no existe detrimento patrimonial en el Hospital San Juan de Dios por la intervención de la firma COPASA, sírvase allegar dichos estudios.*

La Secretaría Distrital de Salud no ha realizado estudios al respecto.

2. *Respecto al contrato de obra pública con la firma española COPASA por valor de 466 mil millones de pesos para desarrollar el UMHES Nuevo Santa Clara en donde actualmente se en cuenta el Hospital San Juan de Dios.*

- A. *Detalle el estado de la licitación y la ejecución presupuestal destinada para dar cumplimiento con lo pactado.*

Avances: El estado del proyecto contratado con COPASA - Sucursal Colombia, se encuentra en la Fase Preoperativa. En esta fase, se han realizado tres (3) radicaciones al Ministerio de Cultura así: la primera, el 30 de abril de 2021; la segunda, el 30 de junio de 2021; y la tercera, el 27 de diciembre de 2022.

B. Detalle los estudios y diseños realizados por parte de la firma española para desarrollar el proyecto.

Por solicitud del Ministerio de Cultura, se han elaborado dos (2) Documentos Técnicos de Soporte DTS, para lograr las aprobaciones por parte del Consejo Nacional de Patrimonio Cultural. La primera consta en el Acta N° 1 del 18 de febrero de 2021 Sección Ordinaria, cuyo objeto fue dar el aval al Documento Técnico de Soporte para validar la intervención en el Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional en Hospital San Juan de Dios en el marco del proceso de la actualización de infraestructura hospitalaria que incluye la justificación para aprobación definitiva de la demolición del Edificio y Torre Central. La segunda aprobación, consta en el Acta No 3 de 2022 del Consejo Nacional de Patrimonio Cultural - Sesión ordinaria del 22 de junio de 2022 cuyo objeto fue dar el aval y concepto favorable a los lineamientos presentados como Principios y Criterios de intervención del proyecto nueva UHMES Santa Clara y CAPS Conjunto Hospitalario San Juan de Dios Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional.

C. Remita los informes de interventoría e informe si se adelantan o adelantaron los procesos de incumplimiento contractual, en el caso positivo envíe línea del tiempo.

A la fecha, NO se ha adelantado, como tampoco se tiene planeado adelantar ningún proceso de incumplimiento contractual. Los informes de interventoría son manejados directamente por la Subred Centro Oriente como Entidad contratante de los contratos derivados del Convenio 1201/18.

D. Relacione el estado actual del contrato de obra pública con la firma española COPASA, la cantidad de anticipos desembolsados para la realización de esta obra y detalle si se cuenta con algún plan especial para proteger estos rublos ya asignados.

DETALLE DE VALORES EJECUTADOS
CONVENIO 1201 - 2018

RESUMEN DEL CONVENIO A LA FECHA					
Detalle de componentes del convenio Interadministrativo No.	Fecha de compromiso (RP)	Valor Compromiso (RP)	Valor Físico Facturado	Valor Físico Ejecutado Pagado	Porcentaje Físico Ejecución a la fecha
Valor del convenio	VF Acuerdo 725	508.983.731.820,00	433.722.406.590,00	433.722.406.590,00	85,21%
Consultoría y/o Estudios	14/02/2020	466.576.184.539,26	69.986.427.682,00	69.986.427.682,00	15,00%
Interventoría	11/05/2020 - 19/11/2021	18.913.867.070,00	7.093.240.076,00	7.093.240.101,00	37,50%

E. ¿Se ha iniciado alguna demanda administrativa en contra de la Administración Distrital por posibles incumplimientos en lo pactado en el contrato de obra pública?

El 31 de mayo de 2023, COPASA solicitó el inicio de Arbitraje ante la Cámara de Comercio de Bogotá, de conformidad con la Sección Tercera de la Ley 1563 de 2012 “*Por medio de la cual se expide el Estatuto de Arbitraje Nacional e Internacional y se dictan otras disposiciones*” y la Sección 20,2 del Contrato de obra No.02-BS-008-2020 aduciendo presuntos incumplimientos a cargo de la Subred Centro Oriente y determinando que el Tribunal de Arbitramento es Internacional.

F. Frente a la aprobación de vigencias futuras aprobadas por el Concejo de Bogotá, sírvase informar el estado actual de ejecución de estos recursos y la cantidad de recursos sufragados para la ejecución del contrato.

Con respecto a la ejecución de las vigencias futuras y la cantidad de recursos sufragados, se Anexa INFORME DE EJECUCION VIGENCIAS FUTURAS.xlsx (ver Carpeta Anexos *Pregunta 2 Literal F*)

G. Que acciones o estrategias se ha planteado para evaluar la caducidad del contrato dada a la evidente paralización del contrato.

Actualmente se encuentra en revisión y análisis jurídico por parte de la Subred Centro Oriente, el planteamiento de posibles actuaciones o estrategias con respecto a la negación de autorización del proyecto por parte del Ministerio de Cultura.

3. Respecto a las obras de remodelación, restauración y conservación del monumento nacional.

A. ¿Qué pasará con la torre central del complejo hospitalario?

De acuerdo con lo establecido en el numeral 2 del artículo 11 de la Ley 397 de 1997 modificado por el artículo 7 de la Ley 1185 de 2008, la entidad competente para la autorización de proyectos de intervención en un bien de interés cultural del ámbito nacional, es el Ministerio de Cultura:

“2. Intervención. Por intervención se entiende todo acto que cause cambios al bien de interés cultural o que afecte el estado del mismo. Comprende, a título enunciativo, actos de conservación, restauración, recuperación, remoción, demolición, desmembramiento, desplazamiento o subdivisión, y deberá realizarse de conformidad con el Plan Especial de Manejo y Protección si éste fuese requerido.

La intervención de un bien de interés cultural del ámbito nacional deberá contar con la autorización del Ministerio de Cultura o el Archivo General de la Nación, según el caso. Para el patrimonio arqueológico, esta autorización compete al Instituto Colombiano de Antropología e Historia de conformidad con el Plan de Manejo Arqueológico.” (Subrayado fuera de texto)

En este sentido, el hoy, Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, mediante comunicado de fecha 29 de septiembre de 2023, emitió el siguiente concepto a la Alcaldesa de Bogotá Distrito Capital, Doctora Claudia López Hernández:

“Respetada Alcaldesa:

Reciba un cordial saludo. Dando alcance al comunicado del 21 de septiembre de 2023, el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes se permite reiterar que ningún proyecto constructivo del conjunto hospitalario San Juan de Dios, que incluya

la demolición del [sic] edificio denominado Torre Central del Complejo recibirá autorización de este Ministerio toda vez que esta Torre goza de protección especial. (Ver anexo denominado “3A_Comunicación MinCultura”

De acuerdo con lo anterior, se puede inferir que el edificio denominado Torre Central goza de protección especial y el citado Ministerio no autorizará un proyecto que plantee la liberación o demolición del mismo y solo esta Entidad determinará el proyecto de intervención para la edificación.

B. ¿Qué significa el san Juan de Dios para el sector de la salud y el patrimonio material e inmaterial de Bogotá?

El Decreto 507 de 2013 expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá “por el cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Salud de Bogotá D.C.”, le asigna a esta entidad, entre otras, las siguientes atribuciones básicas: *“Dirigir, coordinar, vigilar y controlar el sector salud y el Sistema General de Seguridad Social en Salud en Bogotá, D.C (...) Definir, vigilar y controlar la oferta de servicios de salud del Distrito Capital, con el fin de garantizar su calidad y funcionamiento según las necesidades de la población.”*

En este sentido y de acuerdo con el destino de los bienes que conforman el Complejo que establece el Artículo 3 de la Ley 735 de 2022 *“Por la cual se declaran monumentos nacionales, el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil; se adoptan medidas para la educación universitaria y se dictan otras disposiciones”*:

“Artículo 3º. El Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil continuarán funcionando como un centro especial para la educación universitaria que imparta, en las ciencias de la salud, las Universidades oficiales y privadas, esto es, como hospitales universitarios.

Para los efectos del inciso anterior, se considera Hospital Universitario aquella institución prestadora de servicios de salud que mediante un convenio docente asistencial, utiliza sus instalaciones para las prácticas de los estudiantes de las universidades oficiales y privadas en el área de la salud; adelanta trabajos de investigación en este campo; desarrolla programas de fomento de la salud y medicina preventiva; y presta, con preferencia, servicios médico-asistenciales a las personas carentes de recursos económicos en los distintos niveles de atención y estratificación.”

El Fondo Financiero Distrital de Salud solicitó la titularidad de estos bienes, con el objetivo de que estos fueran asignados para el adecuado y oportuno cumplimiento de las obligaciones y como Entidad a cargo de *orientar y liderar la formulación, adaptación, adopción e implementación de políticas, planes, programas, proyectos y estrategias conducentes a garantizar el derecho a la salud de los habitantes del Distrito Capital.*

Adicionalmente, el Acuerdo Distrital 20 de 1990 establece que corresponde al Fondo Financiero Distrital de Salud *administrar la totalidad de los recursos destinados al sector salud en el Distrito y considerando que el Complejo está destinado principalmente para la prestación de servicios de salud, este se configura de vital importancia para el sector salud con el fin de dar cumplimiento a las metas de gestión y prestación de servicios de salud.*

Ahora bien, los inmuebles que conforman el Complejo Hospitalario San Juan de Dios están destinados al funcionamiento de un hospital universitario y a la prestación de servicios de salud[5], es por ello que, para la rehabilitación y puesta en funcionamiento del Complejo Hospitalario como un nuevo hospital universitario, la Secretaría Distrital de Salud en calidad de Director Ejecutivo del Fondo Financiero Distrital de Salud solicitó a la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C. mediante oficio con radicado de salida 2021EE57239 de 23 de junio de 2021 la transferencia del derecho real de dominio de los inmuebles que componen el Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, a favor del Fondo Financiero Distrital de Salud aduciendo que, *“es la entidad llamada a recibir la transferencia del derecho real de dominio de los inmuebles en donde se localizan el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil, teniendo en cuenta que, de conformidad con lo previsto en el Acuerdo Distrital 20 de 1990, le corresponde administrar la totalidad de los recursos destinados al sector salud en el Distrito; y los referidos inmuebles son un activo cuyo uso está destinado a la prestación de servicios de salud en la ciudad”*.

Respecto a lo que significa el Conjunto Hospitalario desde el componente patrimonial material e inmaterial, se precisa que el Constituyente de 1991 buscó elevar a rango constitucional la diversidad cultural que caracteriza a la Nación Colombiana, radicando precisamente en esa heterogeneidad el fundamento de la nacionalidad, señalando que el Estado tiene la obligación de asegurar la conservación y recuperación de los bienes que conforman dicho patrimonio cultural. En ese sentido, contempló lo siguiente:

“ARTÍCULO 8°. Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación”.

“ARTÍCULO 63. Los bienes de uso público, los parques naturales, las tierras comunales de grupos étnicos, las tierras de resguardo, el patrimonio arqueológico de la Nación y los demás bienes que determine la ley, son inalienables, imprescriptibles e inembargables”.

“ARTÍCULO 72. El patrimonio cultural de la Nación está bajo la protección del Estado. El patrimonio arqueológico y otros bienes culturales que conforman la identidad nacional, pertenecen a la Nación y son inalienables, inembargables e imprescriptibles. La ley establecerá los mecanismos para readquirirlos cuando se encuentren en manos de particulares y reglamentará los derechos especiales que pudieran tener los grupos étnicos asentados en territorios de riqueza arqueológica”.

De acuerdo con la Convención sobre Protección del Patrimonio Mundial Cultural y Natural de la Unesco, suscrita en París en noviembre de 1972, aprobada por la Ley 45 de 1983 y vigente para Colombia desde el 24 de agosto de 1983, los Estados están comprometidos a identificar, proteger, conservar, rehabilitar y transmitir a las generaciones futuras el legado del patrimonio cultural situado en su territorio, así como a adoptar medidas políticas, jurídicas, científicas, técnicas, administrativas y financieras para la protección del respectivo Patrimonio Nacional y a combatir la importación, exportación y transferencias ilícitas de los bienes culturales con los medios de que dispongan, sobre todo suprimiendo sus causas, deteniendo su impulso y aportando las reparaciones que sean necesarias.

La Convención para la Salvaguardia del Patrimonio Cultural Inmaterial de la Unesco, suscrita el 17 de octubre de 2003, ratificada por Colombia el 19 de marzo de 2008, en su artículo 2, define el patrimonio cultural inmaterial como *“(…) los usos, representaciones, expresiones, conocimientos y técnicas -junto con los instrumentos, objetos, artefactos y espacios culturales que les son inherentes- que las comunidades, los grupos y en algunos casos los individuos reconozcan como parte integrante de su patrimonio cultural. Este patrimonio cultural inmaterial, que se transmite de generación en generación, es recreado constantemente por las comunidades y grupos en función de su entorno, su interacción con la naturaleza y su historia, infundiéndoles un sentimiento de identidad y continuidad y contribuyendo así a promover el respeto de la diversidad cultural y la creatividad humana”*. En virtud de dicha convención los Estados parte se comprometieron a adoptar medidas para garantizar la viabilidad del patrimonio cultural inmaterial, comprendidas la identificación, documentación, investigación, preservación, protección, promoción, valorización, transmisión y revitalización de este patrimonio en sus distintos aspectos.

Producto de la Conferencia Internacional de Promoción de la Salud en América Latina de la Organización Panamericana de la Salud, se emitió la Carta de Bogotá en 1992, en la que se consignó el siguiente compromiso para la promoción de la salud en la Región: *“8. Estimular el diálogo de saberes diversos, de modo que el proceso de desarrollo de la salud se incorpore al conjunto del patrimonio cultural de la Región”*.

En desarrollo de estos mandatos, el Congreso de la República mediante la Ley 397 de 1997, modificada y adicionada por la Ley 1185 de 2008, reguló lo concerniente al Patrimonio Cultural de la Nación y su Sistema Nacional de Patrimonio Cultural, señalando en su artículo 4 que: *“El patrimonio cultural de la Nación está constituido por todos los bienes materiales, las manifestaciones inmateriales, los productos y las representaciones de la cultura que son expresión de la nacionalidad colombiana, tales como la lengua castellana, las lenguas y dialectos de las comunidades indígenas, negras y creoles, la tradición, el conocimiento ancestral, el paisaje cultural, las costumbres y los hábitos, así como los bienes materiales de naturaleza mueble e inmueble a los que se les atribuye, entre otros, especial interés histórico, artístico, científico, estético o simbólico en ámbitos como el plástico, arquitectónico, urbano, arqueológico, lingüístico, sonoro, musical, audiovisual, fílmico, testimonial, documental, literario, bibliográfico, museológico o antropológico”*.

Así mismo, el literal a) del artículo 4 de la Ley 397 de 1997, modificado por el artículo 1 de la Ley 1185 de 2008, señala como objetivo de la política estatal en relación con el patrimonio cultural de la Nación, la salvaguardia, protección, recuperación, conservación, sostenibilidad y divulgación, con el propósito de que sirva de testimonio de la identidad cultural nacional en el tiempo.

De igual manera, la mencionada Ley 397 de 1997, modificada y adicionada por la Ley 1185 de 2008, define el Patrimonio Cultural Inmaterial como aquel patrimonio que *“genera sentimientos de identidad y establece vínculos de memoria colectiva”* (artículo 11-1). Este tipo de patrimonio hace referencia a las formas de vida propias de determinada comunidad o grupo social que va ligado al territorio en el que vivimos.

La citada ley también concibe que el patrimonio cultural de la Nación debe gozar de protección, salvaguardia, recuperación, conservación y sostenibilidad con el propósito de conservar la memoria histórica de la Nación. En este sentido, el artículo 11 de la Ley 397 de 1997, modificado por el artículo 7 de la Ley 1185 de 2008 dispone que: *“La declaratoria de un bien como de interés cultural incorporará el Plan Especial de Manejo y Protección -PEMP-, cuando se requiera de conformidad con lo definido en esta ley, dicho plan actúa como el instrumento de gestión del patrimonio cultural por medio del cual se establecen las acciones necesarias para garantizar su protección y sostenibilidad en el tiempo”*.

Por otra parte, en el numeral 1º del artículo 2.3.2.3, del Decreto Nacional 1080 de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector cultura”* en relación con el patrimonio cultural de la Nación, determina que: *“(…) la política estatal relativa al patrimonio cultural de la Nación, la cual tendrá como objetivos principales la salvaguardia, protección, recuperación, conservación, sostenibilidad y divulgación del mismo, con el propósito de que sirva de testimonio de la identidad cultural nacional, tanto en el presente como en el futuro”*, lo que sustenta los esfuerzos estatales en los diferentes niveles de gobierno para garantizar la protección del patrimonio cultural de la Nación.

Finalmente, cabe resaltar que el papel del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural en calidad de Ente Gestor Transitorio es fundamental toda vez que resulta necesario que este proceso se dialogue y se vincule con estrategias que permitan la movilización de sentidos y de memorias de la ciudadanía alrededor del complejo, con miras a dotar de reconocimiento institucional a las múltiples lecturas y apropiaciones ciudadanas sobre el lugar y, por ende, propender por generar procesos de salvaguardia integrales e incluyentes de la compleja trama de valores patrimoniales que residen en el San Juan de Dios.

C. Cuáles son las obras de mantenimiento, arreglos locativos, avalúos, estudios de vulnerabilidad realizados en los edificios priorizados y diferentes obras en el año 2023, permítase allegar soportes de los respectivos soportes de las obras de mantenimiento.

Como se ha indicado en las anteriores respuestas, las inversiones en el año 2023 están a cargo del Ente Principal - Propietario (Fondo Financiero Distrital de Salud) y Entes Operadores (MinCultura y RENOB); en este sentido y de acuerdo con la información que ha sido reportada al Ente Gestor Transitorio – Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, se han celebrado los contratos relacionados con Obras de mantenimiento, Arreglos locativos y Avalúos; discriminados en el documento titulado “Anexo punto 3C”

En la vigencia 2023 el contrato de consultoría relacionado con el número 14 en la tabla anterior, incluye dentro de los estudios y diseños el **Estudio de vulnerabilidad** para el edificio denominado Ancianato.

Los documentos de soporte de la ejecución de los contratos se pueden consultar por las plataformas de Colombia Compra Eficiente Secop I y Secop II.

4. Respecto al plan especial de manejo y protección (PEMP).

A. Sírvese especificar la planificación, gestión urbana y el impacto de las dinámicas económicas y sociales, para la preservación del medio ambiente la expansión del

espacio público y la garantía de los derechos en salud, para garantizar lo establecido en el (PEMP) y con ello dar cumplimiento a la reestructuración, reconstrucción y fortalecimiento del tejido hospitalario.

La Resolución 0995 de 2016 expedida por el Ministerio de Cultura por la cual se aprueba el Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP) del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil establece en el TÍTULO IV - Proyectos del PEMP y en los artículos 20 al 23 Lineamientos de diseños - Saneamiento ambiental así:

PROYECTOS PEMP HSJD e IMI			FASES PEMP		
RESOLUCIÓN 0995 DE 2016 TÍTULO IV PROYECTOS DEL PEMP			4.3.2.2 Fases de implementación y cronograma		
CATEGORÍA	#	NOMBRE DEL PROYECTO	FASE PREVIA	FASE 1 (0-3,5 años)	FASE 2 (3,5 - 6 años)
ARTÍCULO 20 – 23. Lineamientos de diseños Saneamiento ambiental	1	ARTÍCULO 20. Manejo ambiental y de residuos.	X		X
	2	ARTÍCULO 21. Determinantes para el manejo de residuos al interior del Conjunto Hospitalario.	X		X
	3	Sustitución de materiales peligrosos de construcción (ARTÍCULO 22. Mejoramiento del ambiente interior. a. Saneamiento de los espacios interiores)	X		
	4	Microclima y ventilación. Generación del modelo bioclimático (ARTÍCULO 22. Mejoramiento del ambiente interior. b. Estrategia bioclimática)		X	
	5	Ahorro de Agua (ARTÍCULO 22. Mejoramiento del ambiente interior.b. Estrategia bioclimática)		X	
	6	Manejo de los espacios abiertos e interiores. (ARTÍCULO 23. Mejoramiento de los espacios exteriores del complejo. Propuesta ambiental para los espacios públicos)		X	
	7	Articulación con el espacio público urbano • Revitalización de la Avenida de la Hortúa • Armonización de los usos hospitalarios con su entorno (ARTÍCULO 23. Mejoramiento de los espacios exteriores del complejo. Propuesta ambiental para los espacios públicos)		X	
ARTÍCULO 42. Proyectos Prioritarios Saneamiento ambiental	8	S1 - Control de vectores y plagas	X		
	9	S2 - Control de riesgos biológicos	X		
	10	S3 - Control de riesgos químicos	X		
	11	S4 - Control de riesgos por radioactividad	X		

Como se indica en el cuadro anterior, el componente ambiental que establece el PEMP es de vital importancia para proteger los valores del Bien de Interés Culturales - BIC, por lo que

las acciones para la implementación de lo establecido en el PEMP se han ejecutado por los Entes Operadores así:

RENOBO

- Aseo, fumigación y mantenimiento ambiental de las instalaciones del CHSJD.
- Inventario forestal y manejo silvicultural
- Proyecto de paisajismo
- Concurso de arquitectura de los Espacios Emblemáticos para el Conjunto Hospitalario San Juan de Dios.

Luego de la revisión de las anteriores acciones, se identificó que son la línea base para la formulación de un Diseño Urbanístico Integral de Conjunto Hospitalario, dado que el “Concurso de arquitectura de los Espacios Emblemáticos” no incluyó el diseño de la totalidad de los espacios abiertos del conjunto identificados en el PEMP.

De igual manera el Fondo Financiero Distrital de Salud ha realizado los mantenimientos ambientales en las instalaciones del CHSJD.

5. Inicio de obras para la restauración en edificios de Siberia y mantenimiento

A. ¿Cuáles son las fechas de inicio de estas obras?

No.	CONTRATO No.	TIPO DE CONTRATO	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR
1	090-2023	Obra	12 meses	21/3/2023	20/3/2024	\$ 15.052.889.377
2	092 de 2023	Interventoría	12 meses	21/3/2023	20/3/2024	\$ 1.505.683.368
3	091-2023	Obra	12 meses	22/3/2023	21/3/2024	\$ 14.132.131.170
4	093 de 2023	Interventoría	12 meses	22/3/2023	21/3/2024	\$ 1.419.912.945

Nota: Avance con corte al 2 de noviembre de 2023.

B. ¿Cuál es el avance actual de la ejecución de estas obras?

No.	CONTRATO No.	TIPO DE CONTRATO	PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR	AVANCE
1	090-2023	Obra	12 meses	21/3/2023	20/3/2024	\$ 15.052.889.377	39.50%
2	092 de 2023	Interventoría	12 meses	21/3/2023	20/3/2024	\$ 1.505.683.368	
3	091-2023	Obra	12 meses	22/3/2023	21/3/2024	\$ 14.132.131.170	35.00%
4	093 de 2023	Interventoría	12 meses	22/3/2023	21/3/2024	\$ 1.419.912.945	

Nota: Información suministrada con corte de obra No. 35 y de fecha 09 de noviembre de 2023. Fuente: Dirección de Patrimonio del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y SECOP ii.

C. ¿Cuándo se tiene proyectada la apertura de estas obras?

Las obras que se adelantan en los Edificios de Siberia y Mantenimiento están orientadas al uso de Museo de la Medicina y Centro de Simulación, respectivamente, lo que implica la estructuración de otros proyectos como el de Museología y Dotación de Mobiliario, procesos que actualmente lidera el Ministerio de las Cultura, las Artes y los Saberes, por lo que se estima que el funcionamiento de estas obras inicie en el año 2025.

D. Remita los seguimientos e informes que se han venido efectuando sobre la ejecución de los recursos para el cumplimiento de estas obras.

La ejecución de estas obras está a cargo de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá en virtud el Convenio Interadministrativo 4533 de 2021 suscrito con el Ministerio de Cultura, dado que el aporte de los recursos que financian los contratos de obra e interventoría corresponden al Ministerio de Cultura. Por consiguiente, los informes de seguimiento a la ejecución de las obras reposan en estas Entidades. Sin embargo, los informes de ejecución pueden consultarse en la plataforma Secop II con los números de proceso:

PAD-SJD-IP-20-2022

(<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3207000&isFromPublicArea=True&isModal=False>)

PAD-SJD-IP-21-2022.

(<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2910036&isFromPublicArea=True&isModal=False>)

6. *Respecto al futuro del Hospital San Juan de Dios, sírvase informar lo siguiente:*

A. Relacione si se ha realizado una articulación para generar estructuras nuevas basadas en el plan de desarrollo distrital y el plan de desarrollo nacional con los recursos actuales.

Con excepción de los proyectos objeto del contrato 02-BS-0008-2020 relacionado con Contrato de Obra para el diseño, construcción, dotación, puesta en marcha y operación de la nueva UHMES SANTA CLARA Y CAPS del CONJUNTO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS, en la presente administración no se adelanta articulación con otras entidades para generar estructuras nuevas en el Conjunto Hospitalario San Juan de Dios.

B. El nuevo complejo Hospitalario se podrá articular con la red Distrital de salud y la red nacional de salud.

C. Una vez finalizadas las obras ¿Cuál será la entidad que quedara a cargo de la gestión y mantenimiento de las edificaciones? Dado que al ser una remodelación estructural tendrá una condición especial que generara la apropiación de mayores recursos para su mantenimiento y función.

Dando respuesta a los literales B y C, de acuerdo con lo establecido en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, “Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 “Colombia Potencia Mundial de la Vida”, en el artículo 367 establece:

“ARTÍCULO 367. RECUPERACIÓN DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS. De conformidad con lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 150 de la Constitución Política, reviste al Presidente de la República de precisas facultades extraordinarias por el término de seis (6) meses, contados a partir de la entrada en vigencia de la presente ley, para que, en consideración a lo dispuesto en la Ley 735 de 2022, adelante las actividades necesarias para adquirir a título gratuito u oneroso, la infraestructura que corresponde al Hospital San Juan de Dios; cree una entidad que tenga como objeto la prestación de servicios de salud de mediana y alta complejidad o la investigación en temas de salud, y determine su estructura para la entrada en funcionamiento”

En virtud de lo anterior, el Fondo Financiero Distrital de Salud en este momento se encuentra a la espera de la estructuración y definición de la nueva entidad orientada al funcionamiento del Complejo Hospitalario San Juan de Dios facultad que se encuentra en cabeza del nivel nacional. Por consiguiente, la entidad que se cree estará a cargo de definir la forma de operación del Conjunto Hospitalario y la gestión y mantenimiento de las edificaciones una vez se encuentren restaurada y habilitadas para la entrada en funcionamiento del CHSJD.

En los anteriores términos se da por contestada la solicitud.

Cordialmente,

 Firmado digitalmente por
ALEJANDRO GÓMEZ LÓPEZ

CONCEJO DE BOGOTÁ 10-11-2023 06:19:20

2023ER20308 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD/ALEJANDRO GOMEZ LOPEZ

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/GARCIA BAQUERO DAGOBERTO

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION NO. 568-2023

OBS: ---

ALEJANDRO GÓMEZ LÓPEZ
Secretario Distrital de Salud.

Anexo: Una (1) carpeta en zip

Elaboró: Natalia Torres Bayona contratista Dirección Administrativa


María Alejandra Núñez Briñez contratista Dirección Administrativa

Paola Barragán Zamora-Gerente Ente Gestor Transitorio

Sandra Rojas Sarmiento – Contratista Subsecretaría de Planeación y Gestión Sectorial

Consolidó: María Cabrera – Contratista OAJ

Revisó: Gloria Mejía Vallejo Contratista Subsecretaria Corporativa

Aprobó: Marcela Guevara Ospina – Subsecretaria Corporativa 

Blanca Myriam Vargas Sunce – Jefe Oficina de Asuntos Jurídicos (E) 

Juan Carlos Bolívar López - Subsecretario de Planeación y Gestión Sectorial 

[1] Estrategia en la que un equipo de profesionales en enfermería, nutrición, educación física, medio ambiente y artes realiza valoración a través de toma de peso, talla, y presión arterial y se dan recomendaciones para mejorar su condición física

[2] Decreto 239 de 2022 expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá “Por el cual se adoptan medidas administrativas en el cumplimiento de las sentencias proferidas dentro de las acciones populares Nos. 2007 - 00319 y 2009 - 0043; en el marco de la transferencia de dominio del Complejo Hospitalario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil”

[3].- Diario Oficial Año CLIII No. 50.409, 6 de noviembre de 2017, Imprenta Nacional de Colombia

[4] Del edificio o la construcción, o relacionado con ellos.

[5] Ley 735 de 2002, por la cual se declaran monumentos nacionales, el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil; se adoptan medidas para la educación universitaria y se dictan otras disposiciones.