



Doctor  
**EDGAR ORLANDO ROMERO DAZA**  
Subsecretario de Despacho  
Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público  
Concejo de Bogotá D.C.  
Calle 36 No. 28A - 41  
Correo Electrónico: [comision\\_tercera@concejobogota.gov.co](mailto:comision_tercera@concejobogota.gov.co)  
Teléfono: 2088210  
Bogotá, D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 23-02-2024 05:16:13  
2024ER4498 O 1 Fol:1 Anex:0  
ORIGEN: RENOBO/CARLOS FELIPE REYES FORERO  
DESTINO: COMISION 3° PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/RO  
ASUNTO: RESPUESTA PROP. 379 DE 2024  
OBS: —

Asunto: **Respuesta cuestionario proposición 379 del 16-02-2024. Tema: Resultados y avances en la modernización y construcción de la nueva UMHES Santa Clara dentro del Complejo Hospitalario San Juan de Dios y Acuerdo Distrital 192 de 2005. Radicado Concejo No 2024EE3220. Radicado Renobo E2024001435.**

Respetado Doctor Romero,

En atención a la Proposición 379 de 2024, se informa que la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C., no posee competencia alguna en los interrogantes planteados en el cuestionario de *“Resultados y avances en la modernización y construcción de la nueva UMHES Santa Clara dentro del Complejo Hospitalario San Juan de Dios y Acuerdo Distrital 192 de 2005”*.

Las entidades competentes son la Secretaría Distrital de Salud y la Subred Integrada de Servicios de Salud Centro Oriente, en el marco de sus competencias y compromisos.

Lo anterior teniendo en cuenta que, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, la Secretaría Distrital de Salud, y la SUBRED Centro Oriente, suscribieron el Convenio Interadministrativo No. 1201 de 2018, cuyo objeto es: *“Aunar esfuerzos y recursos administrativos, económico y técnicos que permitan efectuar las acciones necesarias para el desarrollo integral del proyecto de reposición y dotación de la nueva UMHES Santa Clara y CAPS del conjunto Hospitalario San Juan de Dios en desarrollo de los señalado por la ley 735 de 2002, el Plan Especial de Manejo y Protección del Conjunto Hospitalario San Juan de Dios (Resoluciones 995 de 2016 y 4033 de 2018 del Ministerio de Cultura) y las acciones populares 2007-00319 del Juzgado 12 Administrativo del Circuito Judicial de Bogotá y 2009-00043 del Juzgado 41 Administrativo del Circuito Judicial de Bogotá”*.

En ejecución del convenio en mención, le correspondió a la Empresa, mientras fue ente propietario, la autorización para la utilización, de acuerdo con la sectorización y usos permitidos por el PEMP, de las áreas necesarias para el desarrollo del proyecto de la UMHE (Santa Clara)



y el CAPS, incluyendo los espacios del parqueadero Alameda; y en general las actividades de autorización para la obtención de licencias y permisos para el desarrollo del proyecto.

Por su parte, la Secretaría Distrital de Salud tiene a su cargo la estructuración técnica del proyecto y la Subred adelanta los procesos de selección del contratista que sean necesarios para el desarrollo del objeto del convenio y la ejecución del proyecto hasta la finalización del mismo.

En este sentido la Secretaría Distrital de Salud y la Subred Integrada de Servicios de Salud Centro Oriente, en el marco de sus competencias y obligaciones, son las llamadas a dar respuesta a las preguntas citadas, dado que la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C. no ha realizado gastos, inversiones, productos, ni ejecución presupuestal para la construcción de la UHMES Santa Clara, proyecto que se encuentra en su totalidad a cargo del Sector Salud del Distrito.

Ahora bien, en relación a los numerales cuarto y quinto del cuestionario, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá no tiene conocimiento de propuesta económica alguna de compra sobre el Complejo Hospitalario San Juan de Dios, sin embargo, en caso que se reciba una propuesta de negociación, esta debería ser dirigida al FFDS, Secretaría Distrital de Salud, entidad que ostenta la calidad de propietario en la actualidad del Complejo Hospitalario San Juan de Dios e IMI.

Atentamente

Carlos Felipe Reyes  
Gerente General

Elaboró: Lina María Eraso – Arquitecta Proyecto San Juan de Dios – Subgerencia de Ejecución de Proyectos *Lina María Eraso*  
Marcela Ivonne Hernández – Abogada Proyecto San Juan de Dios – Subgerencia de Ejecución de Proyectos *Marcela Ivonne Hernández*  
Revisó: Arturo Niño – Contratista - Subgerencia de Ejecución de Proyectos *Arturo Niño*  
Juan Camilo Álzate – Director Técnico de Gestión de Proyectos– Subgerencia de Ejecución de Proyectos  
Diana Ariza M – Contratista - Subgerencia de Ejecución de Proyectos  
Janeth Villalba Mahecha – Jefe – Oficina Control Interno  
Aprobó: Daniela Guzmán Álvarez – Subgerente de Desarrollo de Proyectos

