



SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No. 20241700119141

Fecha: 28-02-2024



Página 1 de 1

Bogotá, D.C.

170

Doctor:

EDGAR ORLANDO ROMERO DAZA

Subsecretario

Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público

Concejo de Bogotá, D.C.

[comision\\_tercera@concejobogota.gov.co](mailto:comision_tercera@concejobogota.gov.co)

Calle 36 No. 28A – 41

Bogotá D.C.

**Datos Notificación**

Nombres/Apellidos: \_\_\_\_\_

No Identificación: \_\_\_\_\_

Fecha y Hora: \_\_\_\_\_

**Nota:** Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

**CONCEJO DE BOGOTÁ 29-02-2024 12:29:09**

**2024ER5056 O 1 Fol:1 Anex:0**

**ORIGEN: SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO/GUSTAVO QUINTERO ARC**

**DESTINO: COMISION 3° PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/RO**

**ASUNTO: RESPUESTA PROP. 380 DE 2024**

**OBS: —**

Asunto: Respuesta a la Proposición No. 380 de 2024

Referencia: Radicado No. 20244210557462

Respetado Subsecretario:

Acuso recibo de la Proposición No. 380 de 2024, radicada en este despacho el 20 de febrero del presente año, suscrita por los concejales Juan David Quintero Rubio y David Hernando Saavedra Murcia, integrantes de la bancada del partido En Marcha, relacionada con el tema: “*Requisitos legales para funcionamiento de alojamientos por horas*”.

Sobre el particular, dentro del marco de las competencias y funciones que corresponden a esta Secretaría y en cumplimiento a los términos concedidos en la aceptación de la prórroga, a través del radicado No. 2024EE3299, remito la respuesta a las preguntas Nos. 1, 2 y 5 del cuestionario, suministrada por la Subsecretaría de Gestión Local, según comunicación con radicado No. 20242200067213 (anexo).

Cordialmente,

GUSTAVO QUINTERO ARDILA

Secretario Distrital de Gobierno

[gustavo.quintero@gobiernobogota.gov.co](mailto:gustavo.quintero@gobiernobogota.gov.co)

Anexo: Uno (cuatro folios en formato \*pdf).

Proyectó: Ángela Patricia Cruz Vargas – Profesional Universitario DRP.

Revisó: Fabricio José Guzmán Martínez – Profesional Especializado DRP.

Aprobó: Juan Bello González – Director de Relaciones Políticas.

Edificio Liévano  
Calle 11 No. 8 -17  
Código Postal: 111711  
Tel. 3387000 - 3820660  
Información Línea 195  
[www.gobiernobogota.gov.co](http://www.gobiernobogota.gov.co)

GDI-GPD-F032  
Versión: 07  
Vigencia: 24 de enero de 2024  
Caso HOLA: 12936



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**MEMORANDO**

**PARA:** JUAN SEBASTIÁN BELLO GONZÁLEZ  
Director de Relaciones Políticas

**DE:** EDUARDO ANDRÉS GARZÓN TORRES  
Subsecretario de Gestión Local

**CAMILA CORTÉS DAZA**  
Directora para la Gestión Políciva

**ASUNTO:** Respuesta al memorando 20241700062723 – Respuesta a la Proposición 380 de 2024

Respetado Juan Sebastián, cordial saludo.

En atención al radicado del asunto, a través del cual se remitió el cuestionario correspondiente a la Proposición 380 de 2024 relacionada con el tema: “*Requisitos legales para funcionamiento de alojamiento por horas*”, allegada por los Concejales Juan David Quintero y David Hernando Saavedra Murcia, integrantes de la bancada del Partido Político En Marcha; dentro de las competencias asignadas a la Subsecretaría de Gestión Local y a la Dirección para la Gestión Políciva, se brinda respuesta a los numerales 1, 2 y 5, en los siguientes términos:

**1. Los requisitos legales y la documentación necesaria para cumplir con el servicio de alojamiento por horas (moteles). Además, informe cuál es la entidad competente de certificar el cumplimiento de cada uno de dichos requisitos**

Al respecto, es importante tener en cuenta que, no existe una norma específica destinada a regular la actividad económica de Moteles, Residencias o Amoblados, en los términos en que se define esta actividad en el CIU 5530 “*servicio de estancias por horas*”; no obstante, el artículo 87 de la Ley 1801 de 2016, establece los requisitos para ejercer cualquier actividad económica lícita en Colombia.

**1. Ley 1801 de 2016 “Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana”**

*“Artículo 87. Requisitos para cumplir Actividades Económicas. Es obligatorio, para el ejercicio de cualquier actividad: comercial, industrial, de servicios, social, cultural, de recreación, de entretenimiento, de diversión; con o sin ánimo de lucro, o que siendo privadas, trasciendan a lo público; que se desarrolle o no a través de establecimientos abiertos o cerrados al público, además de los requisitos previstos en normas especiales, cumplir previamente a la iniciación de la actividad económica los siguientes requisitos:*

*1. Las normas referentes al uso del suelo, destinación o finalidad para la que fue construida la edificación y su ubicación.*

*2. Mantener vigente la matrícula mercantil de la Cámara de Comercio de la respectiva jurisdicción donde se desarrolle la actividad.*

3. La comunicación de la apertura del establecimiento, al comandante de estación o subestación de Policía del lugar donde funciona el mismo, por el medio más expedito o idóneo, que para tal efecto establezca la Policía Nacional.

4. Para la comercialización de equipos terminales móviles se deberá contar con el permiso o autorización expedido por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones o su delegado.

Durante la ejecución de la actividad económica deberá cumplirse con los siguientes requisitos:

1. Las normas referentes a los niveles de intensidad auditiva.
2. Cumplir con los horarios establecidos para la actividad económica desarrollada.
3. Las condiciones de seguridad, sanitarias y ambientales determinadas en el régimen de Policía.
4. El objeto registrado en la matrícula mercantil y no desarrollar otra actividad diferente.
5. Para aquellos establecimientos donde se ejecuten públicamente obras musicales causantes de pago, protegidas por las disposiciones legales vigentes sobre derechos de autor, mantener y presentar el comprobante de pago al día.
6. Para ofrecer los servicios de alojamiento al público u hospitalidad, se debe contar con el registro nacional de turismo.

PARÁGRAFO 1o. Los anteriores requisitos podrán ser verificados por las autoridades de Policía en cualquier momento, para lo cual estas podrán ingresar por iniciativa propia a los lugares señalados, siempre que estén en desarrollo de sus actividades económicas.

PARÁGRAFO 2o. Ninguna autoridad podrá exigir licencia, permiso o requisito adicional de funcionamiento, para el desarrollo de actividades económicas salvo lo previsto en la ley.

(...)

Artículo 92. Comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad que afectan la Actividad Económica. Los siguientes comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad afectan la actividad económica y por lo tanto no deben realizarse:

1. Vender, procesar o almacenar productos alimenticios en los sitios no permitidos o contrariando las normas vigentes.
2. No presentar el comprobante de pago, cuando a ello hubiere lugar, de obras musicales protegidas por las disposiciones legales vigentes sobre derechos de autor.
3. No comunicar previamente de la apertura del establecimiento, al comandante de estación o subestación de policía de la jurisdicción, a fin de facilitar posteriormente su labor de convivencia, de acuerdo al procedimiento que para tal fin se establezca.
4. Quebrantar los horarios establecidos por el Alcalde.
5. Desarrollar actividades diferentes a las registradas en el objeto social de la matrícula o registro mercantil.

6. Permitir el ingreso de personas o elementos en un número superior a la capacidad del lugar.
7. Entregar, enviar, facilitar, alquilar, vender, comercializar, distribuir, exhibir, o publicar textos, imágenes, documentos, o archivos audiovisuales de contenido pornográfico a menores de dieciocho (18) años.
8. Almacenar, elaborar, poseer, tener, facilitar, entregar, distribuir o comercializar, bienes ilícitos, drogas o sustancias prohibidas por la normatividad vigente o las autoridades competentes.
9. Permitir o facilitar el consumo de drogas o sustancias prohibidas por la normatividad vigente o las autoridades competentes.
10. Propiciar la ocupación indebida del espacio público.
11. Tolerar, incitar, permitir, obligar o consentir actividades sexuales con niños, niñas y adolescentes.
12. Incumplir las normas referentes al uso reglamentado del suelo y las disposiciones de ubicación, destinación o finalidad, para la que fue construida la edificación.
13. Instalar servicios eléctricos, hidráulicos u otros especiales, sin previa autorización escrita de la empresa de servicios públicos respectiva.
14. Arrendar o facilitar un inmueble, contrariando las normas sobre el uso del suelo.
15. Cuando en el término de dos (2) años y en diferentes hechos, se incurra en dos o más comportamientos contrarios a la convivencia que motivan la suspensión temporal de actividad o la multa o se repita dicho comportamiento contrario en alguna de ellas.
16. Desarrollar la actividad económica sin cumplir cualquiera de los requisitos establecidos en la normatividad vigente”.

Ahora bien, con relación a los requisitos establecidos en el artículo 87 de la Ley 1801 de 2016:

✓ **Cumplimiento de las normas referentes al uso de suelo.**

El comerciante debe garantizar que su actividad económica se esté desarrollando en un predio o edificación donde esté permitido el uso del suelo para esa actividad conforme al Plan de Ordenamiento Territorial, el cual para nuestra ciudad corresponde a lo dispuesto en el Decreto Distrital 555 del 2021.

Es así, como el uso permitido es el autorizado en la respectiva licencia de construcción; de acuerdo con la definición contenida en el numeral 3 del artículo 2.2.6.1.3.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”, modificado por el artículo 10 del Decreto Nacional 2218 de 2015, a su vez modificado por el artículo 7 del Decreto Nacional 1197 de 2016, el concepto de uso de suelo corresponde a un “( . . . ) dictamen escrito por medio del cual el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para expedir licencias o la oficina de planeación o la que haga sus veces, informa al interesado sobre el uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial y los instrumentos que lo desarrollen. La expedición de estos conceptos no otorga derechos ni

obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas (...)"

✓ **Matrícula mercantil de la cámara de comercio.**

Deberá estar vigente y actualizada, la actividad económica registrada en la Cámara de Comercio deberá coincidir con la actividad que se esté desarrollando en el establecimiento. Así mismo, se deberá renovar durante los tres primeros meses de cada año, como lo indica el Código de Comercio en su artículo 33:

*"Artículo 33. La matrícula se renovará anualmente, dentro de los tres primeros meses de cada año. El inscrito informará a la correspondiente cámara de comercio la pérdida de su calidad de comerciante, lo mismo que cualquier cambio de domicilio y demás mutaciones referentes a su actividad comercial, a fin de que se tome nota de ello en el registro correspondiente. Lo mismo se hará respecto de sucursales, establecimientos de comercio y demás actos y documentos sujetos a registro."*

✓ **Comunicación de apertura del establecimiento.**

Deberá contar con el radicado de la carta dirigida al comandante de Estación o de Subestación de donde funciona el establecimiento, indicando horario de funcionamiento, actividad a desarrollar y los datos completos de este.

✓ **Concepto Sanitario.**

Presentará el soporte de la última visita por parte de la Secretaría Distrital de Salud, el cual deberá corresponder al año en vigencia. De no tener la visita, deberá solicitarla en la página de la entidad, <http://autorreeulacion.saludcapital.gov.co/autorreeulacion#concepto>. Cabe resaltar que este trámite no tiene costo alguno.

✓ **Concepto técnico de Bomberos.**

Es la apreciación técnica emitida por el Cuerpo Administrativo Oficial de Bomberos de Bogotá, que certifica las condiciones de seguridad humana, riesgos de incendio, materiales peligrosos y sistemas de protección contra incendios, que se presentan en los establecimientos de comercio. Este concepto tendrá vigencia de un año.

✓ **Derechos de autor.**

Se solicitará a los establecimientos de comercio que por su actividad económica se dediquen a la reproducción pública de obras musicales causantes de pago y protegidas por la normativa de derechos de autor que presenten y acrediten el pago al día de los derechos de autor correspondientes. Sin embargo, se aclara que no se solicita el pago de derechos de autor a determinada sociedad de gestión colectiva de derechos de autor o titular de derechos de autor. Esto debido a que, los artículos 10 y siguientes de Ley 44 de 1993 que modifican la Ley 23 de 1982 sobre derechos de autor, indican que los titulares de derechos de autor podrán organizarse en este tipo de sociedades para velar por sus derechos y para recaudar y distribuir a sus socios las remuneraciones de los derechos que correspondan: (Subrayado propio).

2. Decreto Distrital 555 de 2021 "Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C."

*"Artículo 234. Clasificación de usos comerciales y de servicios. Los usos de comercio y servicios se clasifican así:*

*(...)*

*5. Servicios Especiales. Corresponden a los establecimientos cuya actividad principal está destinada a público adulto, caracterizados principalmente por cualquiera de estas actividades: a) el expendio de bebidas embriagantes para el consumo dentro del establecimiento; b) el servicio de estancia por horas en residencias o moteles (no inscritos en el Registro Nacional de Turismo); c) encuentros sexuales, incluidas las actividades sexuales pagadas; d) la proyección de contenido sexual explícito no apto para menores de edad, ni que reproduzca, utilice o promueva contenido alusivo a la explotación sexual comercial de niñas, niños y adolescentes, trata de personas y explotación sexual; e) la prestación de servicios donde se ejecuten música o ruidos que puedan afectar la tranquilidad*

*(...)"*. (Subrayado propio).

En ese sentido, teniendo en cuenta que, los prestadores de servicios turísticos sí tienen una normatividad específica y definida que los regula, se hace necesario establecer la clara diferencia que existe entre los Moteles, Residencias o Amoblados de los hoteles, centros vacacionales, campamentos, viviendas turísticas y otros tipos de hospedaje no permanente, según la definición que establece la Ley 1101 de 2006 "Por la cual se modifica la Ley 300 de 1996 - Ley General de Turismo y se dictan otras disposiciones", y que, excluye taxativamente de la categoría "prestadores de servicios turísticos" a los establecimientos que prestan el servicio de alojamiento por horas.

2. Los requisitos legales y la documentación necesaria para cumplir con el servicio de alojamiento turístico (hoteles). Además, informe cuál es la entidad competente de certificar el cumplimiento de cada uno de dichos requisitos.

Para brindar respuesta se señala la normatividad pertinente:

1. Ley 300 de 1996 "Por la cual se expide la Ley General de Turismo y se dictan otras disposiciones", artículo 61, modificado por la Ley 1558 de 2012 y el Decreto Ley 2106 de 2019.

*Artículo 61. Registro Nacional de Turismo. El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo delegará en las Cámaras de Comercio el Registro Nacional de Turismo, en el cual deberán inscribirse todos los prestadores de servicios turísticos contemplados en el artículo 12 de la Ley 1101 de 2006.* (Subrayado propio)

*PARÁGRAFO 1o. La obtención del registro será requisito previo y obligatorio para el funcionamiento de los establecimientos turísticos.* (...)

2. Ley 1101 de 2006 "Por la cual se modifica la Ley 300 de 1996 - Ley General de Turismo y se dictan otras disposiciones", artículo 12.

*"Artículo 12. Son prestadores de servicios turísticos los siguientes:*

1. Los hoteles, centros vacacionales, campamentos, viviendas turísticas y otros tipos de hospedaje no permanente, excluidos los establecimientos que prestan el servicio de alojamiento por horas. (Subrayado propio)
  2. Las agencias de viajes y turismo, agencias mayoristas y las agencias operadoras.
  3. Las oficinas de representaciones turísticas.
  4. Los guías de turismo.
  5. Los operadores profesionales de congresos, ferias y convenciones.
  6. Los arrendadores de vehículos para turismo nacional e internacional.
  7. Los usuarios operadores, desarrolladores e industriales en zonas francas turísticas.
  8. Las empresas promotoras y comercializadoras de proyectos de tiempo compartido y multipropiedad.
  9. Los establecimientos de gastronomía y bares, cuyos ingresos operacionales netos sean superiores a los 500 salarios mínimos legales mensuales vigentes.
  10. Las empresas captadoras de ahorro para viajes y de servicios turísticos prepagados.
  11. Los concesionarios de servicios turísticos en parque.
  12. Los demás que el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo determine.
  13. Las empresas de transporte terrestre automotor especializado, las empresas operadoras de chivas y de otros vehículos automotores que presten servicio de transporte turístico.
3. Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Artículos 87 y 92 citados anteriormente.
  4. Ley 2068 de 2020 "Por el cual se modifica la Ley General de Turismo y se dictan otras disposiciones", artículo 3.

"Artículo 3. Definiciones. Para el desarrollo de la actividad turística se establecen las siguientes definiciones:

1. Turismo. Conjunto de actividades que realizan las personas -turistas- durante sus viajes y estancias en lugares distintos al de su entorno habitual por un período de tiempo consecutivo inferior a un año, con fines, entre otros, de ocio, cultura, salud, eventos, convenciones o negocios.

(...)

7. Prestador de servicio turístico. Toda persona natural o jurídica domiciliada en Colombia o en el extranjero, que, directa o indirectamente preste, intermedie, contrate, comercialice, venda o reserve servicios turísticos a que se refiere esta ley. El prestador de servicios turístico deberá inscribirse en el Registro Nacional de Turismo previamente a la prestación de servicios turísticos. (Subrayado propio)



(...)

Artículo 37. Modifíquese el artículo 3 de la Ley 1101 de 2006, el cual quedará así:

"ARTÍCULO 3. Sujetos pasivos de la contribución parafiscal. Los sujetos pasivos o aportantes de la contribución parafiscal para el turismo serán:

PARÁGRAFO 1. Para los efectos de la presente ley, se considera que prestan los servicios de vivienda turística las personas naturales o jurídicas cuya actividad sea la de arrendar o subarrendar por periodos inferiores a 30 días, con o sin servicios complementarios, bienes raíces de su propiedad o de terceros, o la de realizar labores de Intermediación entre arrendadores y arrendatarios para arrendar Inmuebles en las condiciones antes señaladas. Se presume de hecho que quien aparezca arrendando más de un Inmueble de su propiedad o de terceros por periodos inferiores a 30 días es prestador de servicios turísticos".

5. Decreto 2590 de 2009 "Por el cual se reglamentan las Leyes 300 de 1996 y 1101 de 2006".

"Artículo 1°. De los prestadores de servicios de vivienda turística. Cualquier persona natural o jurídica que entregue la tenencia de un bien inmueble para uso y goce a una o más personas a título oneroso por lapsos inferiores a treinta (30) días calendario, en forma habitual, se considera prestador de servicios turísticos.

Parágrafo primero. Inscripción ante el Registro Nacional de Turismo: De conformidad con el artículo 62 de la Ley 300 de 1996, modificado por el artículo 12 de la Ley 1101 de 2006, las viviendas turísticas y otros tipos de hospedaje no permanentes, en su condición de inmuebles destinados a la prestación de servicios turísticos, deben estar inscritos ante el Registro Nacional de Turismo.

La obtención del registro constituye requisito previo y obligatorio para que el inmueble pueda ser utilizado como vivienda turística.

Parágrafo segundo. Para efectos del presente Decreto se acoge la definición contemplada en el Numeral 3.3 de la norma Técnica NTSH 006 que indica: "apartamentos turísticos: Unidad habitacional destinada a brindar facilidades de alojamiento y permanencia de manera ocasional a una o más personas según su capacidad, que puede contar con servicio de limpieza y como mínimo con los siguientes recintos: dormitorio, sala-comedor, cocina y baño."  
(Subrayado propio)

6. Resolución 0657 de 2005 "por la cual se reglamenta la categorización por estrellas de los establecimientos hoteleros o de hospedaje que prestan sus servicios en Colombia" - Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

"Artículo 1°. Para efectos de la presente resolución aplican las siguientes definiciones:

(...)

Hotel: Establecimiento en que se presta el servicio de alojamiento en habitaciones y otro tipo de unidades habitacionales en menor cantidad, privadas, en un edificio o parte independiente del mismo, constituyendo sus dependencias un todo homogéneo y con entrada de uso exclusivo. Dispone además como mínimo del servicio de recepción, servicio de desayuno y salón de estar para la permanencia de los huéspedes, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios".  
(Subrayado propio)



7. Resolución 3840 de 2009 "Por la cual establece el Código de Conducta contemplado en el artículo 1° de la Ley 1336 del 21 de julio de 2009 y se dictan otras disposiciones" Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
8. Resolución 0408 de 2022 "Por medio de la cual se adopta la clasificación de códigos CIU y se determinan las categorías y subcategorías de prestadores de servicios turísticos para su inscripción en el Registro Nacional de Turismo" - Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. Que define las categorías y subcategorías existentes para los diferentes prestadores de servicios turísticos y se adoptan los CIU para la identificación de las actividades económicas para cada categoría y subcategoría de prestador de servicio turístico.

**5. ¿Con qué frecuencia se realizan visitas de inspección y vigilancia a establecimientos de hospedaje por horas? ¿Quiénes participan en estos operativos bajo su coordinación?**

En cuanto a la periodicidad de los operativos de inspección, vigilancia y control, no existe norma que limite o establezca un número fijo de operativos semanal, mensual o anual; no obstante, dentro de los instrumentos de planeación de la Secretaría Distrital de Gobierno, se proyectan metas trimestrales y anuales que atienden unas líneas específicas de intervención, y que a su vez tienen sus propios componentes, como es el caso de IVC- Actividad Económica.

Asimismo, es importante mencionar que, se tienen en cuenta las dinámicas propias de cada localidad, las denuncias o quejas ciudadanas, la verificación de requisitos según la normativa que se vaya expidiendo y, en general la coyuntura por la que esté atravesando la localidad.

Durante estos operativos de inspección, vigilancia y control interinstitucionales, las Alcaldías Locales en compañía de la Policía Metropolitana de Bogotá – MEBOG, verifican la documentación establecida en el artículo 87 de la Ley 1801 de 2016, señalada anteriormente. Igualmente, dependiendo del enfoque de la actividad económica desarrollada, pueden acompañar otras entidades en coordinación interinstitucional, quienes conforme a sus competencias y según el objetivo del operativo; verifican la documentación y requisitos que haya lugar.

Atentamente,



**EDUARDO ANDRÉS GARZÓN TORRES**  
Subsecretario de Gestión Local



**CAMILA CORTÉS DAZA.**  
Directora para la Gestión Policial

Proyectó: Stefanie Sierra Nieto- Abogada DGB  
Revisó: Carlos Parra Malaver – SGL  
Aprobó: Nathalia Vázquez Orjuela - SGL NVZ

7  
APROBADA  
COMISION HACIENDA  
16-FEBRERO-2024



CONCEJO DE  
BOGOTÁ, D.C.

PROCESO CONTROL POLÍTICO

CÓDIGO: CTP-FO-004

PRESENTACIÓN PROPOSICIONES

VERSIÓN: 01

FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN No. **380** DE \_\_\_\_\_

16 FEB 2024

Aprobada en:

Tema: Requisitos legales para funcionamiento de alojamientos por horas

**Facultades:** En ejercicio de la función de control político del Concejo Distrital, prevista en el artículo 14 del Decreto Ley 1421 de 1993, en armonía con los artículos 3, 52, 53 y 85 del Acuerdo 741 de 2019 y el 54, modificado por el artículo 11 del Acuerdo 837 de 2022.

**Citados:**

- Gustavo Alberto Quintero Ardila, Secretario Distrital de Gobierno

**Invitados:**

- Contraloría Distrital
- Veeduría Distrital
- Personería Distrital

CONCEJO DE BOGOTÁ 15-02-2024 12:23:42

Al Contestar Cite Este Nr.: 2024/E3323 O 1 Fol: 1 Anex: 0

ORIGEN: 358 OFICINA 358/QUINTERO RUBIO JUAN DAVID

DESTINO: COMISION 3° PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/RO

ASUNTO: PROPOSICION PARA APROBAR

OBS: —

**Cuestionario:**

De acuerdo con sus funciones, sírvase informar:

- 1- Los requisitos legales y la documentación necesaria para cumplir con el servicio de alojamiento por horas (moteles). Además, informe cuál es la entidad competente de certificar el cumplimiento de cada uno de dichos requisitos.
- 2- Los requisitos legales y la documentación necesaria para cumplir con el servicio de alojamiento turístico (hoteles). Además, informe cuál es la entidad competente de certificar el cumplimiento de cada uno de dichos requisitos.
- 3- ¿Los alojamientos turísticos tipo hotel están facultados para brindar alojamiento por horas?
- 4- ¿Existe un documento metodológico o una cartilla que le sirva como guía a los establecimientos que prestan servicios de alojamiento, respecto a los requisitos que se deben cumplir para prestar dichos servicios? En caso afirmativo, sírvase allegar el documento o cartilla correspondiente. En caso negativo, ¿por qué no se ha realizado un documento metodológico o una cartilla que le sirva como guía a los establecimientos que prestan servicios de alojamiento?
- 5- ¿Con qué frecuencia se realizan visitas de inspección y vigilancia a establecimientos de hospedaje por horas? ¿Quiénes participan en estos operativos bajo su coordinación?

Cordialmente

Firmas

Juan David Quintero  
H. Concejal Citante  
Partido En Marcha

David Hernando Saavedra Murcia  
H. Concejal, Vocero de Bancada  
Partido En Marcha