



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2024-59076 No. Radicado Inicial: 1-2024-53960
No. Proceso: 2426262 Fecha: 2024-10-08 16:59
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN PRIMERA
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

Bogotá, D. C., 08 de octubre de 2024

Doctor

ANDRÉS DAVID GIRALDO UMBARILA

Subsecretario

Comisión Primera del Plan de Desarrollo

Concejo de Bogotá

Calle 36, número 28 A – 41

Correo Electrónico: comisiondelplan@concejobogota.gov.co

Ciudad

CONCEJO DE BOGOTÁ 08-10-2024 05:10:05

2024ER23511 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DE PLANEACION/URSULA ABLANQUE MEJIA

DESTINO: COMISION 1º PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: RESPUESTA CUESTIONARIO PROPOSICIÓN 1191 DE 2024

OBS: 2-2024-59076

Radicados: SDP 1 – 2024 – 53960
Concejo de Bogotá 2024EE17216

Asunto: Respuesta cuestionario Proposición 1191 de 2024

Respetado doctor:

De manera atenta le informamos que se recibió el documento por medio del cual se pone en conocimiento de esta y otras entidades, el cuestionario asociado a la señalada Proposición, radicada por los Honorables Concejales Germán Augusto García Maya y Clara Lucía Sandoval, pertenecientes a la Bancada del Partido Liberal Colombiano y cuyo contenido está asociado al tema de la *“Financiación del POT – Decreto Distrital 555 de 2021”*, requerimiento al cual se procederá a dar respuesta respecto de los puntos que resulten competencia de esta Entidad, en aplicación de lo dispuesto por el Decreto Distrital 432 de 2022:

“(…) 5. Teniendo en cuenta que dentro del POT se contempló el desarrollo de la operación Reverdecer del Sur, ¿el Distrito Capital cuenta con los recursos para hacer el acotamiento de la cuenca del Río Tunjuelo en los términos del Decreto 2245 de 2017?

De ser negativa la respuesta, ¿cómo tiene previsto el desarrollo de la operación urbanística? ¿en cuánto tiempo podrá desarrollarse?”

El Río Tunjuelo, ubicado en el sur de Bogotá específicamente en el área de la Actuación Estratégica – AE Reverdecer del Sur, presenta una situación particular en razón a diversos eventos que han alterado su curso natural. La delimitación actual del río se basa en decisiones judiciales, no obstante, requiere estudios técnicos rigurosos que garanticen su correcta sostenibilidad y funcionamiento a futuro.

Teniendo en cuenta lo anterior se observa que el artículo 313 del Acuerdo 927 de 2024, por medio del cual se adoptó el Plan Distrital de Desarrollo – PDD *“Bogotá Camina Segura”*, **EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

define la articulación normativa e institucional para la actuación estratégica reverdecer del sur, buscando abordar las diferentes situaciones de manera integral, coordinando los esfuerzos de las entidades pertinentes para realizar los estudios técnicos necesarios, entre los que se destaca el acotamiento del cuerpo de acuerdo a la normatividad vigente y establecer las medidas de mitigación de riesgos necesarias; dicho artículo determina:

“Artículo 313. Articulación Normativa e Institucional para la Actuación Estratégica Reverdecer del Sur. De conformidad con el artículo 482 del Decreto Distrital 555 de 2021, la Actuación Estratégica Reverdecer del Sur aplicará y armonizará las disposiciones nacionales y distritales en los instrumentos de recuperación ambiental, de cierre minero, de mitigación de riesgo de desastres y de impactos urbanísticos, con el fin de lograr la consolidación de la Estructura Ecológica Principal a través de una intervención urbana integral. Para lograr lo anterior y aportar a la recuperación ambiental de la Estructura Ecológica Principal, la Secretaría Distrital del Hábitat liderará la articulación de las entidades involucradas con la formulación y adopción de la referida Actuación.

Lo anterior, se llevará a cabo bajo el principio de concurrencia con apoyo de la Secretaría Distrital de Ambiente, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá y el Instituto Distrital de Gestión del Riesgo -IDIGER.”

Conforme con lo anterior la disponibilidad de recursos para el acotamiento de la señalada Subcuenca se contempla en cuanto a la gestión de las entidades competentes enunciadas en el Plan de Desarrollo Distrital, específicamente en el ya citado artículo 313, en cumplimiento a su vez de lo dispuesto por el Decreto Nacional 2245 de 2017.

Sin embargo, para determinar con precisión los recursos necesarios y dar inicio a este proceso, se deben seguir los lineamientos definidos por dicha norma del orden nacional, de manera específica los aspectos incorporados en la Guía Técnica de Criterios para el Acotamiento de las Rondas Hídricas en Colombia.

De acuerdo con lo expuesto en la citada norma, es claro que la motivación para una precisión cartográfica, actualización y/o acotamiento proviene de la autoridad ambiental competente.

“(…) 8. Informe si se han iniciado litigios contra el Distrito Capital en los que se involucren indemnizaciones asociadas a la discordancia entre los mapas oficiales y la realidad de la ciudad, tanto por cuerpos de agua inexistentes como por espacios públicos incorporados contrarios a la realidad urbanística.”

En relación con este aparte del requerimiento, la Dirección de Defensa Judicial de esta Secretaría adelantó una revisión parametrizada dentro del Sistema de Información de Procesos Judiciales – SIPROJWEB y de manera interna en sus archivos físicos, de lo cual no se evidenció ningún tipo de proceso o litigio en el que se involucren indemnizaciones

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2024-59076 No. Radicado Inicial: 1-2024-53960
No. Proceso: 2426262 Fecha: 2024-10-08 16:59
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN PRIMERA
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

asociadas a la discordancia entre los mapas oficiales y la realidad de la ciudad, tanto por cuerpos de agua inexistentes como por espacios públicos incorporados contrarios a la realidad urbanística.

En concordancia con lo anterior se incorporan los pantallazos de las consultas efectuadas por la citada Dirección, con los criterios expuestos en el citado Sistema así:

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2024-59076 No. Radicado Inicial: 1-2024-53960
No. Proceso: 2426262 Fecha: 2024-10-08 16:59
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN PRIMERA
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

Ahora bien, complementario con lo expuesto se reporta el inicio de medios de control de nulidad simple contra el Plan de Ordenamiento Territorial adoptado mediante el Decreto Distrital 555 de 2021, los cuales dada la naturaleza del medio de control no tienen ningún tipo de contenido económico o patrimonial, a saber:

#	Radicado expediente, demandante y lo demandado	Despacho Judicial	Estado procesal
1	11001334104520220009400 Adriana Carolina Arbeláez Giraldo.	Juzgado 45 Administrativo de Bogotá	Proceso principal. Auto de 8 de abril de 2024, resolvió la solicitud de medida cautelar negando la misma, sin recursos.
2	11001333400520220006600 Miguel Uribe Turbay.	Juzgado 05 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. La suspensión provisional decretada por auto de 14 de junio por el Juzgado 5 Administrativo del Circuito de Bogotá fue revocada por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca con auto de 22 de agosto de 2022.
3	11001333400320220003500 Luis Carlos Leal Angarita.	Juzgado 03 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. Auto de 8 de abril de 2024, resolvió la solicitud de medida cautelar negando la misma, sin recursos.
4	11001333400520220026100 Dora Lucia Bastidas Ubaté.	Juzgado 05 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. Medida cautelar negada con auto de 17 de enero de 2023, decisión que fue confirmada por el Juzgado 45 Administrativo de Bogotá con auto de 8 de abril de 2024. Pendiente de resolver el recurso de apelación de la demandante contra el auto que negó las cautelares.
5	11001333400620220001300 Rafael Enrique Cruz Rodríguez.	Juzgado 06 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. Auto de 8 de abril de 2024, resolvió la solicitud de medida cautelar negando la misma, sin recursos.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2024-59076 No. Radicado Inicial: 1-2024-53960
No. Proceso: 2426262 Fecha: 2024-10-08 16:59
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN PRIMERA
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

			Con solicitud de desistimiento de demanda de 21 de febrero de 2024, pendiente de pronunciamiento.
6	11001333400220220001300 Mauricio Puerto Barrera.	Juzgado 02 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. Auto de 8 de abril de 2024, resolvió la solicitud de medida cautelar negando la misma, sin recursos.
7	11001333400420220003100 Ericcson Ernesto Mena Garzón y otros.	Juzgado 04 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. Auto de 8 de abril de 2024, resolvió la solicitud de medida cautelar negando la misma, sin recursos.
8	11001333400620220025800 Dora Lucia Bastidas Ubaté.	Juzgado 06 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. Auto de 8 de abril de 2024, resolvió la solicitud de medida cautelar negando la misma. Pendiente de resolver los recursos de reposición y en subsidio de apelación de la demandante contra el auto que negó las cautelares.
9	11001333400120220033400 Asociación Cooperativa de Recicladores de Bogotá y Otros.	Juzgado 65 Administrativo de Bogotá	Proceso acumulado al radicado 2022-00094. Auto de 8 de abril de 2024, resolvió la solicitud de medida cautelar negando la misma, sin recursos.

En el marco anterior tanto el proceso principal, así como sus acumulados, se encuentran en la primera etapa del proceso pendiente de la solución a los recursos mencionados y el señalamiento de fecha para audiencia inicial.

“(...) 10. Dentro de la renovación urbana planteada en el POT, que busca la revitalización de sectores deteriorados y el aprovechamiento eficiente del suelo, ¿se contempla la revitalización de las zonas aledañas a lugares de alto impacto como las cárceles, garantizando la permanencia de moradores y la protección del tejido social? De ser así, ¿con qué fuente se financiarán? (...)”

En relación con este aparte del requerimiento, la Dirección de Planeamiento Local informó que de acuerdo con lo señalado en el capítulo 5 del libro III del mencionado Decreto Distrital 555 de 2021, se establecieron las condiciones de desarrollo y revitalización a partir de la norma asociada al tratamiento y área actividad para cada uno de los predios de la ciudad de Bogotá D.C, estableciendo entre otras cosas, las obligaciones que mejoran las condiciones de vida de los moradores.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Adicionalmente a eso, dicha norma introdujo instrumentos de planeación de segundo nivel, como las actuaciones estratégicas, las cuales se definen como intervenciones urbanas integrales en áreas específicas donde confluyen proyectos o estrategias de intervención que concretan el modelo de ocupación territorial; en este sentido, su planeación y gestión garantizan la revitalización de sectores a través de la concurrencia de inversiones de la administración distrital, el sector privado y la comunidad. Siendo así, las cargas y beneficios urbanísticos generados por estas intervenciones serán invertidas exclusivamente en los proyectos y estrategias de revitalización definidos en el ámbito de la actuación y su mecanismo de financiación conforme a lo establecido en el artículo 484 del Plan de Ordenamiento Territorial.

Ahora bien, en relación con los centros de reclusión como "*El Buen Pastor*" y "*La Modelo*", las Actuaciones Estratégicas correspondientes a las piezas urbanas de Rionegro y Montevideo, donde están ubicados, deben incluir en el modelo de gestión el reparto equitativo de cargas y beneficios aplicable también a sus zonas aledañas. Además, estas actuaciones estratégicas deberán cumplir con lo dispuesto en el Decreto Distrital 563 de 2023, el cual establece la Política de Protección de Moradores y actividades productivas, asegurando así la permanencia de la población y la protección del tejido social.

Por otro lado, las actuaciones estratégicas contemplan mecanismos de participación ciudadana que permiten a los moradores y a la comunidad local involucrarse en la planificación y ejecución de los proyectos de revitalización, garantizando la protección de su tejido social y la permanencia en sus territorios.

De igual manera conviene resaltar que el Convenio 1127 de 2021, firmado entre la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia, el Ministerio de Justicia y del Derecho, la USPEC y el INPEC, con un plazo inicial de dos años, prorrogado hasta el 26 de junio de 2025, contempla el apoyo mutuo entre la Nación y el Distrito para el mejoramiento de la infraestructura carcelaria en Bogotá; a partir de compromisos como que el Distrito ajuste las normas de uso del suelo de los inmuebles de los establecimientos penitenciarios La Modelo y El Buen Pastor, mientras que la Nación acordó ceder una porción del predio de La Picota para la construcción de la Cárcel Distrital II.

Por consiguiente y conforme con lo anteriormente citado, el Decreto Distrital 555 de 2021, en los parágrafos 6 y 7 del artículo 175, modificó las disposiciones sobre el uso del suelo de los establecimientos penitenciarios mencionados, permitiendo a la Nación disponer de estos terrenos de acuerdo con sus necesidades o para futuros proyectos de infraestructura los cuales revitalizaran estos sectores mediante un aprovechamiento eficiente del suelo y generando mejores soportes urbanos para la ciudad.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2024-59076 No. Radicado Inicial: 1-2024-53960
No. Proceso: 2426262 Fecha: 2024-10-08 16:59
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN PRIMERA
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

Por último y en relación con los demás numerales incorporados en el cuestionario en mención se observa que los mismos no pueden ser contestados por la Secretaría Distrital de Planeación en aplicación de lo dispuesto por el ya mencionado Decreto Distrital 432 de 2022, situación que se pone en conocimiento de dicha Subsecretaría, en aplicación de lo dispuesto a su vez por el inciso 3° del artículo 24° del Decreto Distrital 438 de 2019.

Cordial saludo,

Ursula Ablanque.

Ursula Ablanque Mejia
Despacho Secretaría

Aprobó: Mónica Ocampo Villegas – Subsecretaria de Planeación Territorial (E)
Revisó: Paola Andrea Ladino Torres – Directora de Estructuras y Sistemas Territoriales
Mónica Ocampo Villegas – Directora de Planeamiento Local
Mariana Botero Cuartas – Directora de Desarrollo del Suelo (e)
Iván Camilo Segura Sánchez – Director de Defensa Judicial (e)
Juliana Ossa Moreno – Subdirectora de Ecorbanismo y Construcción Sostenible
José Miguel Pérez Mesa – Subdirector de Planeamiento Local Sur Oriente
Jennyfer Tafur Pedraza – Subsecretaría de Planeación Territorial
Edwin Emir Garzón Garzón – Abogado Contratista Subsecretaría de Planeación Territorial
Yohana Andrea Montaña Ríos – Dirección de Estructuras y Sistemas Territoriales
Diana Milena Díaz Escudero – Asesora del Despacho (E)

Proyectó: Luisa Fernanda Castañeda Sánchez – Subdirección de Ecorbanismo y Construcción Sostenible
Iván Felipe Florián Ospina – Subdirección de Ecorbanismo y Construcción Sostenible
Héctor Rafael Ruiz Vega – Dirección de Defensa Judicial
Juan Sebastián Azcárate Romero - Dirección de Planeamiento Local

Compiló: Gustavo Andrés Uquillas Prieto – Subdirección de Ecorbanismo y Construcción Sostenible

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*