

CONCEJO DE
BOGOTÁ, D.C.

PROCESO CONTR

PRESENTACIÓN PROPOSICIONES

247

PROPOSICIÓN No. DE 2024

VERSIÓN: 01

FECHA: 14-Nov-2019

Título: *Vivienda y déficit habitacional en Bogotá. ¿Se puede acceder a una vivienda digna en la ciudad?*

De conformidad con las funciones de vigilancia y control político de que tratan el Artículo 14 del Decreto Ley 1421 de 1993 y el artículo 52 del reglamento del Concejo - Acuerdo 741 de 2019 -, me permito citar a las entidades mencionadas a continuación para que den respuesta al presente cuestionario:

Citados: Secretaría Distrital del Hábitat, Secretaría Distrital de Ambiente, Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - RenoBo, Caja de Vivienda Popular y Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público.

Invitados: Personería Distrital, Contraloría Distrital, Veeduría Distrital y Ministerio de Vivienda.

Conforme a sus competencias, favor, responder el siguiente cuestionario:

1. Sírvasse informar en detalle el crecimiento demográfico para Bogotá desde el año 2016 hasta inicios del año 2024.

Favor desagregar la información por localidades.

2. Sírvasse informar en detalle las proyecciones de crecimiento demográfico para Bogotá en los próximos 4 años.


Favor desagregar la información por localidades.

3. Sírvasse informar el déficit de vivienda cualitativo y cuantitativo habitacional de Bogotá desde el año 2016 hasta inicios del año 2024.

Favor discrimine el déficit para cada tipología de vivienda.

4. Sírvasse informar en detalle el incremento de los cánones de arrendamiento de vivienda en la ciudad desde el año 2016 hasta inicios del año 2024.

5. Sírvasse informar en detalle el déficit habitacional de Bogotá en 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023. Favor discriminar la información por año.


 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

6. Sírvase informar en detalle el déficit habitacional de la población joven de la ciudad en los años 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023.
7. Sírvase informar en detalle las estrategias, programas, planes y proyectos de la Administración Distrital desde 2016 hasta 2023 para contrarrestar el déficit habitacional de la ciudad.
8. Sírvase informar en detalle cuántos asentamientos humanos de origen informal se han creado en la ciudad desde el año 2016 hasta inicios del año 2024.

Favor indicar cuáles han sido debidamente legalizados y formalizados, su localidad y punto de georreferenciación, así como cuántas personas habitan el asentamiento.
9. Sírvase informar en detalle las estrategias, planes, programas y/o proyectos que ha implementado la Administración Distrital desde el año 2016 hasta el 2023 para formalizar o legalizar los asentamientos humanos de origen informal.
10. Sírvase informar en detalle cuántos proyectos de vivienda VIS y VIP se encuentran en planeación, diseño y/o construcción en el Distrito en la actualidad. Favor especificar cuando proceda:
 - a. Ubicación.
 - b. Fecha de inicio.
 - c. Fecha de terminación.
 - d. Número de unidades de vivienda.
 - e. Constructora.
 - f. Demás aspectos relevantes.
11. Sírvase informar en detalle si el Distrito Capital con recursos públicos en los últimos años ha construido proyectos de vivienda. Si la respuesta es afirmativa favor especificar su ubicación, unidades habitacionales, personas beneficiadas y demás aspectos relevantes.
12. Sírvase informar en detalle los planes, programas, proyectos y/o estrategias de la Administración Distrital desde 2016 hasta 2023 para brindar soluciones habitacionales asequibles o subsidiadas para poblaciones como madres cabeza de familia, jóvenes, personas con discapacidad, víctimas del conflicto armado, personas mayores, entre otras.

247

20 ENE 2024

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

13. Sirvase informar en detalle cuántas quejas han sido presentadas y tramitadas desde el año 2020 hasta la actualidad por infracción a las normas que regulan el régimen de construcción, enajenación y autoconstrucción.

14. Sirvase informar en detalle los planes, programas, proyectos y/o estrategias implementadas por la Administración Distrital desde el año 2016 hasta 2023 para ofrecer subsidios para compra de vivienda en la ciudad.

Favor especificar:

- Objetivo.
- Entidad distrital a cargo.
- Presupuesto asignado, comprometido y ejecutado.
- Principales resultados.
- Personas beneficiadas.
- Grupo poblacional beneficiario del subsidio.
- Tipo y características del subsidio.

15. Sirvase informar en detalle los planes, programas, proyectos y/o estrategias implementadas por la Administración Distrital desde el año 2016 hasta 2023 para subsidiar el pago del canon de arrendamiento a ciudadanos. Favor especificar:


- Objetivo.
- Entidad distrital a cargo.
- Presupuesto asignado, comprometido y ejecutado.
- Principales resultados.
- Personas beneficiadas.
- Grupo poblacional beneficiario del subsidio.
- Tipo y características del subsidio.

16. Sirvase informar cuántas hectáreas de suelo disponible cuenta la ciudad para atender la demanda de vivienda actual y cuál es la estimación de suelo necesario para los próximos 4 años acorde al POT - Decreto 555 de 2021. Favor hacer una proyección adicional hasta 2030.

17. Sirvase informar en detalle los programas, programas, proyectos y/o estrategias que la Administración Distrital actual, en cabeza del Alcalde Carlos Fernando Galán, **pondrá en marcha para disminuir el déficit habitacional acorde con el POT - - Decreto 555 de 2021.**

247

28 ENE 2024

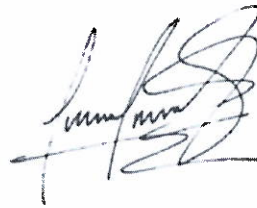
 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

18. Sírvase informar en detalle los programas, programas, proyectos y/o estrategias que la Administración Distrital actual, en cabeza del Alcalde Carlos Fernando Galán, **pondrá en marcha para atender en materia de vivienda las proyecciones de crecimiento demográfico en la ciudad en los próximos años.**
19. Sírvase informar en detalle el número de personas y hogares que no pueden acceder a una vivienda digna en Bogotá. Favor desagregar la información por grupo poblacional, grupo etario, localidad y demás aspectos relevantes.
20. Sírvase informar en detalle el número de proyectos de vivienda que se encuentran suspendidos en la ciudad. Favor especificar:
- Ubicación.
 - Constructora.
 - Razón de la suspensión.
 - Demás aspectos relevantes.
23. Sírvase informar en detalle si la Administración Distrital proyecta implementar estrategias de arrendamiento público o social en la ciudad.
24. Sírvase compartir los propósitos, programas y/o metas que la Administración Distrital proyecta incluir en el Plan Distrital de Desarrollo en materia de vivienda. Favor compartir los documentos de soporte correspondientes.
25. Sírvase informar en detalle si en criterio del Distrito Capital se han presentado reducciones y/o dificultades en la entrega de subsidios de vivienda por parte del Gobierno Nacional.

Cordialmente,



JULIÁN RODRÍGUEZ SASTOQUE
Concejal de Bogotá D.C.
Citante



JULIÁN ESPINOSA ORTIZ
Concejal de Bogotá D.C.
Vocero de la Bancada