



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7

Anexos: No

No. Radicación: 2-2024-22781 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 2352060 Fecha: 2024-04-18 20:11

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.

Dep. Radicadora: Despacho Secretaría

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Proposición Consec:

Bogotá D.C., 18 de abril de 2024

Doctor

DAVID ANDRES GIRALDO UMBARILA

Subsecretario Comisión Primera del Plan de Desarrollo

CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.

Calle 36 No. 28A - 41

Teléfono: 2088210

correo: comisiondelplan@concejobogota.gov.co

Ciudad

CONCEJO DE BOGOTÁ 19-04-2024 07:53:32

2024ER9180 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DE PLANEACION/MIGUEL ANDRES SILVA MOYANO

DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: PROPOSICIÓN NO. 545 APROBADA EN LA SESIÓN DEL DÍA

OBS: 2-2024-22781

Radicado: 1-2024-19478

Asunto: Proposición No. 545 aprobada en la Sesión del día 10/04/2024. Tema: "ACTUACIONES ESTRATÉGICA"

Respetado doctor Giraldo

La Secretaría Distrital de Planeación se permite atender la proposición 545 de 2024 aprobada en sesión del 10 de abril de 2024, presentada por las H. C. Quena María Ribadeneira, Donka Atanassova Iakimova y Rocío Dussan Pérez; Bancada Partido Político Pacto Histórico, cuyo tema es: ACTUACIONES ESTRATÉGICAS.

Revisado el cuestionario de la proposición se procede a dar respuesta a los numerales de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 del Decreto Distrital 432 de 2022 "Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación" en el marco de las competencias asignadas a la Secretaría Distrital de Planeación y con base en la información reportada por la Dirección de Planeamiento Local de la Subsecretaría de Planeación Territorial de esta Entidad, en los siguientes términos:

- 1. ¿Cuál es la delimitación y ámbito de aplicación inicial de cada una de las 25 Actuaciones Estratégicas? Informar número de hectáreas.**
- 2. ¿Se han presentado solicitudes de redelimitación de las Actuaciones Estratégicas? De ser así ¿Quién solicitó la redelimitación? Y ¿Cuál es la delimitación y ámbito de aplicación actual de cada una de las 25 Actuaciones Estratégicas? Informar número de hectáreas.**

Por unidad de materia se da respuesta a los interrogantes 1 y 2 de la siguiente manera:

Acorde a lo dispuesto en el artículo 478 del Plan de Ordenamiento Territorial, las Actuaciones Estratégicas como instrumentos de planeación del segundo nivel, se encuentran señaladas y delimitadas en el Mapa CG-7 de "Actuaciones Estratégicas", y en **EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

el anexo “Guía para la formulación de las actuaciones estratégicas”, documentos que hacen parte integral del Decreto Distrital 555 de 2021 -POT-.

Ahora bien, el párrafo del artículo 480 de la norma citada, señala: “(...) *La Secretaría Distrital de Planeación podrá hacer precisiones en las delimitaciones, alcances, lineamientos de las Actuaciones Estratégicas contenidos en la “Guía para la formulación de las actuaciones estratégicas”, siempre que se justifique su aporte a la concreción del Modelo de Ocupación Territorial del presente Plan.*”

Por otro lado, el artículo 483 del POT dispone que para la formulación y adopción de las actuaciones estratégicas se surtirán una serie de etapas, de la siguiente manera: i) Iniciativa, ii) Directrices para la definición de lo público, iii) Formulación y iv) Fase de revisión y concertación. En ese sentido, durante el proceso de formulación de las AE se puede establecer condiciones particulares y de precisiones en las delimitaciones para el cumplimiento y aporte a la concreción del Modelo de Ocupación Territorial -MOT-.

En el marco del procedimiento anterior y acorde a las competencias señaladas en el POT, dependiendo del estado de cada una de las Actuaciones Estratégicas, algunas han presentado redelimitaciones, tal como se evidencia a continuación:

N°	Actuación Estratégica	Etapas Artículo 483 - Dec 555/21	Actor que radica la iniciativa	Ha POT 555	Ha redelimitación Directrices y/o Adopción
1	Lagos de Torca	- Ver Artículo 481 del Decreto 555 de 2021 - Decreto Distrital 088 de 2017		1.791,20	1.803
2	Nodo Toberin	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	332	N/A
3	Ciudadela educativa y del cuidado	Adopción de la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado, Decreto 612 de 2023	Secretaría Distrital de Hábitat	245,1	218,55 Según adopción en Decreto Distrital 612 de 2023
4	Teleport-Santafé	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	68,9	N/A
5	Polo Cultural	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	142,3	N/A
6	Pieza RioNegro	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 2775 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	128,1	99,62

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7

Anexos: No

No. Radicación: 2-2024-22781 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 2352060 Fecha: 2024-04-18 20:11

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.

Dep. Radicadora: Despacho Secretaría

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Proposición Consec:

7	Ferias	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	169	N/A
8	Distrito Aeroportuario-Engativá	Radicación Formulación fecha 14/12/2023 Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 0289 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	(Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano – RENOBO (Formulación)	212,8	381,72 Precisión a la delimitación presentada por RENOBO en la formulación.
9	Distrito Aeroportuario-Fontibón	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 0289 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Secretaría Distrital de Planeación	528,7	529,14
10	Campín 7 de agosto	Iniciativa Radicada fecha 02 noviembre de 2023	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	138,4	N/A
11	Chapinero verde e inteligente	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 2000 de 2023 Secretaría Distrital de Planeación	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	185,2	225,7
12	Pieza Reencuentro	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 2000 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	295,3	164,4 Redelimitación según Directrices para la Definición de lo Público.
13	Zona Industrial de Bogotá ZIBO	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 2000 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	395,6	541,7
14	Montevideo	Iniciativa Radicada fecha 21 marzo de 2024	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	418,5	N/A
15	Eje Tintal	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	150,3	N/A

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7

Anexos: No

No. Radicación: 2-2024-22781 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 2352060 Fecha: 2024-04-18 20:11

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.

Dep. Radicadora: Despacho Secretaría

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Proposición Consec:

16	Porvenir	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 2392 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Secretaría Distrital de Hábitat	235,9	235,9
17	Chucua La Vaca	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 0958 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Secretaría de Desarrollo Económico	198,3	198,3
18	Metro Kennedy	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	198,3	N/A
19	Fucha Metro	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	163,2	N/A
20	Sevillana	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	316,7	N/A
21	20 de Julio	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 2402 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Secretaría Distrital de Hábitat	120,8	120,8
22	Reverdecer del Sur	Iniciativa radicada fecha 25 de mayo de 2023	Secretaría Distrital de Hábitat	422,1	N/A
23	Borde Usme	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 2459 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	489,8	489,8
24	Calle 72	Directrices para la Definición de lo Público, Resolución 0307 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación.	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO	92	135 Redelimitación según Directrices para la Definición de lo Público.
25	Eje Puente Aranda	Sin iniciativa radicada	Sin iniciativa radicada	61,6	N/A

Finalmente, los actos administrativos mencionados anteriormente y sus anexos donde encontrara la información más específica de cada una de las Actuaciones Estratégicas se encuentran a disposición para consulta de los ciudadanos en el micrositio <https://www.sdp.gov.co/micrositios/pot/actuaciones-estrategicas>

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

3. A la luz del Artículo 11 del Decreto 563 de 2023 “Por medio del cual se reglamenta la protección a moradores y actividades productivas en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones” ¿En qué etapa y en qué actividad se encuentra cada una de las Actuaciones Estratégicas?

De conformidad con el Decreto Distrital 563 del 2023 en su artículo segundo, se establece el ámbito de aplicación de las medidas y acciones de la protección a moradores y actividades productivas, dentro de las cuales se encuentran las Actuaciones Estratégicas, lo que implica que el proceso de formulación y adopción de la respectiva AE se haya culminado.

En la respuesta anterior se indicó el estado de cada una de las Actuaciones Estratégicas. Así las cosas, a la fecha la única actuación estratégica adoptada mediante Decreto Distrital 612 de 2023 es Ciudadela Educativa y del Cuidado, en tal sentido en lo que respecta a la aplicación del Decreto Distrital 563 de 2023 en esta AE adoptado, corresponde a Renobo como operador urbano público de la misma, pronunciarse sobre el particular. Lo anterior conforme a lo dispuesto en el parágrafo 1 del artículo 9 ibidem que sobre el particular dispuso: *“El Operador Urbano Público deberá garantizar, al momento de vincularse en todos los proyectos a su cargo, el cumplimiento de las obligaciones de protección a moradores y actividades productivas establecidas en el Decreto Distrital 555 de 2021 y en el presente decreto, así como en las normas que lo desarrollen y/o complementen.”*

Dicho lo anterior y al respecto a las actuaciones estratégicas que en este momento adelantan su formulación cuentan con el siguiente operador urbano:

Nº	Actuación Estratégica	Operador urbano
1	Distrito Aeroportuario Engativá	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano - RENOBO

Una vez se adopte la correspondiente Actuación Estratégica mediante Decreto del Alcalde Mayor de Bogotá, las condiciones normativas especiales de los predios ubicados al interior de la AE, serán las definidas en el correspondiente acto administrativo de adopción, acorde con el proceso de formulación que se haya realizado por el respectivo operador urbano público. Igualmente, en lo que se refiere al cumplimiento de las medidas y acciones de la protección a moradores y actividades productivas, corresponderá a Renobo como operador urbano público.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

4. ¿Qué acciones se han realizado para la identificación de los hogares, actividades productivas y usos del suelo localizados en el ámbito de cada una de la 25 Actuaciones Estratégicas?

Para el análisis que se debe realizar en cada una de las 25 Actuaciones Estratégicas se ha utilizado fuentes secundarias que producen diferentes sectores de la administración distrital y nacional. Por ejemplo, para la identificación de los hogares se cuenta con el Censo Nacional de Población y Vivienda de 2018 que publica el DANE (<https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/censo-nacional-de-poblacion-y-vivienda-2018>), además se complementa con cifras de la Encuesta Multipropósito de Bogotá que publica la SDP y el DANE (<https://www.sdp.gov.co/gestion-estudios-estrategicos/estudios-macro/encuesta-multiproposito/resultados>); en relación con las actividades productivas se cuenta con el registro mercantil de empresas y establecimientos económicos de la Cámara de Comercio de Bogotá y en lo que respecta del suelo con la información producida por Catastro Distrital (<https://mapas.bogota.gov.co/>). Además de esto, en las jornadas de participación se busca discutir y fortalecer los datos con los actores del territorio y poder así nutrir los análisis.

5. ¿Cuál es el resultado de la valoración de las condiciones sociales, urbanísticas y financieras del ámbito de aplicación de cada una de las 25 Actuaciones Estratégicas?

En la respuesta a los interrogantes 1 y 2 se indicó el estado de cada una de las Actuaciones Estratégicas. De esta manera, los análisis específicos dentro de estas piezas se realizan por parte del operador urbano público en el marco de la respectiva formulación, atendiendo a las dinámicas que se presenten en cada uno de los territorios.

Dado que a la fecha la única Actuación Estratégica adoptada es Ciudadela Educativa y del Cuidado, en su formulación y adopción se valoró la evolución y la estructura de la población, las condiciones de vida, el mercado laboral, el acceso a servicios públicos, entre otras variables, que contribuyeron a definir y soportar la vocación del territorio y las necesidades urbanas que se podrían abordar en la formulación de la actuación. De igual manera, en el Decreto Distrital 612 de 2023 se estipula el modelo de reparto de cargas y beneficios identificando las cargas y las posibles fuentes de financiamiento de estas tal como lo estipula el artículo 484 del Decreto Distrital 555 de 2021.

Es importante mencionar que la formulación y adopción de las actuaciones estratégicas cuentan con un documento técnico de soporte para las directrices y otro para la formulación de esta, en donde se complementan los análisis en función de las estructuras territoriales del POT.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7

Anexos: No

No. Radicación: 2-2024-22781 No. Radicado Inicial:

XXXXXXXXXX

No. Proceso: 2352060 Fecha: 2024-04-18 20:11

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.

Dep. Radicadora: Despacho Secretaría

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Proposición Consec:

Cordialmente,

Miguel Andres Silva Moyano

Despacho Secretaría

Anexos: Podrán ser consultados en el siguiente enlace

Revisó: Concepción Castañeda Jiménez – Asesora Despacho
Úrsula Ablanque Mejía – Subsecretaria de Planeación Territorial.
Mónica Ocampo Villegas – Directora de Planeamiento Local
Elda Marcela Bernal Pérez, Asesor Subsecretaría de Planeación Territorial

Proyectó: Luis Enrique Cortes Fandiño - Contratista Dirección de Planeamiento Local
Juan Sebastián Azcárate - Contratista Dirección de Planeamiento Local
Diego Felipe Rojas P.U.- Dirección de Planeamiento Local

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*