



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

CONCEJO DE BOGOTÁ 04-05-2024 08:24:23

2024ER10631 O 1 Fol:2 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DISTRITAL HABITAT/VANESSA ALEXANDRA VELAS

DESTINO: COMISION 1° PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO

ASUNTO: RTA PROPOSICIÓN NO 633 DEL 24 DE ABRIL 2024

OBS: N° 2024 - 23256

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ  
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT  
AL RESPONDER CITAR EL N°

2-2024-23256



Fecha: 2024-05-03 17:00:01

Anexos: N/A

Folios: 1

Asunto: RESPUESTA A LA PROPOSICIÓN 633  
DEL 24 DE ABRIL DE 2024

Destino: CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.

Tipo: OFICIO SALIDA

Origen: DESP.SECRET.HABITAT

Bogotá, D.C.

Doctor

**DAVID ANDRÉS GIRALDO UMBARILA**

Subsecretario Comisión Primera del Plan de Desarrollo

**CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.**

Calle 36 No. 28 A - 41

[comisiondelplan@concejobogota.gov.co](mailto:comisiondelplan@concejobogota.gov.co)

Ciudad.

**Asunto:** Respuesta a la Proposición 633 del 24 de abril de 2024 “*Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba*”. Radicado Concejo 2024IE6608.

Respetado subsecretario Giraldo,

Esta Secretaría recibió la proposición del asunto, aprobada en Comisión Primera de Plan el día 24 de abril de 2024, la cual se relaciona con el tema de: “*Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba*”; a la que de manera atenta se procede a dar respuesta en el marco de las funciones y competencias de la Secretaría, establecidas por el Acuerdo 257 de 2006 y el Decreto Distrital 121 de 2008<sup>1</sup> “*Por medio del cual se modifica la estructura organizacional y las funciones de la Secretaría Distrital del Hábitat*”, y de acuerdo con la información aportada por la Subdirección de Gestión del Suelo de la Entidad, en los siguientes términos:

1. *¿Cuáles serán los predios dispuestos para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa.*
2. *¿Los predios dispuestos para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba serán los mismos que los aquellos dispuestos por la Administración anterior? De no ser afirmativa la respuesta, detalle los cambios y la razón por la que se modifican. Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa.*
3. *De no haber sido definidos los predios para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba, ¿cuáles son las alternativas que se han contemplado para su construcción? Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa.*
4. *¿Cuál es el plan de construcción del Gobierno Distrital para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? ¿Cuáles son las etapas del proyecto?*

Por unidad de materia se da respuesta a los numerales 1, 2, 3 y 4 en los siguientes términos:

En relación con estas preguntas, se aclara que la entidad encargada de responderla es la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - RenoBo, en su calidad de operador público del proyecto, que como operador estructuró la convocatoria pública y suscribió el Contrato de Colaboración Empresarial 430-2023 con el objeto “*REALIZAR LA ESTRUCTURACIÓN, DESARROLLO Y EJECUCIÓN INTEGRAL DE LA UNIDAD FUNCIONAL 1, DENTRO DE LA ACTUACIÓN ESTRATÉGICA CIUDADELA EDUCATIVA Y DEL CUIDADO, PARA LLEVAR A*

<sup>1</sup> Alcaldía Mayor de Bogotá (2020), Secretaría Jurídica Distrital: Régimen Legal de Bogotá, URL: <https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=29824>



*CABO LAS OBRAS DE URBANISMO Y LOS PROYECTOS INMOBILIARIOS CORRESPONDIENTES EN EL SUELO TRANSFERIDO POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. - RENOBO*", seleccionando como Gerente desarrollador a la Constructora Las Galias S.A.S.

**5. ¿A las Entidades de la Administración Distrital ha llegado alguna solicitud, comunicación u oficio por parte de las entidades del Gobierno Nacional relacionada con la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? De ser afirmativa la respuesta, favor adjuntar todos los documentos relacionados con la solicitud de la Administración Nacional y la respuesta de la Administración Distrital.**

Una vez verificados los archivos internos es preciso señalar que, en lo que respecta a la Subdirección de Gestión del Suelo de la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT, no se han recibido comunicaciones en el sentido mencionado en la solicitud. Lo anterior, por cuanto el asunto de la "construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado" escapa a la órbita de las competencias propias de esta área y la Entidad.

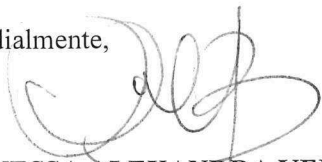
Sin embargo, es importante mencionar que la Secretaría de Educación Distrital - SED y el Ministerio de Educación Nacional - MEN suscribieron el Convenio Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.5639099 de 2023 cuyo objeto es "Aunar esfuerzos técnicos, financieros y administrativos para la ejecución de los proyectos de Multicampus Universitarios correspondientes en las localidades de Suba y Kennedy, con el fin de fortalecer la política de acceso y permanencia de educación superior en Bogotá D.C".

Así mismo, se identifica que la SED suscribió con RenoBo, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP y la Agencia Distrital para la Educación Superior, la Ciencia y la Tecnología - ATENEA el Convenio Marco Interadministrativo No. 3322 de 2023 cuyo objeto es "Establecer los lineamientos, reglas y acuerdos que permitan aunar esfuerzos técnicos, financieros, administrativos y operativos para el desarrollo de los proyectos de Multicampus Universitarios correspondientes a las localidades de Suba y Kennedy, con el fin de fortalecer la política de acceso y permanencia a la educación superior del Distrito."

En tal sentido, las entidades mencionadas previamente son las encargadas del cumplimiento de los convenios en mención y deberán ser dichas entidades las que den respuesta sobre el particular.

En los términos expuestos se da respuesta a su solicitud, quedando esta Secretaría atenta para las aclaraciones que se requieran.

Cordialmente,



**VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL**  
Secretaria Distrital del Hábitat

Elaboró: Luis Mario Araújo - Contratista Subdirección de Gestión del Suelo SDHT  
Mauricio Zamir González - Contratista Subdirección de Gestión del Suelo SDHT  
Revisó: Milton Javier Latorre Mariño - Asesor de Despacho SDHT  
Cristian Mauricio Novoa Callejas - Contratista Despacho SDHT  
Alba Cristina Melo Gómez - Subsecretaria Jurídica SDHT  
Rodrigo Ernesto Carrascal - Subdirector de Gestión del Suelo SDHT  
Aprobó: Redy Adolfo López - Subsecretario de Planeación y Política SDHT