

Bogotá, D.C.

Doctor

DAVID ANDRES GIRALDO UMBARILA

Subsecretario

Comisión Primera del Plan de Desarrollo

Concejo Distrital de Bogotá

Calle 36 No. 28A 41

Bogotá, D.C.

RENOBO

Fecha: 2024-05-03 14:19:16

Radicado: S2024001796



Dependencia: SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO Y ESTRUCTURACIÓN Fol: 3
Remitente: CLAUDIA PATRICIA SILVA YEPES
Destino: CONCEJO DE BOGOTÁ
Total Anexos: 0

Asunto: **Respuesta radicado RenoBo E2024003834 del 29 de abril de 2024 – Proposición No. 633 aprobada en la Sesión del día 24/04/2024 – Concejo de Bogotá 2024EE7300 del 25 de abril de 2024**

Respetado doctor Giraldo,

De conformidad con las funciones asignadas a esta Empresa mediante Acuerdo 47 de 2022 *“Por el cual se modifican y se adoptan los Estatutos Sociales de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D. C., Empresa Industrial y Comercial del Distrito Capital”* expedido por la Junta Directiva de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano De Bogotá D.C., y en desarrollo de las disposiciones del Decreto Distrital 558 de 2023 *“Por medio del cual se precisan los requisitos y condiciones para la delimitación, formulación, adopción y ejecución de las Actuaciones Estratégicas y los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible -PRUMS de que trata el Decreto Distrital 555 de 2021, así como definir las funciones de los operadores urbanos públicos en las labores de coordinación de dichas actividades, ejecución y operación y se dictan otras disposiciones”*, atentamente se procede a dar respuesta de manera integral, en el marco de nuestras competencias, a los interrogantes de su petición en los siguientes términos, en el entendido en que son decisiones que están en este momento en curso y a cargo de otras entidades tales como Secretaría Distrital de Movilidad, Secretaría Distrital del Hábitat, Secretaría Distrital de Planeación y Secretaría Distrital de Educación:

- 1. ¿Cuáles serán los predios dispuestos para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa.**
- 2. ¿Los predios dispuestos para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba serán los mismos que los aquellos dispuestos por la Administración anterior? De no ser afirmativa la respuesta, detalle los cambios y la razón por la que se modifican. Por favor detallar la respuesta en un texto y en un mapa.**



Documento:
363550



Este documento está firmado digitalmente, por
Carlos Felipe Reyes Forero en 2024-05-03 14:19:29
Para descargar la versión digital firmada puede
escanear el código QR o dirigirse a
https://gestiondocumental.eto.net.co/instancias/ERU_Prod/AZDigitalV6.0/ControlAdmini.../BajarArchivo.php?Id=363550

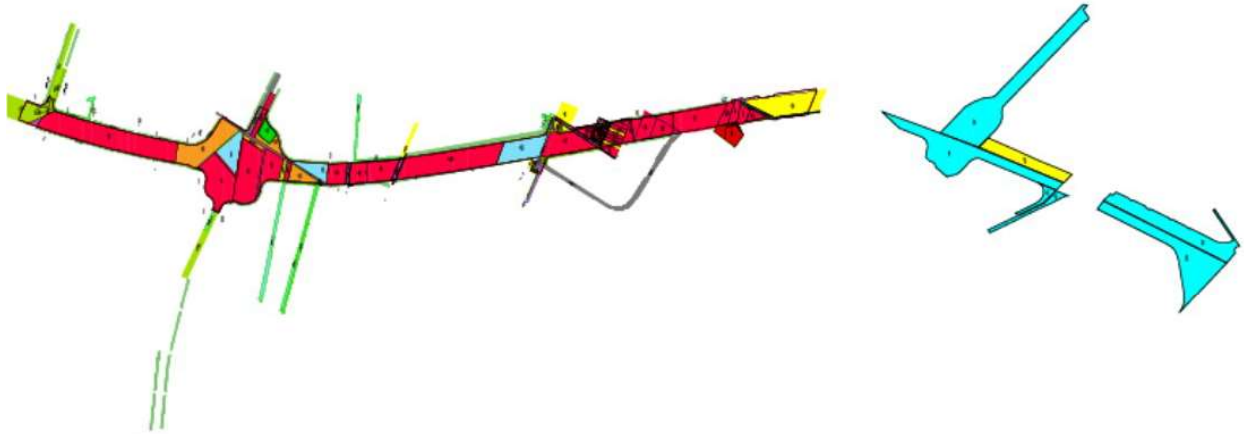
3. ***De no haber sido definidos los predios para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba, ¿Cuáles son las alternativas que se han contemplado para su construcción? Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa***
4. ***¿Cuál es el plan de construcción del Gobierno Distrital para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? ¿Cuáles son las etapas del proyecto?***
5. ***¿A las entidades de la Administración Distrital ha llegado alguna solicitud, comunicación u oficio por parte de las entidades del Gobierno Nacional relacionada con la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? De ser afirmativa la respuesta, favor adjuntar todos los documentos relacionados con la solicitud de la Administración Nacional y la respuesta de la Administración Distrital.***

La Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado fue adoptada mediante Decreto 612 de 2023 *“Por medio del cual se adopta la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado y se dictan otras disposiciones”*, en donde se definió su delimitación y ámbito de aplicación, así como su objetivo y condiciones para su articulación con las Estructuras Territoriales dispuestas en el POT vigente.

En el documento Plano n.º 1/1 *“Delimitación y Planteamiento Urbanístico de la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado”* se identifica el ámbito de aplicación y desarrollo del instrumento, el cual a la fecha no ha sido modificado.

Por otra parte, de conformidad con la caracterización predial adelantada por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat, en dos de las Unidades Funcionales, asociadas al ámbito de los predios destinados a la ALO que conforman la Actuación Estratégica se localizan un aproximado de 142 bienes inmuebles: 135 predios en la Unidad Funcional 1, y 7 predios en la Unidad Funcional 2, que servirán tanto para los ámbitos públicos y privados de la actuación como para el proyecto de infraestructura vial y de transporte. Estos predios se agrupan en las siguientes categorías: Predios privados, predios en titularidad del Distrito, cesiones, y predios sin información jurídica o catastral.





Nota: Los análisis se desarrollaron con la base catastral POT 555 del 2021

Así mismo, nos permitimos informar que, una vez revisado el sistema de Gestión Documental de la Empresa en cuanto a documentación recibida frente al tema tratado en la petición, no se encuentra registro de ninguna comunicación recibida por parte del Gobierno Nacional.

Atentamente,

Carlos Felipe Reyes Forero
Gerente General

Elaboró: Tannia Jazmin Orjuela Martínez – Contratista Dirección Técnica de Estructuración de Proyectos
Fabian Steven Mostacilla Losada – Contratista Subgerencia de Planeamiento y Estructuración
Revisó: Alexander Rodríguez Gómez – Director Técnico de Ejecución de Proyectos
Revisó: Janeth Villalba Mahecha – Jefe Oficina de Control Interno
Aprobó: Claudia Patricia Silva Yepes – Subgerente de Planeamiento y Estructuración



REGISTRO DE FIRMAS DIGITALES

Fecha: 2024-05-03T14:19:29-05:00
CARLOS FELIPE REYES FORERO
1026250157
GERENTE GENERAL
GERENCIA GENERAL
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO