



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos:
No. Radicación: 2-2024-26063 No. Radicado Inicial: 1-2024-22956
No. Proceso: 2356491 Fecha: 2024-05-03 17:04
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN PRIMERA
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

Bogotá D.C., 03 de mayo de 2024

Doctor:
DAGOBERTO GARCÍA BAQUERO
Secretario General de Organismo de Control
Concejo de Bogotá.
secretariageneral@concejobogota.gov.co
CL 36 N°. 28 A – 41
PBX: 2088210
Ciudad

CONCEJO DE BOGOTÁ 06-05-2024 07:50:36
2024ER10677 O 1 Fol:7 Anex:0
ORIGEN: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION/MIGUEL ANDRÉS SILVA
DESTINO: COMISION 1° PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO
ASUNTO: RTA PROPOSICIÓN 633 DEL 24 ABRIL DE 2024
OBS: N~ 2-2024-26063

Radicado: 1-2024-22956
Referencia: 2024-IE6688
Asunto: Tema Ciudadela Educativa y del Cuidado - PROPOSICIÓN 633 DE 2024

Honorable concejal,

La Secretaría Distrital de Planeación se permite dar respuesta a la Proposición 633 del 24 abril de 2024, presentada por los Honorables concejales Julián Triana Vargas y vocero Julián Espinosa Ortiz de la bancada del Partido Verde cuyo tema corresponde a: **“Ciudadela Educativa y del Cuidado”**, conforme con la información aportada por la Subdirección de Planeamiento Local del Noroccidente y la Dirección de Planeamiento Local.

Revisado el cuestionario de la proposición procedemos a responder las preguntas que corresponden a nuestra competencia, según las funciones establecidas en el Decreto Distrital 432 de 2022 *“Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, en los siguientes términos:

“1. ¿Cuáles serán los predios dispuestos para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa.”

El planteamiento de la Ciudadela Educativa y del Cuidado se basa en lo normado en el Decreto Distrital 612 del 20 de diciembre 2023 *“Por medio del cual se adopta la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado y se dictan otras disposiciones”* y en las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial adoptado por el Decreto Distrital 555 de 2021 *“Por el cual se adopta la revisión general del*

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

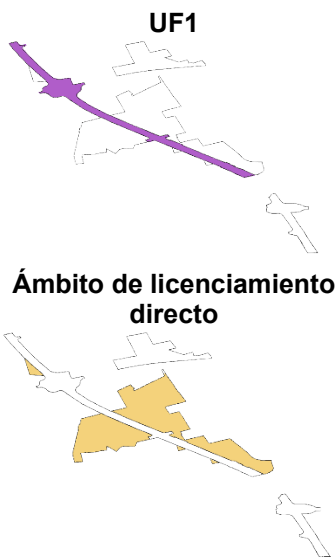
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.”. El Decreto 612 de 2023, en su artículo 2, define la delimitación y ámbito de aplicación de la Actuación Estratégica, así como establece los límites y las Unidades Funcionales (UF) que la componen de la siguiente manera:

ÁMBITOS	LÍMITE	DESCRIPCIÓN
	Sur	Por el sur con el Humedal Juan Amarillo.
	Occidente	Por el costado occidental, partiendo por el límite sur con el humedal Juan Amarillo, por el costado occidental en la Avenida carrera 118 (reserva de la ALO) hacia el norte hasta la calle 130 C. hacia el occidente hasta la carrera 121 C. tomando hacia el nororiente hasta la Avenida carrera 118. posteriormente tomando al noroccidente hasta la calle 132, tomando al occidente hasta la carrera 124, tomando al sur occidente hasta la Transversal 124 A bis, hasta el humedal Juan Amarillo, por el que bordea al occidente hasta la calle 132 B, hasta la TV 126 C, tornando al sur hasta la calle 131 C. tomando al noroccidente hasta la carrera 129. continuando hasta la calle 132 B en donde se toma al nororiente por la Transversal 127. hasta la calle 139, tomando hacia el oriente hasta la Avenida carrera 118 (reserva de la ALO), hasta la intersección de la Carrera 118 con AC 145, tomando por la calle 144, en la diagonal 146 se toma al noroccidente hasta la carrera 128, tomando al norte por la carrera 133 (costado occidental de reserva de la ALO), continuando al norte hasta el humedal La Conejera.
	Norte	Por el norte con el Humedal La Conejera.
	Oriente	Por el costado oriental, partiendo del Humedal La Conejera por el oriente con el costado oriental de la carrera 118 (costado oriental de reserva de la ALO), tomando al sur hasta la calle 149. hasta la carrera 115. tornando al sur occidente hasta la Avenida calle 145, siendo esta la intersección de la Avenida calle 145 con Avenida Carrera 118. tomando esta última (costado oriental de la reserva de la ALO), para tomar al sur hasta la calle 139. siguiendo hacia el oriente hasta la carrera 112 B, tornando al norte hasta la calle 142, girando al oriente hasta la carrera 111, tomando al sur hasta la calle 141 A. por la cual se dirige al oriente hasta

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

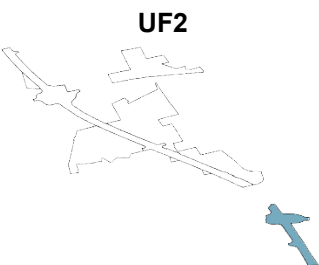
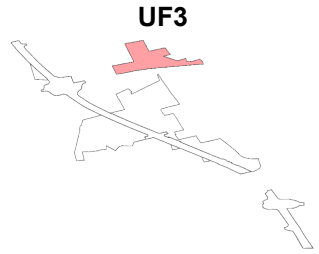
Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

		la avenida carrera 104 (Avenida Ciudad de Cali), posteriormente dirigiéndose hacia el sur hasta la calle 139. tomando dirección oriental hasta la carrera 104. tomando hacia el sur hasta la calle 137, tomando hacia el occidente hasta la carrera 109, tomando al sur hasta la calle 135 A. tomando al oriente hasta la carrera 107 B. tomando al sur hasta la avenida calle 132 (Avenida Tabor), tomando al occidente hasta la carrera 109 B. tomando por esta la sur hasta la calle 131. hacia el oriente hasta la carrera 106, tomando en dirección sur hasta la calle 130 C. tomando en dirección oriente hasta la avenida carrera 104 (Avenida Ciudad de Cali), tomando hacia al sur hasta la calle 127 hasta el humedal Juan Amarillo.
 <p>UF2</p>	Sur	Por el sur limita con la calle 82.
	Occidente	Por el occidente el costado occidental de la calle 85 (reserva de la ALO). Desde la calle 82 hasta la Diagonal 86 A, por la cual se toma hasta la Carrera 101, retomando nuevamente a la calle 86 Bis (reserva de la ALO). tomando dirección norte hasta la intersección con la avenida calle 90 (Avenida Morisca), tomando hacia el occidente hasta la calle 103 C. retornando por la Calle 90A a la avenida carrera 96 (reserva de la ALO), hasta el humedal Juan Amarillo.
	Norte	Por el norte limita con el humedal Juan Amarillo
	Oriente	Por el oriente partiendo del Humedal Juan Amarillo por la reserva de la ALO hacia el sur hasta la Calle 90A. Llegando a la intersección con la Avenida calle 90 (avenida Morisca) hasta la carrera 95 G, continuando al occidente hasta el costado oriental de la calle 87A (reserva de la ALO), continuando hacia el sur hasta la calle 82.
 <p>UF3</p>	Sur	Por el sur con la avenida Calle 145 (Avenida transversal de Suba) iniciando desde la Carrera 101. hasta la Carrera 111.
	Occidente	Por el costado occidental, partiendo de la Avenida calle 145, por la carrera 111, hacia el norte hasta la calle 148, girando al oriente por la calle 146 hasta la carrera 107, por la que se continúa hacia el norte hasta la calle 151 C.
	Norte	Por el norte la calle 151 C, desde la Carrera 107 hasta la avenida carrera 104 (Avenida Ciudad de Cali), tomando por esta al sur hasta la calle 150 A,

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7

Anexos:

No. Radicación: 2-2024-26063 No. Radicado Inicial: 1-2024-22956

No. Proceso: 2356491 Fecha: 2024-05-03 17:04

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN PRIMERA

Dep. Radicadora: Despacho Secretaría

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

		tomando al oriente hasta la carrera 103 B.
	Oriente	Por el oriente la carrera 103 B desde la calle 150 A hacia el sur, hasta la calle 147 C, tomando hacia el oriente hasta la carrera 10 1 para tomar nuevamente la av. calle 145 (avenida transversal de Suba).

Igualmente, esta delimitación y definición del ámbito y las unidades funcionales de la Actuación Estratégica se establecieron en el Plano 1/1 Delimitación y Planteamiento Urbanístico de la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado, anexo al Decreto 612 de 2023:

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

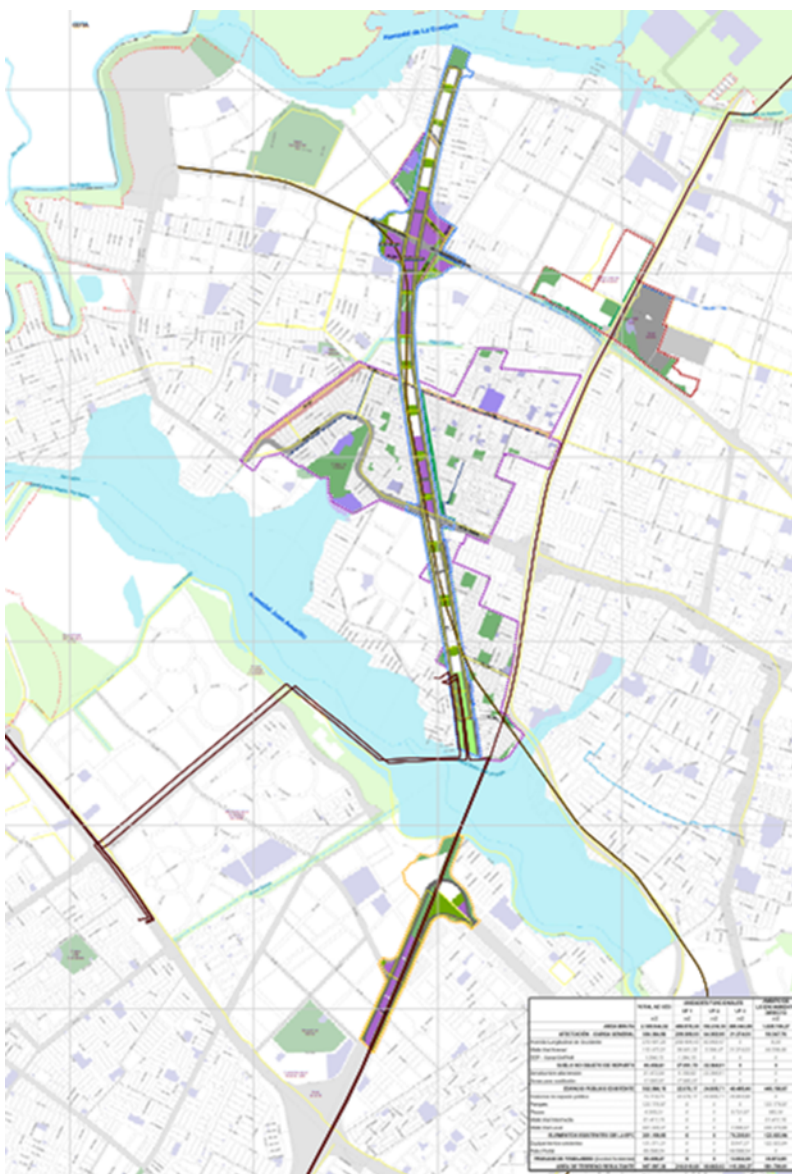
Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



Fuente: Plano 1/1 Delimitación y Planteamiento Urbanístico de la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado, Anexo Decreto 612 de 2023

“2. ¿Los predios dispuestos para la construcción de la Ciudadela

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Educativa y del Cuidado de Suba serán los mismos que aquellos dispuestos por la Administración anterior? De no ser afirmativa la respuesta detalle los cambios y la razón por la que se modifican. Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa.

3. De no haber sido definidos los predios para la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba, ¿Cuáles son las alternativas que se han contemplado para su construcción? Por favor detallar la respuesta en texto y en un mapa.

Para el requerimiento 2 y 3, el Decreto 612 de 2023 se encuentra vigente y no ha sido modificado o derogado por ningún instrumento normativo. Por consiguiente, la delimitación, ámbito de aplicación de la Actuación Estratégica, límites y Unidades Funcionales (UF) no han sufrido cambios y permanecen igual desde su fase de formulación correspondientes al Decreto 612 de 2023.

4. ¿Cuál es el plan de construcción del gobierno Distrital para la Construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? ¿Cuáles son las etapas del proyecto?

El artículo 5 de la Resolución 074 de 2023 dispuso que la iniciativa de la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado corresponde a la Secretaría Distrital de Hábitat (SDHT) cuya función de Gerencia Pública está prevista en el Decreto 593 de 2022. Asimismo, El operador urbano vinculado es la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (RenoBo), cuyo rol se precisa mediante el Decreto 558 de 2023 donde se definen sus funciones en las labores de coordinación, ejecución y operación de las Actuaciones Estratégicas.

De igual forma, el artículo 16 del idem, en su párrafo transitorio, dispuso que: "Las actuaciones estratégicas que al momento de la entrada en vigencia del presente decreto cuenten con directrices adoptadas para la definición de lo público continuarán rigiéndose por lo dispuesto en el Decreto Distrital 593 de 2022 respecto a la asignación del operador urbano y/o gerencia pública." Por tanto, La Secretaría Distrital del Hábitat, en calidad de gerencia pública, podrá apoyar la coordinación de las fases de preinversión, ejecución y operación de la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado

Por consiguiente, es competencia de la Gerencia Pública (SDHT) y el Operador

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Urbano (Renobo) la concreción del plan de obras, cronogramas y etapas de desarrollo de la Actuación Estratégica.

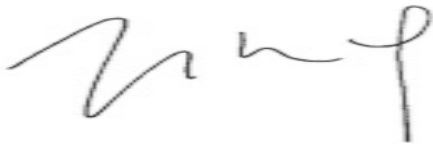
5. ¿A las entidades de la administración Distrital ha llegado alguna solicitud, comunicación u oficio por parte de las entidades del Gobierno Nacional relacionada con la construcción de la Ciudadela Educativa y del Cuidado de Suba? De ser afirmativa la respuesta, favor adjuntar todos los documentos relacionados con la solicitud de la Administración Nacional y la respuesta de la Administración Distrital.

A la fecha la Secretaría Distrital de Planeación (SDP) no ha recibido solicitudes, comunicaciones u oficios por parte del Gobierno Nacional o algunas de sus entidades.

En los términos expuestos se da respuesta a las preguntas relacionadas, conforme a las competencias de la SDP y manifestamos nuestra disposición para atender cualquier información adicional que requiera los Honorables concejales de Bogotá.

Cualquier información adicional que corresponda a nuestra competencia, con gusto la atenderemos.

Cordialmente,



Miguel Andres Silva Moyano
Despacho Secretaría

Aprobó: Úrsula Ablanque – Subsecretaria de Planeación Territorial
Mónica Ocampo - Directora de Planeamiento Local

Revisó: July Andrea Gaitán - Subdirectora de Planeamiento Local de Noroccidente (E)
Concepción Castañeda – Asesora de Despacho
Mariana Botero – Asesora Despacho

Proyectó: Rafael Parra Perilla - Subdirección de Planeamiento Local de Noroccidente

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*