



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
METROPOLITANA DE BOGOTÁ
ASUNTOS JURÍDICOS



No. GS-2024- 043045-7 MEBOG-ASJUR-13

Bogotá D.C. 30 ENE 2024

Señor
DAVID ANTONIO GARZÓN FANDIÑO
Subsecretario Comisión Primera del Plan de Desarrollo
Concejo Bogotá
Calle 36 No. 28 A 41
comisiondelplan@concejobogota.gov.co
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 31-01-2024 09:38:14

2024ER1690 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: MEBOG/WILLIAM QUINTERO SALAZAR

DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO

ASUNTO: RESPUESTA 073 DE 2024

OBS: 043045

Asunto: Respuesta Proposición No. 073 de 2024 radicado 2024EE574

Siguiendo instrucciones del señor Brigadier General José Daniel Gualdrón Moreno, Comandante Policía Metropolitana de Bogotá, en atención al asunto citado, por el cual allega ante esta Unidad cuestionario de la Proposición No. 073 de 2024, aprobada en sesión Plenaria de fecha 19 de enero de 2024, sobre el tema: **"Gestión de Suelo"**, presentada por Honorables Concejales de Bancada Centro Democrático; en calidad de invitados.

Por lo anterior, le manifestamos de manera atenta y respetuosa que, una vez leído y analizado el cuestionario contenido en la proposición referida, todos los numerales del cuestionario en mención corresponden a la Secretaría Distrital Planeación y a la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá; quienes son las entidades citadas, y a quienes por materia les compete el suministro de la información.

No obstante, cabe resaltar que estaremos prestos a asistir a este importante debate de control político tan pronto nos envíen la programación de día hora y lugar a realizarse.

Atentamente,

Coronel **WILLIAM QUINTERO SALAZAR**
Comandante Policía Metropolitana de Bogotá (E)

Elaboró: abogada Diana Chicaiza Cosme
MEBOG-ASJUR MEBOG.

Revisó: ST. Johana Umaña Salinas
MEBOG-ASJUR MEBOG.

Fecha de elaboración: 24/01/2024
Ubicación: escritorio/ documentos 2024

Carrera 56 No. 22-96, 4º piso
Teléfono: 3203023976
mebog.coman-asjur@policia.gov.co
www.policia.gov.co




1DS-OF-0001
VER: 6

Página 1 de 1

Aprobación: 02/08/2023

28
19-01-24

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍ	VERSIÓN: 01
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	FECHA: 14-Nov-2019

073
PROPOSICIÓN No. _____ DE 2024

Aprobada en:

19 ENE 2024

Tema: **GESTIÓN DE SUELO**

Facultades: De conformidad con las facultades legales del Concejo de Bogotá sobre control Político, consagradas en el artículo 14 del Decreto 1421 de 1993 y en los artículos 52, 53, 54 del Acuerdo 741 de 2019, cítese a los siguientes funcionarios para que expongan ante el Cabildo y la ciudad un informe sobre el ejercicio de su gestión en relación con el tema mencionado:

Citados:

GUSTAVO QUINTERO ARDILA
Secretaría de Gobierno

MIGUEL SILVA MOYANO
Secretario de Planeación

JUAN GUILLERMO JIMÉNEZ GÓMEZ
Gerente General RENOBO

Invitados: **JOSÉ GUALDRÓN MORENO**
Comandante de la Policía de Bogotá

JULIAN ENRIQUE PINILLA MALAGON
Personero de Bogotá

JULIÁN MAURICIO RUIZ RODRÍGUEZ
Contralor de Bogotá

VIVIANA BARBERENA NISIMBLAT
Veeduría Distrital

Sírvase contestar el siguiente cuestionario:


A los funcionarios de la administración

Preguntas a la Secretaría Distrital de Planeación

1. En relación con los planes parciales, sírvase indicar en un archivo de Excel la siguiente información para cada uno de estos instrumentos:
 - a. Nombre y ubicación
 - b. Tratamiento urbanístico
 - c. Etapa actual (formulación y revisión, concertación y consulta y adopción)
 - d. Estado en el que se encuentra dentro de la etapa actual y entidad responsable
 - e. Para los que están adoptados, fecha de adopción, si cuenta con licencia de construcción, curaduría en la que se expidió la licencia e identificación del estado de la ejecución
 - f. Área habilitada

073

19.ENE.2024

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

- g. Unidades de vivienda VIP VIS, y No VIS previstas.
 - h. Unidades de vivienda VIP VIS, y No VIS iniciadas
 - i. Metros cuadrados de espacio público, vías, equipamientos y demás cargas generadas en cada uno de los planes parciales
2. En los últimos cuatro años ¿Cuántas hectáreas de suelo fueron habilitadas en la ciudad, según localidad, UPZ o UPL? y ¿cuál fue instrumento urbanístico utilizado para su habilitación?

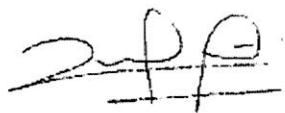
Preguntas a la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá

1. En los últimos cuatro años ¿Cuántos inmuebles fueron adquiridos para renovación urbana en Bogotá? Especifique en un archivo Excel la siguiente información para cada uno de los inmuebles:
 - a. Ubicación.
 - b. Área
 - c. Valor de adquisición.
 - d. Fecha de compra.
 - e. Estado actual del inmueble
2. Proporcione en formato Excel la información detallada sobre las contingencias judiciales de las cuales actualmente hace parte RENOBO (antes ERU). Enuncie el impacto jurídico, fiscal etc., que estas pueden tener para el Distrito
3. En los últimos cuatro años, a cuanto equivale el valor de los recursos percibidos por RENOBO (antes ERU), con relación al pago compensatorio en dinero por cumplimiento de las obligaciones derivadas de VIP/VIS. Especifique en un archivo Excel la siguiente información
 - a. Proyecto y ubicación del proyecto en el cual se generó la obligación (Localidad, UPZ, UPL, barrio)
 - b. Valor de los recursos recibidos
 - c. Origen de los fondos
 - d. Fecha en que fueron recibidos los recursos
 - e. Uso que se ha dado a los recursos


Cordialmente,

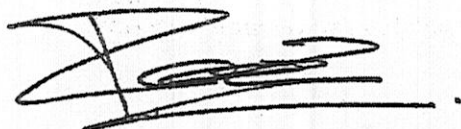


SANDRA FORERO RAMÍREZ
Concejal Citante
Partido Centro Democrático

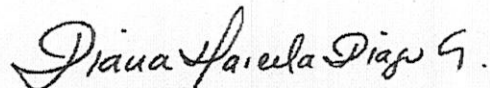


DANIEL BRICEÑO MONTES
Concejal
Partido Centro Democrático

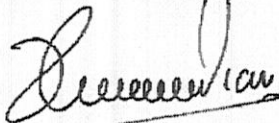
 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019



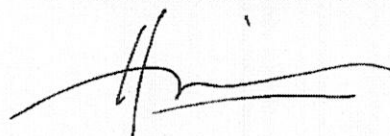
OSCAR RAMÍREZ VAHOS
Concejal
Partido Centro Democrático



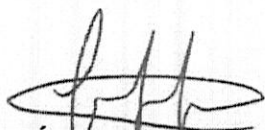
DIANA MARCELA DIAGO
Concejal
Partido Centro Democrático



JULIÁN USCÁTEGUI PASTRANA
Concejal
Partido Centro Democrático



HUMBERTO AMÍN MARTELO
Concejal
Partido Centro Democrático



ANDRÉS BARRIOS BERNAL
Concejal
Partido Centro Democrático

Doctores (as):

GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA

Secretario Distrital de Gobierno

MIGUEL ANDRES SILVA MOYANO

Secretario Distrital de Planeación

CARLOS FELIPE REYES

Gerente Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (RENOBO)

Ciudad

REF: Proposición No. 73 aprobada en la Sesión del día 19/01/2024.

Respetados (as) doctor (as):

Para su conocimiento y fines pertinentes atentamente me permito anexar el cuestionario de la Proposición de la referencia presentada por los (a) Hs. Cs. Sandra Consuelo Forero Ramírez, Humberto Rafael Amín Martelo, Andrés Giovanni Barrios Bernal, Daniel Felipe Briceño Montes, Diana Marcela Diago Guaquetá, Oscar Jaime Ramírez Vahos, Julián Uscátegui Pastrana; Bancada Partido Político Centro Democrático

Tema: GESTIÓN DE SUELO.

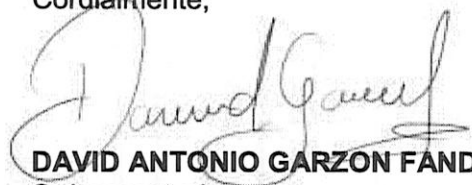
En virtud de lo anterior, usted se encuentra **CITADO (A)** conforme a las disposiciones contenidas en el artículo 11 del Acuerdo 837 de 2022 (Reglamento Interno del Concejo). La respuesta al cuestionario deberá radicarse en la Comisión Primera Permanente del Plan, dentro del **tercer día hábil** (prorrogable por tres (3) días más, previa solicitud), siguientes al recibo de la presente comunicación **en original y medio magnético**.

De esta manera, el término inicial para su respuesta oportuna es el **25/01/2024**.

Para comunicarse con la comisión y atender cualquier inquietud adicional puede dirigirse al siguiente correo electrónico: comisiondelplan@concejobogota.gov.co,

La fecha y hora para el debate serán informadas oportunamente.

Cordialmente,



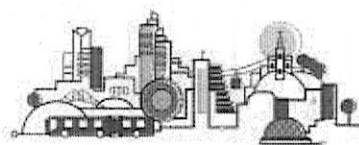
DAVID ANTONIO GARZON FANDIÑO

Subsecretario

Comisión Primera del Plan de Desarrollo

Anexos: (3) folio (s).

Elaboró: Reinaldo García Baquero
Profesional Universitario 219-03
PBX 2088210 ext. 8053



BRIGADIER GENERAL JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO

Comandante Policía Metropolitana de Bogotá

JULIÁN ENRIQUE PINILLA MALAGÓN

Personero de Bogotá

VIVIANA BARBERENA NISIMBLAT

Veedora Distrital

JULIAN MAURICIO RUIZ RODRIGUEZ

Contralor de Bogotá

Doctores (as):

Ciudad

REF: Proposición 73 aprobada en la Sesión del día 19/01/2024.

Respetados (as) doctor (as):

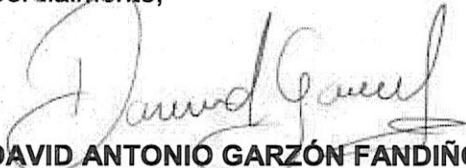
Para su conocimiento y fines pertinentes atentamente me permito anexar el cuestionario de la proposición de la referencia presentada por los (a) Hs. Cs. Sandra Consuelo Forero Ramírez, Humberto Rafael Amín Martelo, Andrés Giovanni Barrios Bernal, Daniel Felipe Briceño Montes, Diana Marcela Diago Guaquetá, Oscar Jaime Ramírez Vahos, Julián Uscátegui Pastrana; Bancada Partido Político Centro Democrático

Tema: GESTIÓN DE SUELO.

En virtud de lo anterior, usted ha sido **INVITADO (A)**, si considera dar respuesta al cuestionario, esta deberá ser radicada en este despacho **en original firmado y medio magnético**; conforme a lo establecido en el artículo 56 del Acuerdo 741 de 2019 (Reglamento Interno del Concejo) y adicionalmente al correo comisiondelplan@concejobogota.gov.co

La fecha y hora para el debate las estaremos informando oportunamente.

Cordialmente,



DAVID ANTONIO GARZÓN FANDIÑO

Subsecretario

Comisión Primera del Plan de Desarrollo

Anexos: (3) folio (s).

Elaboró: Reinaldo García Baquero
Profesional Universitario 219-03
PBX 2088210 ext. 8053

