

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

CONCEJO DE BOGOTÁ 14-06-2024 04:00:00 Al Contestar Cite Este Nr.:2024IE10278 O 1 Fol:1 Anex:0 ORIGEN: 505 OFICINA 505/FORERO RAMIREZ SANDRA CONSUELO DESTINO: COMISION 1º PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT ASUNTO: TRÁMITES Y PROCEDIMIENTOS RELACIONADOS CON LA CADE OBS: ---
--

PROPOSICIÓN No. 755 DE 2024
15 de junio de 2024

Aprobada en:

Tema: Trámites y procedimientos relacionados con la cadena de urbanismo y construcción.

Facultades: De conformidad con las facultades legales del Concejo de Bogotá sobre control Político, consagradas en el artículo 14 del Decreto 1421 de 1993 y en los artículos 52, 53, 54 del Acuerdo 741 de 2019, cítese a los siguientes funcionarios para que expongan ante el Cabildo y la ciudad un informe sobre el ejercicio de su gestión en relación con el tema mencionado:

Citados: Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público, Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, Instituto Distrital de Recreación y Deporte, Instituto de Desarrollo Urbano, Jardín Botánico de Bogotá, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría Distrital de Hacienda, Secretaría Distrital del Hábitat, Secretaría Distrital de Movilidad, Secretaría Distrital de Planeación, Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos, Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, Secretaría Distrital de Salud, Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, Secretaría Distrital de Educación, Secretaría General de la Alcaldía Mayor, Grupo de Energía de Bogotá S.A ESP, Empresa de Energía de Bogotá ENEL, Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá - ETB, Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.

Invitados: Personería Distrital, Contraloría Distrital y Veeduría Distrital, Aeronáutica Civil, Superintendencia de Notariado y Registro, Ministerio de Cultura, Curadurías Urbanas de Bogotá, Grupo Vanti.

Sírvase contestar el siguiente cuestionario, de acuerdo con sus competencias:

1. ¿Cuáles son los trámites y procedimientos vinculados con la cadena de urbanismo y construcción de un proyecto de vivienda nueva formal?
2. ¿Cuáles son las entidades responsables de cada uno de estos trámites y procedimientos?
3. ¿Cuáles son los términos establecidos en el marco normativo para resolver cada uno de estos trámites y procedimientos vinculados con la cadena de urbanismo y

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

construcción de un proyecto de vivienda nueva formal, así como los documentos requeridos?

4. Identifique con claridad, las problemáticas relacionadas con la articulación entre las distintas entidades que intervienen en los trámites y procedimientos vinculados con la cadena de urbanismo y construcción de un proyecto de vivienda nueva formal.
5. ¿Cuenta con estudios o indicadores de cumplimiento sobre trámites y procedimientos vinculados con la cadena de urbanismo y construcción de un proyecto de vivienda nueva formal? Por favor remítalos.
6. ¿A cuánto asciende la inversión asociada con los trámites y procedimientos vinculados con la cadena de urbanismo y construcción de un proyecto de vivienda nueva formal, para los próximos cuatro años?, ¿Qué servicios, productos y/o actividades financia esta inversión? Identifique los proyectos de inversión correspondientes.
7. Identifique claramente las causas de los retrasos en los trámites por parte de constructores y desarrolladores de proyectos, detallando el tipo de trámite con mayor incidencia.
8. Allegue la relación de trámites iniciados que se encuentran sin culminar desde el 2020 hasta la fecha, y el motivo por el cual no se ha terminado. Indicando si la responsabilidad está en manos del constructor y desarrollador del proyecto o de la entidad competente del trámite.
9. Relacione ampliamente el marco normativo relacionado con la racionalización, simplificación, automatización y virtualización de los trámites administrativos vinculados a la cadena de urbanismo y construcción en Bogotá.
10. ¿Cuál ha sido el impacto del Decreto 058 de 2018 sobre la racionalización, simplificación, automatización y virtualización de los trámites administrativos vinculados a la cadena de urbanismo y construcción?
11. Enumere los motivos que hoy limitan el alcance del marco normativo para resolver eficientemente los asuntos relacionados con la racionalización, simplificación, automatización y virtualización de los trámites administrativos vinculados a la cadena de urbanismo y construcción en Bogotá.
12. ¿Cuáles son los nuevos trámites o requisitos adicionales generados por cuenta del POT 555?

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

13. ¿Cuáles son los lineamientos que existen para hacer cumplir de manera efectiva los trámites que están a cargo de las entidades responsables de los trámites y procedimientos vinculados con la cadena de urbanismo y construcción de un proyecto de vivienda nueva formal?
14. ¿Cuáles son los componentes del Decreto 058 de 2018 que aún no han sido materializados?
15. Relacione las inversiones tecnológicas, que tiene planeada su entidad en el siguiente cuatrienio en relación con los trámites y procedimientos vinculados con la cadena de urbanismo y construcción de un proyecto de vivienda nueva formal.

Cordialmente,



SANDRA FORERO RAMÍREZ
Concejal
Partido Centro Democrático



DANIEL BRICEÑO MONTES
Vocero de Bancada
Partido Centro Democrático