



Al contestar, por favor cite el radicado:
No.: **20244000156831**

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

Subsecretario
DAVID ANDRÉS GIRALDO UMBARILA
Comisión Primera del Plan de Desarrollo
Concejo de Bogotá
Correo electrónico: comisiondelplan@concejobogota.gov.co
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTA 21-08-2024 08:28:50

2024ER18953 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: UAESP/CONSUELO ORDOÑEZ DE RINCON

DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: RESPUESTA A RADICADO UAESP NO. 20247000417282

OBS: 20244000156831

Asunto: Respuesta a radicado UAESP No. 20247000417282

Referencia: Solicitud Concejo de Bogotá No. 2024IE12463- Proposición No. 984 de 2024 Cordial

saludo Honorable Subsecretario,

La Unidad administrativa Especial de Servicios Públicos -UAESP, en atención al requerimiento enviado por los Honorables Concejales Óscar Ramírez y Daniel Briceño, se permite dar respuesta a su solicitud en los siguientes términos:

1. Informe cuantos servicios de destino final se han prestado a la fecha en el marco del contrato de concesión 415 de 2021.

Respuesta: En el marco del Contrato de Concesión 415 de 2021, el total de servicios de destino final que se han prestado en los 4 cementerios propiedad del Distrito (Norte, Sur, Central y Parque Serafín) de julio de 2021 a junio de 2024, son 66.084 servicios.

A continuación, se presenta la información detallada por cementerio y tipo de servicio:

Servicios funerarios de Destino Final prestados en los cementerios distritalesJul 2021 a Jun 2024 – Por Cementerio					
Cementerio	2021	2022	2023	2024	Total
Norte	4845	7890	7208	4054	23997
Sur	4966	8059	7311	3243	23579
Central	1723	3437	3214	1458	9832
Parque Serafín	1879	2917	2717	1163	8676
Totales	13413	22303	20450	9918	66084

Fuente: Actas de conciliación de estadísticos de servicios prestados CSM, JLP y UAESP

Servicios funerarios de Destino Final prestados en los cementerios distritalesJul 2021 a Jun 2024 – Por tipo de Servicio					
Servicio	2021	2022	2023	2024	Totales
Inhumación	3578	5883	5394	3016	17871
Exhumación	2308	4939	5030	2263	14540
Cremación	7074	10585	9151	4253	31063
Transporte de restos	453	896	875	386	2610
Totales	13413	22303	20450	9918	66084

Fuente: Actas de conciliación de estadísticos de servicios prestados CSM, JLP y UAESP



Al contestar, por favor cite el radicado:

No.: 20244000156831

Página 2 de 11

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

2. *Cuántos servicios de atención funeraria se han prestado a la fecha en el marco del contrato 415 de 2021, a la fecha.*

Respuesta: Teniendo en cuenta lo definido en el Decreto 367 de 1995 “Por el cual se adopta el reglamento para la concesión de la administración, operación, mantenimiento de los cementerios y homo crematorio de propiedad del Distrito Capital, los servicios de la atención funeraria según el decreto, los servicios funerarios son todos aquellos que complementan el servicio de destino final, incluye infraestructura como salas de velación, laboratorios de tanatopraxia, morgues, espacios de refrigeración, capillas, oratorios, administración, bodegas, entre otras, y la logística alrededor del servicio como vigilancia, gestión comercial, gestión social, atención al deudo, tramites funerarios, etc.

Ahora, si bien es cierto que el contrato de concesión establece como obligación (...) *Dotar y poner en funcionamiento las salas de velación y laboratorio de tanatopraxia del cementerio Serafín (hito 1) y a partir de la entrega a satisfacción de estos elementos, Prestar los servicios de atención funeraria en dicho cementerio, entendiendo lo anterior como uno de los dos hitos requeridos para obtener el derecho a la retribución del Concesionario (...)*, se manifiesta que a la fecha Jardines de Luz y Paz no dado cumplimiento a la mencionada obligación, razón por la cual, en el marco del Contrato de Concesión 415-2021, no se ha registrado la prestación de este tipo de servicios en ninguno de los cementerios propiedad del Distrito.

Por lo anterior, la interventoría al contrato dio apertura del Informe de presunto incumplimiento al No. 5 Cumplimiento de Hito 1 Dotación y funcionamiento de las Salas de Velación y Laboratorio de Tanatopraxia.

3. *Informe el estado de la administración, operación, mantenimiento y explotación de los cementerios Distritales.*

Respuesta: La vigilancia al contrato de concesión 415 de 2021, se ejerce a través de un contrato de interventoría, el 508-2021, cuyo contratista es el Consorcio San Marcos 2021. El contrato de Interventoría, a su vez es supervisado en la actualidad por un asesor de despacho de la dirección general con el apoyo técnico de la Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público de la UAESP. De esta forma, se realiza el seguimiento en el cumplimiento de las obligaciones del contrato de Concesión 415-2021.

La Interventoría, a través del contrato UAESP-508-2021, ejecutado por el Consorcio San Marcos 2021, en sus labores de seguimiento y supervisión permanente realizadas en los cementerios propiedad del Distrito, cuenta con un personal requerido, según lo descrito en el contrato de Interventoría. Dentro de sus actividades de vigilancia, se han evidenciado múltiples fallas e inconsistencias en la operación y administración de los cementerios propiedad del Distrito por parte del actual concesionario, lo cual ha causado que, desde la mencionada Interventoría, se radiquen múltiples oficios de solicitud y requerimiento de corrección y acción a Jardines de Luz y Paz. Durante los años 2021, 2022, 2023 y 2024 la Interventoría ha radicado a Jardines de Luz y Paz un total de setecientos ochenta y seis (786) oficios a Jardines de Luz y Paz sobre inconsistencias presentadas en todos los componentes y temas, a saber:

- Financiero
- Mantenimiento de Hornos
- Contable
- Ambiental y Sanitario
- Administrativo
- Salud y Seguridad en el Trabajo

- Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024
- Jurídico
 - Mantenimientos de infraestructura
 - Técnico y Operativo
 - Sistemas
 - Social y Seguridad
 - Informes Mensuales
 - Hitos
 - Acuerdos por Niveles de Servicio

De acuerdo con las labores de supervisión al contrato de concesión, la interventoría ha remitido a la entidad diversos informes de presuntos incumplimientos a cargo del contratista, por la acumulación de inconsistencias observadas en administración, operación y mantenimiento de los cementerios propiedad del Distrito.

El estado del contrato de concesión se encuentra en permanente atención, vigilancia y especial supervisión. En desarrollo de estas acciones, se han impuesto por la UAESP diferentes multas conminando al Concesionario el cumplimiento de sus obligaciones.

4. *Informe el estado del contrato de concesión 415 de 2021.*

Respuesta: Con relación al estado del Contrato UAESP-415-2021, nos permitimos informar:

Objeto: Prestar mediante la modalidad de concesión, el servicio de destino final y Atención Funeraria, incluyendo su Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación, Gestión y Conservación de los cementerios distritales de la ciudad de Bogotá.
Tipo de Contrato: Concesión
Estado: En ejecución
Fecha de Acta Inicio: 1 de julio del 2021 Fecha de Terminación: 30 de junio del 2026

5. *Informe los valores que se han girado en virtud del contrato de concesión 415 de 2021.*

Respuesta: En la actualidad todos los valores que se han girado han sido efectuados por parte de la UAESP a la Fiducia, y corresponden a los siguientes datos:

- De acuerdo con las resoluciones por Multas impuestas por la UAESP al Concesionario, se han girado los siguientes valores.
 - Resolución 390 18 de mayo de 2023 por valor de \$2.252.402.450
 - Resolución 510 30 de junio de 2023 por valor de \$116.993.807
- Por traslado de Subsidios, se han realizado los siguientes giros de acuerdo con los actos administrativos emitidos por la UAESP.

• Resolución 084 de 02 de marzo de 2022	\$100.000.000
• Resolución 160 de 22 de abril de 2022	\$300.000.000
• Resolución 163 de 25 de abril de 2022	\$282.289.251
• Resolución 650 de 25 de octubre de 2022	\$500.000.000
• Resolución 504 de 28 de junio de 2023	\$500.000.000
• Resolución 286 de 24 de mayo de 2024	\$400.000.000

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024
Se encuentran en proceso de traslado los siguientes recursos, por concepto de multas:

Proceso Administrativo Sancionatorio Contractual	Acto Administrativo	Valor Multa	Fecha Pago	Consignado en la cuenta UAESP
Actuación Administrativa No.001-2023	Resolución No.891 del 30/10/2023 — Impone multa, decisión que fue confirmada mediante Resolución No.000123 del 12/03/2024.	\$40.544.393,00	3/05/2024	Cta. Ahorros DAMAS, Banco Davivienda No.0550482800014151
Actuación Administrativa No.05- 2023	Resolución No.602 del 01/08/2023 — Impone multa, decisión que fue confirmada mediante Resolución No.665 del 29/08/2023	\$ 115.676.774,22	5/10/2023	Cta. Ahorros DAMAS, Banco Davivienda No.0550482800014151

6. *Informe el estado del patrimonio autónomo constituido para el manejo de los recursos derivados del contrato de concesión 415 de 2021.*

Respuesta: Actualmente se encuentra vigente el contrato No.317277, suscrito entre Fiduoccidente (Fiduciaria de occidente) y el Concesionario Jardines de Luz y Paz, en el cumplimiento y desarrollo del Contrato 415-2021.

7. *Remita un informe que contenga:*
- a. *El valor de los recursos que han ingresado al patrimonio autónomo.*
 - b. *Las fechas en la que han ingresado recursos.*
 - c. *El concepto por el cual han ingresado los recursos.*
1. De acuerdo con el contrato FIDEICOMISO No. 317277, suscrito entre la Fiduciaria de Occidente y Jardines de Luz y paz, existen recursos recaudados en las llamadas “*CUENTAS RECAUDADORAS*”, que son cuentas bancarias de ahorro abiertas por el FIDEICOMISO, con el fin de recaudar los recursos generados en desarrollo de la ejecución del CONTRATO DE CONCESION 415-2021.

Los valores que se reportan a la fecha son:

- Banco Occidente cta. de ahorros No.657-88001-9 \$ 604.837.217
 - Banco Davivienda cta. de ahorros No.482800019556 \$1.249.375.605
2. Igualmente han ingresado al patrimonio autónomo, por concepto de multas derivadas de declaratorias de incumplimientos al concesionario, giros realizados por la UAESP:
- Resolución 390 18 de mayo de 2023 \$2.252.402.450
 - Resolución 510 30 de junio de 2023 \$ 116.993.807
3. Por traslado de Subsidios por parte de la UAESP, se han realizado los siguientes giros de acuerdo con los actos administrativos emitidos.

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

- Resolución 084 de 02 de marzo de 2022
 - Resolución 160 de 22 de abril de 2022
 - Resolución 163 de 25 de abril de 2022
 - Resolución 650 de 25 de octubre de 2022
 - Resolución 504 de 28 de junio de 2023
 - Resolución 286 de 24 de mayo de 2024
- \$100.000.000

\$300.000.000

\$282.289.251

\$500.000.000

\$500.000.000

\$400.000.000

d. Especifique las fechas y concepto de los egresos hechos desde el patrimonio autónomo.

La UAESP, como supervisora del contrato de interventoría 508 de 2021, suscrito con el Consorcio San Marcos 2021, quien realiza el control y vigilancia al contrato de concesión 415 de 2021, ha solicitado a Fiduoccidente, en el marco del Contrato de Fiducia Mercantil 317277, realizar los pagos a la mencionada interventoría, los cuales corresponden al reconocimiento por sus servicios desde agosto de 2021 hasta enero 2024, conforme a lo estipulado en el formato anexo “Orden de Operación del Fideicomiso”, y en el contrato de interventoría 508 de 2021 así:

SUBCUENTA	PORCENTAJE
Interventoría	80%
Retribución del Distrito	20%
TOTAL	100%

A la interventoría se han realizado los pagos mensuales de la siguiente manera:

Periodo de Pago	Factura	Valor de Factura
Agosto 2021	CSM-12	23.909.838,19
Septiembre 2021	CSM-13	102.470.734,59
Octubre 2021	CSM-14	103.126.437,68
Noviembre 2021	CSM-17	95.473.134,75
Diciembre 2021	CSM-18	102.666.096,16
Enero 2022	CSM-22	110.050.484,00
Febrero 2022	CSM-23	110.050.484,00
Marzo 2022	CSM-24	105.327.481,00
Abril 2022	CSM-25	110.050.484,00
Mayo 2022	CSM-28	110.050.484,00
Junio 2022	CSM-29	109.633377,00
Julio 2022	CSM-30	110.050.484,00
Agosto 2022	CSM-31	107.733.253,00
Septiembre 2022	CSM-32	105.046.231,50
Octubre 2022	CSM-34	102.624.293,00
Noviembre 2022	CSM-35	110.050.484,00
Diciembre 2022	CSM-36	110.050.484,00
Enero 2023	CSM-38	109.893.051,00
Febrero 2023	CSM-39	110.050.484,00
Marzo 2023	CSM-42	110.050.484,00
Abril 2023	CSM-43	109.609.107,00
Mayo 2023	CSM-44	103.170.154,00
Junio 2023	CSM-45	105.818.418,00
Julio 2023	CSM-46	106.480.484,00

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

Agosto 2023	CSM-47	106.480.484,00
Septiembre 2023	CSM-51	106.480.484,00
Octubre 2023	CSM-52	106.480.484,00
Noviembre 2023	CSM-56	106.480.484,00
Diciembre 2023	CSM-57	106.480.484,00
Enero 2024	CSM-58	106.480.484,00

e. *Explique cuál es el procedimiento que se utiliza para la verificación de giros a terceros desde el patrimonio autónomo.*

Hasta este momento, el único tercero al que se le ha girado desde el patrimonio autónomo es el Consorcio San Marcos-interventoría, cuya verificación para giro es: La UAESP tiene la obligación de pago contractual con el Consorcio San Marcos, a través del contrato de interventoría No.508- 2021, mediante la presentación y aprobación de las facturas e informes presentados por parte de esta. Una vez realizada la verificación y aprobación de los informes mensuales, la interventoría remite las facturas correspondientes al mes a cobrar, junto con el informe de actividades realizadas durante el periodo, posterior a esto, la UAESP envía la instrucción de pago a la fiducia en los formatos establecidos, con las firmas de los representantes de la entidad hacia la fiducia. Una vez la fiducia realiza la verificación de la documentación enviada, procede a realizar las llamadas de verificación de seguridad de pagos a los funcionarios, que ejercen la representación de la UAESP hacia la Fiducia, para finalizar el procedimiento de los respectivos pagos.

f. *Remita el valor de los rendimientos financieros que se han generado desde el patrimonio autónomo y el destino de estos.*

A continuación, se indican los valores de rendimientos financieros, valores tomados del informe de interventoría, en el marco del contrato 508-2021:

		acumulado año 2024
RENDI- MIENTOS	BANCO OCCIDENTE CTA AHORROS 657-88001-9 2024	\$ 7.216.383,13
	BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS 482800019556 2024	\$ 516.869,93
	BANCO OCCIDENTE CTA AHORROS SUBSIDIOS 657-88024-1 2024	\$ 27.988.246,21
	BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS 482800020182 2024	\$ 24.141,98
	BANCO OCCIDENTE CTA AHORROS REDISTRIBUCION DISTRITO 657-88032-4 2024	\$ 3.633.725,10
	BANCO OCCIDENTE CTA AHORROS INTERVENTORIA 657-88011-8 2024	\$ 4.611.496,01
	BANCO OCCIDENTE CTA AHORROS SUBCUENTA UAESP 657-88048-8 2024	\$ 134.288,90
	BANCO OCCIDENTE CTA AHORROS SUBCUENTA UAESP 657-88034-0 2024	\$ 7.765.419,34
	Total	\$ 51.890.570,60

8. *Cuál es el valor de los recursos que han ingresado al patrimonio autónomo, por concepto de la prestación de servicios de destino final, atención funeraria, operación y explotación de los cementerios Distritales.*

En el siguiente cuadro, se indican los valores aproximados recaudados y las cuentas autorizadas. Estos datos fueron entregados por la interventoría, en el marco del contrato No. 508 de 2021, y dados en desarrollo de la ejecución del CONTRATO DE CONCESION 415-2021

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

CUENTA RECAUDADORAS	acumulado a año 2024
BANCO OCCIDENTE CTA AHORROS 657-88001-9 2024	\$ 604.837.217,80
BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS 482800019556 2024	\$ 1.249.375.605,00
TOTAL	\$ 1.854.212.822,80

9. Informe cuantas quejas ha recibido la UAESP, como consecuencia de la prestación del servicio, derivada del contrato de concesión 415 de 2021.

La Subdirección Administrativa y Financiera, desde el proceso de Atención al Ciudadano, se permite adjuntar a esta comunicación el archivo con el reporte.

AÑO	# SDQS
2021	219
2022	1144
2023	219
2024	78
TOTAL	1660

10. Informe si a la fecha se han adelantado procesos sancionatorios a la UNION TEMPORAL CEMENTERIOS DEL DISTRITO.

La Unidad ha venido adelantando procesos administrativos sancionatorios contractuales por presuntos incumplimientos en algunas de las obligaciones pactadas en el contrato de concesión No.UAESP-415 de 2021. De acuerdo con los informes de presunto incumplimiento, presentados por la interventoría consorcio San Marcos2021, los cuales le han generado a la sociedad Jardines de Luz y Paz SAS, la imposición de cuatro (4) multas, un (1) incumplimiento parcial del contrato sin consecuencia pecuniaria y a la fecha se encuentran siete (7) procesos aperturados. La ampliación a esta información se relaciona en el numeral 11 de esta proposición.

11. Informe el estado de los procesos sancionatorios que se han adelantado en contra de laUNION TEMPORAL CEMENTERIOS DEL DISTRITO.

Me permito compartir el enlace, donde se relacionan los procesos sancionatorios que se han adelantado en contra de la sociedad Jardines de Luz y Paz S.A.S, indicando que los procesos administrativos sancionatorios contractuales que se encuentran aperturados a la fecha, tiene reserva legal que emana del principio de legalidad, el cual, a su vez, es parte esencial del derecho fundamental al debido proceso, garantizado por el artículo 29 de la Constitución Política.

Anexo- Respuesta numeral 11

12. Informe si se han impuesto multas al contratista UNION TEMPORAL CEMENTERIOSDEL DISTRITO, discriminando:

- . El número de multas
- . Las fechas en la que se impuso cada multa
- . El valor de cada multa
- . El estado de cada multa
- . El origen del incumplimiento de cada multa impuesta

A la fecha se han impuesto cuatro (4) multas al concesionario Jardines de Luz y Paz S.A.S., lascuales se relacionan a continuación:

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

Número de Multa	Fecha de la Multa	Valor de la Multa	Estado de la Multa	Origen del Incumplimiento
1	02/02/2024	\$2.252.402.450	Cancelada por el garante el 08/03/2023	IPI No.1: Retiro de dineros depositados en las cuentas temporales de julio de 2021, IPI No.2: Trasladar los recursos depositados en las cuentas temporales de la Fiducia, IPI No.3: Retiros durante los meses de agosto y septiembre de 2021 y IPI No.4: Recaudo en cuentas temporales del 17/07/2021. De acuerdo con estos informes, la entidad procedió a dar apertura a la Actuación Administrativa 04 de 2021, proceso que se decidió mediante Resolución No.123 del 02/02/2024, la cual resolvió impone multa, decisión que fue confirmada mediante Resolución No.123 del 10/02/2023
2	08/05/2023	\$116.933.807	Cancelada por el garante el 07/06/2023	IPI No.6: Incumplir las estipulaciones contractuales respecto del fondeo en la Fiducia de la Subcuenta de Reservas. De acuerdo con este informe, la entidad procedió a dar apertura a la Actuación Administrativa No.002-2022, proceso que se decidió mediante Resolución No. 327 del 08/05/2023 la cual resolvió imponer multa; decisión que fue confirmada mediante Resolución No. 389 del 18/05/2023.
3	30/20/2023	\$40.544.393,	Cancelada por el garante el 03/05/2024	IPI No.21: Reiteración inconsistencias de Reportes de CO y consideraciones frente al cumplimiento de los permisos de emisiones para los Hornos Crematorios de los Cementerios del Distrito. De acuerdo con este informe, la entidad procedió a dar apertura la Actuación Administrativa No.001-2023, proceso que mediante Resolución No.891 del 30/10/2023, mediante la cual resolvió imponer multa; decisión que fue confirmada con la Resolución No.000123 del 12/03/2024.
4	01/08/2023	\$115.676.774,23	Cancelada por el garante el 05/10/2023	IPI No.31: Inconsistencias del Dinero Recaudado por el Concesionario Jardines de Luz y Paz producto de los servicios prestados en los cementerios propiedad del Distrito. De acuerdo con este informe la entidad procedió a dar apertura a la Actuación Administrativa No. 05-2023; proceso en el cual se decidió imponer multa mediante Resolución No.602 del 01/08/2023, confirmada con la Resolución No.665 del 29/08/2023.

13. Tiene contemplado la UAESP, declarar la caducidad del contrato de concesión 415 de2021.

La caducidad de los contratos estatales tienen origen jurídico de la contratación estatal, de conformidad con lo prescrito por el artículo 18 de la Ley 80 de 1993, la Administración está habilitada para declarar la caducidad del contrato por medio de acto administrativo debidamente motivado, siempre que se reúnen los siguientes presupuestos: (i) un incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista; (ii) que dicho incumplimiento afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y (iii) que el mismo evidencie que puede conducir a la paralización del contrato.

De acuerdo con lo indicado en la norma, traería como consecuencias para el contratista: (i) dar por terminado el vínculo comercial sin que haya lugar a indemnización para el contratista; (ii) ordenar su liquidación en el estado en que se encuentre; (iii) hacer exigibles garantías por configuración del siniestro del incumplimiento; (iv) hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria y (v) configurar la inhabilidad para contratar con entidades públicas por 5 años.



Al contestar, por favor cite el radicado:

No.: **20244000156831**

Página 9 de 11

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

La UAESP no tiene un plan para declarar la caducidad de este ni otro contrato pues eso obedece al desempeño de cada contratista o concesionario. Los procesos jurídicos se adelantan en la instancia pertinente y la Entidad procura ante todo la prestación de los servicios.

14. Remita los estados financieros entregados a la UAESP, por el contratista UNIONTEMPORAL CEMENTERIOS DEL DISTRITO, a la fecha.

El Contrato de Concesión 415 del 2021 indica lo siguiente “*Numeral 7: Entregar los estados financieros anuales y sus correspondientes notas con corte a 31 de diciembre de cada año, los cuales deberán ser presentados a la Supervisión interna de la UAESP y a la Interventoría de la Concesión (...)*”.

Dada la negativa del Concesionario Jardines de Luz y Paz para la entrega de dichos estados financieros, La UAESP el 10 de abril de 2023, mediante el radicado UAESP 20234000077881, solicitó directamente a Jardines de Luz y Paz cumplir con la entrega de los Estados Financieros anuales y sus correspondientes notas, teniendo en cuenta lo establecido en el contrato de concesión 415-2021. Posteriormente la UAESP indicó a la Interventoría mediante los comunicados 20234000106871, 20234000185601 y 20234000213831, que “*(...) el concesionario Jardines de Luz y Paz NO ha dado respuesta a la comunicación No. 20234000077881 del 10 de abril del 202, y que NO ha entregado los Estados Financieros anuales certificados y dictaminados con sus correspondientes notas, cuya fecha límite de entrega era el 15 de abril del 2023 (...)*”. Comunicados en donde además se solicita a la Interventoría adelantar los procedimientos contractuales pertinentes, para solicitar al concesionario el cumplimiento de la obligación contractual.

Para el 30 de mayo 2023, la Interventoría mediante el comunicado CSM-795-2023, radicó al Concesionario la solicitud de presentación del Informe Anual del año 2022, según lo establecido en la cláusula sexta, obligaciones generales, numeral 45 del contrato de Concesión 415-2021. El Concesionario Jardines de Luz y Paz a la presente fecha no ha dado respuesta a los oficios de Interventoría CSM-247-2022 y CSM-795-2023, donde se requirió de manera específica la presentación de los Estados Financieros de la Concesión de los años 2021 y 2022 con sus respectivas notas.

Para el 24 de noviembre de 2023, la Interventoría presentó bajo el radicado UAESP 20237000667482, el informe de Presunto Incumplimiento N°75 - Solicitud de Entrega de Estados Financieros Anuales del Concesionario Jardines de Luz y Paz y sus correspondientes Notas.

15. Remita la estructura organizacional dispuesta por el contratista UNION TEMPORAL CEMENTERIOS DEL DISTRITO, para el desarrollo del contrato de concesión 415 de 2021.

De acuerdo con el comunicado No. 20247000262362, radicado ante la UAESP por el Consorcio San Marcos, Interventor del Contrato de Concesión No. 415 de 2021, los siguientes son los roles administrativos con que cuenta el Concesionario jardines de Luz y Paz, para el desarrollo de la concesión en mención:

- Representante legal principal
- Representante legal suplente
- Junta directiva
- Revisor fiscal y contador
- Administradores de cementerio

En relación con el personal operativo, en su informe de gestión la Interventoría manifiesta que realiza la verificación del personal profesional y operativo del Concesionario Jardines de Luz y Paz, así:

1. La Concesión Jardines de Luz y Paz mantiene asignado a Ingeniero supervisor del componente de hornos, a cargo de los hornos crematorios de los cementerios Norte, Sur y Serafín para gestión operativa y mantenimiento

Bogotá D.C., 06 de Agosto de 2024

2. Tres (3) Operarios que están asignados a la operación de los hornos. Se identifica que estos operadores comparten funciones en patio acorde a requerimientos administrativos y disponibilidad de operación de hornos

Además, el Concesionario cuenta con operarios de patio para adelantar las actividades propias de los servicios de inhumación y exhumación, y con operarios de servicios generales. Todo este personal es apoyado por un coordinador, para los asuntos relacionados con Salud y Seguridad en el Trabajo.

A continuación, se muestra el organigrama de la Concesión, allegado por la Interventoría en fecha 16/05/2023:



Con las anteriores respuestas, quedamos atentos a cualquier información adicional requerida.

Cordialmente,
CONSUELO ORDOÑEZ DE RINCON

Firmado digitalmente por CONSUELO ORDOÑEZ DE RINCON
Fecha: 2024.08.20 20:39:49 -05'00'

CONSUELO ORDÓÑEZ DE RINCÓN
Directora General de la UAESP
Correo institucional: uaesp@uaesp.gov.co

Anexo: [Anexos Proposición 984](#)

Elaboró: Sayra Paola Nova Murcia – Profesional Especializado (E) SSFAP
Manuel Jimmy Caicedo Caicedo - Profesional Especializado SSFAP
Jhon Jairo Gallego Florez - Profesional Especializado SSFAP
Edna Marcela Gomez Calvache – Profesional Universitario SSFAP
Darly Alejandra Calderon – Contratista SSFAP
Dustin Jeimi Cuesta Mosquera- Contratista SSFAP
Peter Zahit Gomez Mantilla - Contratista SAF
Francy Patricia Ardila Bohórquez- Contratista- Subdirección de Asuntos Legales

Revisó: Nora Alejandra Muñoz Barrios- Contratista Asesora Dirección General
José Miguel Díaz Sandoval- Contratista- Subdirección de Asuntos Legales
Paula Andrea Giraldo Sánchez – Contratista DG

Aprobó: Lilly Lorena Barbosa Guana - Asesora de Dirección UAESP
Dolly Arias Casas, Subdirectora Administrativa- Subdirección Administrativa y Financiera
Mary Liliana Rodríguez Céspedes / Subdirectora Asuntos Legales