



CONCEJO DE BOGOTÁ 25-04-2024 03:55:24

2024ER9856 O 1 Fol:7 Anex:2

ORIGEN: SECRETARIA CUTURA RECREACION Y DEPORTE/SANTIAGO TRUJ

DESTINO: COMISION 2ª PERM. GOBIERNO/GARZON FANDIÑO DAVID A

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICIÓN 574 DE 2024

OBS: RECIBIDA 24 DE ABRIL DE 2024

Bogotá D.C., miércoles 24 de abril de 2024

Doctor

**DAVID ANTONIO GARZÓN FANDIÑO**

Subsecretario de Despacho

Comisión Segunda Permanente de Gobierno

Concejo de Bogotá

[comisiondegobierno@concejobogota.gov.co](mailto:comisiondegobierno@concejobogota.gov.co)

Calle 36 No. 28 A - 41

Ciudad

**Asunto:** Respuesta al cuestionario de la **Proposición 574 de 2024**, aprobada en Sesión Permanente de Gobierno, radicado de la SCRD No. 20247100066182 del 17 de abril de 2024. Radicado Concejo de Bogotá 2024EE6653, Prórroga solicitada con radicado de la SCRD No. 20241000063131 de fecha 17-04-2024.

Respetado Doctor Garzón:

En atención a la Proposición No. 574 de 2024, con los números de radicados citados en el asunto, en la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, se procedió a realizar la revisión del cuestionario expuesto en la misma conforme al tema: **ESTADO ACTUAL APP COMPLEJO DEPORTIVO Y CULTURAL EL CAMPÍN**.

En el marco de la coordinación que se ejerce del Sector Administrativo Cultura, Recreación y Deporte, dirigida a garantizar las condiciones para el ejercicio efectivo, progresivo y sostenible de los derechos a la cultura, a la recreación y al deporte de los habitantes del Distrito Capital, así como fortalecer los campos cultural, artístico, patrimonial y deportiva, desde la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, se ha verificado que la información requerida en el cuestionario No. 574 de 2024, sea suministrada por el Instituto Distrital de Recreación y Deportes y la Orquesta Filarmónica de Bogotá, dentro del ámbito de las competencias de estas entidades adscritas al Sector.

Ahora bien, en respuesta al cuestionario de la Proposición No. 574 de 2024, teniendo en cuenta la información suministrada por cada la entidad adscrita al Sector, se tiene lo siguiente:

#### CUESTIONARIO

1. *Sírvase informar en detalle en qué etapa se encuentra el proyecto de APP que renovará el Complejo Deportivo El Campín, donde se informe:*





- a. *Tiempo estimado del desarrollo de cada una de las etapas del proyecto, especificando el objeto y presupuesto de cada una.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado por esa entidad adscrita, respecto a los tiempos de las frases del proyecto, de la etapa de operación y mantenimiento, así como el valor del contrato, lo que se expone en el oficio de respuesta.

- b. *Tiempo estimado de duración de la APP.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado por esa entidad adscrita, a través de la gráfica incluida en el oficio de respuesta.

- c. *Criterios de selección y listado de los aliados estratégicos o actores que harán parte del desarrollo de la APP que renovará el Complejo Deportivo El Campín.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado por esa entidad adscrita, respecto a los requisitos Capacidad Jurídica, Financiera o de potencial financiación, experiencia técnica y en inversión detallados en el documento de Convocatoria pública para que terceros manifestaran interés en el proyecto de Asociación Público-Privada de Iniciativa Privada denominado "APP CDEC COMPLEJO CULTURAL Y DEPORTIVO EL CAMPÍN", disponibles en el proceso de contratación de SECOP I No. IDRD-APP-IP-051- 2023 y la relación del link para la consulta.

También por la entidad adscrita, en la comunicación de respuesta con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, se incluye tabla en la cual se relaciona el listado de las personas naturales o jurídicas que componen el Concesionario adjudicatario, de acuerdo con el documento de beneficiario real aportado.

- d. *Detalle del proceso de contratación, planos y los documentos técnicos de soporte del proyecto.*



**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado respecto al proceso de contratación No. IDRD-APP-IP-051-2023 y el link de SECOP I que es relacionado por la entidad adscrita, dónde están los detalles del proceso, planos y documentos técnicos.

*2. Sírvese informar en detalle los ingresos brutos y las utilidades proyectadas que recibirá el Distrito gracias al desarrollo y puesta en marcha del proyecto de APP que renovará el Complejo Deportivo y Cultural El Campín.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tengan en cuenta las precisiones que hace la entidad adscrita por porcentaje que percibirá sobre ingresos brutos, también sobre cómo se distribuirá la contraprestación para el IDRD, lo que se encuentra con mayor detalle en el oficio de respuesta.

*3. Sírvese informar de forma detallada los ingresos brutos y las utilidades proyectadas que recibirá el concesionario de la APP Complejo Deportivo y Cultural El Campín. Favor especificar el período de tiempo.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado sobre el modelo de negocio del proyecto con enfoque de APP de iniciativa privada sin desembolso de recursos públicos, así precisado en el oficio de respuesta.

*4. Sírvese proporcionar copia de los documentos precontractuales y contractuales en el marco de la APP que renovará el Complejo Deportivo y Cultural El Campín.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta que por la entidad adscrita, se relaciona link de SECOP I, en el cual se puede consultar la documentación precontractual y contractual, así como los estudios y diseños aprobados en etapa de factibilidad, reposan en el cuarto de datos del proceso abierto en SECOP I para el proyecto.

*5. Sírvese informar en detalle cada uno de los bienes y servicios que brindará el proyecto de la APP que renovará el Complejo Deportivo y Cultural El Campín.*



**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado sobre la construcción de las áreas para la renovación del COMPLEJO CULTURAL Y DEPORTIVO EL CAMPÍN, relacionadas en tabla incluida en el oficio de respuesta.

*6. Sírvese informar en detalle el número de personas que se proyecta beneficiar con la APP Complejo Deportivo y Cultural El Campín.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado sobre la población beneficiaria del proyecto de APP Complejo Cultural y Deportivo el Campín, lo que relaciona en el oficio de respuesta, en 5 zonas de influencia, tomando como referencia la información del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.

*7. Sírvese informar en detalle el número de empleos directos e indirectos que se generarán con la obra del Complejo Deportivo y Cultural El Campín.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado sobre la generación de empleos, en los términos expuestos en el oficio de respuesta.

*8. Sírvese compartir los Estudios de Impacto Ambiental y el Plan de Gestión de Residuos de la obra.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado por la entidad adscrita, en cuanto a que los estudios de impacto ambiental, y el plan de gestión de residuos de obra, son documentos que se adelantarán en la fase de preconstrucción una vez se cuente con estudios y diseños Fase III, y plan de obras, aprobados por la interventoría y los fundamentos normativos al respecto.

*9. Sírvese aportar los diseños de sostenibilidad de la obra y los materiales reutilizables que se utilizarán en el proyecto.*



**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado por la entidad adscrita, en cuanto a que hasta tanto no se cuente con estudios y diseños Fase III aprobados por la interventoría, no se conocen los componentes de sostenibilidad que incluye el proyecto basado en la legislación vigente para los proyectos APP.

*10. Sírvese informar el presupuesto estimado bajo concepto de mantenimiento, funcionamiento inversión y demás conceptos que se estiman para el funcionamiento de los bienes y servicios del proyecto APP que renovará el Complejo Deportivo El Campín. Favor especificar la fuente de financiación.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado por la entidad adscrita, en cuanto a al valor total del contrato minuta dispuesta en SECOP, lo que se precisa en el oficio de respuesta.

*11. Sírvese comparar las prestaciones de las nuevas instalaciones del Complejo Deportivo y Cultural El Campín frente a las actuales del Estado El Campín.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita que se tenga en cuenta lo informado por la entidad adscrita, sobre lo que actualmente tiene el Estadio El Campín y lo que contempla el proyecto.

*12. "Sírvese informar en detalle si la Orquesta Filarmónica de Bogotá cuenta en la actualidad con un espacio propio para ensayar".*

**Respuesta:** Por parte de la Orquesta Filarmónica de Bogotá, mediante comunicación con radicado No. 202401100000581 con fecha 18-04-2024, se dio respuesta directamente al Despacho de la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, con base en la información suministrada por la Oficina Asesora de Planeación y Tecnologías de esa entidad adscrita, por tanto, esta Secretaría solicita tener en cuenta lo informado sobre los dos equipamientos para el ensayo de las agrupaciones de la entidad, cuyo oficio se adjunta al presente.

*13. "Sírvese informar en detalle los beneficios que obtendrá la Orquesta Filarmónica de Bogotá con la APP Complejo Deportivo y Cultural el Campín."*



**Respuesta:** La Orquesta Filarmónica de Bogotá, mediante comunicación con radicado No. 202401100000581 con fecha 18-04-2024, dio respuesta directamente al Despacho de la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, con base en la información suministrada por la Oficina Asesora de Planeación y Tecnologías de esa entidad adscrita, por tanto, esta Secretaría solicita tener en cuenta lo informado sobre los beneficios relacionados en dicho oficio de respuesta.

Por su parte, el Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, en la cual da cuenta de lo definido en la minuta de contrato del proyecto, para la OFB.

*14. Sírvese informar si es cierto o no que el estudio de títulos del terreno en el cual se encuentra el Estadio El Campín prohíbe la realización del proyecto de APP Complejo Deportivo y Cultural El Campín.*

**Respuesta:** El Instituto Distrital de Recreación y Deporte dio respuesta a lo solicitado mediante la comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, dirigida directamente al Concejal citante, a la Comisión Segunda Permanente de Gobierno, por tanto, esta Secretaría solicita tener en cuenta lo expuesto por la entidad adscrita en el oficio de respuesta.

De esta manera la entidad brinda respuesta al cuestionario de la Proposición 574 de 2024, teniendo en cuenta la respuesta emitida por las entidades adscritas, a través de la respectiva comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, radicado OFB No. 202401100000581 con fecha 18-04-2024.

Con un saludo cordial,

**SANTIAGO TRUJILLO ESCOBAR**

Secretario de Despacho

Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte

Anexo: Comunicación con radicado IDRD No. 20241010107071 de fecha 24-04-2024, comunicación con radicado OFB No. 202401100000581 con fecha 18-04-2024.

Proyectó: Anny Marcela Arias Maestre, Contratista SCRD

Revisó: Diego F. Arango M.– Asesor de Despacho

Revisó OJ: Sandra Margoth Vélez Abello / Jefe Oficina Jurídica SRCD





SECRETARÍA DE  
CULTURA, RECREACIÓN  
Y DEPORTE



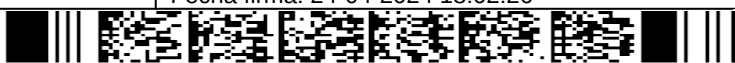
Al contestar, citar el número:

Radicado: **20241000067671**

Fecha: 24-04-2024

**Documento 20241000067671 firmado electrónicamente por:**

<b>Santiago Trujillo Escobar</b>	Secretario de Cultura, Recreación y Deporte Despacho Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte Fecha firma: 24-04-2024 19:00:51
<b>Sandra Margoth Vélez Abello</b>	Jefe Oficina Jurídica Oficina Jurídica Fecha firma: 24-04-2024 18:10:45
<b>Diego Fernando Arango Melo</b>	Asesor Despacho Código 105 Grado 04 Despacho Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte Fecha firma: 24-04-2024 18:08:09
<b>Anny Marcela Arias Maestre</b>	Contratista Despacho Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte Fecha firma: 24-04-2024 18:02:26



55401afd734bc73bdf34c37e0275d1bcf83ba2d8a2e27423df98216da9044eb4

Código de Verificación CV: 3f4f3

