 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</p>	<p>PROCESO ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA</p> <p>FORMATO RESPUESTA A PROPOSICIONES</p>	Código: FOR-ATC-002
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2019013337 - 25/02/2021
		Página: 01 de 01

CONCEJO DE BOGOTÁ 12-08-2024 07:41:57
2024ER18272 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: INTEGRACION SOCIAL/ROBERTO ANGULO SALAZAR
DESTINO: COMISION 2ª PERM. GOBIERNO/GARZON FANDIÑO DAVID A
ASUNTO: RTAPP-868 DE 2024
OBS: AYDR

Bogotá D.C.

Doctor
DAVID ANTONIO GARZÓN FANDIÑO
Subsecretario de Despacho
Comisión Segunda Permanente de Gobierno
Concejo de Bogotá D.C.
comisiondegobierno@concejobogota.gov.co
correspondencia@concejobogota.gov.co
Ciudad

 **BOGOTÁ**
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Fecha: 2024-07-26 19:06:29
Radicado: S2024120518

Cod Dependencia: Fol:
Tipo Documental:
Remite: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCI
Destino: CONCEJO BOGOTÁ
Numero Folios: Anexos: 0

Asunto: Respuesta al cuestionario de la Proposición 868 de 2024. Tema: *“Estado actual y de ejecución del contrato de obra pública No. 10756 de 2021 cuyo objeto es realizar las obras de restitución del centro de desarrollo comunitario de María Goretti ubicado en la localidad de Barrios Unidos”*.

Referencia: Radicado No. 2024EE11370 del Concejo de Bogotá D.C.
Radicado No. E2024034265 de la Secretaría Distrital de Integración Social.

Respetado Doctor Garzón, reciba un cordial saludo.

En atención al cuestionario de la Proposición relacionada en el asunto, la Secretaría Distrital de Integración Social remite respuesta en el marco de las competencias de la Entidad, a partir de la información aportada por la Dirección de Gestión Corporativa y la Oficina de Control Interno, en los siguientes términos:


- 1. ¿Cuál es el estado actual de la obra del Centro de Desarrollo Comunitario María Goretti, en la localidad de Barrios Unidos, a la luz de lo estipulado en el contrato de obra pública 10756 de 2021?**
“2.4 Porcentajes y etapas de ejecución a la fecha de las obras adelantadas”

Respuesta: En atención a su solicitud, la Secretaría Distrital de Integración Social informa que, el Contrato de Obra No. 10756-2021, mediante el cual se ejecutó el Centro de Desarrollo Comunitario *“María Goretti”*, finalizó con ejecución del 100%, el pasado 20 de marzo de 2024, razón por la cual, se encuentra en proceso de liquidación de acuerdo con los tiempos establecidos contractualmente.

- 2. En relación con la pregunta anterior señale:**

“2.1 Estado de la Contratación”

Respuesta: De acuerdo con lo solicitado, está Secretaría se permite informar que, los Contratos de Obra No. 10756-2021 y de Interventoría No. 10814-2021 se encuentran en etapa de liquidación. De esta manera, todos los documentos soporte de la contratación y ejecución se encuentran publicados en las plataformas SECOP II y SECOP I respectivamente. A continuación, se presentan los enlaces de consulta pública correspondientes:

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA FORMATO RESPUESTA A PROPOSICIONES	Código: FOR-ATC-002
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2019013337 - 25/02/2021
		Página: 01 de 01

- **Contrato de obra 10756-2021:**
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=C01.NTC.2238108&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- **Contrato de interventoría 10814-2021:**
https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-15-12228618&q-recaptcha-response=03AFcWeA4Z-CeVyshE8OBGxlfJ1ufgXK251q4z0BEQvW2KApEurgy4l0PKSkLEmpYRx2gkPX4pXoqDrnnp00qCJZyh-Kg7J36FxMmGT7v2Y1AU1cm3fcAKnA0K89xAjtxEGjS-TsCx3qkpOmg3-pcjbGrLfjebaKt5ASg0F43rTAUSVMZp_nHoMtMK7L6dEnVsvXmdOXGYNf66ZwAhet6Q3GRzzkB5K9YEjJTq-l4jkW_p-UNPqKhrofaQRbrPEO2CgRE5Klu0Dh6Mu-A77qR2m-6MvLSzbLvyfDoxkn-9kwHTIL0FaixeqOkestxYeu3qv7kfMOCezyA1htXHqZDiZURstDR0WL33TnCWxB3L94xh-iKkt0fVd4d_z955rK51gLypr7jo-zB2-zrXgvyQqGK5Bq-HX4EmfYzyKyCmRzT8182sVCldmNIIBMLIvaR8oUm8OXaN73WgSsz4Xpdps2jTNYuWoi2KJu2dmQ8areJiKw8Ebv78qKIYTjltuvDN84-u1BZ-7eAgopL1Rrda8bgeslObuKrqHTW9-jtkRtXhU1ogI0H9pM9ceCaig3Hb2-DWYPQCo7PHMLfeG2dAvJQ39LZxB7uAk_oMp4xTCMCQ7PBFXvomPp39hbrwL18N3-7QmV5yZLtaRSOkeY9KiHCqucYEAC3h94om_tYTh3QRhAoYn9rWLwqTBnZF7ofAoBvNS5Tf11VgBdAJGTW1pYfdDljbgnT9PpX4ZLkdmfo-3Y-AQldsDsaM-L-q_DWtKlo8FJxanlCtONT835aUMgeyYHb5e-nPI6mFyHByzv8cw4uCifbkA4Yi5V-Vhhi_hB_0X6pWFLW_bvo1xhbeLwNoPMjg


2.2 “Presupuesto asignado e invertido”

Respuesta: De conformidad con lo solicitado, la Entidad se permite indicar que, el presupuesto asignado para la obra del Centro de Desarrollo Comunitario “María Goretti” corresponde a la suma de \$31.875.936.303, el cual, incluye los componentes de los Contratos de Obra e Interventoría, los cuales, se encuentran asignados de la siguiente manera:

- Contrato de Obra: \$ 29.019.055.703
- Contrato de Interventoría: \$ 2.856.880.600

Respecto al valor invertido, en la actualidad se ha pagado un total de \$28.688.339.844 correspondientes a los contratos de Obra y al pago de la interventoría. Sin embargo, los Contratos en cita se encuentran en etapa de liquidación, por lo que, el valor final de estos se determinará al culminar dicho proceso, toda vez que, en ambos contratos se contempla el pago del saldo así:

- En el contrato de obra en la CLÁUSULA SEXTA -FORMA DE PAGO, se estableció que “el saldo del diez por ciento (10%) restante del valor del contrato, será cancelado con la suscripción del acta de liquidación de este.”
- En el contrato de Interventoría en la CLAUSULA QUINTA –FORMA DE PAGO, se estableció que “El pago final del diez por ciento (10%) se realizara en la liquidación del contrato de interventoría”.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA FORMATO RESPUESTA A PROPOSICIONES	Código: FOR-ATC-002
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2019013337 - 25/02/2021
		Página: 01 de 01

2.3 “Cronograma de ejecución de la obra y términos”

Respuesta: En atención a su solicitud, esta Secretaría indica que, el plazo contractual tuvo como fecha de inicio el 19 de enero de 2022 y fecha de terminación 20 de marzo de 2024. Lo anterior, estuvo conforme al cronograma o programación oficial de la obra, y de acuerdo con las modificaciones efectuadas.

De esta manera, se remite una carpeta denominada “Anexos” subcarpeta “Punto 2.3.”, en la cual, podrá consultar el cronograma de obra solicitado.

2.5 “Pagos parciales de la obra”

Respuesta: Respecto a este punto, la Entidad se permite comunicar que, de conformidad con la Cláusula sexta del Contrato No.10756 - 2021, se ha desembolsado 90% del valor del Contrato a través de 28 pagos parciales equivalentes a \$28.688.339.844, quedando pendiente 10% restante debe ser pagado contra la suscripción del acta de liquidación de los contratos, como lo estipula la **CLÁUSULA SEXTA -FORMA DE PAGO**, (...) *“El saldo del diez por ciento (10%) restante del valor del contrato, será cancelado con la suscripción del acta de liquidación de este.”*

2.6 “Beneficiarios de la obra: Comunidad”

Respuesta: Frente a este interrogante, la Secretaría indica que, el proyecto está diseñado para prestar el servicio con una cobertura de 838 personas, teniendo en cuenta que la alternancia durante diferentes horarios o jornadas permite que se pueden atender a un mayor número de población de manera concurrente.

En ese sentido, los servicios se encuentran distribuidos de la siguiente manera:


- Un jardín infantil con capacidad para 300 niñas y niños.
- Oficinas de atención de la Subdirección Local de Barrios Unidos, llegando con un completo portafolio de servicios a las familias más vulnerables, para 58 personas.
- Aulas polivalentes para que más de 220 beneficiarios puedan disfrutar del desarrollo de actividades de formación y aprovechamiento del tiempo libre.
- Un Centro Día con una capacidad para 80 beneficiarios que tendrá por objetivo fomentar el desarrollo integral de las personas mayores, de 60 años o más.
- Auditorio para 180 personas.
- Beneficiarios de la Manzana del cuidado

2.7 “Licencia de Construcción y planos”

2.8 “Registro Fotográfico y video del estado de la obra”

Respuesta: En atención a su solicitud, la Secretaría Distrital de Integración Social informa que, remite una carpeta denominada “Anexos” Subcarpetas “Punto 2.7.” y Punto 2.8.”, en las cuales podrá consultar la información solicitada.

3. “Describa los principales inconvenientes técnicos y jurídicos evidenciados en el proceso de la ejecución de las obras de restitución del centro de desarrollo comunitario María Goretti ubicado en la localidad de Barrios Unidos”.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA FORMATO RESPUESTA A PROPOSICIONES	Código: FOR-ATC-002
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2019013337 - 25/02/2021
		Página: 01 de 01

Respuesta: De acuerdo con lo solicitado, esta Entidad se permite informar que, la obra concluyó el pasado 20 de marzo de 2024 con una ejecución del 100%. Sin embargo, durante su desarrollo se presentaron algunas vicisitudes, principalmente por la actualización de normas técnicas frente a los estudios y diseños. Lo anterior, se puede observar en la suscripción de modificaciones contractuales surtidas durante la ejecución de los contratos.

4. Cuantos Hallazgos, de que tipo y por qué valor, se han encontrado y evidenciado a instancia de la Contraloría General y Distrital por retraso, fallas técnicas, ¿demoras en el inicio, ejecución y cumplimiento de la obra contenida en el contrato de obra pública de 10756 de 2021?

Respuesta: Frente a este interrogante, la Secretaría indica que, de acuerdo con los planes de mejoramiento resultantes de las auditorías realizadas por la Contraloría de Bogotá D.C durante las vigencias 2020-2024, se observa que se cuenta con tres hallazgos de tipo administrativo, entre los cuales uno se reporta con presunta incidencia disciplinaria, razón por la que, no se reportan valores por hallazgos de tipo fiscal.

Por otra parte, es necesario informar que la Contraloría General de la República ha adelantado actuación Especial de Fiscalización CAT_259_2024_1, en el marco de la cual, formuló una observación frente al cumplimiento de condiciones técnicas, sin que hasta el momento se halla desestimado o ratificado como hallazgo. En todo caso, esta se describe detalladamente en el numeral 8 de la presente respuesta.


En este sentido, se remite una carpeta denominada "Punto 4.", en la cual, encontrará el informe de auditoría metas 3,6 8 y 9 del Proyecto 1103, informe Preliminar Auditoria de Regularidad 02082023, Informe Final de auditoría PAD No. 79 del 19 de junio de 2024, y un Excel con la relación de los hallazgos enunciados.

5 “¿Cuáles son los resultados del contrato 10814 de 2021 cuyo objeto es realizar la interventoría, financiera, contable, administrativa, legal, social y ambiental al contrato 10756 de 2021?”

Respuesta: En atención a su solicitud, la Secretaría Distrital de Integración Social informa que, acorde a lo establecido contractualmente, la interventoría realizó el seguimiento permanente de la obra desde los componentes técnico, financiero, contable, administrativo, legal, social y ambiental. En ese sentido se obtuvieron periódicamente los informes de seguimiento a la obra con los componentes descritos, además de la verificación de los requisitos para la ejecución de los pagos en cada una de las actas parciales y la verificación del cumplimiento del objeto contractual en el acta de terminación, entre otras actividades atribuidas a su cargo, todo lo cual resultó en la correcta ejecución de la obra y con ello, la entrega de la obra “Centro de Desarrollo comunitario María Goretti”.

6 “Que acciones propias e interinstitucionales se han llevado a cabo para cumplir a cabalidad el cronograma de inicio, desarrollo o ejecución y finalización de las obras encaminadas a la restitución del centro de desarrollo comunitario María Goretti ubicado en la Localidad de Barrios Unidos”

Respuesta: En relación con este punto, la Entidad designó supervisor y un equipo de apoyo a este, quienes desde la Subdirección de Plantas Físicas se encargaron hacer seguimiento a la ejecución y cumplimiento en la obra, promoviendo junto con la interventoría, la formulación de

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA FORMATO RESPUESTA A PROPOSICIONES	Código: FOR-ATC-002
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2019013337 - 25/02/2021
		Página: 01 de 01

planes de contingencia y adopción de medidas enfocadas a lograr la correcta ejecución del objeto contractual.

En ese orden de ideas, se adelantaron las acciones internas correspondientes a conminar al contratista para el cumplimiento de las obligaciones contractuales, con el fin de sobrepasar las diferentes situaciones que se presentaban y entregar la obra para el disfrute de la población beneficiaria.

Por otra parte, como acciones interinstitucionales se tuvo coordinación y gestión con las diferentes entidades de servicios públicos, para lograr las conexiones definitivas, además de asegurar el suministro durante la ejecución de la obra. También se gestionó con la Alcaldía Local de Barrios Unidos y la Unidad de Mantenimiento Vial la realización de las obras de adecuación del espacio público contiguo a la obra.

7. *Cuáles son los resultados de las visitas técnicas adelantadas por los organismos de control de las obras de restitución del centro de desarrollo comunitario María Goretti ubicado en la localidad de Barrios Unidos.*

Respuesta: De acuerdo con lo solicitado, en el marco de la Actuación Especial de Fiscalización PNVCF I semestre CAT_259_2024_1, la Contraloría General de la República realizó una visita a la obra, resultado de la cual se pudo acreditar el alto avance de ejecución. De este modo, se realizó el registro fotográfico y luego, con base en ello, mediante comunicación 2024EE0097957 del 24 de mayo de 2024, se recibieron de parte del Ente de Control, algunas recomendaciones de ajuste y subsanación en la obra, que fueron acatadas en su totalidad por el contratista y la interventoría.


8. *¿Cuántas observaciones jurídicas y técnicas se han hecho a instancia de la Contraloría General y Distrital al desarrollo del contrato de obra 10756 de 2021? Anexe respuestas a estas observaciones de parte de la Secretaría Distrital de Integración Social*

Respuesta: En atención a su solicitud, la Secretaría Distrital de Integración Social informa que, la Contraloría General de la República, realizó “Observaciones en Actuación Especial de Fiscalización PNVCF I semestre CAT_259_2024_1”, frente a los cuales se emitió respuesta el día 30 de mayo de 2024, y donde se atendieron cada una de las observaciones allegadas. Es preciso informar que, a esta Entidad a la fecha no se ha ratificado o desestimado el hallazgo. En carpeta denominada “Punto 8” se aporta la respuesta emitida al Ente de Control.

9 *¿Cuál fue el trabajo en materia de interventoría que realizó el Consorcio Kalur Integración 2021?*

Respuesta: En atención a su solicitud, la Secretaría Distrital de Integración Social informa que, la interventoría Consorcio Kalur Integración 2021, realizó permanentemente el seguimiento, control y vigilancia del contrato objeto de vigilancia y de las obligaciones adquiridas por el contratista de obra, garantizando los principios de transparencia, eficacia, eficiencia y buena fe, en aras de lograr el cumplimiento del objeto contractual.

De este modo, el interventor desarrolló las actividades propias de su contrato, de conformidad con las facultades y deberes que se le establecen a los interventores en el Artículo 84 de la Ley

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA FORMATO RESPUESTA A PROPOSICIONES	Código: FOR-ATC-002
		Versión: 0
		Fecha: Memo I2019013337 - 25/02/2021
		Página: 01 de 01

1474 de 2011¹, velando por el correcto desarrollo y cumplimiento de normas en la ejecución del contrato de obra, en los términos, condiciones y especificaciones pactadas en los estudios previos, anexo técnico, pliego de condiciones, oferta y demás documentos del proceso de selección, los cuales, fueron parte integral del contrato, con las circunstancias de tiempo, modo y lugar exigidas, con el propósito de asegurar los objetivos y finalidades que se persiguen con la ejecución del contrato principal.

De esta manera, el interventor emitió los conceptos jurídicos con el alcance y prontitud que requería la entidad, así como la verificación en el cumplimiento de lo establecido en los documentos que hacen parte integral del proceso de obra; el interventor verificó el alcance, anexo técnicos, obligaciones, especificaciones técnicas y demás documentos precontractuales a ejecutar por parte del contratista de obra, los cuales están debidamente señalados en los estudios y documentos previos, anexos técnicos, matriz de riesgos y pliegos de condiciones.

10. ¿Informe si la Contraloría General de la República ha auditado los contratos señalados y ha configurado observaciones con incidencia disciplinaria, fiscal y penal por hechos irregulares detectados en el proceso constructivo del centro comunitario?

Respuesta: Frente a este interrogante, la Secretaría indica que, la Contraloría General de la República ha adelantado actuación Especial de Fiscalización PNVCF I semestre CAT_259_2024_1. En el marco de la cual, mediante Comunicación 2024EE0097957 del 24 de mayo de 2024, el Ente de Control formuló las observaciones sin que hasta el momento se hallan desestimado o ratificado hallazgos de orden disciplinario, fiscal o penal.

Cordialmente,


ROBERTO ANGULO SALAZAR
 Secretario
 Secretaría Distrital de Integración Social

Anexos: https://sdisgovco-my.sharepoint.com/:f/g/personal/mkgomezt_sdis_gov_co/ElsOPVptKQdHmRdKuFTBUZ0BbtJN5IDc7NzLqalXIMZjYA?e=MNr047

Aprobó:	Lina María Sánchez Romero –Subsecretaría de Gestión Institucional María Camila Díaz Marín – Directora de Gestión Corporativa Rosemary Chávez Rodríguez - Jefe Oficina de Control Interno Johnny Edward. – Subdirector de Plantas Físicas
Revisó	Juan Camilo Narváez – Contratista Despacho Milena Katherine Gómez –Contratista Subsecretaría de Gestión Institucional Mauricio Alarcón – Contratista Dirección de Gestión Corporativa Anderson Gelacio R. - Contratista Dirección de Gestión Corporativa
Elaboró:	Jhon Jairo Crispín Nieto - Contratista Subdirección de Plantas Físicas María Esperanza Pérez-Mauricio Rodríguez-Contratistas- Oficina de Control Interno

¹⁴Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública”.