 <b>CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.</b>	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

## PROPOSICIÓN No. 1004 DE 2025

05 de agosto de 2025

**Aprobada en:** Sesión Plenaria del Concejo de Bogotá D.C.

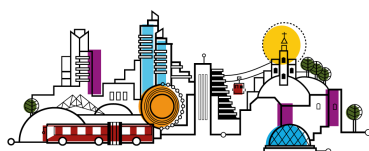
CONCEJO DE BOGOTA 04-08-2025 03:34:43  
 A Contestar Cite Este Nr.:2025IE14161 O 1 Fol:1 Anex:0  
 ORIGEN: 355 OFICINA 355/RODRIGUEZ SASOQUE JULIAN DAVID  
 DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA  
 ASUNTO: RADICACION PROPOSICION AGOSTO 2025  
 OBS: ---

**Tema:** Reconocimiento a través de “Nota de Estilo” a la Lonja Autorreguladores por su aniversario número 17.

**Facultades:** De conformidad con el numeral 8 del artículo 85 del Acuerdo 741 de 2019 – Reglamento Interno del Concejo de Bogotá -.


La Lonja Autorreguladores es el gremio líder en Colombia en la representación, regulación y defensa de la propiedad horizontal, con más de 16 años de experiencia, se ha destacado por ofrecer servicios especializados en el recibo de zonas comunes, avalúos, gerencia de proyectos, certificación de competencias y acompañamiento jurídico a copropiedades y administradores. Su enfoque técnico, legal y gremial le ha permitido garantizar transparencia, cumplimiento normativo y respaldo profesional en cada uno de los procesos que acompaña, impactando positivamente en el desarrollo del modelo de propiedad horizontal en todo el país.

A lo largo de estos años, la Lonja ha desempeñado un papel clave en el fortalecimiento institucional y técnico del régimen de propiedad horizontal, promoviendo buenas prácticas, articulando a los distintos actores del sector y velando por el cumplimiento de la normatividad vigente. En Bogotá, su labor ha sido especialmente significativa, al contribuir a la formación de líderes y administradores con altos estándares éticos y profesionales, y al fomentar una convivencia armónica en miles de copropiedades, lo cual ha mejorado la calidad de vida de muchas familias que habitan bajo este modelo.



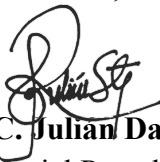
# Proposición No. 1004 de 2025

05 de agosto de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

En virtud de lo anterior, por su compromiso con la legalidad, la autorregulación y el desarrollo urbano y comunitario de la ciudad, se propone que el Concejo de Bogotá exalte a la Lonja Autorreguladores mediante Nota de Estilo, como reconocimiento a sus 17 años de servicio y su valioso aporte al fortalecimiento del régimen de propiedad horizontal en la capital.

Cordialmente,



**H.C. Julian David Rodríguez Sastoque**

Concejal Postulante.

Partido Alianza Verde.

Vocero de la Bancada

