 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN No. 1030 DE 2025
13 de agosto de 2025

CONCEJO DE BOGOTÁ 11-08-2025 06:45:36
Al Contestar Cite Este Nr.:2025IE14529 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: 456 OFICINA 456/BASTIDAS JACANAMIJOY OSCAR FERNANDO
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA
ASUNTO: RADICACION PROPOSICION AGOSTO 2025
OBS: 3

Aprobada en: Plenaria

TEMA: Vivienda en Bogotá: informalidad y cambio climático.

En ejercicio de la función de control político establecida en el Artículo 14 del Decreto Ley 1421 de 1993, en concordancia con los Artículos 3, 52, 53 y 85 del Acuerdo 741 de 2019 y el Artículo 54 modificado por el Artículo 11 del Acuerdo 837 de 2022, solicito respetuosamente aprobar la siguiente proposición:

CITADOS: Secretaría Distrital de Hábitat, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría

Distrital de Planeación, Secretaría Distrital de Gobierno, Instituto Distrital de Gestión del

Riesgo y Cambio Climático, Policía Metropolitana de Bogotá, Caja de la Vivienda Popular (CVP)


INVITADOS: Contraloría de Bogotá, Veeduría Distrital, Personería de Bogotá.

CUESTIONARIO:

1. Sírvese informar, ¿cuál es el porcentaje de asentamientos informales por localidad?
2. ¿Qué investigaciones o estimaciones se han realizado sobre los costos económicos, sociales y ambientales de la informalidad urbana en Bogotá, y de qué manera se han incorporado estos datos en la planificación urbana para orientar mejor las inversiones que mitiguen dichos impactos?
3. ¿Qué medidas específicas está implementando la administración para fortalecer la capacidad institucional y abordar las causas estructurales de la informalidad, como la falta de gobernanza eficiente y la incorrecta orientación de incentivos al sector constructor?

Proposición No. 1030 de 2025


13 de agosto de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

4. ¿Qué estrategias adicionales se están considerando para garantizar que la vivienda sea asequible, legal y ubicada en zonas seguras, evitando el desarrollo en áreas de riesgo no mitigable?
5. ¿Qué resultados específicos se han alcanzado hasta agosto de 2025 con el programa Mi Casa en Bogotá, en términos de las 75,000 unidades de vivienda VIS y VIP proyectadas para 2024-2027, y cómo se está midiendo su impacto en los beneficiarios?
6. ¿Qué acciones específicas se están tomando para garantizar la continuidad de los 25 Planes Parciales de Ciudad en curso, y cómo se está asegurando que estos planes prioricen la producción de vivienda VIP y VIS en zonas aptas?
7. ¿Cuáles son los avances específicos en la legalización de las 350 hectáreas proyectadas para 2027, y cómo se está integrando la legalización con programas como PIMI y Ecobarrios para mejorar la habitabilidad y la gestión comunitaria?
8. ¿Qué impactos han tenido los Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible en la mitigación de riesgos climáticos, y cómo se planea escalar esta iniciativa en las zonas más vulnerables de Bogotá?
9. ¿Cómo se está utilizando el Índice de Revitalización Urbana para focalizar la inversión en las UPL con mayores necesidades, como Fontibón, Patio Bonito y Porvenir, y qué resultados preliminares se han identificado en estas áreas?
10. ¿Qué estrategias específicas se están implementando en las UPL del borde del Río Bogotá para mejorar la adaptación al cambio climático y mitigar riesgos de desastres como inundaciones y deslizamientos?
11. ¿Cómo se está asegurando que el proyecto Lagos de Torca cumpla con su potencial para reducir el déficit habitacional, fomentar la resiliencia urbana y contribuir a la conservación ambiental a través de parques, humedales y senderos ecológicos?
12. ¿Qué avances se han logrado en la cuantificación de los costos económicos, sociales y ambientales de la informalidad urbana en Bogotá, considerando que el 56% de las ocupaciones en 2024 son de tipo 'consolidado' y el resto están 'en proceso' o 'provisional'?

Proposición No. 1030 de 2025


13 de agosto de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

13. ¿Qué avances se han logrado en el fortalecimiento del marco normativo y los procedimientos administrativos para proteger el suelo de protección frente a la ocupación informal, y cómo se está asegurando su efectiva aplicación para restringir usos no permitidos?
14. ¿Qué mecanismos se están utilizando para informar a los propietarios particulares en áreas de alta presión informal sobre el manejo adecuado del suelo según su régimen de usos, y cómo se asegura que se mantengan las funciones públicas privilegiadas en estos predios?
15. ¿Cómo se está midiendo el impacto de estas medidas en la reducción de la ocupación informal, especialmente en áreas de alta presión, y qué indicadores se están utilizando para evaluar su efectividad en el marco de la sostenibilidad urbana y la adaptación al cambio climático?
16. ¿Qué porcentaje del presupuesto distrital y de otras fuentes (nacionales, internacionales, privadas) se ha destinado específicamente a los programas de vivienda VIS y VIP, legalización de asentamientos informales y mitigación de riesgos climáticos en Bogotá durante el cuatrienio 2024-2027?
17. ¿Qué auditorías ha realizado la Contraloría de Bogotá sobre la ejecución presupuestal de los programas de vivienda (como Mi Casa en Bogotá y Lagos de Torca), y cuáles han sido los hallazgos relacionados con la eficiencia y transparencia en el uso de recursos?
18. ¿Qué avances se han logrado en la identificación y caracterización de asentamientos informales en Bogotá, y cómo se está utilizando esta información para priorizar intervenciones en las localidades con mayor presión de ocupación ilegal?
19. ¿Qué estrategias está implementando la Caja de la Vivienda Popular para la reubicación de hogares en zonas de alto riesgo no mitigable, y cuántas familias han sido reubicadas en los últimos dos años?
20. ¿cuántas familias han sido reubicadas desde 2023 con apoyo del distrito?
21. ¿Qué porcentaje del presupuesto distrital destinado a la Secretaría Distrital de Hábitat y a la Policía Metropolitana se ha invertido específicamente en programas de prevención y control de asentamientos informales durante el cuatrienio 2024-2027?

Proposición No. 1030 de 2025

13 de agosto de 2025

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

22. ¿Qué medidas policiales específicas ha implementado la Policía Metropolitana de Bogotá en los últimos dos años para prevenir la invasión y construcción de asentamientos informales en áreas de protección ambiental, como las rondas hídricas del río Bogotá y los cerros orientales?
23. ¿Cuántos operativos de control y desmantelamiento de asentamientos informales ha realizado la Policía Metropolitana de Bogotá desde 2023, desglosando el número de intervenciones por localidad, hectáreas recuperadas y estructuras desmanteladas?
24. ¿Qué protocolos de coordinación existen entre la Policía Metropolitana, la Secretaría Distrital de Gobierno y la Caja de la Vivienda Popular para responder a denuncias ciudadanas sobre ocupaciones ilegales, y cuántas denuncias han sido atendidas en los últimos dos años?
25. ¿Qué tecnologías (ej. drones, sensores remotos, imágenes satelitales) está utilizando la Secretaría Distrital de Planeación, en conjunto con la Policía Metropolitana, para detectar tempranamente la ocupación ilegal de suelos, y con qué periodicidad se realizan estos monitoreos?

Cordialmente,



ÓSCAR FERNANDO BASTIDAS JACANAMIJOY

Honorable Concejal de Bogotá, D.C.

Vocero Bancada Movimiento Alternativo Indígena y Social - MAIS

Elaboró: Angie Huérfano / Pedro Reyes

Revisó: Pedro Reyes / asesor