

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN No. 995 DE 2025
31 de julio de 2025

CONCEJO DE BOGOTÁ 30-07-2025 04:07:39
A/ Contestar Cite Este Nr.:2025IE13696 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: 209 OFICINA 209/ESPINOSA ORTIZ JULIAN
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA
ASUNTO: RADICACION PROPOSICION JULIO 2025
OBS: ---

Aprobada en Plenaria

Tema: Casas De Justicia En Bogotá.

Facultades: En uso de sus facultades de control político consagradas en el artículo 14 del Decreto Ley 1421 de 1993 “Por el cual se dicta el régimen especial para el Distrito Capital de Santa Fe de Bogotá” y del Reglamento Interno del Concejo.

Citar:

- Dr. Gustavo Quintero, Secretario De Gobierno.
- Dr. Cesar Retrepo, Secretario De Seguridad.

Invitar:

- Dr. Andrés Castro Franco, Personero Distrital.
- Dr. Julián Mauricio Ruiz, Contralor Distrital.
- Dra. Adriana Herrera, Veedora Distrital.


Según las competencias de su entidad, permítase responder las siguientes preguntas:

CUESTIONARIO

Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia

Justificación del gasto en arriendos

1. ¿Cuál es el criterio técnico y financiero que utiliza la Secretaría para seleccionar los predios en los que actualmente funcionan las Casas de Justicia en arriendo?
2. ¿Cuántas casas de justicia existen actualmente en Bogotá? ¿Cómo determina la necesidad de instalar una casa de justicia?
3. ¿Por qué se ha optado por mantener el funcionamiento la mayoría de las Casas de Justicia en predios arrendados, y no en predios propios o en bienes fiscales disponibles?

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

4. ¿Cuál es el valor total que ha destinado la Secretaría, año a año, desde 2015 hasta 2025, al pago de cánones de arrendamiento para Casas de Justicia? ¿Discrimine valores correspondientes a cada una de ellas he indique su ubicación geográfica?
5. ¿Indique cuáles son los cánones mensuales de arriendo actuales para cada una de las Casas de Justicia que no están en predios propios? georreferenciándolas, por localidad?
6. ¿De un informe detallado de cada predio en cuanto ubicación metros cuadrados construidos adecuaciones hechas para su funcionamiento y costos relacionados con su adecuación?
7. Adjunte los estudios previos, contratos y pólizas que actualmente están en ejecución para cada una de las casas de justicia que están operan.
8. Adjunte los estudios previos y toda la documentación de los procesos de contratación que se estén realizando para instalar nuevas casas de justicia o reubicar las antiguas.
9. ¿Existe algún estudio de mercado que respalde los valores actuales de los arrendamientos y garantice que estos no están por encima del valor comercial promedio por metro cuadrado en la zona? (Adjunte los estudios de mercado correspondientes a cada casa de justicia)
10. ¿Qué valor representan anualmente los gastos de mantenimiento, servicios públicos, adecuaciones y vigilancia para las Casas de Justicia que funcionan en arriendo? (Enviar un informe detallado del 2015 al 2025).
11. ¿Qué acciones ha adelantado la Secretaría para reducir estos costos o migrar progresivamente hacia sedes en propiedad?
12. ¿Qué diagnóstico técnico tiene la Secretaría sobre el estado físico de las sedes arrendadas? ¿Hay registros de sedes que no cumplen condiciones locativas o de accesibilidad? (Enviar un informe detallado del 2015 al 2025).
13. ¿Qué sedes han requerido adecuaciones o mejoras significativas? ¿Cuál fue el costo de esas intervenciones? (Enviar un informe detallado del 2015 al 2025).
14. ¿Qué estrategia tiene la Secretaría para adquirir, construir o adecuar predios propios que permitan eliminar progresivamente la dependencia de inmuebles en arriendo?

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

15. ¿Cuántas de las sedes actuales podrían ser trasladadas a inmuebles fiscales o institucionales existentes sin afectar la operación?

Operatividad de las casas de justicia:

1. Envíe un informe detallado del personal que requiere cada casa de justicia determinando:
 - a) Organigrama de las casas de justicia. (Determinada por su tamaño pequeña, mediana y grande).
 - b) Cargo.
 - c) Sueldo por cada cargo.
 - d) Personal operático.
 - e) Personal logístico.
 - f) Dependencias.
2. Frente al público atendido detalle por año en el periodo comprendió del 2015 al 2025:
 - a) Casos tramitados.
 - b) Conciliaciones llevadas a cabo.
 - c) Asesorías jurídicas prestadas.
 - d) Orientación en rutas de atención.
 - e) Consultorio jurídico.
 - f) Resolución de conflictos.
 - g) Y otros trámites que se estén realizando.
3. Frente a cada una de las casas de justicia que operan en la actualidad, envíe un informe detallado, de cada uno de ellas, con la información solicitada en la anterior pregunta.
4. ¿La Secretaría ha evaluado las recomendaciones de los entes de control sobre la necesidad de reducir el gasto en arriendo o mejorar la eficiencia en el uso de estos espacios? (Desde el 2015 al 2025).

ENTES DE CONTROL (Personería, Contraloría y Veeduría):

1. ¿Qué hallazgos ha realizado la Contraloría de Bogotá y la Personería Distrital frente al modelo de operación de Casas de Justicia bajo esquemas de arriendo? (Desde el 2015 al 2025).
2. ¿Qué sanciones ha impuesto la procuraduría y/o contraloría como respuesta a los hallazgos por la sostenibilidad financiera, condiciones locativas o deficiencias en la atención? (Desde el 2015 al 2025).
3. ¿Qué otros hallazgos han encontrado sus entidades sobre las casas de justicia en Bogotá? (Desde el 2015 al 2025).

 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

Atentamente.



JULIÁN ESPINOSA ORTIZ
Concejal de Bogotá



JULIAN RODRIGUEZ SASTOQUE
Vocero Partido Alianza verde