



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE HACIENDA

| COMUNICACIÓN DE ACEPTACION DE LA OFERTA | |
|---|-----------------------------------|
| CONTRATO | |
| Clase de Contrato | COMPRAVENTA |
| Área de Origen | UNIDAD EJECUTORA 4 - FONDO CUENTA |

Señor(a):

180378-0-2018

UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS LTDA UNIPRODUCTOS

NIT 800200439

Dirección AUT SUR CR 7 # 39 A 119

Teléfonos 7764528

Email gerencia@uniproductos.com

Ciudad: SOACHA

ASUNTO: Comunicación Aceptación de la Oferta Selección de Mínima Cuantía No. SDH-SMINC-56-2018

Respetado Señor(a):

De manera atenta, me permito comunicarle que de acuerdo con el resultado del informe de evaluación y verificación de requisitos habilitantes, y la recomendación efectuada por el comité evaluador mediante acta de fecha: 06/11/2018 la Secretaría Distrital de Hacienda acepta su oferta cuyo objeto es:

Proveer un sistema de detección de incendios para el centro de cableado del edificio del Concejo de Bogotá

La supervisión del contrato será ejercida por JORGE LUIS PEÑUELA RAMOS, C.C. 79484213 Cargo DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL CONCEJO DE BOGOTÁ.

El supervisor designado de éste contrato podrá ser sustituido temporalmente o de manera definitiva, mediante memorando suscrito por el Ordenador del Gasto, del cual se remitirá copia a la Subdirección de Asuntos Contractuales, con el fin de que repose como soporte en la carpeta del contrato

Las estipulaciones del contrato son las siguientes:

| | | |
|---|---|---------------------------------------|
| Valor del contrato (1). | SIETE MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS (\$7,176,890.00) M/cte | |
| Forma de pago (2). | <p>Un primer pago por el 100% del valor total de la oferta económica presentada por el ítem 1, correspondiente a la entrega de los bienes adquiridos establecidos en la oferta económica, posterior al acta de entrega y recibo a satisfacción de elementos por parte del supervisor del contrato.</p> <p>Un segundo pago equivalente al 100% del valor total de la oferta económica presentada por el ítem 2, correspondiente a la instalación, configuración y puesta en marcha del sistema de conformidad con la oferta económica presentada, anexo técnico y recibo a satisfacción por parte del supervisor.</p> <p>Los pagos se efectuarán dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a la radicación en la Subdirección Administrativa y Financiera de la certificación de cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones expedidas por el supervisor o interventor del contrato, acompañada de los respectivos recibos de pago por concepto de aportes al sistema de salud y pensión y ARL. Los pagos se efectuarán a través del sistema SAP en la cuenta de ahorros o corriente de la entidad financiera que indique el contratista, de la cual sea titular éste. Sin perjuicio de lo anterior queda entendido que la forma de pago supone la prestación real y efectiva de la contraprestación pactada.</p> | |
| Plazo de ejecución y vigencia del contrato (3). | 3 mes(es) Contados a partir de la suscripción del acta de iniciación u orden de ejecución, previa aprobación de la garantía única y expedición del registro presupuestal. | |
| Código presupuestal (4). | -111-04-3-3-1-15-07-43-0728-190 | No. C.D.P.: 190 del 20 de SEP de 2018 |
| Liquidación (5). | El presente contrato es de Tracto Sucesivo | Procede con la liquidación: SI |
| Garantías (6). | 6.1 El CONTRATISTA se obliga a constituir a favor de BOGOTÁ D.C., SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA, una garantía GARANTIAUNICA que ampare: | |
| | Calidad del servicio por el 20 % del valor total del contrato y una vigencia igual El termino de seis (6) meses, a partir de la terminación del contrato | SI |

Carrera 30 No. 25-90
Código Postal 111311
PBX (571) 338 5000
Información: Línea 195
www.haciendabogota.gov.co
contactenos@shd.gov.co
Tel. 899 999 061-9
Bogotá, Distrito Capital - Colombia



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

Página 1 de 3
No SISCO: 412-2018
vss12c-3-3

0 mpp

104



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE HACIENDA

| | |
|---|----|
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO por el 30 % del valor total del contrato y una vigencia igual por el término del tiempo de garantía que del proveedor, se inicia una vez se reciba a satisfacción los bienes con el acta de entrega a satisfacción. | SI |
| Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal incluyendo el pago de multas y cláusula penal pecuniaria. por el 20 % del valor total del contrato y una vigencia igual El término de ejecución del contrato más seis (6) meses. | SI |
| Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales. por el 10 % del valor total del contrato y una vigencia igual El término de ejecución del contrato y 3 años más. | SI |

6.2 GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: El contratista se obliga a constituir a favor de Bogotá D.C., SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA, una garantía de responsabilidad Civil extracontractual, que cubra los daños ocasionados por el contratista y/o subcontratista a los bienes de la Entidad, alquilados o en comodato y a terceros afectados.

Asegurado: Entidad y Contratista y/o Subcontratista.

Beneficiario: Entidad y Terceros afectados.

Debe contener como mínimo los siguientes amparos:

| Cobertura Mínimas | % de Cobertura |
|--|---|
| Predios, labores y operaciones –PLO | Mínimo 200 SMMLV |
| Daño emergente y lucro cesante | Mínimo 10% del valor del PLO evento y 20% del valor del PLO vigencia |
| Perjuicios extra patrimoniales | Mínimo 10% del valor del PLO evento y 20% del valor del PLO vigencia |
| Contratistas y subcontratistas | Mínimo 10% del valor del PLO evento y 20% de PLO vigencia |
| Amparo patronal | Mínimo 10% del valor del PLO Evento y 20% del valor del PLO vigencia |
| Bienes bajo cuidado tenencia y Control | Mínimo 10% del valor del PLO por evento y 20% del valor del PLO vigencia |
| Responsabilidad Civil Cruzada | Mínimo 10% del valor del PLO por evento y 20% del valor del PLO vigencia |
| Protección de los bienes | Mínimo 20% del valor de PLO evento y 30% del valor de PLO vigencia |
| Vehículos propios y no propios | Mínimo 10% del valor del PLO por evento y 20% del valor del PLO vigencia |
| Gastos médicos | Mínimo \$3 millones por persona Mínimo \$12 millones por evento Mínimo \$20 millones por vigencia |

La responsabilidad del contratista se mantiene aun cuando la póliza no cubra el siniestro reclamado. Así mismo los deducibles de la póliza deben ser asumidos por el contratista y no por la Entidad.

El contrato de seguro debe contemplar las siguientes cláusulas adicionales:

- Revocación de la póliza a 60 días, con previo aviso a la Entidad
- Ampliación de aviso de siniestro a 30 días
- Restablecimiento automático del valor asegurado por ocurrencia de siniestro por una vez
- No cancelación o revocación por no pago de prima.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE HACIENDA

OTRAS ESTIPULACIONES: 7) MULTAS: En virtud de lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, las partes acuerdan que en caso de retardo o incumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en el contrato se causará a favor de la entidad contratante una multa equivalente al uno por ciento (1%) del valor del contrato por cada día de atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, previa realización del procedimiento señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, sin que el valor total de ellas pueda llegar a exceder el diez por ciento (10%) del valor total del contrato. Los montos correspondientes, se compensarán directamente, descontando el valor de las multas de los pagos que la entidad contratante deba efectuar al contratista, si ello fuere posible, o haciendo efectiva la garantía única con cargo al amparo de cumplimiento, o acudiendo al cobro ejecutivo. En caso de que la entidad contratante opte por el cobro ejecutivo, éste se realizará a través de la jurisdicción coactiva y se llevará a cabo sin necesidad de requerimiento alguno, ni constitución en mora. 8) CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: Si el CONTRATISTA no diere cumplimiento en forma total o parcial al objeto o a las obligaciones emanadas del contrato, pagará al DISTRITO CAPITAL - SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA, el veinte por ciento (20%) del valor total del mismo, como estimación anticipada de perjuicios, sin que lo anterior sea óbice para que se impongan las multas a que haya lugar y/o reclamación por los perjuicios ocasionados. Así mismo, para efectos de declarar el incumplimiento del contratista con el propósito de hacer efectiva la cláusula penal, se aplicará el procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. 9) APLICACIÓN DE LAS MULTAS Y DE LA PENAL PECUNIARIA: El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria se hará efectiva directamente por la Secretaría Distrital de Hacienda, descontando el valor de los pagos que ésta deba efectuar al Contratista, si ello fuere posible, o haciendo efectiva la garantía con cargo al amparo de cumplimiento, o acudiendo al cobro ejecutivo. Previa a la adopción de la decisión de imposición de la multa o de la cláusula penal pecuniaria se realizará una audiencia con el Contratista. 10) CLÁUSULAS EXCEPCIONALES: En caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones pactadas en el presente contrato se aplicarán las cláusulas excepcionales de modificación, terminación e interpretación unilaterales, así como la de caducidad en los términos previstos en la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes. 11) CADUCIDADES ESPECIALES: La Secretaría de Hacienda Distrital, igualmente podrá declarar la caducidad del contrato en los eventos previstos en el artículo 25 de la Ley 40 de 1993 y demás causas legales. 12) ESTAMPILLA: Corresponde al CONTRATISTA el pago de las siguientes Estampillas: a) El 1.1% del valor del contrato por concepto de la Estampilla Universidad Distrital Francisco José de Caldas 50 años, de conformidad con el Acuerdo 53 de 2002, b) el 0.5% del valor del contrato por concepto de la Estampilla Pro Cultura de conformidad con el Acuerdo 187 de 2005 reglamentado por el Decreto 479 de 2005, c) el 2.0% del valor del contrato por concepto de la Estampilla Pro Persona Mayor, de conformidad con el Acuerdo 188 de 2005 reglamentado por el Decreto 479 de 2005. 13) CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN: EL CONTRATISTA guardará confidencialidad sobre la información que obtenga de la Secretaría de Hacienda Distrital de Bogotá, D.C. en desarrollo del objeto y obligaciones del contrato. 14) SOLUCIÓN DIRECTA DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: Las partes, en aras de solucionar en forma ágil, rápida y directa las diferencias y discrepancias surgidas en la ejecución del contrato, acudirán a los mecanismos de solución previstos en la ley tales como la conciliación, amigable composición y transacción. 15) CESIÓN Y SUBCONTRATOS: EL CONTRATISTA no podrá ceder ni subcontratar el respectivo contrato sin el consentimiento previo y escrito del DISTRITO CAPITAL Secretaría Distrital de Hacienda de Bogotá, D.C. pudiendo éste negar la autorización de la cesión o del subcontrato. 16) PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes y la expedición del Registro Presupuestal respectivo. Para su ejecución se requerirá de la aprobación de la garantía, acreditar por parte del Contratista que se encuentra al día en el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en salud, Riesgos Laborales, Pensiones y aportes parafiscales, si a ello hay lugar; y de la suscripción del acta de iniciación u orden de ejecución respectiva. 17) GASTOS: Serán por cuenta del CONTRATISTA todos los gastos e impuestos, tasas y contribuciones derivados de la celebración, ejecución y liquidación del contrato, así como el valor de la prima de la garantía única y sus modificaciones. 18) IMPUESTOS: EL CONTRATISTA pagará todos los impuestos, tasas y similares que se deriven de la ejecución del contrato, de conformidad con la ley colombiana. 19) Los residuos generados de la ejecución del contrato se debe ser llevada a cabo por gestores autorizados mediante licencia ambiental para el manejo de dichos residuos, de igual manera en coordinación con el supervisor dará cumplimiento al Plan Institucional de Gestión Ambiental PIGA de la Secretaría Distrital de Hacienda. 20) RÉGIMEN LEGAL: Este contrato se registrará por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto compilatorio 1082 de 2015 y demás normas reglamentarias. 21) DOCUMENTOS: Hacen parte integral del contrato los documentos descritos en el numeral 5.11 de la Invitación Pública y la propuesta presentada.

En constancia, se firma en la ciudad de Bogotá D.C., a los **08 NOV 2018**

De conformidad con lo establecido en el numeral 8 del artículo 2.2.1.2.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015, la presente comunicación de aceptación junto con la oferta constituye para todos los efectos el contrato celebrado.

La presente aceptación de la oferta es suscrita por el ordenador del gasto de manera electrónica, a través de la plataforma del SECOP II, de conformidad con las condiciones establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, en su calidad de administradora del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP

| | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| Cordialmente; Abogado responsable | CARLOS ANCISAR NAVARRO PELAEZ |
| Subdirector AC | CLAUDIA MARCELA PINILLA PINILLA |



